

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA INMOPRIMOS CIA. LTDA.
POR EL PERIODO DE ACTIVIDADES
DEL MES DE ENERO A DICIEMBRE DEL 2017**

Señores Accionistas:

Cúmpleme poner a vuestra consideración el informe de la gestión llevada a cabo en este período las actividades de la empresa INMOPRIMOS CIA. LTDA., en la cual desempeño como Gerente General.

Debo informar a Ustedes Señores Accionistas que durante el año 2017 no fue posible cumplir objetivos establecidos; la liquidez de la empresa durante este período no fue estable, se pudo cumplir con las obligaciones adquiridas, esto gracias a las aportaciones de los inversionistas y la venta de casas del Villa Franca.

La organización en la parte operativa de la Empresa fue debidamente planificada y se cumplió con objetivos establecidos en el período.

El personal administrativo y operativo ha dado cumplimiento a normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas.

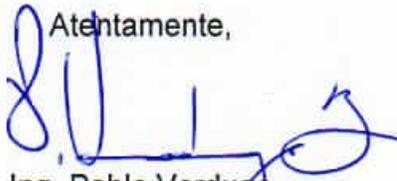
En la parte financiera los balances reflejan liquidez, lo que permitió cumplir con pagos a los proveedores, obligaciones fiscales y pagos a los empleados. Los resultados de la operatividad de la empresa reflejan en la terminación del proyecto Villa Franca, esto se debe al apoyo de los socios, la buena administración, la gestión realizada por el departamento de contabilidad, la planificación en la compra de materiales y suministros.

Como se ve reflejado en el Balance de Resultados Integral hemos obtenido una utilidad de \$ 1.496.14 del que corresponde \$224,42 como participación a los trabajadores y \$279.78 debemos para como impuestos a la renta –SRI.

Con todos estos antecedentes, es necesario que sigamos manteniendo los lineamientos económicos para pagos e inversiones, ejecutar nuevos proyectos inmobiliarios, ajustar al máximo los gastos, contar con el personal indispensable.

San Francisco de Quito, Abril 05 de 2018.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Pablo Verdugo', with a stylized flourish at the end.

Ing. Pablo Verdugo

GERENTE GENERAL