

INFORME ANUAL DE GERENCIA A LA JUNTA DE SOCIOS

Quito, 21 de marzo del 2019

Señores Accionistas

COMPAÑÍA COMPRAUTO S.A.

Presentes. -

De mi Consideración:

Con el fin de cumplir con las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es muy grato dirigirme a ustedes con el propósito de informarles y poner a su consideración el Informe de Gerencia por el ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre del 2018.

1. Cumplimiento de objetivos ejercicio económico 2018

Los objetivos y metas operacionales respecto al mantenerse en ventas y disminución de costos fijos al ser el año 2018 un año difícil se cumplieron.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios

Durante el año 2018, la Gerencia y la Presidencia de la Compañía han cumplido con todas las resoluciones que tomaron los socios en sus Juntas Generales y en las reuniones gerenciales y administrativas que se mantuvieron durante el año.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal.

En el año 2018 no se presentaron acontecimientos en el ámbito administrativo, laboral y legal para la compañía que ameriten ser reportados a la Junta General de Socios.

4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

Las variaciones más significativas al 31 de diciembre de 2018 con relación a los dos últimos años anteriores son las siguientes:

Como resultado del año 2018, se ha notado que se ha mantenido una estabilidad y un desarrollo económico sostenible. La utilidad se ha reducido en un 0.8% en comparación al año anterior (2017), como se observa en la tabla a continuación.

Tabla 1. Comparativo 2015- 2016- 2017-2018



A continuación, se presentan los ingresos obtenidos durante los años 2016, 2017 y 2018.

Tabla 2. Comparativo de Ingresos años 2016-2017-2018.

| RUBRO | INGRESOS NETOS | | |
|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | AÑO 2018 | AÑO 2017 | AÑO 2016 |
| INSCRIPCIONES | \$23.013,28 | \$28.681,87 | \$23.306,61 |
| DERECHOS DE PATIO | \$171.644,62 | \$172.224,81 | \$129.894,46 |
| COMISIONES | \$366.693,46 | \$377.420,93 | \$257.991,55 |
| BODEGAJE | \$83.112,47 | \$78.138,07 | N/A |
| TOTAL | \$644.463,83 | \$656.465,68 | \$411.192,62 |

Los egresos de la empresa están divididos en costos y gastos, y a continuación se presentan de los valores correspondientes a los años 2016, 2017 y 2018.

Tabla 3. Comparativo de Egresos años 2016-2017-2018.

| RUBRO | EGRESOS NETOS | | |
|--------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | AÑO 2018 | AÑO 2017 | AÑO 2016 |
| COSTOS | \$130.371,64 | \$115.305,52 | \$156.293,17 |
| GASTOS | \$399.247,07 | \$435.511,86 | \$259.044,04 |
| TOTAL | \$529.618,71 | \$550.817,38 | \$415.337,21 |

Es importante destacar si bien han existido incrementos en ciertos rubros, éstos son menores a los que existieron entre el año 2017, situación que está originada por la disminución de la actividad económica a nivel nacional.

5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico

En cuanto al destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico 2018, estas serán distribuidas de acuerdo a las disposiciones legales establecidas a los socios, dependiendo de la situación de liquidez de la empresa, o se decidirá dejarlas en utilidades acumuladas.

6. Recomendaciones a la Junta general de Socios respecto a políticas y estrategias para el ejercicio económico 2019.

Debido a la incertidumbre política por ser un año de elecciones sugerimos a la Junta General de Socios establecer políticas de austeridad respecto a los gastos a realizarse y ser muy selectivos respecto al crédito a otorgarse a clientes.

8. Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

Se ha dado estricto cumplimiento a las disposiciones emitidas, en la Ley de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor, por lo tanto, siempre la compañía ha observado las mismas en todas sus actividades.

Hay que destacar y agradecer a los ejecutivos que siempre ponen todo su esfuerzo y experiencia en beneficio de la Compañía, también al personal de empleados en cuyas filas se encuentran excelentes colaboradores, siempre dispuestos a prestar su contingente en aras de la Compañía, adicionalmente debo de informarles que la Compañía como es su lema, se encuentra al día en todas sus obligaciones lo que es muy satisfactorio.

Encaremos juntos un reto más, que es llevar hacia delante a nuestra empresa en este nuevo año 2019, demostrando optimismo, esfuerzo y ganas de mejores días.

Es todo cuanto puedo señalar en cumplimiento de mis obligaciones como Gerente General especificadas en la Ley de Compañías.

Adjunto al presente se servirán encontrar los estados financieros de la sociedad, los cuales reflejan lo señalado.

Atentamente,



GERENTE GENERAL

COMPRAUTO S.A.