

Marzo 12 del 2014

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

**IRALTIM S.A.**

Ciudad.

Estimados señores Accionistas:

1.- En relación con los requerimientos y considerando los requisitos mínimos constantes en la Resolución # 92-1-4-3-0013 R.O.44 de Octubre 13 de 1992 de Superintendencia de Compañías en el Ecuador, cumulo con presentar a vuestra consideración el informe anual de la Administración de la compañía IRALTIM S.A. por el año terminado el 31 de Diciembre del 2013.

2.- Las actividades realizadas por la compañía IRALTIM S.A. durante el año indicado en el párrafo anterior, fueron:

2.1- La compañía prestó servicios de alquiler durante el año 2013 por el valor de US\$ 49.226,83 e incurrió en gastos operacionales por un total de US\$ 8.814,25 entre los cuales los más significativos fueron los rubros de servicios administrativos e Impuestos y Contribuciones. Generando una utilidad de US\$ 40.412,58.

3.- En cuanto a metas y objetivos propuestos, fundamentalmente la compañía, mantiene un razonable crecimiento en función del incremento del canon de arriendo y los gastos operacionales.

4.- Ha cumplido con todos los requerimientos y disposiciones de la Junta.

5.- Durante el año 2013 no hubieron aspectos relevantes desde el punto de vista administrativo, laboral y legal que ameriten una ampliación en el presente informe ya que situaciones de esta naturaleza no han existido.

6.- La situación financiera de la compañía como resultado del nivel de operaciones, es satisfactoria.

7.- Soy del parecer que para el próximo año, el nivel operativo mejorara un poco en comparación al año 2013, por lo que estimo mantener un criterio conservador en nuestras actividades.

8.- La compañía ha cumplido con las Normas de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

9.- En razón de lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación del Estado Financiero de la compañía al 31 de Diciembre del 2013 y el presente informe.

Atentamente,

**p. IRALTIM S.A.**

  
 **SEIDDY SORAYA MACKLIFF PEÑA**  
**0907901342**  
**REPRESENTANTE LEGAL**