Quito, 18 de marzo del 2015.

Señores Accionistas
COMPAÑÍA COMPRAUTO S.A.
Ciudad.-

De mi consideración:

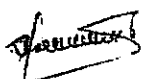
En mi calidad de Comisario y en cumplimiento de la normativa legal aplicable, me permito presentar a ustedes el informe sobre los estados financieros de la compañía durante el ejercicio económico 2014.

He examinado el balance general al 31 de diciembre de 2014 y el correspondiente estado de resultados por el año terminado en esa fecha.

En mi opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente la situación financiera de la **COMPAÑÍA COMPRAUTO S.A.**

Con lo expuesto, he dado cumplimiento a lo señalado en la Resolución No. 14 de la Superintendencia de Compañías, publicada en el Registro Oficial No. 44 de 13 de Octubre de 1992.

Atentamente,



Susana Mantilla.
COMISARIO
COMPRAUTO S.A.

COMPRAUTO S.A.

INFORME DE COMISARIO

A los Miembros del Directorio y Accionistas de:
Comprauto S.A.

En calidad de Comisarios de Comprauto S.A. y cumpliendo con lo dispuesto en el Estatuto Social, la Ley de Compañías y la resolución N° 92.1.4.3.0014 dictada por la Superintendencia de Compañías, hemos procedido al estudio, análisis y comprobación del Balance General de la compañía cortado al 31 de diciembre del 2014, el Estado de Pérdidas y Ganancias, los registros contables, documentación sustentadora, libros, documentos y bienes de la compañía con la siguiente opinión:

Nuestra revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros. Incluimos también la evaluación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la presentación de los estados financieros en general.

1. Cumplimiento de resoluciones

Como resultado de nuestro examen, en base al balance de revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como a las resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas.

2. Procedimientos de control interno

El trabajo de Comisaría se lo realizó a satisfacción, porque la Compañía cuenta con los documentos y comprobantes necesarios para que toda transacción sea bien respaldada y documentada. Adicionalmente, el manejo del sistema computarizado hace que la revisión de los registros contables sean adecuados y completos. Igual cosa sucede con los libros sociales, los cuales se encuentran actualizados y en orden.

Como se puede deducir del punto anterior, se maneja un plan de cuentas adecuado que permite el registro de los movimientos por partida doble. Todas las cuentas contables tienen su respectivo anexo que respalda sus movimientos.

3. Estado de Resultados :

Los ingresos ascendieron al final del periodo del año 2014, a US $ 331 mil dólares que corresponde en un 74% a ingresos por subasta, en un 23% a ingresos por bodegaje y otros en un 3%

Los gastos operacionales se dividen en dos grupos que son los gastos de administración que ascienden a US $ 144 mil que equivale a un 45% de total de gastos; siendo los más significativos los gastos relacionados a sueldos y sus provisiones por el valor de US $ 42 mil, arriendo de bienes inmuebles por US $ 39 mil, y winchas movilización de vehículos por US $ 26 mil.

Los gastos de ventas asciende a US $ 176 mil, que corresponde a un 55% del total de gastos; siendo los más representativos las comisiones vendedores por US $ 149 mil dólares y los servicios de administrador por US $ 27 mil.

El resultado de la compañía en el año 2014 generó una utilidad del ejercicio por el valor de US$ 10.680 dólares, mientras que en el año 2013 la utilidad fue de US $ 2.876 mil dólares.

4. Balance General :

El activo total de la compañía asciende a US $ 73 mil dólares, distribuidos en activos corrientes en un 61%, activos fijos en un 1% y activos diferidos en un 38%.

Dentro de los activos corrientes el rubro más significativo es el de activos exigibles que corresponde a un 74% del activo corriente y están compuestos principalmente por cuentas por cobrar a Seguros Equinoccial por US $ 31 mil dólares y cuentas por cobrar empleados por US $ 1 mil dólares.

Dentro de los activos diferidos se encuentran los rubros de impuestos con un 95% y está compuesto por impuestos diferidos por un valor de US $ 26 mil, garantía de arriendo equivalente a un 5% cuyo valor asciende a 1.5 mil dólares.

Los pasivos están compuestos por: impuestos por pagar que representan el 29% y ascienden a un valor de US $ 17 mil, proveedores un 42% que suman US $ 25 mil , IESS 2% por un valor de US $ 1 mil y sueldos y provisiones por pagar empleados un 27% que equivale a 16 mil dólares.

El Patrimonio de la compañía está compuesto por US $ Capital social por US $ 800 dólares, resultados de ejercicios anteriores por US $ 2.876 dólares y resultados del ejercicio por US $ 10.680 dólares.

5. Índices financieros	**2014**	**2013**
Liquidez		
Activo Corriente/Pasivo Corriente	**0.76**	**0.67**
Endeudamiento		
Deuda Total/Activo Total	**80 %**	**85%**

Otros

Utilidad / Total Ingresos	**3%**	**2%**
Gastos operacionales/Total ingresos	**97%**	**97%**

De acuerdo a los índices analizados podemos concluir que el índice de liquidez ha mejorado en comparación con el año anterior de 0.67.a 0.76.

El índice de endeudamiento que en el año anterior presentó el 85% para este año disminuyó a 80% lo que significa que la empresa está cumpliendo con sus obligaciones.

La compañía presentó un crecimiento en sus ventas comparado con el año anterior mejorando de esta manera los resultados del ejercicio.

6. Opinión

En nuestra opinión consideramos que el Balance General al 31 de diciembre del 2014 y el Estado de Resultados del mismo período analizado , presentan en forma razonable la situación financiera de Comprauto S.A., con aplicación de los principios de contabilidad generalmente aceptados y acuerdo a las normas impartidas por la Superintendencia de Compañías, recomendamos a la Junta General de Accionistas, aprobar en todas sus partes los Estados Financieros que presenta la Gerencia General de Comprauto S.A.

Susana Mantilla D.
Comisario Principal
C.P.A. 20.032

Graciela Chalco F.
Comisario Suplente

Quito, 16 de marzo 2015