

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

AÑO 2018

Fecha: Marzo 28 del 2019

Señores accionistas de la empresa JARDINES GREENFLOR Y CAMPO S.A.

De acuerdo con las disposiciones legales, a continuación se presenta el informe para los accionistas referente a la gestión realizada en el año 2018.

Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

Las operaciones de JARDINES GREENFLOR Y CAMPO S.A., durante el año 2018 se han efectuado con normalidad, debido a los esfuerzos tanto de la Gerencia como del personal a cargo. Debido a la situación económica del país, se puede calificar al año 2018, como un año de fortalecimiento ya que sí se han podido alcanzar los objetivos establecidos por los accionistas ya que se alcanzó una utilidad más alta que el periodo 2017.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de accionistas

Durante el año 2018, las disposiciones de Junta General de JARDINES GREENFLOR Y CAMPO S.A. se han cumplido a cabalidad, especialmente en lo referido al destino de las utilidades del 2018.

Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Durante el año 2018, no han existido hechos extraordinarios que hayan afectado las operaciones de la empresa, ni en ámbitos administrativos, laborales o legales. Es importante mencionar que se ha cumplido a cabalidad con las obligaciones con el IESS y el Ministerio del Trabajo.

Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

En el 2018, se realizó una facturación por \$ 366.028,23. El año 2017 las ventas fueron de \$ 288.198,32. Una vez restados los costos y gastos, en el 2018, la utilidad es de \$ 7.382,77. En el 2017 la utilidad fue de \$ 2.674,95. Estos valores incluyen los asignados al respectivo reparto de utilidades a los trabajadores así como el impuesto a la renta, valores que se cancelarán en abril del 2019.

En cuanto al costo de ventas, en el año 2018, totalizaron \$ 38.282,21, mientras que en el año 2017, el costo de ventas fue de \$ 14.665,23. En cuanto a los gastos, en el año 2018, totalizaron \$ 320.615,29, mientras que en el año 2017, los gastos fueron \$ 270.858,14 .

Cabe mencionar que los gastos se incrementaron debido a que hubo más contratos con los clientes y nos dio como resultado mayores gastos operativos y de gestión en el periodo fiscal.

Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

Para cumplir con los objetivos de la empresa, propongo que las utilidades generadas en el año 2018 se destinen a mantenerlas en la empresa como Reservas Facultativas hasta que se consolide el patrimonio empresarial.

Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

El año 2019 se caracterizará por ser un año de mayor fortalecimiento empresarial, ya que existen proyectos comerciales nuevos.

Muy atentamente,



Sr. CASTRO DOOMERNIK ALVARO FRANCISCO
Gerente General
JARDINES GREENFLOR Y CAMPO S.A.