

COMZUPERSA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS CIA LTDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2014

1. Operaciones:

COMZUPERSA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS CIA LTDA se constituyó el 03 de diciembre del 2012 en la ciudad de Quito. Su actividad construcción de obras civiles dentro de la ciudad de Tena y parroquias aledañas; a través de vehículos tipo automóvil, motorizados de hasta 1000cc. Para el cumplimiento de su objeto social, la Compañía podrá realizar toda clase de actos y contratos permitidos por la ley.

Bases de presentación

La Compañía lleva sus registros de contabilidad y prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para pymes promulgadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad IASB, y aprobadas por la Superintendencia de Compañías entidad encargada de su control y vigilancia y disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

2. Resumen de políticas importantes de contabilidad

Sus políticas importantes de Contabilidad se detallan a continuación:

Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye dinero efectivo y depósitos en bancos disponibles y valores negociables a la vista, neto de sobregiro bancario.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se otorga fuera de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizando utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente su pérdida por deterioro del valor.

Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método línea. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan los siguientes tasas anuales:

- Edificios:	5%
- Maquinarias y equipos	10%
- Muebles y enseres de oficina	10%
- Equipos de computación	33%
- Vehículos	20%

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar los nuevos aspectos.

Cuentas comerciales por pagar

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

Beneficios a los empleados

La Compañía reconoce un beneficio de sus trabajadores el quince por ciento (15%) de las utilidades líquidas, según disposiciones del Código de Trabajo.

Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias

El ingreso de actividades ordinarias procedente de la prestación de servicios se reconoce cuando se prestan los servicios. El ingreso de actividades ordinarias se mide al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir.

3. Estado de Situación Financiera.

3.1. Efectivo y equivalentes de efectivo.

Los saldos de efectivo al 31 de diciembre 2013 son como sigue:

	\$
	Saldo
Efectivo	6,783.79
Inversiones corrientes	
Total	6,783.79

3.2. Cuentas comerciales por cobrar Clientes y Administración de servicio de renta: Internas

El importe de cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2013 son representadas de la siguiente forma:

	\$
	Saldo
	31 - Dic - 2013
Crédito tributario a favor del sujeto	
pasivo (IVA)	6,783.79
Crédito tributario a favor del sujeto	
pasivo(RENTA)	1,304.7
Total	8166.49

Al 31 de diciembre de 2013, los saldos de los pagos anticipados se conformaban de la siguiente forma:

\$
Saldo
31 - Dic. - 2013

Total 55.50

3.4. Propiedad planta y equipo.

Al 31 de diciembre de 2013, los saldos de los pagos anticipados se conformaban de la siguiente forma:

COMZUPERSA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS CIA LTDA.

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

AL 31 DE DICIEMBRE 2013

Propiedad, Planta y Equipo	Instalaciones	Maquinaria y Equipo	Muebles y enseres	Equipos de computación
al 1 enero 2013				0
Compras	-	-	-	
Ventas	-	-	-	-
al 31 diciembre 2013				0

Depreciación	Instalaciones	Maquinaria y Equipo	Muebles y enseres	Equipos de computación
al 1 enero 2013				
Depreciación anual				
al 31 diciembre 2013				

Saldo propiedad, planta y equipo	0		0	0
----------------------------------	---	--	---	---

3.5. Cuentas por pagar

Al 31 de diciembre de 2013, los saldos de las cuentas por pagar se conformaban de la siguiente forma:

2013
Cuentas y documentos por pagar por prestaciones 5,713.55
Total 5,713.55

3.6. Impuestos corrientes por pagar

Al 31 de diciembre de 2013, los saldos de los impuestos corrientes por pagar se conformaban de la siguiente forma:

\$ Saldo 31 - Dic. - 2013
Cen tributación de renta
Cen otros
Cen otros por transferir a
total 0.00
Total

3.7. Obligaciones con los proveedores financieros

Al 31 de diciembre de 2013, los saldos de los rubros financieros se conformaban de la siguiente forma:

\$ Saldo 31 - Dic. - 2013
Préstamos
Total 0.00

3.8. Cuentas por pagar a largo plazo

Al 31 de diciembre de 2013, los saldos de las cuentas por pagar a largo plazo se conformaban de la siguiente forma:

\$ Saldo 31 - Dic. - 2013

Actividades	Total
-------------	-------

Capital

El capital social de la compañía CONQUIPESA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS CIA LTDA es de noventa y tres mil 800 dólares de los Estados Unidos de América (USD\$93.80).

A. Estado del Resultado Integral y Estado de Resultados

La compañía CONQUIPESA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS CIA LTDA, presenta los siguientes resultados durante el periodo terminado 2014:

Estado del resultado integral y otros resultados del 1 de enero al 31 diciembre 2014		
INGRESOS		136,062.31
VENTAS NETAS	136,062.31	
REINGRESOS FINANCIEROS		
OTROS INGRESOS		
EXPENSAS		118,093.27
DEPRECIACIÓN	113,037.01	
RENTAS Y SERVICIOS	2,688.09	
ASIENTOS A LA RESPONSABILIDAD SOCIAL	228.17	
UTILIDAD (PÉRDIDA)		9,669.94
DEPRECIACIÓN		

B. Estado de Flujos de Efectivo

Actividades de operaciones

Durante el año 2013 los recursos de efectivo fueron de USD\$ 638,869.30 y los recursos de efectivo fueron de USD\$136,062.31

Actividades de inversión

Durante el año 2013 la compañía no compró propiedad planta y equipo.

Actividades de financiación

Durante el año 2013 la compañía no emitió ningún préstamo o recibidos financieros.

CONQUIPESA CIA LTDA