CONSTRUCCIONES MECÁNICAS Y SERVICIOS PETROLEROS BÁEZ E HIJOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DE 2018

Nota 1: Generales

La Cía. CONSTRUCCIONES MECÁNICAS Y SERVICIOS PETROLEROS BÁEZ E HIJOS S.A. es una sociedad constituida bajo las leyes Ecuatorianas y bajo el control de la Superintendencia de Compañías con expediente No. 166408, con domicilio en la ciudad de Quito, en el Pasaje Ambuquí S25 OE5-39 y Cardenal de la Torre, tiene como actividades principales:

Actividades Metalmecánicas, Fabricación, mantenimiento y reparación de instalaciones industriales en el sector petrolero, minero, industrial, agrario, etc.

Inicia sus actividades el 28 de Diciembre de 2012.

Nota 2: Normas y políticas contables

CONSTRUCCIONES MECÁNICAS Y SERVICIOS PETROLEROS BÁEZ E HIJOS S.A. - CB&H – Utiliza las Normas Internacionales de Información Financiera, como base para la preparación y presentación de sus Estados Financieros, de acuerdo con la Ley de Compañías, La Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación, y demás normas complementarias a las que está sujeta.

Nota 3: Análisis Financiero de Activos Corrientes

Los Activos al 31 de diciembre de 2018 están conformados de la siguiente manera:

ACTIVO CORRIENTE		48,47%	121.431,27
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		51,53%	129.080,07
TOTAL ACTIVOS:	$	**100,00%**	250.511,34

Los porcentajes arrojan el resultado de que, el nivel para convertir los activos en efectivo en la empresa es representativamente alto.

Nota 4: Análisis Financiero de Activos Corrientes de Inversión

En el mes de mayo de 2016 se finiquitaron las inversiones financieras y conforme se había planificado se procedió a cubrir obligaciones pendientes especialmente con proveedores y al no tener opciones de generar ingresos, continuar con las adecuaciones y construcción

programadas en terreno propiedad de la empresa, como se señaló en el ejercicio en análisis la empresa no mantiene Inversiones

Nota 5: Análisis Financiero de Deudores

CLIENTES	13,28%	15.457,56
IMPUESTOS CORRIENTES	49,78%	57.917,90
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	36,94%	42.978,99
TOTAL OBLIGACIONES POR COBRAR: $	**100,00%**	116.354,45

Los saldos de la cuenta Clientes tenemos un saldo por cobrar que se ubica en el 13,28%, Los Impuestos Corrientes 49,78% y los Otros Activos Corrientes el 36,94% del total de Obligaciones por Cobrar, las denominaciones de las cuentas representan el concepto, y el rubro: Otros activos Corrientes representan obligaciones con terceros, de lo cual su colocación como su recuperación es de responsabilidad la Gerencia.

Prestamos Accionistas	7.425,00	6,44%
Ctas. por Pagar Proveedor	123,15	0,11%
Obligaciones con el IESS	119,27	0,10%
Cuentas y Docum. por Pagar Locales	107.549,90	93,35%
TOTAL DEL PASIVO	115.217,32	100,00%

Mientras que las cuentas del Pasivo los valores más representativos se encuentran en las cuentas Otras Cuentas por Pagar que corresponden a valores que se arrastran de periodos 2013 y 2014 tiempo que la empresa mantuvo la mayor producción, Corriente Beneficios empleados consta remuneraciones por pagar a la Gerencia y demás Beneficios laborales del personal que serán cancelados en fechas designadas, Accionistas su denominación respalda el concepto, la razón de proveedores se mantiene en 2.42% que demostrando que se mantiene un saldo mínimo. La Razón Corriente de los indicadores de liquidez refleja una relación de 5,80, lo que significa que por cada dólar que la compañía debe en el corto plazo cuenta con cinco dólares y ochenta centavos para respaldar sus obligaciones.

Nota 6: Análisis Financiero de Propiedad, Planta y Equipo

Los Activos Fijos que reflejan los Estados Financieros corresponden a adquisiciones efectuadas en su gran mayoría en el año 2013 para atender nuestro contrato principal, adquisiciones de menor cuantía y esporádicos se realizaron en este año 2014, este año 2017 se realizó una compra por $3.500,oo, cabe mencionar igualmente que el activo Eq. De computación se depreció completamente en el año anterior.

Como se mencionó en el informe del periodo anterior, la principal adquisición de la empresa se efectuó en el mes de febrero de 2014 cuando se adquirieron dos lotes de terreno ubicados en Laso perteneciente al cantón Mejía de la provincia de Pichincha, además de acuerdo a informe de la Gerencia, se ha procedido a realizar allí una construcción que a la fecha refleja $ 17.093,45. Cabe mencionar que la depreciación acumulada representa el 15,30%.

Los saldos de este rubro se detallan:

TERRENOS	32,81%	50.000,00
CONSTRUCCIÓN EN CURSO	11,22%	17.093,45
MUEBLES Y ENSERES	0,60%	919,76
MAQUINARIA Y EQUIPO	55,37%	84.389,38
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO $	100,00%	152.402,59

Nota 7: Análisis Financiero de Obligaciones laborales

A diciembre de 2018 únicamente se mantiene en nómina el Señor Gerente, que ha sido quien ha tomado a cargo todas las actividades tanto de la consecución de contratos y del aspecto administrativos a fin de cumplir con todas las actividades que demanda estar al día en la información a nuestros entes de control, cabe mencionar que las aportaciones a la seguridad social y Beneficios laborales se cancelan estrictamente en fechas específicas.

Cabe mencionar que en la clasificación de la cartera consta como no corriente un valor representativo en la cuenta Otras Cuentas por Pagar y corresponde a saldos del ejercicio 2013 por un valor de $ 99.205,75 valor que deberá ser clarificado y tomar resoluciones al respecto

Nota 8: Análisis del Patrimonio

Los valores reflejados en el Estado Financiero corresponden a saldos producto de los resultados del año 2013, en el año 2014 no se han producido cambios en el Patrimonio a no ser por los resultados negativos de ese periodo, en el 2015 y 2016 se refleja la distribución conforme a la utilidad mínima obtenida y el 2017 las pérdidas acumuladas representan el 32.54% del total del Patrimonio.

CAPITAL	800,00
RESERVAS	44.293,53
UTILIDADES ACUM	143.725,15
PERDIDAS ACUM	61.444,91
PÉRDIDA EJERCICIO	7.411,24

Nota 09: Análisis de Ingresos Operativos

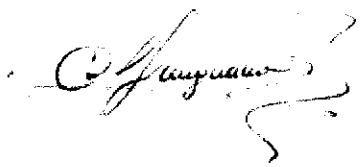
Como se ha mencionado anteriormente, la empresa no desarrolló actividad en el periodo 2018

Nota 10: Análisis de Gastos

Los gastos incurridos en el periodo 2018 corresponden como lo he mencionado anteriormente únicamente a cubrir nómina de la Gerencia y a esto se debe exactamente el valor de la pérdida, situación que no se podrá mantener ya que es una causal de disolución.

Hasta aquí las notas a los Estados Financieros por el año 2018.

Para constancia, suscribo.



José Ignacio Sanguano Ch.
CONTADOR REG. 04570