

**INFORME DE GERENTE
PARA LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
NYNCONSTRUC S.A.
CORRESPONDIENTE A EL EJERCICIO ECONÓMICO 2014**

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a los requerimientos legales y estatutarios, y continuación presente para vuestro conocimiento, el Informe sobre mi administración durante el ejercicio económico 2014, en mi calidad de Gerente General de la compañía NYNCONSTRUC S.A.

1. Cumplimiento de Objetivos Económicos

Condujimos el año 2014 dando cumplimiento de manera regular a los objetivos propuestos por esta administración, aun cuando el mercado no nos dio todo por dentro favorable y pese a algunos ajustes productivos que se tuvieron que efectuar.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio

Las instrucciones formales impartidas por la Junta General de Accionistas cuyos contenidos constan en los actas correspondientes, y las estrategias acordadas en el día a día se han efectuado en su totalidad.

3. Situación Financiera de la Compañía al cierre del ejercicio, y resultados anuales comparados con el ejercicio precedente.

En base a los análisis de Balance General de la Compañía y el Estado de Pérdidas y Ganancias de la misma, correspondientes al ejercicio económico 2014, se verificó que los mismos mejoraron como resultado global.

4. Propuesta del destino de las utilidades.

Dejando a salvo el mejor criterio de la Junta General, sugiero que la utilidad generada en el ejercicio económico 2014 sea destinada a la cuenta "Utilidades Acumuladas", luego de efectuar los descuentos legales a que haya lugar.

5. Recomendaciones a la Junta General respecto a políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

Las estrategias sugeridas para NYNCONSTRUC S.A. son:

- a) Minimizar el nivel endeudamiento.
- b) Perfeccionar los procesos.

- c) Búsqueda de nuevos clientes para incrementar el producto y así aumentar los ingresos de la compañía.

6. Otras

Las obligaciones laborales, impositivas a nivel nacional y local, obligaciones tributarias con el Fisco y la Municipalidad de la ciudad de Guayaquil, así como pagos al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, etc., se han cumplido satisfactoriamente y de forma oportuna, dentro de los plazos establecidos por la ley.

Esperando que con el esfuerzo de la Administración y del personal que labora para la Empresa, se puedan concretar los objetivos económicos que la Compañía requiere en el siguiente ejercicio económico, una vez más les agradecemos la confianza depositada en mi labor.

Atentamente,

Guayaquil, 17 de Marzo del 2017.

Freddy Humberto Morán
GERENTE GENERAL
NYMCONSTRUC S.A.