

**INFORME DE GERENTE A LOS SOCIOS DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA  
JORGE TERAN C. & ASOCIADOS CIA LTDA, CORRESPONDIENTE AL  
EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2012**

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias vigentes en la ley de Compañías, así como los estatutos de CONSTRUCTORA TERAN CIA LTDA., y en mi calidad de Gerente General de la misma, tengo a bien presentar ante esta Junta General Ordinaria de Accionistas el informe de Actividades operativas y administrativas llevadas a efecto por el ejercicio económico del 2012

**JUNTAS GENERALES**

La administración ha observado todas las disposiciones y resoluciones tomadas en las Juntas Generales realizadas por la Compañía.

**SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA**

Al cierre del ejercicio económico al 31 de diciembre del 2012, la empresa CONSTRUCTORA TERAN CIA LTDA, presenta una situación financiera con la siguiente estructura en dólares.

**ACTIVOS**

**CORRIENTES**

Efectivo y Equivalentes	2.000,00
-------------------------	----------

**PASIVOS**

**CORRIENTES**

0,00

**PATRIMONIO**

Capital Social

2.000,00

**PRESPECTIVAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO**

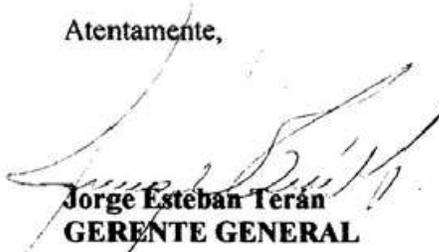
La empresa se encuentra al momento en pleno proceso de apertura, los objetivos empresariales para el nuevo período están siendo elaborados con la debida argumentación para obtener datos que conduzcan a la mejor toma de decisiones dentro del campo administrativo, operativo y financiero.

La empresa ha cumplido con su creación ante los respectivos organismos de control nacionales, regionales y locales.

Por lo demás, no me queda sino agradecer a los miembros de la Junta General de Accionistas que de una u otra manera me han brindado su confianza y han colaborado con esta Gerencia para continuar adelante en los planes y proyectos de nuestra compañía.

Quito, Marzo 28 del 2013

Atentamente,



**Jorge Esteban Terán**  
**GERENTE GENERAL**