

Quito, 10 de noviembre de 2014

Señores  
SOCIOS LAGOS DE LA CUMBIA ECOCUMBIA CIA. LTDA  
Presente

**ASUNTO: INFORME DE GERENCIA ESTADOS FINANCIEROS PERÍODO  
31/12/2013**

En calidad de Gerente General de la compañía Lagos de La Cumbia Ecocumbia Cia. Ltda tengo a bien informar los cambios realizados en el Estado de Situación Financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2013.

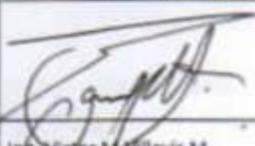
1. Asiento contable realizado:

LAGOS DE LA CUMBIA ECOCUMBIA CIA. LTDA.				
ASIENTO CONTABLE				
FECHA	DETALLE	PARCIAL	DEBE	HABER
31/12/2014	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN		2.177.524,12	
	Luis E. Vizcaino M.	871.009,63		
	Juan F Salazar E.	762.133,44		
	Victor M Villacis M.	544.381,05		
	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS			101.145,66
	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	101.145,66		
	TERRENOS			1.500.000,00
	CONTRUCCIONES EN CURSO			11.000,00
	Canchas por terminar	11.000,00		
	INSTALACIONES			207.500,00
	Pesebreras	24.000,00		
	Corrales	10.000,00		
	Alumbrado	45.000,00		
	Canchas	28.500,00		
	Casas personal	100.000,00		

	<b>VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL</b>		22.200,00
	Tractor agrícola	20.700,00	
	Moto	1.500,00	
	<b>OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>		260.950,00
	Monturas y frenos	4.800,00	
	Picadoras de pasto	900,00	
	Báscula	2.000,00	
	Suministros seguridad	3.250,00	
	Cisterna de agua, Planta de Potabilización	250.000,00	
	<b>REPUESTOS Y HERRAMIENTAS</b>		24.110,00
	Herramientas	4.690,00	
	Herramientas ganado	300,00	
	Bombas de agua	18.500,00	
	Fumigadoras	620,00	
	<b>ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO</b>		
	Ganado vacuno	254,00	63.500,00
	Caballos	26,00	13.000,00
	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>		25.881,54
	Juan Carlos Pincey	1.920,00	
	Brismar	3.595,78	
	Brismar (anticipo fac. Jun)	5.000,00	
	Dr. Jackson Alcivar	300,00	
	Dr. Ángel Albán	320,00	
	Siembra de cacao	4.501,18	
	Sr. Pablo Rodríguez	5.770,98	
	Sr. Luis Vizcaino	3.000,00	
	Arreglo Bomba	1.473,60	
			<b>2.203.405,66</b>
			<b>2.203.405,66</b>
Para revertir el registro del 10/03/2013, en base a lo solicitado en Junta General Extraordinaria de Socios del 27 de octubre de 2014			

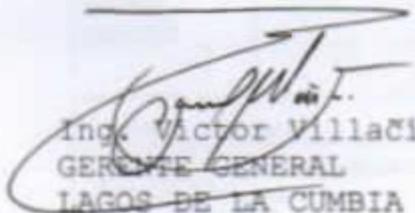
2. Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2013.

LAGOS DE LA CUMBIA ECOCUMBIA CIA. LTDA.			
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA			
Al 31 de diciembre de 2013			
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</b>			(4.026,14)
Banco del Pichincha		(4.026,14)	
<b>ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>			2.422,00
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA ( I. R.)		2.422,00	
<b>DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS</b>			2.179,72
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR		2.179,72	
<b>OTRAS INVERSIONES</b>			59.671,89
Cultivo Cacao		10.004,56	
Estudio Proyecto Teca		918,50	
Mano de Obra Agroturismo		12.748,83	
Honorarios		36.000,00	
<b>TOTAL ACTIVO</b>			<b>60.247,47</b>
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
<b>CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR</b>			50.272,31
LOCALES	50.272,31		8.484,34
<b>OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES</b>			8.484,34
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	606,23		
CON EL IESS	763,43		
POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	7.014,25		
UTILIDADES EMPLEADOS	100,43		
<b>TOTAL PASIVO</b>			<b>58.756,65</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
<b>CAPITAL</b>			1.245,41
<b>CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO</b>			1.000,00
<b>CAPITAL PAGADO</b>			
Luis E. Vizcaino M.		400,00	
Juan F Salazar E.		350,00	

	Victor M Villavis M.	250,00		
RESULTADOS DEL EJERCICIO				245,41
GANANCIA NETA DEL PERIODO				
RESULTADO NETO DEL PERIODO			245,41	
TOTAL PATRIMONIO				1.490,82
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO				60.247,47
				
Ing. Victor M. Villavis M.		CPA Ing. Elizabeth Barahona		
GERENTE GENERAL		CONTADOR GENERAL		

Estos cambios se realizaron en base a lo Aprobado en Junta General Extraordinaria del veinte y siete de octubre de dos mil catorce.

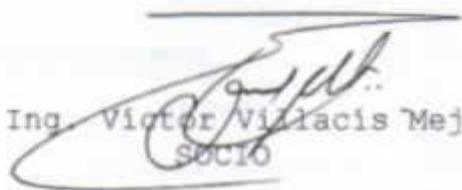
Atentamente;

  
 Ing. Victor Villacís  
 GERENTE GENERAL

LAGOS DE LA CUMBIA ECOCUMBIA CÍA. LTDA.

Revisado y aprobado:

Señor Luis Vizcaino Moncayo  
SOCIO

  
 Ing. Victor Villacís Mejía  
 SOCIO

Sr. Juan F. Salazar Egas  
SOCIO