

ARRENDAMIENTOS LAS VIOLETAS CÍA LTDA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014
(Expresado en dólares estadounidenses)

	ACTIVOS		PASIVOS	
	2015	2014		
ACTIVOS CORRIENTES			PASIVOS CORRIENTES	
Efectivo y equivalentes (Nota 4)	369,217	337,026	Documentos y cuentas por pagar:	
			Cuentas por pagar comerciales (Nota 10)	192,150
Inversiones (Nota 5):	112,647	311,178	Otras cuentas por pagar (Nota 11)	6,992
Inversiones	112,647	311,178		238,194
Clientes:			Obligaciones Laborales (Nota 12)	1,306
Cuentas por cobrar comerciales (Nota 6)	84,035	141,155		
Provisión cuentas incobrables	86,698	142,923	Total pasivo corriente	193,456
	-2,663	-1,768		330,511
Otras cuentas por cobrar:			PASIVOS NO CORRIENTES	
Otras cuentas por cobrar (Nota 7)	560,557	412,547	Jubilación patronal y desahucio (Nota 14)	20,396
Activos por impuestos corrientes (Nota 8)	122,959	39,497		
	437,598	373,050	Total pasivo no corriente	20,396
				16,744
Total activo corriente	1,126,456	1,201,906	TOTAL PASIVOS	213,852
ACTIVOS NO CORRIENTES				347,255
Activos fijos (Nota 9)	6,891,656	6,972,243	PATRIMONIO	
			Capital Social (Nota 15)	25,000
Total activo no corriente	6,891,656	6,972,243	Reserva Legal (Nota 16)	25,000
			Reserva Facultativa (Nota 16)	45,038
TOTAL ACTIVOS	8,018,112	8,174,149	Superávit por revalorización (17)	15,024
			Resultados acumulados (Nota 18)	7,688,839
			Otro resultado integral	-20,509
			Resultado del ejercicio	-588
			TOTAL PATRIMONIO	7,804,260
				7,826,894
			TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	8,018,112
				8,174,149

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros (1 al 23)



Sra. Elena Pinto
Gerente General
Arrendamientos Las Violetas Cía Ltda.



Sr. Rubén Meythaler
Contador General
Arrendamientos Las Violetas Cía Ltda.

ARRENDAMIENTOS LAS VIOLETAS CÍA. LTDA.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014
 (expresado en dólares estadounidenses)

	Capital social	Reserva legal	Reserva facultativa	Superávit por revalorización	Resultados acumulados	Otro Resultado integral	Resultado del ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2013	25,000	45,038	15,024	7,271,710			97,833	7,454,605
Transferencia a dividendos por pagar							-92,284	-92,284
Transferencia a resultados acumulados					5,549		-5,549	0
Corrección dividendos año 2013					-25,558			-25,558
Reavalúo de bienes inmuebles				417,129				417,129
Registro otro resultado integral						-588		-588
Utilidad del ejercicio							73,590	73,590
Saldo al 31 de diciembre del 2014	25,000	45,038	15,024	7,688,839	-20,009	-588	73,590	7,826,894
Transferencia a dividendos							-73,590	-73,590
Otras cuentas					-500			-500
Resultado del ejercicio							51,456	51,456
Saldo al 31 de diciembre del 2015	25,000	45,038	15,024	7,688,839	-20,509	-588	51,456	7,804,260

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros (1 al 23)



Sra. Elena Pinto
Gerente General
Arrendamientos Las Violetas Cía Ltda.



Sr. Rubén Meythaler
Contador General
Arrendamientos Las Violetas Cía Ltda.