



**CONSTRUCTORA GUANCHISA S.A.**

Diseño, Planificación y Construcción

RUC: 0591725610001

Cantón Sigchos, Provincia de Cotopaxi: Av. Los Sigchilas y Quito

## NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 2016

### NOTA 1

#### BASE LEGAL

La contabilidad y los estados financieros se elaboraron en base al plan de cuentas otorgado por la Superintendencia de Compañías, NIIF'S y más Leyes Vigentes.

### NOTA 2

#### ACTIVO

**ACTIVO CORRIENTE:** Representa el 4.93% del total del activo y está compuesto por Efectivo y equivalentes del efectivo: \$ 6.146.60 dólares americanos, Activos por impuestos corrientes \$ 1533.36 dólares americanos. **ACTIVO NO CORRIENTE:** Representa el 95.07% del total del activo y está compuesto por Propiedades, Planta y Equipos: \$ 148.189.83 dólares americanos, la depreciación está calculada en base a lo que estipula el Código Tributario.

### NOTA 3

#### PASIVO

**PASIVO CORRIENTE:** Representa el 100% del total del pasivo y está representado por Cuentas y documentos por pagar: \$ 844.31 dólares americanos, Otras obligaciones corrientes: \$ 9.088.73 dólares americanos.

### NOTA 4

#### PATRIMONIO

**PATRIMONIO NETO:** representa el 100.00% del total del patrimonio y está compuesto por el capital suscrito o asignado: \$ 800.00 dólares americanos, Aportes de socios o accionistas para futuras capitalizaciones: \$ 125.049.62 dólares americanos, Reservas: \$ 4.138.25 dólares americanos, Resultados Acumulados: \$ 3.664.34 dólares americanos y Resultados del ejercicio: 12.284.54 dólares americanos.

### NOTA 5

#### INGRESOS

**INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS:** representa el 100% del total de los ingresos y está compuesto por venta de servicios 14%IVA: \$ 153.188.52 dólares americanos.

### NOTA 6

#### GASTOS Y COSTOS

**COSTOS Y GASTOS:** Representa el 100% del total de los costos y gastos y está compuesto por Otros gastos indirectos de fabricación: \$ 103.043.18 dólares americanos, Gastos administrativos: \$ 37.860.80 dólares americanos, Depreciaciones: \$ 11.038.64 dólares americanos y Gastos Financieros \$ 13.55 dólares americanos, estableciéndose una utilidad del ejercicio 2016 de \$ 12.284.54 dólares americanos.

CBA: Patricio Quinllin V.

CONTADOR REG.FNCE. 023747