

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA HERDAOM CIA LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1. INFORMACION GENERAL

La Constructora y Consultora HERDAOM CIA LTDA., tiene como Objeto Social la construcción y Estudio de Todo tipo de Obras Civiles relacionadas con la Ingeniería y Arquitectura.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables aplicadas en la presentación de los Estados Financieros, las mismas que se han aplicado de conformidad a las disposiciones emitidas por el organismo de control que es la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

2.1 BASES DE PRESENTACIÓN

Los Estados Financieros se han preparado de acuerdo con a las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES. Los Estados Financieros se han elaborado de acuerdo con el enfoque de Costo Histórico.

La preparación de Estados Financieros conforme con las NIIF para PYMES exige el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la dirección que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de políticas contables.

2.2 EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

El efectivo y sus equivalentes se incluyen la Caja, Bancos, Caja Chica, los depósitos a la vista en entidades financieras, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez. En el balance, los sobregiros bancarios se reclasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

2.3 CUENTAS POR COBRAR CLIENTES

La regulación y provisión de cuentas por cobrar se determina considerando la morosidad, las garantías recibidas y el criterio de la administración en cuanto a la calidad de la deuda en base a la antigüedad.

2.4 PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

La medición inicial, se realizará al costo, aplicando la sección 17.9 y 17.10. La medición posterior se realizará al costo menos la depreciación y las pérdidas por deterioro de valor acumulado, valor residual. Obligatoriamente se debe medir el valor residual de un elemento, propiedades planta y equipos.

Se deberá registrar como otros activos fijos las inversiones en Bienes muebles que se realicen para facilitar las actividades operacionales y cuyo valor unitario de adquisición supere el valor de \$ 200.00.

2.5 INVENTARIOS

Los Inventarios en actividades exclusivamente de Construcción resultan de las adquisiciones efectuadas para los procesos de Construcción (Compras –Costo de Venta utilizado en las Obras).

2.6 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Las cuentas comerciales a pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de las operaciones del negocio. Las cuentas a pagar se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos. En caso contrario se presentan como pasivos no corrientes.

La contabilización de provisiones sociales, de Jubilación y Desahucio, deben ser respaldadas por los respectivos Estudios Actuariales.

2.7 CAPITAL

Las participaciones suscritas así como el incremento de capital se clasifican como patrimonio neto. Los resultados obtenidos se reconocen como parte del patrimonio como deducción cuanto se trata de pérdidas o como incremento cuando se obtengan utilidades.

2.8 INGRESOS

Los ingresos se reconocen de acuerdo a lo establecido en la sección 23 de la NIIF para PYMES (Ingresos de Actividades Ordinarias). Las ventas se deben clasificar perfectamente en gravadas con IVA tarifa 12% y 0%.

2.9 COSTOS Y GASTOS

La compañía presenta un desglose de los gastos reconocidos en el resultado, utilizando la respectiva clasificación basada en la naturaleza de la misma.

3. EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

A efectos del Estado de Flujos del Efectivo y sus equivalentes la compañía posee:

	2013
CAJA BANCOS	\$4.20

4. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Corresponden a los saldos a favor por concepto de Impuesto a la Renta

	2013
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I.R)	\$42.87
	\$3.167.21

5. INVENTARIOS

Los saldos reflejan los valores invertidos en bienes para la operación de la Compañía

	2013
Inventario de Materiales para la Construcción	\$1.100.00
	\$1.100.00

6. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Corresponde a los saldos pendientes de pagos a diferentes proveedores de bienes y servicios

	2013
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	\$993.95
	\$993.95

7. CAPITAL

	2013
CAPITAL SUSCRITO	\$400.00
	\$400.00

La compañía está constituida mediante escritura Pública , e inicia sus operaciones comerciales el día 28 de diciembre del año 2012, con un capital Inicial de \$ 400.00 con participación de \$1,00 cada una. Al cierre existen 2 socios con 200 participaciones cada uno.

8. INGRESOS

La empresa obtiene Ingresos de acuerdo a su actividad principal por la prestación de Servicios.

	2013
VENTAS GRAVADAS	\$4.287.20
	\$4.287.20

9. COSTOS Y GASTOS

Los gastos de la Compañía incluyen principalmente el costo de materiales y gastos de administración enmarcados en la normativa ecuatoriana vigente.

	2013
COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	\$4.071.45
HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS	118.75
SUMINISTROS Y MATERIALES	20,00
IVA GASTO	323.58
COMISIONES	0.30
	\$4.534,08

10. RESULTADOS

Los resultados obtenidos en el presente ejercicio económico al 31 de diciembre del 2013 reflejan una pérdida, por el valor de **\$ 246.88** lo que NO da lugar a la participación a Trabajadores e impuesto a la Renta.

11. HECHOS POSTERIORES AL BALANCE

No se han producido hechos posteriores a la fecha del Balance que implique un mayor grado de juicio o complejidad en las áreas donde las hipótesis son significativas para la presentación de los Estados Financieros.



Sra. Angélica G. Márquez

GERENTE



Lic. Diana Patricia Flores Solano

CONTADORA