

INFORME DE GERENCIA

Durante todo el año 2013 se realizó los trabajos destinados para la adecuación del Hotel, es así que se ha celebrado algunos contratos de trabajos entre ellos está la fabricación de muebles con la Fabrica Muebles Expreso, se ha adquirido algunos implementos de cocina como son cafeteras, refrigeradoras, micro hondas, entre otros a la empresa Importadora Tomebamba.

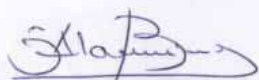
Se realizó la contratación de toallas y pie de baño a la empresa Textiles San Pedro, de la ciudad de Quito, al igual que se convino en adquirir los colchones a la empresa Paraíso, se adquirió los teléfonos y la centralilla telefónica a la empresa La Competencia; se contrató los servicios de diseñadores para la elaboración de la página web del Hotel.

No se ha podido avanzar con mayor rapidez en la adecuación debido a la falta de liquidez por la que pasa la empresa, es por ello que se presentó una solicitud de préstamo al Banco del Pacífico, solicitud que lamentablemente no fue aprobada, por lo que se ha venido trabajando con préstamos de la Constructora Bustamante Altamirano y préstamos de socios, los mismos que serán cancelados a partir del primer año de funcionamiento del Hotel de acuerdo a la tabla de pagos que se acordó.

Con todo lo expuesto se puede entender porque en el balance de la empresa correspondiente al ejercicio económico 2013, existe un valor significativo de deuda. Se ha venido trabajando lo mejor posible para que el hotel empiece a funcionar a partir del mes de junio del 2014 para poder generar ingresos propios y lograr posesionarnos en el mercado de manera estable.

Sin ningún otro particular que indicar, suscribo de usted.

Atentamente,



Arq. Janett Altamirano León.

REPRESENTANTE LEGAL
VALGUS CIA. LTDA

Cuenca, 10 de marzo 2014