

**INFORME DE GESTIÓN DEL GERENTE GENERAL DE LA "CONSTRUCTORA
COROSMA CIA LTDA".
ENERO - DICIEMBRE 2013**

Introducción

El alto grado de desarrollo operativo y/o administrativo de las organizaciones tanto públicas como privadas se fundamenta en la calidad de los sistemas de información, y especialmente en la información financiera que produce un sistema de gestión. Dentro de esta afirmación cabe resaltar la importancia que asume la gestión como herramienta fundamental del control, pues sus principios básicos de independencia, ética y profesionalismo garantizan resultados efectivos.

Los modelos de gestión en los últimos tiempos ha tomado importancia dentro del ámbito económico, financiero y administrativo de toda empresa en vista de que es un medio de evaluación de los datos financieros, contables y administrativos que analiza y estudia toda documentación para verificar su validez.

Visión

Ser reconocidos como uno de los grupos constructores líderes del país y el Cono Sur; a través de la generación de proyectos, negocios y soluciones integrales para nuestros clientes.

Misión

Agregar Valores a los servicios entregados y crecer como empresa con cada nuevo proyecto que emprendamos. Integrar nuevas áreas de actividad y diversificarnos en nuestros negocios, tanto en el sector público como en el privado.

Situación Actual

La Constructora Corosma Cía. Ltda. Desarrolla sus acciones conducentes a alcanzar el objetivo de lograr el crecimiento económico y financiero; con mucho éxito debido a que se ha preocupado por establecer un modelo de gestión administrativo-financiero, que oriente el proceso de toma de decisiones en términos de calidad. La programación de acciones de

control de los procesos que la Compañía realiza ha sido acertada, debido a que se trabaja con una planificación adecuada, por lo tanto son precisos los parámetros de control, que han ayudado a garantizar el mejoramiento continuo de los procesos y el logro de los objetivos en términos de calidad.

Adopción de Nuevos Modelos de Gestión

La Compañía está incorporando nuevos conceptos en su gestión: Internet y las Nuevas Tecnologías, la gestión del talento humano y del conocimiento, la globalización, el mayor poder en el cliente, el cambio constante, la gestión de la innovación, etc. Estos elementos que se van integrando en la gestión empresarial, obligan al modelo de negocio actual a evolucionar hacia nuevos modelos de gestión mejorando así la competitividad y los resultados empresariales.

Desempeño Operativo y Financiero

La compañía Constructora Corosma Cia Ltda durante el año económico 2013 no ha generado actividad económica por su reciente creación, la Compañía obtuvo una utilidad neta de \$ 0.01 y su patrimonio de \$400.00 cuatrocientos dólares denotando de esta manera la acertada toma de decisiones, realizadas por los administradores. Se participara en el portal de Compras Públicas para ofertar los servicios.

Declaración de Responsabilidad

"El presente documento contiene información veraz y suficiente respecto al desarrollo del negocio de la Constructora Corosma Cia. Ltda. Respecto al año 2013. El firmante se hacen responsable por los daños que pueda generar la falta de veracidad o insuficiencia de los contenidos, dentro del ámbito de su competencia, de acuerdo a las normas del Código Civil."

Atentamente,



Ing. Oscar Aguayo Rojas

Gerente General