

INFORME ANUAL 2019

A LOS SEÑORES SOCIOS DE FERRICENTER EL ARENAL CIA. LTDA.

SEÑORES SOCIOS:

De acuerdo a lo establecido en la Ley y en los Estatutos Sociales de la Compañía, presento en consideración de Ustedes el informe de labores correspondientes al ejercicio económico 2019.

1.- ENTORNO ECONOMICO:

En el año 2019, el PIB decreció en un 0.5%, lo que significa que hubo una recesión, las previsiones para el 2020 y 2021 se estima un crecimiento del PIB de apenas un 0.2% y 1.6% respectivamente. El sector del comercio, presentó un decrecimiento del 1.4% con respecto al mismo período del 2018:

La inflación cerró en diciembre 2019 con -0.07%, es decir se produjo deflación, que no es un buen indicador, pues significa que las empresas bajaron el precio de sus productos para tratar de equiparar las ventas del año anterior. La proyección para el año 2020 es una inflación cercana a 0.

Las medidas económicas del 1 de octubre de 2019 que como punto principal fue la liberación del precio de la gasolina extra y el diésel, fue un hecho que trajo como consecuencia una paralización nacional con el correspondiente impacto negativo en la producción y el comercio durante el último trimestre del año.

Finalmente, el riesgo país al finalizar el año 2019 el riesgo país subió a 943 puntos, frente a 826 puntos del año 2018.

La tasa activa referencial para el segmento corporativo, se mantuvo en niveles del 8 al 9%

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

2.1.-VENTAS.

En el año 2019, los ingresos de la compañía ascendieron a 4.995.270,62 USD en relación al año 2018 que los ingresos fueron de 4.649.085,81 USD lo cual representa un incremento de 7.45% en ventas.

Para alcanzar este objetivo de ventas, se ha trabajado en incrementar el inventario de los productos de alta rotación, tratando de que no se pierda ventas por falta de un inventario adecuado.

BALANCE GENERAL.

La situación financiera de la compañía FERRICENTER EL ARENAL CIA. LTDA, de acuerdo a los Balances, ha tenido un incremento neto de \$ 84.099,11 USD, equivalente al 36.81%, al pasar de \$ 228.483,80 en el año 2018 a \$ 312.582,91 en el año 2019.

Entre los rubros más importantes que han registrado variaciones, tenemos los siguientes:

CARTERA.- El resultado final de cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2019 es de 287.066,73 en comparación con el 2018 que fue de 299.169,42 USD se observa una disminución de 12.102,69 USD que representa el 4.04%, producto de una adecuada política de ventas a crédito.

INVENTARIOS.- En el rubro de Inventarios existe un incremento neto de \$ 127.766,06 equivalente al 24.42% al pasar de \$ 523.200,66 en el año 2018, a \$ 650.961,72 en el año 2019, esto como consecuencia de la necesidad de mantener un variado stock, de tal forma que no se pierda oportunidades de venta de la canasta de productos.

CUENTAS POR PAGAR.- En Cuentas por Pagar, tenemos un incremento neto de \$ 155.282,49 USD al pasar de \$ 708.158,56 en el año 2018, a \$ 863.441,05 en el 2019, cumpliendo a cabalidad con obligaciones y deudas pendientes a proveedores.

El total del Pasivo al cierre del año 2019 es de \$ 971.357,57 en tanto que al cierre del 2018 era de \$ 988.432,05; es decir existe un incremento neto de \$17.074,48 equivalente al 1.72%.

RESULTADOS Y PATRIMONIO.

RESULTADOS.- El resultado antes de impuestos a la renta y participación de trabajadores del ejercicio económico 2019 es de 146.355,27 USD, con relación a la utilidad del año 2018 que fue de 167.675,27 representando una disminución del 12.72%, quedando una utilidad líquida para accionistas luego de participación trabajadores e impuesto a la renta de 84.099,11 USD

PATRIMONIO.- Al 31 de diciembre del 2019 el patrimonio neto de la compañía es de \$ 312.582,91 USD, con respecto al año 2018 que fue de \$ 228.483,80 ha tenido un incremento neto de \$ 84.099,11 USD, equivalente al 36.81% que corresponde a las utilidades del ejercicio económico.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LEGALES Y LABORALES.

ADMINISTRATIVOS Y LEGALES.- Se ha cumplido oportunamente con las Instituciones de control como son el Servicio de Rentas Internas, la Superintendencia de Compañías y Ministerio de relaciones Laborales.

LABORALES.- Durante el año 2019, la Compañía ha cumplido con todas las obligaciones laborales vigentes, y que al momento no tiene controversias legales respecto con el personal.

CONCLUSIONES:

La compañía FERRICENTER EL ARENAL CIA. LTDA, de acuerdo a disposiciones legales ha cumplido con todas las disposiciones legales vigentes al 31 de diciembre del 2019.

En cuanto al cumplimiento de la Ley, de las Disposiciones y Resoluciones de la Junta General de Accionistas así como de las Políticas y Procedimientos de la empresa, se ha cumplido a cabalidad, demostrando un alto grado de seriedad y responsabilidad de la empresa.

RECOMENDACIONES:

VENTAS:

En cuanto a ventas, se recomienda continuar con la diversificación de productos, con el fin de mantener un stock completo en ferretería y acabados de construcción. Mantener y desarrollar las herramientas de gestión y logística.

Finalmente dejo constancia de mi agradecimiento a todo el personal que desde su puesto de trabajo ha contribuido al sostenimiento y desarrollo de la compañía durante este año 2019.

Atentamente.

Florencia A. Bermeo Yunga.
GERENTE GENERAL.