

Marzo 2 del 2015

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

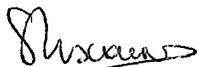
**IRALTIM S.A.**

Ciudad.

Estimados señores Accionistas:

- 1.- En relación con los requerimientos y considerando los requisitos mínimos constantes en la Resolución # 92-1-4-3-0013 R.O.44 de Octubre 13 de 1992 de Superintendencia de Compañías en el Ecuador, cumpla con presentar a vuestra consideración el informe anual de la Administración de la compañía IRALTIM S.A. por el año terminado el 31 de Diciembre del 2014.
- 2.- Las actividades realizadas por la compañía IRALTIM S.A. durante el año indicado en el párrafo anterior, fueron:
  - 2.1- La compañía prestó servicios de alquiler durante el año 2014 por el valor de US\$ 83.492,88 e incurrió en gastos operacionales por un total de US\$ 79.885,28 entre los cuales los más significativos fueron los rubros de servicios administrativos e Impuestos y Contribuciones. Generando una utilidad de US\$ 3.607,60. Una vez determinado el gasto de Impuesto a la Renta que es de \$ 793,76, la utilidad neta de la compañía desciende a \$ 2.813,84.
- 3.- En cuanto a metas y objetivos propuestos, fundamentalmente la compañía, mantiene un razonable crecimiento en función del incremento del canon de arriendo y los gastos operacionales.
- 4.- Ha cumplido con todos los requerimientos y disposiciones de la Junta.
- 5.- Durante el año 2014 no hubieron aspectos relevantes desde el punto de vista administrativo, laboral y legal que ameriten una ampliación en el presente informe ya que situaciones de esta naturaleza no han existido.
- 6.- La situación financiera de la compañía como resultado del nivel de operaciones, es satisfactoria.
- 7.- Soy del parecer que para el próximo año, el nivel operativo mejorara un poco en comparación al año 2014, por lo que estimo mantener un criterio conservador en nuestras actividades.
- 8.- En razón de lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación del Estado Financiero de la compañía al 31 de Diciembre del 2014 y el presente informe.

Atentamente,  
p. IRALTIM S.A.



SEIDDY SORAYA MACKLIFF PEÑA  
0907901342  
REPRESENTANTE LEGAL

