



**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA  
INMOPRIMOS CIA. LTDA., POR EL PERIODO DE ACTIVIDADES  
DEL MES DE ENERO DEL 2018 A DICIEMBRE DEL 2018**

Señores Accionistas:

Cúmpleme poner a vuestra consideración el informe de la gestión llevada a cabo en este período las actividades de la empresa INMOPRIMOS CIA. LTDA., en la cual desempeño como Gerente General.

Debo informar a Ustedes Señores Accionistas que durante el año 2018 con la venta realizada de las 2 casas del Proyecto Vila Franca fue posible cumplir objetivos establecidos; la liquidez de la empresa durante este período fue estable, se pudo cumplir con las obligaciones adquiridas, esto gracias a las aportaciones de los inversionistas.

La organización en la parte operativa de la Empresa fue debidamente planificada y se cumplió con objetivos establecidos en el período. La parte comercial ha realizado muchas gestiones, publicidades y actividades para lograr vender las casas del Proyecto Vila Franca.

El personal administrativo y operativo ha dado cumplimiento a normas legales, estatutarias y reglamentarias así como resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas.

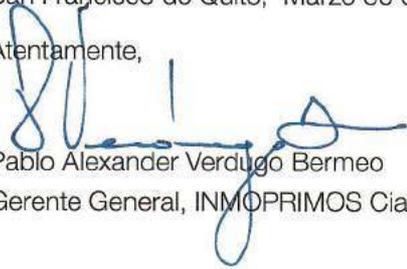
En la parte financiera los balances reflejan liquidez, lo que permitió cumplir con pagos a los proveedores, obligaciones fiscales y pagos a los empleados. Los resultados de la operatividad de la empresa reflejan en la terminación del Proyecto Vila Franca, esto se debe al apoyo de los socios, la buena administración, la gestión realizada por el departamento de contabilidad, la planificación en la compra de materiales y suministros.

Como se ve reflejado en el Balance de Resultados Integral hemos obtenido una utilidad neta de \$3.439,10 del que corresponde \$515.87 como participación a los trabajados y \$643.11 debemos para como impuestos a la renta –SRI.

Con todos estos antecedentes, es necesario que sigamos manteniendo los lineamientos económicos para pagos e inversiones, ejecutar nuevos proyectos inmobiliarios, ajustar al máximo los gastos, contar con el personal indispensable.

San Francisco de Quito, Marzo 30 del 2019

Atentamente,

  
Pablo Alexander Verdugo Bermeo  
Gerente General, INMOPRIMOS Cia. Ltda.