Factura: 001-002-000067170

20181701069P03431

NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA
CANTÓN QUITO
DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA
NOTARIO

**PROTOCOLIZACIÓN 20181701069P03431**

**POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN**

**FECHA DE OTORGAMIENTO:** 16 DE OCTUBRE DEL 2018, (16:31)

**OTORGA:** NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA DEL CANTON QUITO

**CUANTÍA:** INDETERMINADA

| A PETICIÓN DE: | | | |
|---|---|---|---|
| **NOMBRES/RAZÓN SOCIAL** | **TIPO INTERVINIENTE** | **DOCUMENTO DE IDENTIDAD** | **No. IDENTIFICACIÓN** |
| TERAN CARRILLO JORGE | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1701958983 |
| *MOLINA MALO SARA JUDITH* | *POR SUS PROPIOS DERECHOS* | *CÉDULA* | *1101061834* |

**Nombre del causante:** JORGE ESTEBAN TERAN MOLINA

**Observaciones:**

| CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA | |
|---|---|
| | |
| **ESCRITURA N°:** | 20181701069P03431 |
| **FECHA DE OTORGAMIENTO:** | 16 DE OCTUBRE DEL 2018, (16:31) |
| **PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:** | https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf INSCRICPCION DE DEFUNCION |
| **PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:** | https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf CERTIFICADO DE NACIMIENTO |
| **PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:** | https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf INSCRIPCION DE MATRIMONIO |
| **OBSERVACIÓN:** | |

NOTARIO(A) MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA
NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN QUITO

**N° TRAMITE:** 8279-0041-19
**DOCUMENTO:** Escritura
**EXP:** 156451
06/02/19 09:37

PAGINA
EN
BLANCO

NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA
CANTÓN QUITO
ANGELA TORRES RUILOVA
NOTARIO

## SEÑOR NOTARIO

En el registro de escrituras públicas a su cargo dígnese extender una de la que conste la siguiente POSESIÓN EFECTIVA, al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA.- COMPARECIENTES .- Comparecen el señor JORGE TERAN CARRILLO con C.C. 170195898-3, y la señora SARA JUDITH MOLINA MALO, con C.C. 110106183-4, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casados, domiciliados en esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano en la calle Ignacio Carrasco N45-84 y José Paredes, teléfono 2432403, correo electrónico teran.molina@gmail.com, por sus propios y personales derechos, en nuestra condición de padres de quien en vida fuera el señor JORGE ESTEBAN TERAN MOLINA con C.C. 1713643144, comedidamente solicitamos que al amparo en lo señalado en el artículo 1030 del Código Civil y numeral décimo segundo del artículo (18) dieciocho de la Ley Notarial, en ejercicio de la fe pública de la que se halla investido, proceda a conceder y sin perjuicio del derecho de terceros, la POSESIÓN EFECTIVA de todos los bienes dejados por nuestro hijo, señor JORGE ESTEBAN TERAN MOLINA, al efecto y para el fin deseado, manifestamos los siguiente:
SEGUNDA: ANTECEDENTES.-

1. Del Certificado de defunción que se acompaña consta el fallecimiento del señor JORGE ESTEBAN TERAN MOLINA, quien fue ecuatoriano por nacimiento, de estado civil soltero, cuyo deceso se produjo en la parroquia San Juan, provincia de Pichincha ciudad de Quito, el 30 DE JULIO DEL 2018.

2. Del certificado de nacimiento que se acompaña, se desprende que al fallecimiento del señor JORGE ESTEBAN TERAN MOLINA, quedan como sus únicos y universales herederos sus padres señores: el señor JORGE TERAN CARRILLO y la señora SARA JUDITH MOLINA MALO.

3 El fallecimiento del señor JORGE ESTEBAN TERAN MOLINA, se produjo sin que se haya otorgado testamento, tampoco ha tenido descendientes, ni cónyuge, habiendo quedado por ello sus padres como únicos y universales herederos de los bienes propios del causante, sin perjuicio del derecho de terceros

4. Practicada que sea esta diligencia, comedidamente solicito Señor Notario se digne levantar la respectiva Acta Notarial en la que conste la Posesión Efectiva de los bienes dejados por el causante señor JORGE ESTEBAN TERAN MOLINA y se disponga su inscripción respectiva en los Registros de la Propiedad y Registros Mercantiles.

PAGINA
EN
BLANCO

NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA
CANTÓN QUITO
DR. MIGUEL ANGEL TIVO RIVADENEIRA
NOTARIO

Usted Señor Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo y las que sean necesarias para la plena validez de este instrumento.
Firmamos junto a nuestro abogado patrocinador.

**SR. JORGE TERAN CARRILLO**
**C.C. 170195898-3**

**SRA. SARA JUDITH MOLINA MALO**
**C.C. 110106183-4**

**DR. XAVIER ESCOBAR OSPINA**
**MAT 5857 C.A.P**

PAGINA
EN
BLANCO

NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA CANTÓN QUITO
DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA NOTARIO

# ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE BIENES SUCESORIOS

## QUE SOLICITA:

## SR. JORGE TERAN CARRILLO y SRA. SARA JUDITH MOLINA MALO

## DE LOS BIENES DEJADOS POR: SR. JORGE ESTEBAN TERAN MOLINA

## CUANTÍA: INDETERMINADA

DÍ 2 COPIAS -3ro -4to

**PF.**

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día dieciséis (16) de Octubre del año dos mil dieciocho, doctor **MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA, NOTARIO SEXAGÉSIMO NOVENO DEL CANTÓN QUITO,** teniendo como antecedentes la petición de **JORGE TERAN CARRILLO** y la señora **SARA JUDITH MOLINA MALO;** recepto la declaración juramentada de quienes se creen en derecho a la sucesión del causante señor **JORGE ESTEBAN TERAN MOLINA**. El señor **JORGE TERAN CARRILLO,** portador de la cédula de ciudadanía número



Amazonas N45-24 y Av. El Inca, Edificio Espiga de Oro 2do. Piso Of. 208, Diagonal a la Iglesia de El Carmelo
Telfs: 2467 506 • 2402 052 • 0987 841 255 • Web: www.notaria69quito.com.ec • Email: miguel.tito@notaria69quito.com.ec
Quito - Ecuador

UNO SIETE CERO UNO NUEVE CINCO OCHO NUEVE OCHO GUION TRES (170195898-3), y la señora **SARA JUDITH MOLINA MALO,** portadora de la cédula de ciudadanía número UNO UNO CERO UNO CERO SEIS UNO OCHO TRES GUION CUATRO (110106183-4), por sus propios y personales derechos, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casados entre sí, domiciliados en esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano en la calle Ignacio Carrasco N45-84 y José Paredes, teléfono dos cuatro tres dos cuatro cero tres (2432403), correo electrónico teran.molina@gmail.com; a quienes de conocerles doy fe en virtud de que me exhibieron sus cédulas de ciudadanía, cuyas fotocopias solicitan sean agregadas, debidamente certificadas y autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único, cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, a través del convenio suscrito por esta Notaría, información que se agrega como habilitante. Al efecto, instruidos por mí, sobre la gravedad de las penas del perjurio y de la obligación de decir la verdad con claridad y exactitud, con plena libertad, capacidad y conocimiento, de conformidad con el Numeral Doce del Artículo Dieciocho de la Ley Notarial, jurando por su honor manifiestan: Que en virtud de lo dispuesto por el artículo mil treinta (1030) del Código Civil, artículo dieciocho (18) numeral doce (12) de la Ley Notarial y, los documentos que anexamos, DECLARAMOS CON JURAMENTO que nuestro hijo señor **JORGE ESTEBAN TERAN MOLINA,** portador de la cédula de ciudadanía número UNO SIETE UNO TRES SEIS CUATRO TRES UNO CUATRO

NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA CANTÓN QUITO
DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA NOTARIO

GUION CUATRO ( 171364314-4), falleció en la parroquia San Juan, provincia de Pichincha, ciudad de Quito, el treinta (30) de julio del dos mil dieciocho (2018), sin otorgar testamento de ninguna clase, sin dejar descendientes, ni tener cónyuge, dejando como sus únicos y universales herederos a sus padres los señores **JORGE TERAN CARRILLO** y la señora **SARA JUDITH MOLINA MALO,** salvando el derecho de terceros, conforme consta en los certificados de nacimiento y defunción que adjuntamos. Por haberse cumplido con los requisitos previstos en las disposiciones legales contenidas en el artículo mil veinte y ocho (1028) del Código Civil, y artículo dieciocho (18) numeral doce(12) de la Ley Notarial y, en atención a la declaración juramentada que antecede, certificado de defunción y demás documentos que se adjuntan, **CONCEDO LA POSESION EFECTIVA PROINDIVISO**, sin perjuicio de derechos de terceros de los bienes muebles e inmuebles dejados por el causante señor **JORGE ESTEBAN TERAN MOLINA,** a los peticionarios, **JORGE TERAN CARRILLO** y señora **SARA JUDITH MOLINA MALO**, salvando el derecho de terceros. Una vez protocolizada la presente acta junto con los habilitantes, se extenderán dos copias certificadas de la misma, a fin de que se proceda a inscribir en el en Registro de la Propiedad, Registrador Mercantil; Servicio de Rentas Internas (SRI), Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), Entidades Financieras del cantón Quito, y en los cantones donde haya tenido bienes el causante, así como los demás Registradores y Autoridades que fuesen del caso, procedan a las marginaciones correspondientes.



Amazonas N45-24 y Av. El Inca, Edificio Espiga de Oro 2do. Piso Of. 208, Diagonal a la Iglesia de El Carmelo
Telfs: 2467 506 • 2402 052 • 0987 841 255 • Web: www.notaria69quito.com.ec • Email: miguel.tito@notaria69quito.com.ec
Quito - Ecuador

Leída que les fue la presente acta Notarial a los comparecientes, se afirman y ratifican en todo su contenido y para constancia de ello, firman conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-

**SR. JORGE TERAN CARRILLO**
**C.C.** 1701958983.

**SRA. SARA JUDITH MOLINA MALO,**
**C.C.** 1104064834

**DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA**
**NOTARIO SEXAGÉSIMO NOVENO DEL CANTÓN QUITO**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 170195898-3

APELLIDOS Y NOMBRES
TERAN CARRILLO
JORGE
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO 1939-01-20
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
SARA
MOLINA

INSTRUCCIÓN: SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: INGENIERO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
TERAN JORGE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CARRILLO CELIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2018-10-09
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-10-09

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

V4443J4422 SEXAGÉSIMA NOVENA
CANTÓN QUITO

NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) COPIA(S) que antecede(n), es igual al (los) documento(s) exhibido(s) en original(es) ante mi. En — / — fhja(s).

Quito a 16 OCT. 2018

DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA
NOTARIO SEXAGÉSIMO NOVENO DE QUITO

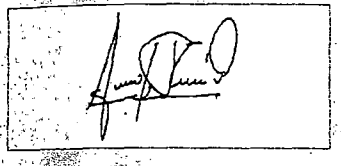
PAGINA
EN
BLANCO

# REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA
CANTÓN QUITO
DR. MIGUEL ANGEL TITO PACHA
NOTARIO

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1701958983

**Nombres del ciudadano:** TERAN CARRILLO JORGE

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

**Fecha de nacimiento:** 20 DE ENERO DE 1939

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MOLINA SARA

**Fecha de Matrimonio:** 10 DE ENERO DE 1975

**Nombres del padre:** TERAN JORGE

**Nombres de la madre:** CARRILLO CELIA

**Fecha de expedición:** 9 DE OCTUBRE DE 2018

Información certificada a la fecha: 16 DE OCTUBRE DE 2018
Emisor: JORGE PATRICIO FAICAN ROMERO - PICHINCHA-QUITO-NT 69 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 186-164-70982

186-164-70982

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
**Documento firmado electrónicamente**

Institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE, encia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

# INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1701958983

**Nombre:** TERAN CARRILLO JORGE

## 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 16 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: JORGE PATRICIO FAICAN ROMERO - PICHINCHA-QUITO-NT 69 - PICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 187-164-70986

187-164-70986

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. [illegible]

APELLIDOS Y NOMBRES
[illegible]

LUGAR DE NACIMIENTO
[illegible]

FECHA DE NACIMIENTO
[illegible]

REG. CIVIL TOMO PAG. ACT SEXO
[illegible]

LUGAR Y FECHA DE INSCRIPCION
[illegible]

Sara M de Terán

NACIONALIDAD
[illegible]

ESTADO CIVIL
[illegible]

INSTRUCCION
[illegible]

NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE
[illegible]

NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE
[illegible]

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
[illegible]

FECHA DE CADUCIDAD
[illegible]

FORMA No. REN 2376895
Pch

IND. DACTILAR

PROF./OCUP.

FIRMA DE LA AUTORIDAD

PULGAR DERECHO

NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA
CANTÓN QUITO
MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA
NOTARIO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

019 JUNTA No.

019 - 121 NÚMERO

1101061834 CÉDULA

MOLINA MALO SARA JUDITH
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:

QUITO
CANTÓN

ZONA: 1

RUMIPAMBA
PARROQUIA

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

REFERÉNDUM
Y CONSULTA
POPULAR 2018

CIUDADANO(A)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

P. PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP.IGM MJ

Sara M de Terán

NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) COPIA(S) que antecede(n), es igual al (los) documento(s) exhibido(s) en original(es) ante mi. En [illegible] foja(s).

Quito a 15 OCT 2018

DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA
NOTARIO SEXAGÉSIMO NOVENO DE QUITO

PAGINA
EN
BLANCO

Registro Cedula

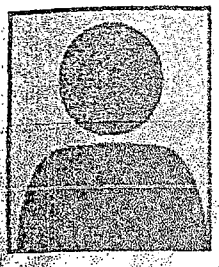
# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA
CANTÓN QUITO
DR. ANGEL TITO ROMERO
NOTARIO

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1101061834

**Nombres del ciudadano:** MOLINA MALO SARA JUDITH

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/LOJA/LOJA/EL SAGRARIO

**Fecha de nacimiento:** 6 DE NOVIEMBRE DE 1953

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SECUNDARIA

**Profesión:** EMPLEADO PARTICULAR

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** JORGE TERAN

**Fecha de Matrimonio:** 10 DE ENERO DE 1975

**Nombres del padre:** JORGE MOLINA

**Nombres de la madre:** ELVIA MALO

**Fecha de expedición:** 14 DE ABRIL DE 2007

Información certificada a la fecha: 16 DE OCTUBRE DE 2018
Emisor: JORGE PATRICIO FAICAN ROMERO - PICHINCHA-QUITO-NT 69 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 189-164-71013

189-164-71013

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
**Documento firmado electrónicamente**

stitución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
ncia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro
Identificación y Cedula

# INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1101061834

**Nombre:** MOLINA MALO SARA JUDITH

## 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 16 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: JORGE PATRICIO FAICAN ROMERO - PICHINCHA-QUITO-NT 69 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 184-164-71015

184-164-71015

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

NOTARÍA SEXAGESIMA NOVENA
CANTÓN QUITO
DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA
NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

# INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN

## REGISTRO ORIGINAL

**Número de Registro: D-060-000747-42**

En ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia TUMBACO, el día de hoy, 31 DE JULIO DE 2018, el que suscribe, Delegado de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de defunción de:

Nombres del fallecido: TERAN MOLINA JORGE ESTEBAN con N.Ui./pasaporte No. 1713643144, nacionalidad: ECUATORIANA, sexo: HOMBRE, estado civil: SOLTERO, edad: 42 años.

Lugar y fecha del fallecimiento: ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia SAN JUAN, 30 DE JULIO DE 2018.
Causa de la muerte: LEUCEMIA MIELOBLASTICA AGUDA., Responsable que declara la defunción: DR. GUSTAVO GRANDA PEREZ CI: 1707395859.

PADRE DEL/LA FALLECIDO/A: TERAN JORGE MARCELO.

MADRE DEL/LA FALLECIDO/A: MOLINA SARA JUDITH.

SOLICITA LA INSCRIPCIÓN: SEGUNDO LUIS PILAQUINGA AMBAS, N.U.I./pasaporte No.1704953247, de nacionalidad ECUATORIANA.

OBSERVACIONES:
HERMANO AUTORIZA A DELEGADO DE LA FUNERARIA MONTEOLIVO A REALIZAR LA INSCRIPCION DE DEFUNCION.
OTRAS CAUSAS DEL FALLECIMIENTO: CHOQUE SEPTICO.

Quienes suscriben este instrumento declaran y dejan plena constancia de la presentación de los documentos habilitantes para realizar la presente inscripción, y que los mismos son legítimos y auténticos. Esta afirmación la realizan bajo prevenciones de incurrir en responsabilidad penal por faltar a la verdad, según lo tipifica el artículo 270 del Código Orgánico Integral Penal.

Firma del Delegado
LILIAN GUADALUPE FLORES ARMAS

Firma del Solicitante
SEGUNDO LUIS PILAQUINGA AMBAS

Lugar y Fecha de Fallecimiento
QUITO, 30 DE JULIO DE 2018

ORDINARIA

0000575078

2018170106 9P A - 03431

De acuerdo con el numeral 5, del Artículo 18 de la Ley Notarial DOY FE que el (los) documento (s) que antecede(n) se ha (n) materializado de la página web y/o soporte electrónico que se incorpora al protocolo cuyo número antecede.

Quito a 16 OCT. 2018

DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA
NOTARIO SEXAGESIMA NOVENA DE QUITO

Información certificada a la fecha: 16 DE OCTUBRE DE 2018
Emisor: ERAZO DE LA CRUZ LUIS ERNESTO

N° de certificado: 183-164-56157

183-164-56157

Ing. Jorge Troya Fuentes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

OFFICE
OF THE
ATTORNEY
GENERAL

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

0025 **REPUBLICA DEL ECUADOR** 1579

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE MATRIMONIO 541006017 Tomo 1 Pág. 146 Acta 146

En QUITO provincia de PICHINCHA hoy día DIEZ de ENERO de mil novecientos SETENTA Y CINCO, El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta del matrimonio de :

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE : JORGE MARCELO TERAN CARRILLO 100175 nacido en QUITO - PICHINCHA, el 20 de ENERO de 19 39, de nacionalidad ECUATORIANA, de profesión ING. CIVIL, con Cédula Nº 17-0195898, domiciliado en QUITO, de estado anterior SOLTERO; hijo de JORGE TERÁN y de CELIA CARRILLO

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: SARA JUDITH MOLINA MALO nacida en LOJA - LOJA, el 6 de NOVIEMBRE de 19 53, de nacionalidad ECUATORIANA, de profesión Q. DOMÉSTICOS con Cédula Nº 11-0106183, domiciliada en QUITO, de estado anterior SOLTERA; hija de JORGE MOLINA y de ELVIA MALO

LUGAR DEL MATRIMONIO: QUITO FECHA: 10 DE ENERO DE 1.975

En este matrimonio legitimaron a su... hij... comun... llamad...

OBSERVACIONES:

VERIFICADO

FIRMAS:

Sara Molina Malo

2018170106 9P

De acuerdo con el numeral 5, del Artículo 18 de la Ley Notarial DOY FE que el (los) documento (s) que antecede(n) ha (n) materializado de la página web y/o soporte electrónico que se incorpora al protocolo de la numeración antecedente.

Quito, 5 OCT. 2018

Dr. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA
NOTARIO SEXAGÉSIMO NOVENO

Información certificada a la fecha: 10 DE OCTUBRE DE 2018
Emisor: RODRIGUEZ OCAMPO MARCO ARMANDO

Nº de certificado: 183-162-81134

183-162-81134

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
**Documento firmado electrónicamente**

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

PAGINA
EN
BLANCO

# REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA
CANTÓN QUITO
DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA
NOTARIO

# CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

TERAN MOLINA JORGE ESTEBAN

**NUI/Pasaporte:** 1713643144 **Sexo:** HOMBRE

**Fecha de nacimiento:** 6 DE AGOSTO DE 1975

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS

**Fecha de registro de nacimiento:** 1976

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 2 / 300 / 1399

**Datos del padre:** TERAN JORGE MARCELO

**NUI/Pasaporte:** 1701958983 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la madre:** MOLINA SARA JUDITH

**NUI/Pasaporte:** 1101061834 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 9 DE OCTUBRE DE 2018
Emisor: ALICIA MERCEDES ACURIO SECAIRA - AGENCIA MATRIZ

20181701069P 03431
De acuerdo con el numeral 5. del Artículo 18 de la Ley Notarial
DOY FE que el/los documento(s) que antecede(n) se ha(n)
materializado de la página web y/o soporte electrónico que se
incorpora al protocolo cuyo número antecede.

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de esta índole.

Quito a 16 OCT. 2018

N° de certificado: 187-162-53054

187-162-53054

DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA
NOTARIO SEXAGÉSIMO NOVENO DE QUITO

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
**Documento firmado electrónicamente**

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

PAGINA EN BLANCO

NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA CANTÓN QUITO
DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA NOTARIO

# ESCRITURA NÚMERO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2018 | 17 | 01 | 069 | P03431 | FAC: 001-002-000067170 |

**RAZÓN DE PROTOCOLIZACION:** El original de esta diligencia y demás documentos habilitantes, quedan agregados en un solo cuerpo, que consta en trece fojas útiles, incluida la razón de protocolización, y los protocolizo conjuntamente con el: ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR **JORGE ESTEBAN TERAN MOLINA,** Y DEMAS DOCUMENTOS DE LEY: QUE OTORGA LA NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN QUITO, A FAVOR DE LOS SEÑORES **JORGE TERAN CARRILLO y SARA JUDITH MOLINA MALO,** de todo lo cual doy fe.- Quito, a dieciséis de Octubre del año dos mil dieciocho.

**DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA**
**NOTARIO SEXAGÉSIMO NOVENO DEL CANTÓN QUITO**

PAGINA
INFERIOR
CONFIDENCIAL

CONSEJO DE LA JUDICATURA

Factura: 001-003-000000912

20191701069O00064

NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA
CANTÓN QUITO

DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA
NOTARIO

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20191701069O00064

| | |
|---|---|
| **NOTARIO OTORGANTE:** | DR. MIGUEL ANGEL TITO NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO |
| **FECHA:** | 25 DE ENERO DEL 2019, (9:23) |
| **COPIA DEL TESTIMONIO:** | TERCERA Y CUARTA |
| **ACTO O CONTRATO:** | POSESION EFECTIVA |

| **OTORGANTES** | | | |
|---|---|---|---|
| **OTORGADO POR** | | | |
| **NOMBRES/RAZÓN SOCIAL** | **TIPO INTERVINIENTE** | **DOCUMENTO DE IDENTIDAD** | **No. IDENTIFICACIÓN** |
| TERAN CARRILLO JORGE | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1701958983 |
| MOLINA MALO SARA JUDITH | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1101061834 |
| | | | |
| **A FAVOR DE** | | | |
| **NOMBRES/RAZÓN SOCIAL** | **TIPO INTERVINIENTE** | **DOCUMENTO DE IDENTIDAD** | **No. IDENTIFICACIÓN** |

| | |
|---|---|
| **FECHA DE OTORGAMIENTO:** | 25-01-2019 |
| **NOMBRE DEL PETICIONARIO:** | JEAN PIERRE SERRANO |
| **N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:** | 0502932742 |

| |
|---|
| **OBSERVACIONES:** |

NOTARIO(A) MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA

NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN QUITO

Se Protocolizó ante mí, en fe de ello confiero esta **CUARTA COPIA CERTIFICADA DEL ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR JORGE ESTEBAN TERAN MOLINA, Y DEMAS DOCUMENTOS DE LEY: QUE OTORGA LA NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN QUITO, A FAVOR DE LOS SEÑORES JORGE TERAN CARRILLO y SARA JUDITH MOLINA MALO,** debidamente sellada y firmada en Quito, a veinte y cinco de Enero del año dos mil diecinueve

**DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA**
**NOTARIO SEXAGÉSIMO NOVENO DEL CANTÓN QUITO**

# REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

| | |
|---|---|
| Fecha de Inscripcion: | 25 de Enero de 2019 a las 17:17 |
| Nro. Inscripcion: | 370 |
| Fecha de Repertorio: | 21 de Enero de 2019 a las 09:53 |
| Nro. Repertorio: | 2019005069 |
| Nro. Tramite: | 439468 |
| Nro. Petición: | 469967 |
| Libro: | SUCESIONES |
| Entidad: | NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA de QUITO |
| Tipo de Contrato: | POSESIÓN EFECTIVA |
| Parroquias | GENERAL |

Digitally signed by FATIMA LUCIA RODRIGUEZ LOPEZ
Date: 2019.01.25 17:17:40 COT
Location: Registro de la Propiedad - Quito

## Objeto

En Quito, a 21 de Enero del 2019, se presentó el acta notarial de POSESIÓN EFECTIVA, celebrada ante la NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA de QUITO, el 16 de Octubre del 2018, cuyo archivo digital se adjunta a la presente acta, mediante el cual se concede la Posesión Efectiva Proindiviso de los bienes dejados por el causante señor: JORGE ESTEBAN TERAN MOLINA, en favor de los peticionarios sus padres señores: JORGE TERAN CARRILLO y SARA JUDITH MOLINA MALO.- Dejando a salvo el derecho de terceros.- EL REGISTRADOR.-

Inscriptor: MARR
Revisor: MARR

Documento firmado electrónicamente

ESPACIO
EN
BLANCO

Dirección Nacional
Registro Mercantil de

REGISTRO MERCANTIL QUITO

TRÁMITE NÚMERO: 6463

*8290525WINRYGM*

**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

## RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

de Registro de Datos Públicos
el Cantón Quito

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL:** POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES

| | |
|---|---|
| **NÚMERO DE REPERTORIO:** | 5156 |
| **FECHA DE INSCRIPCION:** | 01/02/2019 |
| **NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:** | 634 |
| **REGISTRO:** | LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL |

**2. DATOS DE LAS PARTES**

| Identificación | Nombres | Calidad de las partes |
|---|---|---|
| 1101061834 | MOLINA MALO SARA JUDITH | HEREDERO |
| 1701958983 | TERAN CARRILLO JORGE | HEREDERO |
| 1713643144 | TERAN MOLINA JORGE ESTEBAN | CAUSANTE |

**3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

| | |
|---|---|
| **NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:** | POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES |
| **FECHA ESCRITURA:** | 16/10/2018 |
| **NOTARÍA:** | NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA |
| **NOMBRE DE NOTARIO:** | DR. MIGUEL TITO RUILOVA |
| **CANTÓN:** | QUITO |
| **FECHA JUICIO:** | NO APLICA |
| **N°. DE JUICIO:** | NO APLICA |
| **JUZGADO:** | NO APLICA |
| **AUTORIDAD QUE APRUEBA:** | NO APLICA |
| **NOMBRE DE AUTORIDAD:** | NO APLICA |

**4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:**

| Bien | Característica | Descripción |
|---|---|---|
| Bienes Varios | Tipo de Bien | TODOS LOS BIENES |

**5. DATOS ADICIONALES:**

| |
|---|
| NO APLICA |

**REGISTRO MERCANTIL QUITO**

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.

LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** QUITO, A 1 DÍA(S) DEL MES DE FEBRERO DE 2019

Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos
Registro Mercantil del Cantón Quito

**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)**
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**
DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103