

Guatemala, 29 de Julio de 2014

INFORME A LOS ACCIONISTAS

Se. GO.
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
CONSTRUFINEC S.A.
Ciudad.-

De mis Consideraciones:

Según nuestro deber y acuerdo, informamos que la información y opiniones que se suministraron de los Estados Contables de CONSTRUFINEC S.A., vertidos el 31 de Diciembre del 2012, demuestran razonablemente la Situación Patrimonial y Financiera de confiabilidad a las Normas Internacionales de Contabilidad.

1.- Reconfirmamos la responsabilidad de los Representantes Legales en cuanto a presentar razonablemente en los Estados Financieros la Situación Contable -Financiera, Resultados de las operaciones de la Compañía y Flujo de Fondos de acuerdo a las Normas Contables. Igualmente es responsabilidad de los administradores de la Compañía las críticas de aplicación de las normas Tributarias contempladas en la LRTI y su cumplimiento.

2.- No conocemos la existencia de cuentas, operaciones o eventos que no estén razonablemente documentados o debidamente contabilizados en los registros financieros y contables que aseguran los Estados Financieros.

3.- Desconocemos la existencia de irregularidades, implícitas a la Generación o a Empleados que desmonten roles de importancia dentro del sistema de control interno o algún infragimiento a leyes o reglamentos cuyos efectos deberían ser considerados para su sujeción en los Estados Financieros o base para registrar una pérdida contingente.

4.- Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico modificado por ajustes para el caso de los activos no corrientes y del Patrimonio, de acuerdo con las disposiciones contenidas en la LRTI (ley 10 y sus modificaciones). Este sistema de valoración mantiene reglamento para propiedades inmobiliarias, no contempla en forma integral el efecto de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda nacional en la forma recomendada por el procedimiento No. 4 del Instituto de Investigaciones Contables de la Federación Nacional de Contadores del Estado.


ROMÁN GALLO
Gerente General
Representante Legal "CONSTRUFINEC S.A."