

**BIRLAISA S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

**1.- OPERACIONES Y ENTORNO ECONIMICO:**

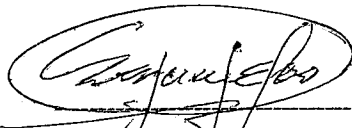
- 1.1.- La actividad principal de la compañía es la Compra-Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles.
- 1.2.- La administración de la compañía certifica que la compañía se encuentra inactiva, con afectación al giro del negocio.

**2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES:**

- 2.1.- Los Estados Financieros se han preparado de acuerdo a las normas internacionales de información financiera (NIIF). Los registros contables son escasos, solo los de apertura y cierre del ejercicio económico en curso.
- 2.2.- Todas las cuentas del Balance son los saldos iguales desde la fecha de constitución 26 de noviembre Del 2012 hasta diciembre 31/2012.
- 2.4.- El Activo Corriente que existe es el que respalda al Capital Social.

**3.- PATRIMONIO:**

El Capital Social está constituido por 1000 participaciones de \$1,00 cada una.



Enrique E. Elao Portilla  
Representante Legal  
Ced. No. 0907668586