

INFORME DE COMISARIO

AÑO 2016

A los miembros de la junta General de Accionistas de la **COMPAÑÍA PICHOTA CONSTRUYE S.A. PICHOTACONSTRU.**

De acuerdo con los procedimientos legales pertinentes, y en cumplimiento a la función que nos asigna el numeral 4 del Art. 321 de la Ley de Compañías, Tengo el agrado de poner a su consideración el siguiente informe, relacionado con el ejercicio del año 2016.

Cúmpleme informarles que he examinado el Balance General de la Compañía al 31 de diciembre del **2016** y el correspondiente Estado de Resultados.

La revisión se efectuó de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas por lo que podemos destacar algunas opiniones y cifras.

• **OPINION SOBRE EL CUMPLIMIENTO POR PARTE DE LOS ADMINISTRADORES PICHOTA CONSTRUYE S.A. PICHOTACONSTRU.**

En la revisión efectuada los Estados Financieros de la **COMPAÑÍA PICHOTA CONSTRUYE S.A. PICHOTACONSTRU.**

De acuerdo con los procedimientos legales pertinentes, y en cumplimiento a la función que nos asigna el numeral 4 del Art. 321 de la Ley de Compañías, Tengo el agrado de poner a su consideración el siguiente informe, relacionado con el ejercicio económico 2016.

En mi opinión, la Gerencia General y los Administradores de la Compañía han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio

Las actas y expedientes de las Juntas Generales y del Directorio se encuentran en orden y correctamente archivadas. Los libros de Acciones y Accionista de la Compañía están debidamente controlados.

La Compañía cumplimiento a las disposiciones respectivas y ha cancelado al ente de control los valores correspondientes.

Igualmente la empresa ha cancelado oportunamente sus obligaciones tributarias, por lo que no existe ningún trámite pendiente de demanda judicial, extrajudicial o penal.

- **PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO DE LA COMPAÑÍA**

Según el estudio y evaluación del sistema de control interno contable, en mi opinión, los procedimientos y controles implementados por la Gerencia, salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía, por lo que no presenta ninguna condición que constituya una debilidad sustancial del sistema de control interno.

- **DOCUMENTACIÓN**

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, considero en términos generales que la compañía cumple con todos los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías en cuanto a su conservación y proceso técnico

- **CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS**

En mi opinión los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de la **COMPAÑÍA PICHOTA CONSTRUYE S.A. PICHOTACONSTRU.**

De acuerdo con los procedimientos legales pertinentes, y en cumplimiento a la función que nos asigna el numeral 4 del Art. 321 de la Ley de Compañías, Tengo el agrado de poner a su consideración el siguiente informe, relacionado con el al 31 de diciembre del **2016**, y el correspondiente resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ACIVOS

ACTIVOS CORRIENTES

EFECTIVO	121088.00
CUENTAS POR COBRAR	25655.25
CREDITO TRIBUTARIO IVA	3946.28
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTE	150689.53

ACTIVOS NO CORRIENTES

TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES	0.00
TOTAL DE ACTIVOS	<u>150689.53</u>

PASIVOS

PASIVO CORRIENTE

CUENTAS POR PAGAR RELACIONADOS	5446.58
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	2357.99
PARTICIPACION TRABAJADORES	<u>4154.36</u>
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE	11958.93

PASIVO NO CORRIENTE

TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	0.00
TOTAL DEL PASIVO	<u>11958.93</u>

PATRIMONIO NETO

CAPITAL SUSCRITO	800.00
RESERVA LEGAL	2118.34

OTRAS RESERVA	116747.24
UTILIDAD DEL EJERCICIO	19065.02
TOTAL DE PATRIMONIO	138730.60
TOTAL DE PASIVO MAS PATRIMONIO	150689.53

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

INGRESOS

VENTAS	141055.52
--------	-----------

COSTOS

COMPRAS	49633.24
---------	----------

GASTOS

SUELDOS Y SALARIOS	49454.75
--------------------	----------

BENEFICIOS SOCIALES	8182.08
---------------------	---------

APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL	6089.74
------------------------------	---------

TOTAL DE COSTO Y GASTO	113359.81
------------------------	-----------

UTILIDAD DEL EJERCICIO	27695.71
------------------------	----------

Rocafuerte, febrero del 2017


COMISARIO