INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA DE ACCIONISTAS

Guayaquil, 18 de marzo del 2018

Señores
Junta General de Accionistas de:
INMOPICA – INMUEBLES PICA S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutos pertinentes, me permito presentar ante ustedes, el informe correspondiente a las operaciones del periodo terminado al 31 de diciembre del 2017.

PRIMERO: En el ejercicio 2017, ha sido un año difícil, sin embargo logramos sortear estos obstáculos y acercarnos al presupuesto.

SEGUNDO: Los resultados del año muestran una utilidad antes de impuestos de US$ 251,685 más el valor que corresponde al Impuesto a la Renta Causado, que asciende a US$116,195, el beneficio por el Impuesto a la Renta Diferido por US$ 60,550 y el ajuste en gasto del Impuesto a la Renta Diferido por el incremento en tasa de Impuesto a la Renta para el período 2018 (22% al 25%) de acuerdo a lo establecido en la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía y Fortalecimiento de la dolarización y modernización de la Gestión Financiera publicada en Registro Oficial No. 150 el 29 de diciembre de 2017 por US$ 249,303; quedando una pérdida neta de US$53,264.

TERCERO: Los administradores han cumplido con todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

CUARTO: Finalmente, dejo constancia del trabajo realizado cumpliendo a cabalidad las normas legales vigentes.

Debo agradecer la confianza depositada por parte de ustedes señores accionistas para el manejo de la gestión encomendada.

Muy atentamente,

Ing. Juan José Antón Bucaram
Gerente General
C.I. No. 0902214063