INFORME ANUAL 2017
A LOS SEÑORES SOCIOS DE FERRICENTER EL ARENAL CIA. LTDA.

SEÑORES SOCIOS:
De acuerdo a lo establecido en la Ley y en los Estatutos Sociales de la Compañía, presento en consideración de Ustedes el informe de labores correspondientes al ejercicio económico 2017.

1.- ENTORNO ECONOMICO:

Para el año 2017, los indicadores económicos reflejaron una recuperación con respecto al 2017, el un crecimiento del Producto Interno Bruto del 3% frente al decrecimiento en el año 2017 del 1,60%; y, una balanza comercial positiva, como efecto de la aplicación del acuerdo comercial con la Unión Europea firmado en noviembre del año 2017. El precio del barril de petróleo que a diciembre del 2017 alcanzó el valor de USD $60,42, presupuestándose para el año 2018 en USD$ 41,92. La inflación se redujo al -0,20% frente al 1,12% en 2017. La tasa de desempleo total, bajó al 5,82% en el año 2017, frente al 6,52% del año 2017 y el riesgo país obtuvo un puntaje de 459 frente a 647 del año anterior. En cuanto a las tasas de interés para el segmento corporativo, bajaron para el año 2017 al 7,75% comparada con el año 2017 que alcanzó el 8,48%.

El indicador de la deuda externa pública no tuvo un comportamiento positivo, que representa el 31,60% del PIB, frente al 26% que tuvo en el 2017. Para reducir esta brecha y enfrentar la crisis del país, el gobierno planteó catorce medidas para "reactivar la producción y generar empleo", de las cuales, las que se deben resaltar son: la reducción del gasto público, mayor eficiencia en la recaudación tributaria, eliminación del anticipo del impuesto a la renta a partir del 2019, reducción gradual del ISD a medida que mejore la balanza de pagos, sostenibilidad de la dolarización y el incremento temporal de aranceles, esta última medida, afectando al sector importador.

Las proyecciones del Banco Central para el año 2018, indican un crecimiento del PIB del 1,60%, sustentado sobre todo en el crecimiento esperado del sector privado por la vigencia del acuerdo comercial con la Unión Europea; y, con el consecuente resultado positivo en la balanza comercial. La inflación se mantendrá y se prevé un incremento del consumo de los hogares, mientras que el consumo del gobierno debería ser negativo por el ajuste al gasto corriente.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS
2.1.-VENTAS.

En el año 2017, los ingresos de la compañía ascendieron a 3.208.648,68 en relación al año 2016 que los ingresos fueron de 2.650.847,12 lo cual representa un incremento de 21% en ventas.

Para alcanzar este objetivo de ventas, se ha trabajado en incrementar el inventario de los productos de alta rotación, tratando de que no se pierda ventas por falta de un inventario adecuado.

BALANCE GENERAL.
La situación financiera de la compañía FERRICENTER EL ARENAL CIA. LTDA, de acuerdo a los Balances, ha tenido un incremento neto de $ 32.244.97 USD, equivalente al 76.84%, al pasar de $ 41.959,96 en el año 2016 a $ 74.207.94 en el año 2017.

Entre los rubros más importantes que han registrado variaciones, tenemos los siguientes:

CARTERA.- El resultado final de cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2017 es de 181.919,71 en comparación con el 2016 que fue de 137.240,17 se observa una aumento de 44.679,54 que representa el 32.55%, producto del incremento de ventas.

INVENTARIOS.- En el rubro de Inventarios existe un incremento neto de $ 76.450,52 equivalente al 25.27% al pasar de $ 302.520,12 en el año 2016, a $ 378.970,64 en el año 2017, esto como consecuencia de la necesidad de mantener un variado stock, de tal forma que no se pierda oportunidades de venta de la canasta de productos.

CUENTAS POR PAGAR.- En Cuentas por Pagar, tenemos un incremento neto de $ 145.651,17 al pasar de $ 482.112.23 en el año 2016, a $ 627.763,40 en el 2017, cumpliendo a cabalidad con obligaciones y deudas pendientes a proveedores.

El total del Pasivo al cierre del año 2017 es de $ 840.367,79 en tanto que al cierre del 2016 era de $ 672.689.29; es decir existe una incremento neto de $167.678,50 equivalente al 24.92%.

RESULTADOS Y PATRIMONIO.
RESULTADOS.- El resultado antes de impuestos a la renta y participación de trabajadores del ejercicio económico 2017 es de 104.637,02, con relación a la utilidad del año 2016 que fue de 50.868,77 representando un incremento del 106%, quedando una utilidad liquida para accionistas luego de participación trabajadores e impuesto a la renta de 61.252,20

PATRIMONIO.- Al 31 de diciembre del 2017 el patrimonio neto de la compañía es de $ 135.321,64, con respecto al año 2016 que fue de $ 74.204.93, ha tenido un incremento neto de $ 61.252.20 USD, equivalente al 82.54% que corresponde a las utilidades del ejercicio económico.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LEGALES Y LABORALES.
ADMINISTRATIVOS Y LEGALES.- Se ha cumplido oportunamente con las Instituciones de control como son el Servicio de Rentas Internas, la Superintendencia de Compañías y Ministerio de relaciones Laborales.

LABORALES.- Durante el año 2017, la Compañía ha cumplido con todas las obligaciones laborales vigentes, y que al momento no tiene controversias legales respecto con el personal.

CONCLUSIONES:
La compañía FERRICENTER EL ARENAL CIA. LTDA, de acuerdo a disposiciones legales ha cumplido con todas las disposiciones legales vigentes al 31 de diciembre del 2017.

En cuanto al cumplimiento de la Ley, de las Disposiciones y Resoluciones de la Junta General de Accionistas así como de las Políticas y Procedimientos de la empresa, se ha cumplido a cabalidad, demostrando un alto grado de seriedad y responsabilidad de la empresa.

RECOMENDACIONES:
VENTAS:
En cuanto a ventas, se recomienda continuar con la diversificación de productos, con el fin de mantener un stock completo en ferretería y acabados de construcción. Mantener y desarrollar las herramientas de gestión y logística.

Atentamente.

Florencia A. Bermeo Yunga.
GERENTE GENERAL.