

## **NOTAS AL BALANCE DEL EJERCICIO 2018**

En la ciudad de Quito, hoy 27 de Abril del 2019, presento a los señores accionistas las notas al Balance General correspondientes al ejercicio económico 2018.

### **Cuentas del Activo:**

Notas a la cuenta ACTIVOS FINANCIEROS.

- a. No existe valor en activos financieros debido a la poca facturación que tuvimos en el último semestre.

Notas a la cuenta INVENTARIOS.

- a. Se cierra el ejercicio 2018 con proyectos de construcción en fase terminal, los cuales tienen en stock herramientas y materiales que han sido facturados en este ejercicio, en caso de materiales que todavía no han sido utilizados en obra, y herramientas que tienen un periodo de vida útil mayor y mantienen su uso en dichas obras.

Notas a la cuenta DEPRECIACION ACUMULADA A PROPIEDADES.

- a. Esta cuenta aumenta su valor porque en este ejercicio se deprecia de forma acelerada los activos en existencia.

### **Cuentas del Pasivo:**

Notas a la cuenta CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.

- a. En las cuentas y documentos por pagar se registran las facturas recibidas por proveedores a quienes todavía no se han cancelado sus haberes, por las condiciones de pago determinadas entre las partes.

Notas a la cuenta CUENTAS POR PAGAR A SOCIOS.

- a. Esta cuenta con respecto al 2017 ha disminuido su valor debido a que se ha devuelto en gran parte a los socios lo prestado para gasto de operación de la empresa.

Notas a la cuenta ANTICIPOS DE CLIENTES.

- a. Esta cuenta tiene un valor considerable que equivale al anticipo que ha sido pagado por clientes los cuales quedan pendientes de facturación para el próximo período.

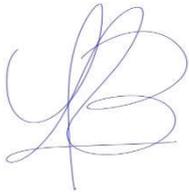
### **Cuentas del Patrimonio:**

Notas a la cuenta Patrimonio.

- a. La cuenta del Patrimonio demuestra que en este periodo hubo un aumento del capital para futuras capitalizaciones.

Estas son las notas más relevantes sobre los Balances generados al cierre del ejercicio económico 2018 y corresponde a la realidad del período, por lo que recomiendo la aprobación de los balances por parte de los señores accionistas.

Atentamente,



**Yudit Pulido Blanco**  
**COMISARIO**  
**C.I. 1756490213**