

Informe del periodo 2018 de la Gerencia de la Junta Universal de Socios

Entorno económico Nacional:

El año 2018 pintó para la economía un año de ajuste y de lento crecimiento con períodos de desaceleración, y lenta recuperación para el final del año

El año 2018 cerró con un PIB del 1,4%

Hubo una fuerte caída del sector petrolero

En este año el nuevo gobierno planteó medidas económicas de austeridad para ahorrar 1.000 millones de dólares. Se ha dado con esto una reducción de gastos de capital en el sector público, hubo una subida general de precios sobre todo un fuerte incremento en el precio del combustible

Finalmente se ha dado un estancamiento en el mercado laboral, sumado a la fuerte migración que el país ha sufrido

Desempeño de nuestra empresa durante el ejercicio económico del año 2018

Durante el año 2018 CTI concluyó proyectos que inició en el año anterior, los cuales no se reflejan en los indicadores de este año.

La recesión actual que ha vivido el país se ha visto reflejada principalmente en el sector de la construcción, sobre todo en los primeros meses del año. El año finalizó con ventas de \$59.820 con una utilidad bruta de casi el 59,8%, superior al promedio del 16,7% del año anterior; sin embargo, los gastos fijos administrativos fijos deterioraron la utilidad neta quedando un 0,8% comparado a un 3,5% del año anterior

El activo corriente representa un porcentaje similar al año pasado, de la misma forma el porcentaje de participación de cartera 44% e inventario 9% son similares en porcentaje pero inferiores en valor sobre el activo total de la empresa. La empresa mantiene liquidez,

El 39% de las deudas son con proveedores, lo que demuestra que la empresa sigue apalancando sus deudas con el proveedor, deuda que no presenta intereses.

La deuda con el socio principal de la empresa, ha reducido en 65%, se continuará con la amortización durante el 2019

El índice de liquidez de la empresa fue del 1,15

El retorno sobre la inversión es del 1%. Sin embargo, durante los últimos meses del año, se cerraron 3 nuevos proyectos de construcción, los que se reflejarán en el próximo año.

Para el siguiente año la empresa concluirá los proyectos iniciados durante este año y se proyecta con nuevas obras cuyo cierre está pendiente en proyectos cotizados durante este periodo.

Durante el año 2018 la empresa no ha desarrollado la línea de capacitaciones y seminarios, se proyecta para este año dinamizar este rubro.

En conclusión, el año 2018 fue un año positivo para la empresa, de menor crecimiento que el año anterior. Se cerraron proyectos y generaron ventas futuras, que no se ven reflejadas durante este año, pero que se reflejarán en las ventas del próximo año.

Informe del periodo 2018 de la Gerencia de a la Junta Universal de Socios

Entorno económico Nacional:

El año 2018 pintó para la economía un año de ajuste y de lento crecimiento con períodos de desaceleración, y lenta recuperación para el final del año

El año 2018 cerró con un PIB del 1,4%

Hubo una fuerte caída del sector petrolero

En este año el nuevo gobierno planteó medidas económicas de austeridad para ahorrar 1.000 millones de dólares. Se ha dado con esto una reducción de gastos de capital en el sector público, hubo una subida general de precios sobre todo un fuerte incremento en el precio del combustible

Finalmente se ha dado un estancamiento en el mercado laboral, sumado a la fuerte migración que el país ha sufrido

Desempeño de nuestra empresa durante el ejercicio económico del año 2018

Durante el año 2018 CTI concluyó proyectos que inició en el año anterior, los cuales no se reflejan en los indicadores de este año.

La recesión actual que ha vivido el país se ha visto reflejada principalmente en el sector de la construcción, sobre todo en los primeros meses del año. El año finalizó con ventas de \$59.820 con una utilidad bruta de casi el 59,8%, superior al promedio del 16,7% del año anterior; sin embargo, los gastos fijos administrativos fijos deterioraron la utilidad neta quedando un 0,8% comparado a un 3,5% del año anterior

El activo corriente representa un porcentaje similar al año pasado, de la misma forma el porcentaje de participación de cartera 44% e inventario 9% son similares en porcentaje pero inferiores en valor sobre el activo total de la empresa. La empresa mantiene liquidez,

El 39% de las deudas son con proveedores, lo que demuestra que la empresa sigue apalancando sus deudas con el proveedor, deuda que no presenta intereses.

La deuda con el socio principal de la empresa, ha reducido en 65%, se continuará con la amortización durante el 2019

El índice de liquidez de la empresa fue del 1,15

El retorno sobre la inversión es del 1%. Sin embargo, durante los últimos meses del año, se cerraron 3 nuevos proyectos de construcción, los que se reflejarán en el próximo año.

Para el siguiente año la empresa concluirá los proyectos iniciados durante este año y se proyecta con nuevas obras cuyo cierre está pendiente en proyectos cotizados durante este periodo.

Durante el año 2018 la empresa no ha desarrollado la línea de capacitaciones y seminarios, se proyecta para este año dinamizar este rubro.

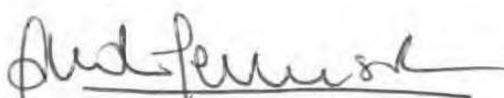
En conclusión, el año 2018 fue un año positivo para la empresa, de menor crecimiento que el año anterior. Se cerraron proyectos y generaron ventas futuras, que no se ven reflejadas durante este año, pero que se reflejarán en las ventas del próximo año.

Análisis estático CTI C. Ltda.

años	2017	Porcentaje %	2018	
ACTIVOS				
Caja - Bancos	55.445,83	39%	15.424,05	26%
Cuentas x Cobrar*	63.357,45	44%	26.510,36	45%
Inventario Mercaderías	5.236,00	4%	5.236,00	9%
credito tributario	13.867,34	10%	7.683,25	13%
Total Activo Corriente	137.906,62	96%	54.853,66	92%
Activos Fijos Netos	5.865,15	4%	4.665,15	3%
Activo Diferido	-	0%	-	0%
Total Activos	143.771,77	100%	59.518,81	100%
PASIVOS				
impuestos x pagar y otras obligaciones	5.959,75	4%	2053,11	39%
Proveedores	76.117,61	53%	23.381,16	39%
otras cuentas y documentos x pagar**	8.904,44	6%	9.583,73	16%
prestamos de socios	35.324,66	25%	12.517,70	21%
Total Pasivo Corriente	126.306,46	88%	47.535,70	80%
Deuda a Largo Plazo	-	0%	-	0%
Total Pasivo	126.306,46	88%	47.535,70	80%
PATRIMONIO				
Acciones Comunes (Capital Social)	400,00	0%	398,68	1%
aportes socios para futuras capitalizaciones	-	0%	-	0%
Reservas por revalorizacion de Activos Fijos*	80,00	0,1%	80,00	0%
utilidad / perdidas Acumuladas	615,01	0%	11.051,07	19%
utilidad / perdida del ejercicio	16.370,30	11,4%	453,36	1%
Total Patrimonio	17.465,31	12%	11.983,11	20%
Total Pasivo + Patrimonio	143.771,77	100%	59.518,81	100%

ESTADO DE RESULTADOS

	2017	Porcentaje %		Porcentaje %
ventas	299.370,76	100,0%	59.820,96	100,0%
		0,0%		0,0%
total ventas	299.370,76	100,0%	59.820,96	100,0%
- Costo de ventas materiales	248.124,73	82,9%	24.044,39	40,2%
- Costo Ventas mano de obra y otros		0,0%		0,0%
=Utilidad Bruta	51.246,03	17,12%	35.776,57	59,8%
- Gasto Administrativo	34.875,73	11,6%	35.183,39	58,8%
=Utilidad Operacional	16.370,30	5,5%	593,18	1,0%
- Gastos Financieros		0,0%	139,82	0,2%
+ Ingresos no Operacionales		0,0%		0,0%
-Gastos no Operacionales		0,0%		0,0%
Utilidades antes del Impuesto	16.370,30	5,5%	453,36	0,8%
- 15% Trabajadores	2.455,55	0,8%	68,00	0,1%
- 25% Impuesto	3.478,69	1,2%	96,34	0,2%
=Utilidad Neta	10.436,06	3,5%	289,02	0,5%


 Andrea Terreros