

INSODEV S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

Diciembre 31, 2015

ACTIVOS

Notas

(en de U.S. dólares)

NIC 1.60	ACTIVOS CORRIENTES:	
NIC 1.54(i)	Efectivo y equivalentes de efectivo	5
NIC 1.54(h)	Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	
NIC 1.54(d)	Otros activos financieros	
NIC 1.54(g)	Inventarios	
NIC 1.54(n)	Activos por impuestos corrientes	
NIC 1.55	Otros activos	
NIC 1.54(j)	Activos clasificados como mantenidos para la venta	
	Total activos corrientes	
NIC 1.60	ACTIVOS NO CORRIENTES:	
NIC 1.54(a)	Propiedades, planta y equipo	6
NIC 1.54(b)	Propiedades de inversión	
NIC 1.54(c)	Activos intangibles	
NIC 1.54(e)	Inversiones en asociadas	
NIC 1.54(d)	Otros activos financieros	
NIC 1.54(o)	Activos por impuestos diferidos	
NIC 1.55	Otros activos	
	Total activos no corrientes	

Diciembre 31, 2015

PASIVOS Y PATRIMONIO

Notas

(en de U.S. dólares)

NIC 1.60	PASIVOS CORRIENTES:	
NIC 1.55	Préstamos	
NIC 1.54(k)	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7
NIC 1.54(m)	Otros pasivos financieros	
NIC 1.54(n)	Pasivos por impuestos corrientes	8
NIC 1.54(l)	Obligaciones acumuladas	
NIC 1.54(l)	Provisiones	9
NIC 1.54(p)	Pasivos directamente asociados con activos clasificados como mantenidos para la venta	
	Total pasivos corrientes	

NIC 1.60	PASIVOS NO CORRIENTES:	
NIC 1.55	Préstamos	
NIC 1.54(m)	Otros pasivos financieros	
NIC 1.55	Obligación por beneficios definidos	
NIC 1.54(o)	Pasivos por impuestos diferidos	
NIC 1.54(l)	Provisiones	
	Total pasivos no corrientes	
	Total pasivos	
	PATRIMONIO:	
NIC 1.55	Capital social	10
NIC 1.55	Prima de emisión	
NIC 1.55	Reserva legal	
NIC 1.55	Reserva de revaluación de propiedades	
NIC 1.55	Reserva de revaluación de inversiones	
NIC 1.55	Utilidades retenidas	
NIC 1.55	Valores reconocidos directamente en el patrimonio	
	relacionados con activos clasificados como	
	mantenidos para la venta	
NIC 1.54(r)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la	
	Controladora	
NIC 1.54(q)	Participaciones no controladoras	
	Total patrimonio	
	TOTAL	

INSODEV S.A.
ESTADO RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

	<u>Notas</u>	<u>2015</u> (en de U.S. dólares)
NIC 1.82(a)	INGRESOS	
NIC 1.99	COSTO DE VENTAS	
NIC 1.85	MARGEN BRUTO	
NIC 1.85	Ingresos por inversiones	
NIC 1.85	Otras ganancias y pérdidas	
NIC 1.99	Gastos de ventas	
NIC 1.99	Gastos de administración	
NIC 1.82(b)	Costos financieros	
NIC 1.99	Otros gastos	
NIC 1.82(c)	Participación en las ganancias de las asociadas	
NIC 1.85	UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	
NIC 1.82(d)	Menos gasto por impuesto a la renta:	
	Corriente	
	Diferido	
	Total	
NIC 1.82(f)	UTILIDAD DEL AÑO	
	OTRO RESULTADO INTEGRAL:	
NIC 1.82(g)	Ganancia (pérdida) del valor neto sobre inversiones en instrumentos del patrimonio designados a su valor razonable con cambios en otro resultado integral	
NIC 1.82(g)	Ganancias por revaluación de propiedades, planta y equipo	
	Ganancias (pérdidas) actuariales	
NIC 1.82(h)	Participación en otro resultado integral de las asociadas	
NIC 1.85	Otro resultado integral del año, neto de impuestos	
NIC 1.82(i)	TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	

INSODEV S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

1. INFORMACIÓN GENERAL

INSODEV S.A., es una compañía limitada constituida en el Ecuador. Su domicilio principal es en la Ciudad de Quito, parroquia Conocoto, Calle Castelo Antonio, Lote 334.

Al 31 de diciembre del 2015, el personal total de la Compañía alcanza dos administradores: Presidente y Gerente General.

La información contenida en los Estados Financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía.

NIC 1.112(a), 117

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Declaración de cumplimiento. -Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Los estados financieros de INSODEV S.A. al 31 de diciembre del 2015 aprobado para su emisión por la Administración de la Compañía, con fecha 25 de Abril del 2016.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2012, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

2.1. Bases de preparación - Los estados financieros de INSODEV S.A., comprenden los Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2015, los Estados de resultado integral¹, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de efectivo por el año terminado el 31 de diciembre del 2015. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

3. ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2009, la cual fue ratificada con la Resolución No. ADM 08199 del 3 de julio del 2008. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008. La Compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF a partir del 1 de enero de 2012.

Conforme a esta Resolución, hasta el 31 de diciembre del 2010, la Compañía preparó sus estados financieros consolidados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el

¹Incluir la referencia al estado de resultados y de resultado integral, si la Compañía presenta por separado estos dos estados.

Ecuador. Desde el 1 de enero del 2012, los estados financieros consolidados de la Compañía son preparados de acuerdo a NIIF.

La aplicación de las NIIF supone, con respecto a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador que se encontraban vigentes al momento de prepararse los estados financieros correspondientes al año 2014:

- Cambios en las políticas contables, criterios de medición y forma de presentación de los estados financieros
- La incorporación de un nuevo estado financiero, el estado de resultado integral
- Un incremento significativo de la información incluida en las notas a los estados financieros

4. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración del Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

CODIGO	CONCEPTO	2014	2015
10101	EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	890.00	214.60

6. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de propiedades, planta y equipo es como sigue:

CODIGO	CONCEPTO	2014	2015
1020105	MAQUINARIA Y EQUIPO	1580.52	1580.52
1020108	EQUIPO DE COMPUTACION	3695.41	3695.41
1020150	OTROS PROPIEDAD, PLANTA Y	1035.55	1035.55

Depreciación acumulada y deterioro:

CODIGO	CONCEPTO	2013	2014
--------	----------	------	------

1020112	(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	(3998.57)	(4629.72)
---------	---	-----------	-----------

7. CUENTAS POR PAGAR PASIVOS LOCALES

Un resumen de pasivos comerciales es como sigue:

CODIGO	CONCEPTO	2014	2015
2010301	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LOCALES	140	241

8. PASIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES

Un resumen de pasivos por obligaciones fiscales es como sigue:

CODIGO	CONCEPTO	2014	2015
2010702	IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	96.16	0.00

9. PATRIMONIO

Un resumen de capital social es como sigue:

Capital Social - El capital social autorizado consiste de \$800,00 USD.

10. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2015 han sido aprobados por la Gerencia del Compañía (Directorio) en 25 de Mayo del 2015 y serán presentados a los Accionistas y la Junta de Directores para su aprobación. En opinión de la Gerencia del Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Accionistas sin modificaciones.

