

INFORME DE GERENCIA

PERIODO Enero 1 a Diciembre 31 de 2017

Por medio del presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE reelegido de esta Compañía denominada CONSTRUCCIONES MECÁNICAS Y SERVICIOS PETROLEROS BÁEZ E HIJOS S.A. con RUC 1792411122001, de conformidad con la Ley de Compañías y en cumplimiento de los Artículos: Vigésimo Sexto y vigésimo séptimo de los Estatutos de la Compañía, entrego a ustedes el informe anual de actividades económicas y sociales, por el período comprendido entre el 1 de Enero al 31 de diciembre del 2016 con el siguiente contenido.

Cabe mencionar que fui reelegido como Representante Legal de la empresa y se encuentra registrado mi nombramiento con fecha 09 de noviembre de 2017.

Informo que en este periodo tuvimos ingresos por Construcción de Estructuras para una Contratista pública FEX FERRUM por un valor de \$12.305,06 y Alquiler de Equipos para CONSORCIO DELL'ACQUA y TECNA DEL ECUADOR por \$ 6.300,00 y \$6.960,00 respectivamente.

Nuestra cartera de clientes a la fecha de corte representa un valor de \$18.847,13 cuyo mayor valor corresponde a la empresa FEX FERRUM \$ 9.781,67, TECNA DEL ECUADOR \$ 3.728,24 saldo ya que logramos comprometerlos mediante convenio a su cancelación, con relación a IMPORT COMPANY se han tomado ya acciones legales a fin de recuperar un saldo de \$ 5.337,22 pendiente del año 2015 por trabajos en la Refinería Esmeraldas.

Esta Gerencia se fija como prioridad dar seguimiento y obtener la cancelación de valores constantes como Cuentas por Cobrar Terceros y que se generaron en este ejercicio bajo mi dirección, cuyo valor es muy representativo y se ubica en el 35,39% de todo nuestro total de Activos Corrientes.

Al no contar con ingresos operativos suficientes, como lo he mencionado en el informe anterior hemos dedicado nuestro esfuerzo a la construcción, adecuaciones y al mantenimiento de nuestras maquinarias y equipos, siempre buscando no consumir nuestros escasos recursos.

Producto de las actividades el resultado del ejercicio arroja un resultado positivo de \$167.83 producto de una disposición de ajustar en todo lo que sea posible a fin de no recaer en causales de liquidación de la empresa ya que manteníamos pérdidas en los periodos 2015 y 2016.

Como es conocido las actividades productivas a nivel de país se han estancado y más aún nuestro campo de acción se ha visto paralizado por la baja del precio del petróleo y la devaluación de las monedas de nuestros países vecinos, así como el desastre natural que azotó las provincias de Esmeraldas y Manabí, han impedido que tengamos una fuente de ingresos a la par de los primeros años.

En este periodo únicamente se han mantenido en nómina esta Gerencia y una de personal administrativo con quien hemos estado ofertando nuestros servicios y presentando cotizaciones. Al momento nos encontramos al día con nuestros entes de control y contribución a excepción de las cuotas de la Superintendencia de Cías., igualmente al día en lo concerniente a aportes a la seguridad social y Servicio de Rentas Internas con las declaraciones mensuales y anuales, ya que es un aspecto muy importante para que la empresa esté oponible para el concurso y ofertas de trabajo.

Como es conocido esta Gerencia en ningún momento ha dejado pendiente las labores propias de su cargo y proseguirá con la misma capacidad y experiencia a fin de lograr que esta empresa logre ubicarse nuevamente por los senderos de una óptima producción, para este se tiene en expectativa el participar en la Refinería del Pacífico que, conforme a declaraciones del sr. Presidente se va a dar en este año 2018.

A su consideración el presente informe a disposición de los señores accionistas, por el periodo 2017, suscribo para los fines pertinentes.

Suscribo.



Luis Eduardo Baez Anchaluiza
GERENTE GENERAL CB&H