

INFORME DE GERENCIA A LA EMPRESA

CONSTRUCTORA FOCONCIV CIA. LTDA.

Cuenca, 17 de Marzo de 2014

A la junta general de socios de la Empresa CONSTRUCTORA FOCONCIV CIA. LTDA., como gerente general de la empresa es mi deber informar sobre la situación económica y financiera de la misma.

BALANCE GENERAL

ACTIVOS

La empresa actualmente posee \$17.405,86 dólares en activos totales. los cuales se encuentran en la cuenta de Propiedad Planta y Equipo (Vehículos) del Estado de Situación Financiera.

CUENTAS POR COBRAR:

No existe valor en esta cuenta

PASIVOS

En pasivos tenemos \$ 17.807,02 los cuales se distribuyen de la siguiente manera

CUENTAS POR PAGAR:

En cuanto a las obligaciones con los proveedores la empresa quedo con deuda al final del periodo de \$401,13 dólares, y con una deuda a los socios de \$ 17.405,89 dólares.

PATRIMONIO

El patrimonio de la empresa es de \$ 34.23 el cual está comprendido en capital \$400,00, Aportes de Socios para futuras Capitalizaciones de \$ 46.000,00 y una perdida del periodo de \$ 46.365,77

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Según el estado de Pérdidas y Ganancias cortado al 31 de diciembre del 2013 CONSTRUCTORA FOCONCIV CIA. LTDA., presenta una perdida de \$ 46.365,77.

INGRESOS

Los ingresos por ventas suman \$ 350.06 dólares.

EGRESOS

Los gastos de la compañía fueron de \$ 46.715.83 dólares, que se distribuyen básicamente en sueldos de los empleados que ascienden a \$ 39.794,56 dólares.

RESULTADOS

Según el Estado de Resultado Integral para el año 2013 se llegó a determinar una perdida por un valor de \$ 46.365,77, esto debido que por el giro del negocio se espera este año tener ventas lo que daría utilidad a la compañía.

Atentamente,



Sr. Ochoa Aguirre Jaime Enrique

GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA FOCONCIV CIA. LTDA.