

## HOLDING TEXMAZARE SOCIEDAD ANÓNIMA

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

#### Nota 1.- INFORMACIÓN GENERAL

HOLDING TEXMAZARE S.A., fue constituida en la ciudad de San Francisco de Quito, el 21 de septiembre del 2012, ante el Notario Trigésimo Cuarto del Cantón Quito, como Compañía Anónima. Está inscrita en el Registro Mercantil de esta ciudad con fecha 23 de octubre del 2012, bajo el número 3534, Tomo 143. La fecha de cierre del ejercicio económico es el 31 de diciembre. Su domicilio principal se encuentra en la Provincia de Pichincha, Cantón Quito, Barrio La Magdalena, calle General Enriquez y Francisco barba No. S8-24.

Objeto Social. El objeto social está descrito en el Artículo cinco del estatuto, cuyo contenido dice "El objeto de la compañía es la compra de acciones o participaciones de otras compañías, Nacionales o extranjeras, con la finalidad de vincularlas y ejercer su control a través de vínculo de propiedad accionaria, gestión administración, responsabilidad crediticia o resultados y conformar así un grupo empresarial. Para el cumplimiento de su objeto, la compañía podrá realizar toda clase de actos y contratos civiles, mercantiles y más permitidos por la Ley y que se relacionen con su objeto social".

El capital social autorizado de la compañía es de TREINTA Y SEIS MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$ 36.000,00). El Capital social suscrito es de DIEZ Y OCHOL MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$ 18.000,00), dividido en diez y ocho mil acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una.

Suscripción y pago del capital. Las diez y ocho mil (18.000,00) acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en que se dividen los diez y ocho mil dólares de los Estados Unidos de América (\$18.000,00) del capital social de la compañía, se suscriben de la siguiente forma: i) María Belén Misle Echeverría suscribe cuatro mil cuarenta y uno (4.041) acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América (\$4.041,00); ii) Francisco Misle Echeverría suscribe cuatro mil ochocientos cuarenta y tres (4.843) acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América (\$4.843); iii) Esteban Misle Echeverría suscribe cuatro mil cuarenta y uno (4.041) acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América (\$4.041,00); iv) María Cristina Misle Echeverría suscribe cuatro mil cuarenta y uno (4.041) acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América (\$4.041,00); y, Jorge Sabal Misle suscribe mil treinta y cuatro (1.034) acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, por un valor total de mil treinta y cuatro dólares de los Estados Unidos de América (\$1.034). Del capital suscrito, los accionistas constituyentes, pagan en numerario el veinticinco por (25%) cada uno, o sea la suma total acumulada de cuatro mil quinientos dólares de los Estados Unidos de América (\$4.500). El capital insoluto deberá ser depositado en caja dentro de los siguientes dos años posteriores a la inscripción de la escritura en el Registro Mercantil de Quito.

#### **CESION DE DERECHOS FIDUCIARIOS OTORGADO POR LA COMPAÑÍA TOKELAU LLC A FAVOR DE LA COMPAÑÍA HOLDING TEXMAZARE SOCIEDAD ANÓNIMA.**

Con fecha diecinueve de diciembre del año dos mil doce, ante la Notaría Trigésima Cuarta del Cantón Quito comparecen por una parte, la Compañía de nacionalidad americana denominada

TOKELAU LLC, debidamente representada por la Compañía Durini & Guerrero Abogados Compañía Limitada, a su vez representada por su Gerente Juan Francisco Guerrero del Pozo y por otra parte La Compañía HOLDING TEXMAZARE S.A., debidamente representada por su Gerente General señor Esteban Misle Echeverría para celebra la Escritura Pública de CESIÓN DE DERECHOS FIDUCIARIOS.

#### **ANTECEDENTES DE LA CESIÓN DE DERECHOS FIDUCIARIOS**

Pablo Ricardo Parra Cabezas, en calidad de gerente de MMG TRUS ECUADOR S.A., ésta a su vez representante legal del Fideicomiso Mercantil denominado FIDEICOMISO TOKELAU, en su calidad de fiduciaria.

#### **Considerando:**

**UNO.-** Que mediante escritura pública de fecha 24 de septiembre del 2009, otorgada ante la Notaria Décima Tercera del Cantón Guayaquil, Abg. Jorge Vernaza Quevedo, se constituyó el fideicomiso mercantil denominado "FIDEICOMISO TOKELAU", entre la CIA. TOKELAU LLC, como Constituyente y Beneficiario; y, como fiduciaria la compañía MMG TRUST ECUADOR S.A. (antes denominada Morgan & Morgan, Fiduciary & Trust Corporation S.A. "Fiduciaria del Ecuador"), a cuyo patrimonio el Constituyente transfirió los siguientes bienes:

- a) La Nuda propiedad de 859,500 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en el ciento por ciento (100%) de su valor, numeradas desde la 640501 a la 1500000, contenidas en el título de acción número 10, y representativas del 57,3% del capital suscrito y pagado de la compañía INGESA S.A.

**DOS.** Posteriormente mediante acta de APORTE de fecha 12 de julio de 2012, la CIA. TOKELAU LLC, transfiere al patrimonio del fideicomiso, la nuda propiedad de 445,500 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en el ciento por ciento (100%) de su valor, contenidas en los títulos de acción números 20 y 21, y representativas del 29,7% del capital suscrito y pagado de la compañía INGESA S.A.

**TRES.** Mediante acta de aporte de fecha 5 de diciembre de 2012, la CIA. Tokelau LLC aporta al patrimonio del Fideicomiso, el derecho real de usufructo sobre 1.305.000 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en el ciento por ciento (100%) de su valor, numeradas desde 640.501 a la 1.500.000, de la 41.251 a la 152.625, de la 193.876 a la 305.250, de la 346.501 a la 457.875 y de la 499.126 a la 610.500, contenidas en los títulos de acción números 10, 20 y 21, y representativas del 87% del capital social de la CIA. INGESA S.A.

**CUATRO.** Que el FIDEICOMISO TOKELAU se celebró, con el propósito de que el patrimonio autónomo sea el propietario de los BIENES y de los que se transfieran o aportaren en el futuro.

**CINCO.** Que el 19 de diciembre del 2012, ante el Notario Trigésimo Cuarto del cantón Quito, Doctor Alfonso di Donato Salvador, TOKELAU LLC cedió los derechos fiduciarios que registraba en el FIDEICOMISO, a favor de HOLDING TEXMAZARE S.A.

**SEIS.** El artículo 12 del capítulo I, intitulado Fideicomiso Mercantil y Encargo Fiduciario, del Título V, contenido en la codificación de las Resoluciones Expedidas por el Consejo Nacional de Valores, publicado en el Registro Oficial de la Edición Especial No. 1, de la Resolución No. CNV-008-2006; faculta que las Fiduciarias emitan Constancias Documentales respecto de la calidad de beneficiarios. En este sentido, dando cumplimiento a la solicitud de HOLDING TEXMAZARE S.A. se emite la presente constancia a su favor.

**Por tanto, se deja constancia:**

Que la compañía HOLDING TEXMAZARE S.A., ostenta la calidad de único BENEFICIARIO del "FIDEICOMISO TOKELAU" y, como tal, registra derechos fiduciarios correlativos a la totalidad del patrimonio del FIDEICOMISO.

**Adicionalmente**, en virtud del acta de aporte al Fideicomiso referida en la cláusula dos del punto cinco de la escritura de cesión de derechos fiduciarios, Tokelau cedió a favor del Fideicomiso, que a través de la Fiduciaria lo aceptó los siguientes pasivos:

- i) La suma de cuatro millones quinientos mil ciento un dólares de los Estados Unidos de América con setenta centavos (\$ 4.500.101,79) que Tokelau adeuda al señor Faisal Mislé Zaidan en virtud del contrato de compraventa de acciones de la compañía INGESA S.A. de fecha siete de septiembre del dos mil nueve, por el cual Tokelau, como parte del pago del precio de las acciones de INGESA S.A., asumió el pasivo que tenía el vendedor con el señor Faisal Mislé Zaidan por la suma antes referida.
- ii) La suma de tres millones cuatrocientos noventa y ocho mil setecientos veintitrés dólares de los Estados Unidos de América con cincuenta y dos centavos, (\$3.498.723,52) que Tokelau adeuda a los cónyuges señores: a) Ernesto Martínez Cobo y Elsa Fernández de Martínez; b) Gonzalo Martínez Fernández y María Victoria Maldonado de Martínez; c) Jaime Martínez Fernández y Patricia Román de Martínez; y, d) Ernesto Martínez Fernández y María Amparo Albán, en virtud del acuerdo transaccional suscrito entre Tokelau y las personas antes descritas el trece de junio de dos mil doce.

Con los antecedentes expuestos, la Cedente (FIDEICOMISO TOKELAU), cede la totalidad de los derechos fiduciarios que le corresponde en calidad beneficiaria del Fideicomiso a favor de la Cesionaria (HOLDING TEXMAZARE S.A.), que los adquiere, por lo que a partir de la presente fecha toda referencia que se haga a la beneficiaria del Fideicomiso se entenderá que comprende la Cesionaria.

En lo sucesivo la Cesionaria será la titular de los DERECHOS Y OBLIGACIONES inherentes a la condición de beneficiaria del Fideicomiso.

**Operaciones de la Compañía.-** La actividad de la compañía está regida por el Código de Comercio y controlado por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Al 31 de diciembre del 2015, HOLDING TEZMAZARE S.A., ostenta la calidad de único beneficiario del FIDEICOMISO TOKELAU, y como tal registra derechos fiduciarios correlativos a la totalidad del patrimonio del Fideicomiso Tenedora de Acciones.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la compañía HOLDING TEXMAZARE S.A.

**Nota 2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**2.1 Declaración de cumplimiento.-** Los estados financieros han sido preparados con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**2.2 Bases de preparación.-** Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los

activos. El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Administradora tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición.

**2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo.-** Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos en cuentas corrientes en bancos locales y extranjeros.

**2.4 Inversiones en Acciones.-** La compañía HOLDING TEXMAZARE S.A., ostenta la calidad de único beneficiario del FIDEICOMISO TOKELAU y como tal, registra derechos fiduciarios correlativos a la totalidad del patrimonio del Fideicomiso, en las acciones que particularmente son de su propiedad.

De conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, una entidad reconocerá un activo financiero o un pasivo financiero en su estado de situación financieros cuando y solo cuando, se convierta en parte de las cláusulas contractuales del instrumento (véase los párrafos B3.1.1 y B3.a.3) NIIF 9.

**2.4 Activos financieros.-** Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados. Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al valor razonable y se presentan en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimientos originales inferiores a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera, que se presentan como activos corrientes.

**2.5 Impuestos.-** El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

**2.5.1 Impuesto corriente.-** Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos impositivos o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Administradora por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada periodo.

**2.5.2 Impuestos diferidos.-** Se reconoce sobre las diferencias principales temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias impositivas. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Administrador a disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el periodo en el que el activo se realice o el pasivo se cancele. La compañía debe compensar activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si, tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y la compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

**2.5.3 Impuestos corrientes y diferidos.-** Los impuestos corrientes y diferidos se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de

una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado (por ejemplo por cambios en la tasa de impuestos o en la normativa tributaria, la reestimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo), ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

**2.6 Pasivos financieros.-** Los instrumentos de deuda son clasificados como pasivos financieros de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual. Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

**2.6.1 Otras cuentas por pagar.-** Son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

**2.6.2.- Baja de un pasivo financiero.-** La compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen sus obligaciones.

**2.7 Ingresos Ordinarios.-** El objeto de la compañía es la compra de acciones o participación de otras compañías, nacionales o extranjeras, con la finalidad de vincularlas y ejercer su control a través de vínculo de propiedad accionaria, gestión administración, responsabilidad crediticia o resultados y conformidad así un grupo empresarial.

**2.8 Gastos.-** Son los gastos realizados por la compañía en el desarrollo de sus actividades. Cabe indicar que al no tener ingresos durante el año 2015, se producen una pérdida, la misma que fue absorbida con las cuentas por pagar a accionistas.

### NOTA 3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos no se aplicaron al 31 de diciembre del 2015, en razón de que compañía únicamente es una tenedora de acciones.

### NOTA 4 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre, asciende a \$ 725,32, de disponibilidad inmediata y se concilian con los estados de cuenta remitidos por los bancos, se presentan de la siguiente manera:

| CUENTAS                        | AÑO 2015      | AÑO 2014      |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Banco Pichincha Local          | 592,40        | 353,24        |
| Banco Pichincha Exterior Miami | 132,92        | 222,92        |
| <b>Total</b>                   | <b>725,32</b> | <b>576,16</b> |

## NOTA 5 DERECHOS FIDUCIARIOS

Al 31 de diciembre, en esta cuenta se presenta con el siguiente saldo:

| CUENTAS              | AÑO 2015            | AÑO 2014            |
|----------------------|---------------------|---------------------|
| Derechos fiduciarios | 1.791.156,29        | 1.793.019,29        |
| <b>Total</b>         | <b>1.791.156,29</b> | <b>1.793.019,29</b> |

La compañía HOLDING TEXMAZARE S.A., ostenta la calidad de único beneficiario del FIDEICOMISO TOKELAU y como tal, registra derechos fiduciarios correlativos a la totalidad del patrimonio del Fideicomiso, en las acciones que particularmente son de su propiedad, contra los dividendos declarados cada año en la Compañía Ingesa S.A..

A continuación se presenta su movimiento:

| CUENTAS  | AÑO 2015            | AÑO 2014            |
|--|---------------------|---------------------|
| Pago a Tokelau el 21-12-2012                   | 334.157,94          | 334.157,94          |
| Cesión de derechos 21-12-2012                  | 542.135,35          | 542.135,35          |
| Pago ISD a Tokelau el 21-12-2012               | 17.587,26           | 17.587,26           |
| Registro de acciones fideicomiso 21-12-13      | 506.618,74          | 506.618,74          |
| Registro de acciones fideicomiso 21-12-14      | 392.520,00          | 392.520,00          |
| Registro pérdida derechos fiduciarios 31-12-15 | (1.863,00)          | 0,00                |
| <b>Total</b>                                   | <b>1.791.156,29</b> | <b>1.793.019,29</b> |

## NOTA 6 CUENTAS POR PAGAR

Representan valores a cancelar a los accionistas, al 31 de diciembre registra como sigue:

| CUENTAS                               | AÑO 2015          | AÑO 2014          |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Accionistas y otras cuentas por pagar | 348.190,76        | 348.041,60        |
| <b>TOTAL</b>                          | <b>348.190,76</b> | <b>348.041,60</b> |

|                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| <i>Accionistas</i>             | 297.190,76        |
| <i>Otras cuentas por pagar</i> |                   |
| Miye Esteban                   | 12.500,00         |
| Ingresa                        | 38.500,00         |
| <b>Total</b>                   | <b>348.190,76</b> |

La gerencia ha tomado la decisión de que la pérdida generada en el año 2015 sea absorbida por los Accionistas de su cuenta por pagar. En opinión de la gerencia, la decisión será aprobada por la Junta Universal de Accionistas sin modificaciones.

## NOTA 7 Capital Social

La compañía se constituyó bajo la denominación de HOLDING TEXMAZARE SOCIEDAD ANONIMA, ante el Notario Trigésimo Cuarto del Cantón Quito Dr. Alfonso Di Donato Salvador, el 21 de septiembre del 2012, inscrita en el Registro Mercantil el 23 de octubre del 2012, bajo el

número 3534, Tomo 143. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución SC.LJ.DJC.Q 12.005212 de 5 de Octubre del 2012.

**Capital Socia Pagado.-** Está confirmado como se presenta a continuación:

| CUENTAS                        | AÑO 2015        | AÑO 2014        |
|--------------------------------|-----------------|-----------------|
| Capital social                 | 18.000,00       | 15.000,00       |
| (-) Capital Suscrito no Pagado | 13.500,00       | 13.500,00       |
| <b>TOTAL DE CAPITAL PAGADO</b> | <b>4.500,00</b> | <b>4.500,00</b> |

Al 31 de diciembre del 2015, la distribución del capital se presenta en el siguiente cuadro:

| ACCIONISTAS                       | CEDULA IDENTIDAD | CAPITAL          |                 |                  |
|-----------------------------------|------------------|------------------|-----------------|------------------|
|                                   |                  | SUSCRITO         | PAGADO          | NO PAGADO        |
| MISLE ECHEVERRIA ESTEBAN FAISAL   | 1704677606       | 4.943,00         | 1.010,25        | 3.030,75         |
| MISLE ECHEVERRIA FRANCISCO JAVIER | 1705742385       | 4.041,00         | 1.210,75        | 3.632,25         |
| MISLE ECHEVERRIA MARIA BELEN      | 1705742393       | 4.041,00         | 1.010,25        | 3.030,75         |
| MISLE ECHEVERRIA MARIA CRISTINA   | 1704661014       | 4.041,00         | 1.010,25        | 3.030,75         |
| SABAL MISLE JORGE                 | 1717302226       | 1.034,00         | 258,5           | 775,5            |
| <b>TOTAL</b>                      |                  | <b>18.000,00</b> | <b>4.500,00</b> | <b>13.500,00</b> |

#### NOTA 8 ACCIONES

La compañía HOLDING TEXMAZARE S.A., ostenta la calidad de único beneficiario del FIDEICOMISO TOKELAU y como tal, registra derechos fiduciarios correlativos a la totalidad del patrimonio del Fideicomiso, en las acciones que particularmente son de su propiedad, contra los dividendos declarados cada año en la Compañía Ingesa S.A.

Al 31 de diciembre del 2015, el movimiento de valuación de acciones se presenta como sigue:

| FECHA      | CONCEPTO                              | DEBITO   | CREDITO    | SALDO               |
|------------|---------------------------------------|----------|------------|---------------------|
| 21/12/2012 | Cesión de derechos                    |          | 542.135,35 | 542.135,35          |
| 31/12/2013 | Registro Acciones Fideicomiso         |          | 506.618,74 | 1.048.754,09        |
| 31/12/2014 | Registro Acciones Fideicomiso         |          | 392.520,00 | 1.441.274,09        |
| 31/12/2015 | Registro Pérdida derechos fiduciarios | 1.863,00 |            | <b>1.439.411,09</b> |

#### NOTA 9 INGRESOS OPERACIONALES

Por el objeto social de la Compañía no existen ingresos operacionales con afectación a resultados.

#### NOTA 10 EGRESOS

La compañía ha incurrido en gastos propios de su actividad, al 31 de diciembre del 2015, se presenta de la siguiente manera:

| EGRESOS   | 2015              | 2014              |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>GASTOS OPERACIONALES</b>                       | <b>29.239,67</b>  | <b>17.799,78</b>  |
| Honorarios profesionales                          | 16.487,86         | 10.231,12         |
| Impuestos Municipales                             | 9.268,66          | 5.157,62          |
| Contribuciones a la Superintendencia de Compañías | 1.471,00          | 1.149,67          |
| Suministros                                       | 30                | 30                |
| Gastos IVA  | 1.982,15          | 1.231,34          |
| <b>GASTOS FINANCIEROS</b>                         | <b>104,65</b>     | <b>35,1</b>       |
| Comisiones bancarias                              | 104,65            | 35,1              |
| <b>OTROS GASTOS</b>                               | <b>6,52</b>       | <b>783,56</b>     |
| Intereses y Multas                                | 6,52              | 783,56            |
| <b>TOTAL GASTOS</b>                               | <b>29.350,84</b>  | <b>18.618,41</b>  |
| <b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>                    | <b>-29.350,84</b> | <b>-18.618,41</b> |

**NOTA 11 RESULTADOS**

Al 31 de diciembre del 2015, la compañía no registra ingresos, y los gastos se efectuaron con préstamos realizados a los accionistas. Al 31 de diciembre la gerencia autoriza la absorción de las pérdidas registradas en la compañía en el año 2015, con la cuenta "cuentas por pagar Accionistas". Esta transacción será aprobada en la próxima Junta Universal de Accionistas.

**NOTA 12 Operaciones con partes relacionadas y accionistas**

Las operaciones entre la Compañía, sus accionistas y partes relacionadas, forman parte de las transacciones habituales de la Compañía en cuanto su objeto y condiciones.

**NOTA 13 COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS**

Al cierre del presente informe de auditoría, no se presentan compromisos ni contingencias que pudieran afectar la interpretación de los Estados Financieros.

**NOTA 14 APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2015 han sido emitidos por la Gerencia de la compañía el 10 de marzo del 2016 y serán presentados a la Junta Universal de Accionistas para su aprobación. En opinión de la gerencia, los estados financieros serán aprobados por la Junta Universal de Accionistas sin modificaciones.

**NOTA 15 HECHOS POSTERIORES**

Entre el 31 de diciembre del 2015 y la fecha de emisión del informe de los auditores independientes, no se produjeron eventos que en opinión de la administración de la compañía, pudieren tener efecto importante sobre los Estados Financieros.

  
Sr. Econ. Esteban Misle Echeverria  
Gerente General

  
Dr. Oscar Ayala  
Contador