

# **ECUAOBRAS S.A.**

## **INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la empresa ECUAOBRAS S.A., presento a ustedes señores accionistas el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico 2016, siendo viernes 17 de febrero del 2017 a las 9H30am.

### **SITUACIÓN INTERNA DE LA EMPRESA**

El año 2016 iniciamos con la decisión de ofertar servicios tanto en ingeniería como arquitectura a nuevos clientes, tratando de ampliar los servicios que se ofrecen. Se consiguieron contratos importantes que han permitido mejorar de alguna manera la situación económica de la empresa.

La empresa ha mantenido su funcionamiento a través de sus estrategias de generación de nuevas propuestas y ampliación de mercados.

### **MERCADEO Y VENTAS**

Durante el año 2016 se han generado propuestas constructivas que han sido aceptadas, lo que ha dado como consecuencia un importante incremento en los ingresos de la empresa. Esto a pesar de que las condiciones generales del país y en especial del sector de la construcción se mantienen críticas.

Hubo un interesante incremento en los ingresos generado por los proyectos presentados y aprobados, que se encuentran actualmente en ejecución.

### **ÁREA ADMINISTRATIVA**

#### **Recursos Humanos**

El año 2016, nos hemos mantenido con el personal que inició la empresa.

### **AREA FINANCIERA**

En el año 2016 la compañía presenta su contabilidad de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera.

A pesar de las dificultades presentadas la empresa presenta en este periodo 2016, una utilidad obtenida en el periodo de USD 8844.62, la misma que se da por los costos y gastos incurridos para solventar los servicios de construcción y mantener los pagos al día del personal y honorarios profesionales.

### **COMENTARIOS SOBRE LOS RESULTADOS Y LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA EN EL PERIODO 2016**

Para culminar con este informe correspondiente al 2016, quiero recalcar que el sector de la construcción enfrenta una crisis importante la cual hace que se presente problemas en la continuidad en el tiempo, además de la dificultad para capitalizar la empresa.

Por lo antes expuesto manifiesto que:

1. Se cumplieron las disposiciones de la Junta General de Accionistas

2. Se ha informado en las Notas a los estados financieros sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal
3. La situación financiera a la 31 de diciembre 2016 se indica en los estados financieros en forma comparativa
4. Se ha presentado a la Junta General de Accionistas la propuesta del destino de las utilidades generadas en este periodo, misma que será de reinvertir en la empresa para su crecimiento.
5. Se cumplieron los objetivos previstos para el ejercicio económico 2016.

La Gerencia General considera que durante el año 2017, la operación será mejor y mayor, y se logrará operar con mayores estándares de calidad y atención al cliente.

Atentamente,



**ING. DAVID MARCELO SANTOS MOLINA**  
**GERENTE GENERAL**  
**ECLAOBRAS S.A.**