

INNOVACION LIQUIDA LISOVA S.A.

INFORME DE GERENCIA 2014

Estimados accionistas:

En cumplimiento a las normativas vigentes y a las políticas internas de la compañía me permito exponer a consideración de la Junta General Universal de accionistas, el informe de la administración de la empresa que corresponde al ejercicio fiscal 2014:

1. ENTORNO EN EL CUAL SE HA DESARROLLADO LA ACTIVIDAD DE LA EMPRESA.-

El año 2014 fue un periodo marcado por la baja del precio del petróleo, la misma que ha generado una constante expectativa de un cambio macroeconómico, sin embargo, se ha mantenido constante la expansión del gasto fiscal por lo que ha sido necesario tomar una serie de medidas que permitan tener mayores ingresos para cubrir las metas propuestas por el actual Gobierno entre ellas la firma del Acuerdo de Libre Comercio entre Ecuador y la Unión Europea pero que entra en vigencia desde el 2016. El Código Monetario y Financiero emitido durante el período ha ayudado en el reconocimiento de las operadoras de factoring lo que deja marcado una proyección en el desarrollo de la empresa.

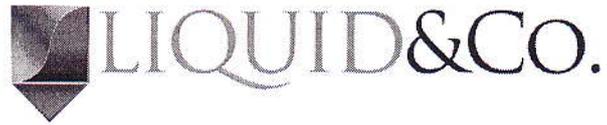
2. GESTION REALIZADA POR LOS ADMINISTRADORES DE LA EMPRESA.-

El ejercicio fiscal 2014 se ha caracterizado por un incremento general de las tasas de crecimiento tanto en el número de operaciones como en la cantidad de participantes en el proceso de compra y administración de cartera, así las compras anuales se incrementaron en un 49% con un plazo promedio de hasta 65 días subiendo la cantidad de clientes de 43 a 64 mientras que en la administración de cartera el incremento ha alcanzado el 74% con respecto al 2013 .

En relación a los Activos de la empresa presentan un incremento del 41% en relación al 2013 realizando una inversión adicional en propiedad planta y equipo de US 21.075.

Respecto al Pasivo que ha servido de apalancamiento para mantener la cartera se han gestionado dos préstamos adicionales por el valor de US 145.000.00 en condiciones muy favorables para la empresa.

Respecto a los resultados debo informar que se mantiene un incremento sostenido de la rentabilidad alcanzando un porcentaje del 67% en relación al 2013, tomando en cuenta que el 98% de la cartera se encuentra en estado vigente.



3. SITUACION LABORAL.-

El 2014 no revela compromisos laborales pendientes, la empresa opera actualmente con dos personas a nivel Directivo, 1 de Operaciones, 1 Comercial, 1 Administrativo, 1 en Logística y un equipo Contable, todos bajo régimen laboral de dependencia.

4. SITUACION FISCAL.-

A la fecha la empresa ha pagado todas sus obligaciones tributarias y de Superintendencia de Compañías y no existen glosas o notificaciones a la empresa por estos conceptos. En cuanto al IESS estamos al día en los pagos de aportes y préstamos.

5.- SITUACION LEGAL.-

La empresa no ha tenido que presentar y recibir demandas de tipo legal durante el ejercicio 2014 y por el contrario mantiene muy buenas relaciones tanto con clientes cuanto con proveedores y con los organismos de control.

Expreso mi agradecimiento a los señores Accionistas que han confiado en la gestión de esta administración.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Juan Pablo Burbano Simon".

JUAN PABLO BURBANO SIMON

GERENTE GENERAL

INNOVACIÓN LIQUIDA LISOVA S.A.