

PROFIT LAND PROPERTY DEVELOPMENT PROLANDPRO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

---

## 1. ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA

PROFIT LAND PROPERTY DEVELOPMENT PROLANDPRO.- (La Compañía y/o PROLANDPRO). Fue constituida en la ciudad de Quito el 11 de diciembre del 2012, y aprobada por la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito, en el mismo mes de diciembre del 2012.

Su principal objeto social entre otros son la promoción y ejecución de proyectos inmobiliarios; planificación, construcción y venta de todo tipo de bienes inmuebles, incluidos edificios, bajo el régimen de propiedad horizontal, ya sea para vivienda o para usos comerciales; y negocios relacionados con la construcción de todo tipo de obras, públicas y privadas; estudio, proyecto, dirección ejecutiva y ejecución de obras de ingeniería y arquitectura.

Operaciones y expropiación de terreno.- Entre abril y septiembre del 2013, la Compañía generó ingresos por operación marginal de alquiler de espacios para parqueaderos de vehículos. Luego de la expropiación ocurrida en septiembre del 2013, la Compañía se encuentra prácticamente inactiva en etapa de preoperación, hasta resolver el juicio de expropiación (nota 6) y la búsqueda de alternativas de inversión para el desarrollo de proyectos inmobiliarios.

Aspectos societarios.- La Compañía no mantiene inversiones en acciones ni ejerce influencia significativa sobre otras entidades por lo que no actúa como una entidad controladora, opera como una sola unidad de negocios. Sus acciones no cotizan en el Mercado de Valores; su principal accionista es la empresa china Profit Land International Limited, controladora de PROLANDPRO.

La emisión de sus estados financieros correspondiente al ejercicio económico 2013 fue autorizada por la Administración de la Compañía en febrero 27 y serán sometidos a la aprobación de la Junta General Ordinaria de Accionistas hasta el 31 de marzo del 2014.

## 2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2013, aplicadas de manera uniforme a esa fecha.

- 2.1 Bases de preparación.- Los estados financieros de PROLANDPRO comprenden: el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2013, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado el 31 de diciembre del 2013. Estos estados financieros están preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). En consideración a que la Compañía recién fue constituida y registrada en diciembre del 2012, los estados financieros al cierre del año anterior solo presentan efectivo y capital pagado de US\$ 200,00 por lo cual los estados financieros del año 2013, no son comparativos como lo requiere la NIC 1.
- 2.2 Declaración de cumplimiento.- Los estados financieros y notas explicativas, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera- NIIF (aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad- IASB), adoptadas y aplicadas por primera vez en el Ecuador en forma segmentada a partir del año 2010.

PROFIT LAND PROPERTY DEVELOPMENT PROLANDPRO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF, requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Empresa, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales. El detalle de las estimaciones y juicios contables críticos se detallan en esta nota.

- 2.3 Nuevas normas e interpretaciones emitidas a partir de enero 1 del 2014.- A continuación indicamos nuevas normas e interpretaciones que podrían ser aplicables a la empresa, que entrarán en vigor con posterioridad al periodo actual y que no han sido adoptadas anticipadamente a la fecha de emisión de los estados financieros de PROLANDPRO.

| Nuevas normas e interpretaciones |  | Modificaciones   | Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de: |
|----------------------------------|--|--|---|
| NIC 19                           | Beneficios a los empleados                         | Cambia significativamente el reconocimiento y la valoración del gasto por pensiones defmidas                       | Enero 1 del 2014  |
| NIC39                            | Instrumentos fmancieros: Reconocimiento y medición | Norma parcialmente revisada; en transición hasta aplicar NIIF 9.   | Enero 1 del2014   |
| NIIF9                            | Instrumentos fmancieros                            | En noviembre de 2013 el IASB añadió a la NIIF 9 los requerimientos relacionados con la contabilidad de coberturas. | Se determinará cuando se fmalicen las fases pendientes        |

Mejoras a las NIIF: Corresponde a diversas mejoras, necesarias pero no urgentes, que modifican las siguientes normas: NIIF 8, NIIF 9, NIIF 13, NIC 16, NIC 37, NIC 38, NIC 39, NIC 40. Su aplicación es para períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio del 2014.

La Administración de PROLANDPRO ha concluido que la aplicación anticipada de tales normas e interpretaciones no tendrían un impacto significativo por el período de su aplicación inicial, que es el año 2013, y en ciertos casos son inaplicables para la compañía.

- 2.4 Activos fmancieros.- Al 31 de diciembre del 2013 no existen activos financieros. A partir del año siguiente, cuando la compañía inicie sus operaciones, reconocerá como activos fmancieros, aquellos activos corrientes y no corrientes principalmente cuentas por cobrar a clientes por ventas.

Por su etapa de pre operación, la compañía no está expuesta a los riesgos típicos de: Crédito, Mercado, y Liquidez, cuya gestión está revelada en la nota 10 "Gestión de riesgos". En tanto que el riesgo operacional está vinculado a la resolución del juicio de expropiación y búsqueda de alternativas de terrenos para el desarrollo y promoción de proyectos inmobiliarios.

PROFIT LAND PROPERTY DEVELOPMENT PROLANDPRO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

---

## 2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (continuación)

2.5 Pasivos financieros.- Están registrados por el efectivo o financiamiento recibido, y se presentan a largo plazo al cierre del ejercicio.

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su costo, neto de los costos que se hayan incurrido en la transacción. Posteriormente, se medirán a su costo amortizado. La Compañía dará de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía.

2.6 Valor razonable de activos y pasivos financieros.- El valor razonable de cualquier activo o pasivo financiero que se negocie en los mercados activos se determina por referencia a los compromisos específicos adquiridos.

2.7 Inmueble (terreno).- Está registrado al costo de adquisición, más los costos aleatorios de tributos y gastos legales de escriturización.

2.8 Activos fijos; Están contabilizados al costo de adquisición, los pagos por mantenimiento son cargados a gastos. El costo de los activos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados (vehículos 5 años, equipos de computación y software 3 años).

2.9 Reconocimiento de ingresos y gastos.- Los ingresos y gastos se imputan a las cuentas de resultados en función al criterio del devengado, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Siguiendo los principios recogidos en el marco conceptual de las NIIF's, la Compañía registra los ingresos cuando se conocen, y los gastos cuando se devengan y todos los gastos asociados necesarios.

2.10 Impuesto a la renta.- Está conformado solo por el impuesto a la renta corriente.

En concordancia con la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y el Código Orgánico de la Producción e Inversión, a partir del año 2013 se establece la tarifa de impuesto a la renta del 22% para sociedades en general.

Además, si la utilidad del año es capitalizada total o parcialmente dentro del año siguiente, la tarifa por el valor capitalizado disminuye 10 puntos porcentuales. En caso que el anticipo de Impuesto a la Renta (calculado sobre activos, patrimonio, ingresos y gastos) resulte mayor al impuesto causado, el impuesto que prevalece será el valor del anticipo determinado.

Al 31 de diciembre del 2013 no se ha considerado necesario calcular un activo por impuesto a la renta diferido, para reconocer el beneficio tributario de amortización de pérdidas del año 2013. Este procedimiento será revisado en el año 2014.

2.11 Cambios en el poder adquisitivo de la moneda.- El poder adquisitivo de la moneda según lo mide el Índice General de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, fue como sigue:

| Años | %Inflación |
|------|------------|
| 2012 | 5,41       |
| 2013 | 2,70       |

PROFIT LAND PROPERTY DEVELOPMENT PROLANDPRO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

---

### 3. EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2013, está constituido como sigue:

|        | (US dólares) |
|--------|--------------|
| Caja   | 1,000        |
| Bancos | 55.498       |
| Total  | 56.498       |

Bancos, constituye recursos en cuenta corriente principalmente en Banco Internacional.

### 4. CRÉDITO TRIBUTARIO

Al 31 de diciembre del 2013 está representado por IVA pagado en compras US\$ 21,618 y retenciones en la fuente de impuesto a la renta por US\$ 393, según declaraciones tributarias de diciembre del 2013.

### 5. PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre del 2013, corresponde principalmente a garantías pagadas por uso de tarjetas de crédito del personal de gerencia US\$ 4,097, seguros de vehículos US\$ 953 y otros US\$ 178.

### 6. TERRENO Y JUICIO POR EXPROPIACIÓN

Inmueble adquirido en marzo del 2013 al Club de Oficiales de la Fuerza Aérea Ecuatoriana en US\$ 12,500,000 más gastos de legalización y tributos US\$ 286,340. Total US\$ 12,786,340, financiado con préstamo recibido del principal accionistas, nota 9.

Inmueble ubicado en la ciudadela Kennedy, Parroquia Tarqui de la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas; signado con el número 1 de la manzana 146. Identificado con el código catastral número 33-0146-001-0000-0-0, e inscrito ante el Registrador de la Propiedad de Guayaquil el 19 de marzo del 2013. Sus linderos y superficie son los siguientes:

Norte: calle Justino Cornejo, con 153,30 metros

Sur: calle Pompilio Ulloa Reyes, con 144 metros

Este: calle sin nombre, con 136 metros

Oeste: Av. Francisco Orellana, con 35,90 metros

Superficie Total: 25.085,80 metros cuadrados.

Mediante providencia del 26.09.2013 DSI-2013-0188 y Oficio-CZL0-2013-1026-0, el Servicio de Gestión Inmobiliaria del Sector Público INMOBILIAR, resolvió declarar por razones de Utilidad Pública, de interés social, nacional, por ser prioritario para el funcionamiento de la "Plataforma Gubernamental de Gestión de Producción", en la ciudad de Guayaquil y necesario para la satisfacción de las necesidades públicas la EXPROPIACIÓN URGENTE CON OCUPACIÓN INMEDIATA, del bien inmueble antes descrito.

La referida expropiación, incluye todas las edificaciones, los bienes muebles que por su destino, accesión o incorporación, se los considera inmuebles los usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres, activas y pasivas que les son anexas a los inmuebles, así como todos los derechos reales que tiene o pudiere tener a cualquier título.

PROFIT LAND PROPERTY DEVELOPMENT PROLANDPRO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

---

6. TERRENO Y JUICIO POR EXPROPIACIÓN (continuación)

Además se dispuso la inscripción de esta Resolución en el Registro de la Propiedad del cantón Guayaquil, lo que traerá como consecuencia que el señor Registrador de la Propiedad se abstenga de inscribir cualquier acto traslativo de dominio o gravamen del inmueble antes detallado, salvo los que sean a favor del Servicio de Gestión Inmobiliaria del Sector Público, INMOBILIAR, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 62 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

La expropiación indicada dio origen al Juicio de Expropiación N° 709-A-2013 seguido por el Director General del Servicio de Gestión Inmobiliaria del Sector Público INMOBILIAR contra la Compañía PROFIT LAND PROPERTY DEVELOPMENT PROLANDPRO S.A., mediante el cual se dispone la inscripción de la demanda de expropiación sobre el inmueble.

A la fecha de emisión de los estados financieros, los asesores legales de la compañía a cargo del Juicio confirmaron el trámite de expropiación del terreno mencionado planteado por el Servicio de Gestión Inmobiliaria del Sector Público INMOBILIAR, señalado que previa a las citaciones y notificaciones recibidas PROLANDPRO ha presentado sus observaciones y está a la espera de la resolución por parte del Juez en cuanto al precio a pagarse. De no estar conforme con el precio que se fije, se apelará sin perjuicio del recurso de casación, la acción extraordinaria de protección o la acción por daño emergente que se podrían aplicar siempre que se den las circunstancias legales necesarias.

7. OTROS ACTIVOS FIJOS

Todos los activos fijos fueron comprados durante el año 2013, el movimiento de esta cuenta fue el siguiente:

| Costo                  | (US dólares) |
|------------------------|--------------|
| Vehículos (dos)        | 131,312      |
| Muebles enseres        | 157          |
| Equipos de computación | 3.098        |
| Subtotal costo         | 134,567      |
| Depreciación acumulada | ( 3.508)     |
| Total                  | 131.059      |

8. PASIVOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2013, están constituidos como sigue:

- Cuentas por pagar por consumo de tarjetas de crédito US\$ 2,881, software para parqueaderos y otras US\$ 242.
- Gastos acumulados por pagar US\$ 7,049 por provisiones de beneficios sociales del personal.
- Impuestos por liquidar US\$ 2,452; corresponde a retenciones en la fuente por pagar y aportes al IESS.
- Cuentas por pagar a su accionista Profit Land International US\$ 13,111.000.

PROFIT LAND PROPERTY DEVELOPMENT PROLANDPRO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

---

9. PRÉSTAMO POR PAGAR, ACCIONISTA

Al 31 de diciembre del 2013, representa préstamo por pagar a largo plazo a su principal accionista Profit Land International Limited, originado en contrato de préstamo por el cual se concede línea de crédito por quince millones 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 15.000,000.00), sin intereses, por un plazo compuesto de hasta por 10 años, conforme se especifica en el extracto de cláusulas, señalado a continuación.

Objeto y monto del préstamo; dar soporte económico a PROLANDPRO, para financiar sus proyectos en Ecuador. El monto total del préstamo a través de la línea de Crédito asciende a la suma de quince millones 00/100 de dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 15.000,000.00), valor que será consignado mediante varios desembolsos que serán depositados en la cuenta corriente que señale la deudora para tal efecto.

Plazo y forma de pago; los fondos serán entregados durante el período de cinco años (5) contados a partir del 01 de enero del 2013, hasta cubrir la totalidad del monto establecido de la línea de crédito.

Finalizado los cinco años, es decir, a partir del 01 de enero del 2018, PROLANDPRO tendrá un plazo de cinco años para pagar la totalidad del dinero recibido. Este plazo podrá ser ampliado o modificado de común acuerdo entre las partes mediante la suscripción de un documento. El préstamo devengará una tasa anual equivalente al cero por ciento de interés (0%).

Garantía específica; ninguna.

10. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

- 10.1 Gestión de riesgos financieros; en el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, PROLANDPRO podrá estar expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que puedan no afectar al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Actualmente, la Compañía mantiene un perfil bajo o nulo de riesgos. A continuación presentamos una definición de los riesgos habituales, una caracterización y descripción de los mismos y nuestra visión del por qué tales riesgos están bajo control.
- 10.2 Riesgo de tasas de interés; PROLANDPRO se encuentra expuesta a cero riesgo en la tasa de interés debido a que actualmente no maneja activos financieros, y respecto a su principal pasivo financiero con su accionista mayoritario, es sin intereses. A futuro será cubierto mediante el sistema de ventas a crédito con promesas de compra-venta e intereses computados en las respectivas tablas de amortización
- 10.3 Riesgo de crédito; El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. Este riesgo actualmente es nulo, y a futuro estará bajo control porque el negocio inmobiliario se reserva la entrega de las escrituras de ventas hasta recaudar el 100% de los créditos.
- 10.4 Riesgo de liquidez; La dirección financiera de la compañía es manejada desde casa matriz y complementada en Ecuador por la Gerencia General, quienes tienen la responsabilidad final por la gestión de liquidez, la cual ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la gerencia en Ecuador pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto y largo plazo. La Compañía ha manejado el riesgo de liquidez desde la constitución de la compañía en base al financiamiento del principal accionista.

## PROFIT LAND PROPERTY DEVELOPMENT PROLANDPRO S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

## 10. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO (continuación)

10.5 Riesgo de capital; PROLANDPRO como empresa nueva y en etapa de pre operación gestiona a través de su principal accionista el apalancamiento suficiente de recursos financieros, para asegurar que estarán en capacidad de desarrollarse como negocio inmobiliario. La actual incertidumbre causada por la expropiación del terreno, espera superarse con la búsqueda de alternativas de inversión en terrenos en otras áreas de la ciudad que permita obtener a futuro operaciones rentables.

11. VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2013, no existen activos financieros.

A esa fecha, el valor razonable de los pasivos financieros se incluyen por su valor específico.

Al 31 de diciembre del 2013, el valor en libros de los pasivos financieros, son similares al valor razonable, porque estimamos que están a su valor de realización principalmente el préstamo por pagar a accionista.

12. CAPITAL SOCIAL

La compañía fue constituida con un capital suscrito de US\$ 800,00, dividido en 800 acciones ordinarias y nominativas de un dólar (US\$ 1,00) cada una. El capital autorizado es de US\$ 1.600,00. Su principal accionista es la empresa china Profit Land International Limited.

## 13. INGRESOS

Corresponden principalmente a alquiler de parqueadero US\$ 117,159 efectuado entre los meses de marzo y septiembre del 2013, mientras el terreno estuvo bajo el control de la compañía.

Adicionalmente incluye intereses financieros por US\$ 4,418 por depósito bancario transitorio en Banco Internacional.

## 14. GASTOS DE OPERACIÓN

Durante el año 2013, el origen y sus acumulaciones fueron como sigue:

|                                      | Gastos de<br><u>ventas</u> | Gastos<br>administrativos |
|--------------------------------------|----------------------------|---------------------------|
|                                      | (US dólares)               |                           |
| Honorarios profesionales             | 486                        | 81,359                    |
| Sueldos y sobretiempos, aportes      | 13.133                     | 71,434                    |
| Beneficios sociales                  | 2,177                      | 31,090                    |
| Gastos de viaje                      | 106                        | 9,853                     |
| Impuestos, contribuciones y otros    |                            | 2,981                     |
| Gastos de constitución               |                            | 2,059                     |
| Suministros de oficina               |                            | 3,158                     |
| Servicios básicos                    |                            | 4,018                     |
| Depreciación                         |                            | 3,508                     |
| Deterioro, intangibles               |                            | 4,592                     |
| Otros (mantenimientos, combustibles) | <u>4137</u>                | <u>2.838</u>              |
| Total                                | 20,039                     | 216.890                   |

PROFIT LAND PROPERTY DEVELOPMENT PROLANDPRO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

---

#### 15. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2013, el principal saldo con parte relacionada (accionista) está revelado en las notas 9 a los estados financieros. No existen otras transacciones con compañías relacionadas con cargo a resultados o créditos ingresos que revelar.

Compensación a ejecutivos y otros miembros clave de la gerencia pagado en el año 2013:

Remuneraciones al gerente general y gerente de impuestos, US\$ 25.608,00.

Honorarios y servicios prestados (gastos): US\$ 0

#### 16. INFORME SOBRE PREVENCIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS

Mediante Resolución No. SC.DSC.13.010, emitida por Superintendencia de Compañías (R.O. No. 112 de Octubre 30, 2013), se dictan las "NORMAS DE PREVENCIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS, FINANCIAMIENTO DEL TERRORISMO Y OTROS DELITOS PARA LAS COMPAÑÍAS" reguladas por la Superintendencia de Compañías que realicen actividades cuya actividad ha sido establecida en la Ley de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos y del Financiamiento de Delitos u otros que se incorporen o aquellos que este organismo considere que presenten riesgos derivados de dichos delitos.

La referida Ley establece que además de las Instituciones del Sistema Financiero y de Seguros, serán sujetos obligados a informar a la Unidad de Análisis Financieros UAF a través de la entrega de los reportes previstos en el artículo 3 de esta Ley, de acuerdo a la normativa que en cada caso se dicte: .....las personas naturales y jurídicas que se dediquen en forma habitual a la inversión e intermediación inmobiliaria y a la construcción.....

PROLANDPRO S.A., por intermedio de uno de sus abogados internos ha realizado los reportes de Lavado de Activos desde el mes de junio del 2013 a enero del 2014 a la Unidad de Análisis Financiero UAF. Sin embargo, en la actualidad la Compañía, no se encuentra operando de manera habitual, por lo tanto por ahora no le corresponde cumplir con lo señalado en la Ley.

Los sujetos obligados deben contar obligatoriamente con políticas y procedimientos de control para prevenir el lavado de activos y, adoptar medidas de control apropiadas y suficientes, orientadas a evitar que puedan ser utilizadas como instrumentos para realizar actividades vinculadas al lavado de activos y/o al financiamiento del terrorismo y otros delitos.

#### 17. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

La Administración considera que además de la contingencia causada por el juicio de expropiación del terreno, al 31 de diciembre del 2013, no existen otros activos ni pasivos contingentes que merezcan revelación en los estados financieros.

#### 18. EVENTOS POSTERIORES

La Administración de la Compañía considera que entre el 31 de diciembre del 2013 (fecha de cierre de los estados financieros) y marzo 11 del 2014 (fecha de conclusión de la auditoría), no existen eventos que ameriten ser revelados o ajustados, y que alteren y/o modifiquen significativamente los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2013.



XU YUEDONG  
GERENTE GENERAL



ELIZABETH JARAMILLO  
CONTADORA GENERAL