

INMOPRIMOS CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

Constitución : **INMOPRIMOS CIA. LTDA.,** se constituyo en la ciudad de Quito-Ecuador, el 08 de Octubre de 2012. Su actividad es la construcción de viviendas

Los estados financieros están expresados en dólares de los Estados Unidos de Norte América, moneda de medición de la Compañía y de curso legal en el Ecuador.

Bases de Presentación Los presentes estados financieros de **INMOPRIMOS,** al 31 de diciembre 2013, estan preparados de acuerdo a las NIIF para PYMES emitidas por el I.A.S.B., (International Accounting Standards Board), que han sido adoptadas en el Ecuador mediante resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, las cuales representan la adopción integral, explicita y sin reservas de las referidas Normas Internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 1.

Efectivo y Equivalentes de Efectivo Presenta el saldo en bancos, así como saldos a la fecha de cierre, mismos que son considerados por la Compañía para la elaboración de los Flujos de Efectivo.

Los activos financiero se clasifican en :

- * Préstamos y Cuentas por Cobrar
- * Anticipos a Proveedores y,
- * Otras Cuentas por Cobrar

Los pasivos financiero se clasifican en :

- * Proveedores Nacionales
- * Otras Cuentas por Pagar

Inventarios Estan registrados al costo de producción: varillas, material pétreo, aditivos y otros materiales los mismos que no exceden el valor de mercado.

.... Nota 1

Propiedad, Planta y Equipo, Las erogaciones por reparación se cargan a los resultados del año y los gastos por mejoras son activados.

Las tasas de depreciación anual de los activos son los siguientes:

Activo	Tasas
Muebles de Oficina	10%
Vehículos	20%
Equipo de Computo	33%
Edificios	5%
Maquinaria y Equipo	10%
Muebles y Enceres	10%

2. Efectivo Un resumen de efectivo:

	Diciembre 31,	
	2012	
Caja	0	0
Bancos	2,000	0
	2,000	0

2. Capital Un resumen de la cuenta:

	Diciembre 31,	
	2012	
Capital; aportes socios	2,000	0
	0	0
	2,000	0

NOTA EXPLICATIVA

Durante el año 2012, la empresa no tuvo ningún movimiento económico ni operativo.


Dra. González Noemí
CONTADORA
CARNET 17-1415