# CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA S.A. - CEMOSA

## AUDITORIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

**CONTENIDO** **pág.**


| | |
|---|---|
| Informe sobre la auditoria de estados financieros | 1-3 |
| Estado de Situación Financiera | 4-5 |
| Estado de Resultados Integral | 6 |
| Estado de Cambios en el Patrimonio | 7 |
| Estado de Flujos de Efectivo | 8-9 |
| Notas a los Estados Financieros | 10-13 |

# INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE

A los señores socios de la Compañía
**CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA S.A.- CEMOSA**

**Informe sobre la auditoria de los estados financieros**

**Opinión.**

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía CEMOSA, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017, el estado de resultados integral, el estado de cambios en el patrimonio (neto) y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa de conformidad con el marco de información financiera aplicable.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía CEMOSA, al 31 de diciembre de 2017, así como los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo correspondientes al año terminado en dicha fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para PYMES.

**Fundamentos de la opinión**

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con estas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del Auditor en relación con la Auditoria de los Estados Financieros" de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de acuerdo con las disposiciones del Código de Ética para contadores públicos emitido por el Comité de Normas Internacionales de Ética (IESBA) y hemos cumplido con las demás responsabilidades éticas de acuerdo con dichos requerimientos.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

**Responsabilidad del auditor sobre los estados financieros (Ver anexo A)**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros tomados en su conjunto estén libres de errores materiales, ya sea por fraude o por error y emitir nuestra opinión. La seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre va a detectar distorsiones importantes cuando estas existan. Las distorsiones pueden deberse a fraudes o errores y son consideradas materiales si, de manera individual o en su conjunto podrían razonablemente esperarse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios tomen basándose en los estados financieros.

**Responsabilidad de la gerencia y del directorio de la Compañía en relación con los estados financieros.**

La gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control Interno que la dirección considere como necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la gerencia es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en funcionamiento; excepto si tienen la intención de liquidar o de cesar sus operaciones o bien no exista otra alternativa más realista para hacerlo.

Los encargados del gobierno de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de presentación de los informes financieros.

**Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

Al 31 de diciembre del 2017 la compañía se mantiene en la causal de disolución por haber perdido más del 50 del capital y el total de las reservas acumuladas.

Los hechos anotados se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos futuros u otras condiciones pueden causar que la entidad no pueda continuar como un negocio en marcha.

Atentamente.

CPA. LCDO. SEGUNDO ALBA
AUDITOR EXTERNO RNAE No. 382
REGISTRO NACIONAL DE AUDITORES EXTERNOS

Quito DM, 22 de febrero del 2018

**Anexo A**

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante la auditoría. Así mismo:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riegos y obtener evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es más elevado que el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o elusión del control interno.

- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante, para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoria que sean adecuados en función de las circunstancias, pero no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.

  Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la gerencia.

- Concluimos sobre el uso adecuado por la administración del supuesto de negocio en marcha y en base a la evidencia de auditoría obtenida, si existe no existe relaciones con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en funcionamiento. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, estamos obligados a llamar la atención en nuestro informe de auditoría de las revelaciones relacionadas en los estados financieros o si tales revelaciones son insuficientes, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos futuros o condiciones pueden causar que la entidad no pueda continuar como un negocio en marcha

  Evaluamos la presentación, estructura y contenido de los estados financieros, incluida la información revelada y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que expresen la imagen fiel. Obteniendo suficiente evidencia apropiada de auditoría respecto de la información financiera de la compañía para expresar una opinión sobre los estados financieros. Somos además responsables de la dirección, supervisión y ejecución de la auditoría de la compañía.

  Nos comunicamos con los encargados del gobierno en relación con, entre otras cosas, en el alcance y el momento de la auditoría y los resultados de auditoría importantes, incluidas posibles deficiencias significativas en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

  También proporcionamos los encargados del gobierno con una declaración de que hemos cumplido con los requisitos éticos relevantes con respecto a la independencia, y hemos comunicado todas las relaciones y otros asuntos que puedan soportarla.

  A partir de las comunicaciones con los encargados del gobierno, determinamos aquellos asuntos que eran de la mayor importancia en la auditoría de los estados financieros consolidados del período actual y por lo tanto son los asuntos clave de auditoría.

  Describimos estos asuntos en nuestro informe de auditoría a menos que la ley o el Reglamento se opone a la divulgación pública sobre el asunto o cuando, en circunstancias extremadamente raras, determinamos que un asunto no debe ser comunicado en nuestro informe debido a posibles consecuencias adversas.

# CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA S.A. - CEMOSA

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
**(Expresado en U.S. dólares)**

| | | 31 de diciembre | |
|---|---|---|---|
| **ACTIVO** | **NOTAS** | **2017** | **2016** |
| **ACTIVO CORRIENTE** | | | |
| Efectivo y equivalentes del efectivo | 3 | 91.832 | 51.386 |
| Activos financieros | 4 | 18.345 | 31.584 |
| Impuestos pre pagados | 5 | 95.692 | 116.870 |
| **TOTAL ACTIVO CORRIENTE** | | **205.869** | **199.840** |
| **ACTIVO NO CORRIENTE** | | | |
| Muebles y enseres | | 2.503 | 2.503 |
| Maquinaria y equipo | | 298 | 298 |
| Vehículos | | 26.777 | 26.777 |
| **TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO** | | **29.578** | **29.577** |
| Depreciación Acumulada | | (26.741) | (21.105) |
| **TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQ. (Neto)** | 6 | **2.837** | **8.473** |
| Otros activos | 7 | 21.641 | 12.500 |
| **TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE** | | **24.478** | **20.973** |
| **TOTAL ACTIVO** | | **230.347** | **220.813** |

**VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Continúa...

Econ. Ronald Ramos
**CONTADOR GENERAL**

Ing. María Luisa Cruz A.
**REPRESENTANTE LEGAL**

# CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA S.A. - CEMOSA

## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
**(Expresado en U.S. dólares)**

| | | 31 de diciembre | |
|---|---|---|---|
| **PASIVO Y PATRIMONIO** | **NOTAS** | **2017** | **2016** |
| **PASIVO CORRIENTE** | | | |
| Sueldos y prestaciones sociales | 8 | 2.712 | 2.575 |
| Impuestos por pagar | 9 | 20.142 | 30.342 |
| Acreedores comerciales | 10 | 213.818 | 200.037 |
| **TOTAL PASIVO CORRIENTE** | | **236.672** | **232.954** |
| **PASIVO NO CORRIENTE** | | | |
| Sueldos y prestaciones sociales | 11 | 2.384 | 1.717 |
| **TOTAL PASIVO NO CORRIENTE** | | **2.384** | **1.717** |
| **TOTAL PASIVO** | | **239.056** | **234.671** |
| **PATRIMONIO** | | | |
| Capital social | 12 | 12.500 | 12.500 |
| Reservas | 13 | 7.855 | 7.855 |
| Resultados acumulados de ejercicios ant. | | (34.213) | (35.005) |
| Resultados del ejercicio | | 5.149 | 792 |
| **TOTAL PATRIMONIO** | | **(8.709)** | **(13.858)** |
| **TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO** | | **230.347** | **220.813** |

**VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Econ. Ronald Ramos
**CONTADOR GENERAL**

Ing. María Luisa Cruz A.
**REPRESENTANTE LEGAL**

# CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA S.A. - CEMOSA

## ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
**(Expresado en U.S. dólares)**

| | 31 de diciembre | |
|---|---|---|
| | **2017** | **2016** |
| **INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS** | | |
| Ventas gravadas | 503.162 | 659.706 |
| Ingresos extraordinarios | - | 2.744 |
| **TOTAL INGRESOS** | **503.162** | **662.450** |
| **menos: COSTOS** | (364.038) | (497.220) |
| **MARGEN BRUTO** | **139.124** | **165.230** |
| **Menos: GASTOS** | | |
| Gastos administrativos | 129.128 | 162.368 |
| Gastos Financieros | 791 | 2.003 |
| Gastos provisiones | 4.056 | - |
| Egresos extraordinarios | - | 67 |
| **TOTAL GASTOS** | **(133.975)** | **(164.438)** |
| **RESULTADOS ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA** | **5.149** | **792** |
| **RESULTADOS DEL EJERCICIO** | **5.149** | **792** |

Econ. Ronald Ramos
**CONTADOR GENERAL**

Ing. María Luisa Cruz A.
**REPRESENTANTE LEGAL**

# CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA S.A. - CEMOSA

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
**(Expresado en U.S. dólares)**

| | NOTAS | 31 de diciembre 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|
| **CAPITAL SOCIAL** | | | |
| **SALDO AL 31 DE DICIEMBRE** | 12 | **12.500** | **12.500** |
| **RESERVA LEGAL** | | | |
| **SALDO AL 31 DE DICIEMBRE** | 13 | **7.855** | **7.855** |
| **RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES** | | | |
| Saldo al 1 de enero | | (35.005) | (57.851) |
| Transferencia de resultados | | 792 | 22.846 |
| **SALDO AL 31 DE DICIEMBRE** | | **(34.213)** | **(35.005)** |
| **RESULTADOS DEL EJERCICIO** | | | |
| Saldo al 1 de enero | | 792 | 22.846 |
| Transferencia | | (792) | (22.846) |
| Resultados del Ejercicio (Neto) | | 5.149 | 792 |
| **SALDO AL 31 DE DICIEMBRE** | | **5.149** | **792** |
| **TOTAL PATRIMONIO** | | **(8.709)** | **(13.858)** |

Econ. Ronald Ramos
**CONTADOR GENERAL**

Ing. María Luisa Cruz A.
**REPRESENTANTE LEGAL**

# CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA S.A. - CEMOSA

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
**(Expresado en U.S. dólares)**

| | 31 de diciembre | |
|---|---|---|
| | **2017** | **2016** |
| **FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN** | | |
| Recibido de clientes y otros | 516.401 | 689.836 |
| Pagado a proveedores y otros | (457.418) | (688.384) |
| Impuestos por pagar | (10.200) | 17.573 |
| Otros | 137 | (2.127) |
| **EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACION** | **48.920** | **16.898** |
| **FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN** | | |
| Propiedades, Planta y Equipo | - | 1.515 |
| Garantías Proyectos | (9.141) | - |
| **EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN** | **(9.141)** | **1.515** |
| **FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO** | | |
| Inversiones | - | 24.498 |
| Pasivos no corrientes | 667 | (20.790) |
| **EECTIVO NETO PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN) ATIVIDADES DE FINANCIAMIENTO** | **667** | **3.708** |
| **EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES** | | |
| Disminución / aumentos durante el año | 40.446 | 22.121 |
| Al inicio del año | 51.386 | 29.265 |
| **A FIN DE AÑO** | **91.832** | **51.386** |

Continúa...

Econ. Ronald Ramos
**CONTADOR GENERAL**

Ing. María Luisa Cruz A.
**REPRESENTANTE LEGAL**

# CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA S.A. - CEMOSA

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
**(Expresado en U.S. dólares)**

| | 31 de diciembre | |
|---|---|---|
| | **2017** | **2016** |
| **CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL FECTIVO PROVENIENTE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:** | | |
| **Resultados del Ejercicio (utilidad)** | **5.149** | **792** |
| Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de Operación: | | |
| Depreciaciones | 5.636 | 4.543 |
| Otros activos | - | 25.041 |
| **Cambios en activos y pasivos:** | | |
| Cuentas por cobrar | 13.239 | 30.130 |
| Pagos anticipados | 21.178 | 3.940 |
| Proveedores | 13.781 | (60.250) |
| Provisiones sociales | 137 | (4.871) |
| Obligaciones con el SRI | (10.200) | 17.573 |
| **Total de los cambios en activos y pasivos** | **38.135** | **(13.478)** |
| **Total de los ajustes** | **43.771** | **16.106** |
| **Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación** | **48.920** | **16.898** |

Econ. Ronald Ramos
**CONTADOR GENERAL**

Ing. María Luisa Cruz A.
**REPRESENTANTE LEGAL**

# CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA S.A.
## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
## POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

## 1. LA COMPAÑÍA

La Compañía CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA S.A., es una Compañía domiciliada en la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, mediante escritura pública celebrada el 26 de diciembre 2012 ante la Notaría Segunda del Cantón Quito, es una filial extranjera cuya matriz se encuentra en España.

La actividad económica de la Compañía se orienta a la fiscalización, dirección y supervisión de obras de construcción, además incluye el desarrollo de cualquier actividad relacionada con la gestión, estudios, proyectos, seguimientos revisiones y direcciones de obras de construcciones industriales públicas y privadas; obras públicas, infraestructuras del transporte, aeropuertos, ferrocarriles, carreteras, urbanismo, obras municipales, hidráulicas y de medio ambiente; así como estudios de vialidad económico técnicos de proyectos en los campos mencionados.

## 2. POLÍTICAS CONTABLES

El registro de transacciones, elaboración y presentación de estados financieros se ha realizado de acuerdo con las de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para PYMES aceptadas en el Ecuador, en empresas con activos inferiores a (4) millones.

A continuación se resume las principales políticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros. Estas se basan en el costo histórico.

### 2.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Registra el efectivo disponible en las cuentas de Caja y Bancos, para uso de las operaciones financieras de la Compañía, como activos de liquidez inmediata.

### 2.2 ACTIVOS FINANCIEROS

La Compañía registra saldos por cobrar a Corporación Quiport. S.A. y Asociación Vial – Avcno. Aquellos valores facturados son recuperados en el ejercicio corriente mediante planillas mensuales de obra fiscalizada, en razón de lo cual, no se considera necesario estimar ninguna provisión para cuentas incobrables, ni la aplicación de intereses implícitos.

### 2.3 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Las Propiedades, Planta y Equipo se registran al costo de adquisición menos la depreciación acumula. El costo inicial comprende su precio de compra y cualquier costo atribuible para ubicar y dejar el activo en condiciones de uso. Los desembolsos por mantenimiento y reparación son cargados a resultados cuando se incurren.

La depreciación es calculada utilizando el método de línea recta sobre la base de la vida útil estimada. Esta cesa cuando se da de baja en cuentas.

| | |
|---|---|
| Maquinaria y equipo, equipo de oficina, muebles y enseres | 10 % |
| Vehículos | 20 % |

## 2.4 ACREEDORES COMERCIALES

Registra las cuentas de pasivo a corto plazo con proveedores locales de bienes y servicios y proveedores del exterior. Estos pasivos son reconocidos en el momento de negociación de la compra de bienes y servicios con la recepción de la factura.

## 2.5 PATRIMONIO

Está constituido por el capital social autorizado para la oficina en Ecuador y las cuentas patrimoniales de reservas, resultados acumulados de ejercicios anteriores y del actual ejercicio. En los periodos 2016-2015 la Compañía se mantiene en la causal de disolución por haber perdido más del 50 % del capital y el total de las reservas, ante lo cual la Administración de la Compañía se ha visto obligada a estructurar un plan de contingencia con el propósito de mejorar la situación patrimonial de la Compañía.

## 2.6 INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos operacionales por la prestación de servicios profesionales se revelan sobra la base de la factura por cobrar y los gastos operacionales se reconocen en el Estado de Resultados Integral del ejercicio, cuando se devengan, independientemente del momento en que se perciben o se desembolsan.

## 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

| | (en U.S. dólares) 2017 | 2016 |
|---|---|---|
| Al 31 de diciembre registra: | | |
| Caja general | 1.095 | 471 |
| Banco del Pacífico | 295 | 145 |
| Banco Internacional | 90.442 | 50.770 |
| **TOTAL** | **91.832** | **51.386** |

## 4. ACTIVOS FINANCIEROS

| | | |
|---|---|---|
| Deudores comerciales nacionales (1) | 18.345 | 31.584 |
| **TOTAL** | **18.345** | **31.584** |

(1) Registra los saldos por cobrar a Corporación Quiport S.A. y Asociación Vial Avcno

## 5. IMPUESTOS PREPAGADOS

| | | |
|---|---|---|
| Impuesto a la renta | 16.916 | 13.127 |
| Impuestos valor agregado | 56.584 | 103.743 |
| Notas de crédito fiscales | 22.192 | - |
| **TOTAL** | **95.692** | **116.870** |

## 6. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

| | (en U.S. dólares) 2017 | 2016 |
|---|---|---|
| La evolución de los bienes de Propiedades, Planta y Equipo, se presenta a continuación: | | |
| Saldo al comienzo del año | 29.578 | 31.091 |
| Adiciones y retiros (neto) | - | (1.513) |
| **Costo histórico de los activos** | **29.578** | **29.578** |
| Depreciación acumulada | (26.741) | (21.105) |
| **Saldo a fin de año (NETO)** | **2.837** | **8.473** |

## 7. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

| | | |
|---|---|---|
| Garantías Proyectos, en la ejecución de obras | 9.141 | - |
| Inversiones en asociadas - Icoem Cía. Ltda. | 12.500 | 12.500 |
| **TOTAL** | **21.641** | **12.500** |

## 8. SUELDOS Y PRESTACIONE SOCIALES

| | | |
|---|---|---|
| 15% participación a trabajadores | 1.381 | 1.247 |
| Aporte patronal | 184 | 184 |
| Préstamo quirografario | 56 | - |
| Fondo de reserva | 71 | 71 |
| Décimo tercero | 71 | 71 |
| Décimo cuarto | 156 | 152 |
| Sueldos por pagar | 793 | 850 |
| **TOTAL** | **2.712** | **2.575** |

## 9. IMPUESTOS POR PAGAR

| | | |
|---|---|---|
| Impuestos a la renta | 2.927 | 6.510 |
| Impuesto al valor agregado | 17.215 | 23.832 |
| **TOTAL** | **20.142** | **30.342** |

## 10. ACREEDORES COMERCIALES

| | | |
|---|---|---|
| Acreedores del exterior, Cemosa - España | 205.818 | 199.749 |
| Acreedores comerciales nacionales | 8.000 | 288 |
| **TOTAL** | **213.818** | **200.037** |

## 11. SUELDOS Y PRESTACIONES SOCIALES

| | | |
|---|---|---|
| Provisión para jubilación patronal | 1.559 | 1.098 |
| Provisión para desahucio | 825 | 619 |
| **TOTAL** | **2.384** | **1.717** |

Corresponde a (1) persona de la nómina de administración.

## 12. CAPITAL SOCIAL

| | (en U.S. dólares) | |
|---|---|---|
| | 2017 | 2016 |
| Al 31 de diciembre registra: | | |
| CEMOSA - España | 12.500 | 12.500 |
| **TOTAL** | **12.500** | **12.500** |

La Compañía registra un capital autorizado de 12.500,00 dólares de los Estados Unidos de América (12.500,00 USD), dividido en doce mil quinientos acciones ordinarias y nominativas de 1 dólar cada una.

## 13. RESERVA LEGAL

| | | |
|---|---|---|
| Reserva legal (1) | 7.855 | 7.855 |
| **TOTAL** | **7.855** | **7.855** |

(1)La Ley de Compañías establece que de las utilidades anuales, se destine por lo menos un 10%, para formar la Reserva Legal hasta alcanzar el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo pudiendo ser capitalizada en su totalidad.

## 14. EVENTOS POSTERIORES

A la fecha de emisión del presente informe no hemos sido informados de algún evento importante que a criterio de la Administración de la Compañía pueda tener algún efecto en los estados financieros examinados.