



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
MEGSAREAL S.A.
31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresado en dólares estadounidenses)

NOTA 1.- ENTIDAD QUE REPORTA:

MEGSAREAL S.A. es una sociedad ecuatoriana constituida en el Ecuador el 8 de noviembre de 2012, en la ciudad de Guayaquí, Republica del Ecuador.

Su objeto principal es la comercialización, importación, exportación, fabricación o industrialización de productos agrícolas. La compañía esta bajo el control de la Superintendencia de Compañías.

Sus accionistas son personas naturales domicialadas en el país:

	NOMBRE	TIPO
1	RIVADENEIRA ZAMBRANO ERICK VICENTE	NATURAL
2	BURGOS SANTILLAN CESAR OLMEDO	NATURAL

MEGSAREAL S.A. no forma parte de ningún grupo económico.

1.1.- Aprobacion de los Estados Financieros:

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2013 han sido emitidos con la autorización del Representante Legal de la compañía y posteriormente puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

MEGSAREAL S.A. ha adoptado las principales políticas contables de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Informacion Financiera, estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos Estados Financieros, salvo que se indique lo contrario.

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros de la Compañía son aquellas descritas en los siguientes incisos y se han aplicado en forma consistente para los años presentados.

2.1 - Bases de presentación.-

Bases de presentación y revelación.- Los estados financieros adjuntos de MEGSAREAL S.A., comprenden los estados de situación financiera del 1 de enero del 2013 al 31 de diciembre del 2013, los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo terminado el 31 de diciembre del 2013 y sus respectivas notas.

Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y surgen de los registros contables de la Compañía que son presentados en la moneda funcional en el Ecuador que es el dólar estadounidense.

2.2 - Estimaciones y supuestos significativos.- Ciertos saldos incluidos en los estados financieros involucran el uso de estimaciones en la aplicación de las políticas contables. Estas estimaciones se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces

serán iguales a los resultados reales, pero se ha aplicado la mejor estimación y criterio para su reconocimiento.

2.3 - Estimados y supuestos.- Los principales supuestos en relación con hechos futuros y otras fuentes de las estimaciones propensas a variaciones a la fecha de los estados financieros y que por su naturaleza pueden causar ajustes a las cifras de los activos y pasivos en los estados financieros del próximo año.

2.4 - Deterioro de instalaciones, aeronaves y equipo.- La Compañía estima que no existen indicios de deterioro para ninguno de sus activos que componen las instalaciones, vehículos, aeronaves y equipos a la fecha de los estados financieros. Sobre una base anual, y cuando se detecta la existencia de algún indicio de deterioro, la Compañía efectúa las respectivas evaluaciones y comparaciones necesarias para determinar el importe recuperable de los activos.

2.5 - Estimación para inventarios de lento movimiento.- La estimación para inventarios de lento movimiento, en mal estado y obsoleto es determinada en base a la antigüedad de las partidas y su expectativa de uso. La gerencia sostiene que la estimación para inventario de lento movimiento para el período corriente no ha sido relevante, por cuanto la expectativa de uso de los inventarios es alta.

2.6 - Vida útil y valor residual de activos.- La Compañía revisa la vida útil estimada y el valor residual de los activos de forma anual considerando que estos importes no son definitivos y únicamente representan el patrón esperado de uso de los activos en el tiempo. La gerencia estima que el impacto de esta disminución no es significativo en los resultados del ejercicio presente y futuros asumiendo que el valor residual ajustado se mantuviera hasta el final.

2.7 - Provisiones.- Dadas las incertidumbres inherentes al reconocimiento de las provisiones, los desembolsos utilizados para cubrir el importe real de las mismas puede diferir; sin embargo, la gerencia manifiesta que la determinación de la cantidad a provisionar está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por las correspondientes obligaciones, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del periodo, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores, actuarios o peritos.

2.8 - Efectivo en caja y bancos.- El efectivo en caja y bancos reconocidos en los estados financieros comprenden el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias de libre disponibilidad, fácilmente convertibles al efectivo y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera. Estas partidas se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización.

2.9 - Inventarios.- Los inventarios se encuentran medidos al menor entre el costo y su valor neto de realización (VNR). Este importe representa el precio de venta estimado menos todos los costos necesarios para su venta. Los rubros que componen los inventarios se encuentran valuados a su costo promedio ponderado de adquisición. Los inventarios incluyen una estimación para reconocer pérdidas por obsolescencia (rotación, medición), la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de su uso y registrada en los resultados del ejercicio.

2.10 - Instalaciones, vehículos, aeronaves y equipos.-

Reconocimiento.- Se reconoce como instalaciones, vehículos, aeronaves y equipos a aquellos activos que se encuentran para su uso en la administración, producción, prestación del servicio o para arrendar a terceros y su vida útil sea superior a un año. En cuanto a la política monetaria, la Compañía evaluará un monto razonable para los activos adquiridos en grupo o en conjunto observando su importancia relativa y expectativa de uso.

Medición en el momento del reconocimiento.- Las partidas de instalaciones, vehículos, aeronaves y equipo se medirán inicialmente por su costo.

El costo de las instalaciones, vehículos, aeronaves y equipo comprenderán los desembolsos realizados por concepto de la adquisición, deduciendo cualquier tipo de descuento, e incluirá todos los costos necesarios para dejar al activo en las condiciones necesarias para ser utilizado.

En caso de que se construya una propiedad o instalación, se deberá considerar los costos de mano de obra, materiales, honorarios a técnicos y todos los costos directamente relacionados a la construcción del bien.

Adicionalmente, se considerará como parte del costo de los activos, los costos por préstamos directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos calificados, así como los costos que representen las obligaciones por desmantelamiento y reparación.

Medición posterior al reconocimiento.- Posterior al reconocimiento inicial, los componentes de las instalaciones, vehículos y equipo son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen. Cuando un elemento significativo de las instalaciones, vehículos y equipo requiere ser remplazado, éste es dado de baja reconociendo su efecto en resultados y se reconoce como activo el nuevo componente de instalaciones, vehículos y equipo.

Método de depreciación, vidas útiles y valor residual.- El costo de las instalaciones, vehículos y equipo se deprecia aplicando el método de línea recta. En forma general, la vida útil, el valor residual y el método de depreciación para un bien no son definitivos, debiéndoselos tomar únicamente como guía de un promedio normal y razonable de la utilización de los bienes, por lo tanto son revisados al final de cada período sobre el que se informa, reconociendo cualquier cambio en su importe como una estimación contable.

Las vidas útiles para cada grupo significativo de activos se presentan en el siguiente detalle:

	AÑOS
Edificios	50
Instalaciones	10
Maquinarias	10
Herramientas	10
Muebles y enseres	10
Motores Aeronaves	3
Equipo de vuelo, piezas y rotables	12
Equipos de computación y comunicación	10
Equipos de computo	3
Vehiculos	5

Baja de instalaciones, vehículos, aeronaves y equipo.- Las instalaciones, vehículos y equipo puede darse de baja por diferentes circunstancias: venta, obsolescencia o desuso, daño irreparable, sustitución por mejora, siniestro, hurto o caso fortuito. La utilidad o pérdida ocasionada en la baja por retiro o venta de una partida de vehículos y equipos equivale a la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo a la fecha de la transacción y se incluye en el resultado del periodo. Las ganancias no se clasificarán como ingresos operacionales sino como utilidad en venta de activos fijos.

Deterioro.- Al final de cada período, MEGSAREAL S.A., evalúa los valores en libros de sus activos a fin de determinar si existe un indicio de deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna). Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

2.11- Activos intangibles- Los activos intangibles adquiridos de forma separada se reconocen inicialmente por su costo.

Posterior al reconocimiento inicial, los activos intangibles se miden al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulado. La amortización se reconoce con base en el método de línea recta sobre su vida útil estimada del intangible.

La vida útil de los intangibles amortizables de adquisición separada se definirá en función a su expectativa de uso o de acuerdo al contrato que otorga el derecho de uso del activo. De manera general, la amortización de los activos intangibles se encuentra de acuerdo al siguiente detalle:

Grupo de activos	Vida útil (en años)
Software	5

La amortización del activo intangible es reconocida a lo largo de su vida útil como un gasto y su distribución sistemática se basa en la línea recta.

La vida útil estimada, valor residual y método de amortización son revisados al final de cada año, siendo reconocido el efecto de cualquier cambio como una estimación contable.

El valor residual de los activos intangibles se estima en cero a menos que exista un mercado activo donde comercializarlos o exista un compromiso en firme de adquirir el intangible al término de su uso por parte de la Compañía.

2.12 - Impuestos.- El gasto por impuesto a las utilidades de cada período recoge tanto el impuesto a la renta corriente como los impuestos diferidos. Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y ejercicios anteriores son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias.

Impuesto corriente.- El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad imponible registrada durante el año. La utilidad imponible difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables, sean éstas deducibles o exentas.

Tarifa impuesto a la renta año 2013.- De conformidad con el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones promulgado en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 de fecha diciembre 29 de 2010, se incluye entre otros aspectos tributarios la reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, a partir del año 2011:

Tarifa	Año
24%	2011
23%	2012
22%	2013

Impuestos diferidos.- Los impuestos diferidos son calculados usando el método del pasivo basado en el balance general. Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias (imponibles o deducibles) existentes a la fecha del balance que nacen de la comparación entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores en libros para propósitos del reporte financiero. Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporarias deducibles, pérdidas tributarias a compensar, entre otras, en la medida en que sea probable recuperar dichos importes con la utilidad imponible contra las cuales las diferencias temporarias deducibles pueden ser utilizadas. Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles.

En general, los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele y se presentan netos en los estados financieros.

2.13 - Provisiones.- Las provisiones son reconocidas cuando MEGSAREAL S.A., tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación y es altamente probable que tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos para cancelar la obligación.

El importe sobre el cual se debe registrar la provisión debe ser la mejor estimación que represente el monto necesario para cancelar la obligación al término de cada período, considerando todos los riesgos y las incertidumbres inherentes. La provisión se mide aplicando el valor presente de los flujos de fondos que se esperan incurrir al momento de su cancelación. Para determinar esta estimación se emplea el criterio técnico de un especialista para soporte de la provisión registrada.

2.14 - Beneficios a empleados.-

Obligaciones por beneficios definidos.- El importe de las obligaciones por beneficios definidos (jubilación patronal y desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, realizado por un profesional independiente (actuuario). Las ganancias o pérdidas actuariales que puedan surgir de los cambios en las hipótesis actuariales aplicadas por el actuuario se reconocen inmediatamente en los resultados del año.

El importe de las obligaciones de beneficios definidos es reconocido en los resultados del ejercicio hasta que el trabajador adquiera su derecho a aplicar a dichos beneficios, en cuyas circunstancias se realizará el pago contra la provisión constituida para el efecto.

Participación a trabajadores.- La Compañía reconoce un pasivo y un gasto producto de la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía en cada año. El importe de este beneficio se calcula directamente de la utilidad contable antes de impuestos en apego a la normativa del Código de Trabajo y disposiciones complementarias. El porcentaje para el cálculo equivale al 15% de la utilidad contable.

Vacaciones (ausencias remuneradas).- La Compañía registra un pasivo y un gasto para reconocer la provisión de las vacaciones de sus trabajadores considerando el tiempo de la prestación de su servicio el final del período. Este beneficio se liquida contra la provisión constituida para el efecto al momento en que el trabajador goza de su derecho a tomar sus vacaciones.

2.15 - Arrendamientos Operativos.- Un arrendamiento operativo es aquel en el cual no se transfieren todos los riesgos y ventajas derivados de la utilización del bien objeto del arrendamiento. El importe del arrendamiento se pacta por acuerdo entre las partes y se reconoce un gasto de forma lineal por el período estipulado en el acuerdo.

2.16 - Ingresos.- Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, considerando el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que MEGSAREAL S.A., pueda otorgar.

Ingresos por prestación de servicios.- Los ingresos derivados de la prestación del servicio se reconocen en base a su grado de realización en función a lo cual los ingresos de actividades ordinarias se reconocen en los periodos contables en los que tiene lugar la prestación del servicio.

Adicionalmente, los ingresos son reconocidos en la medida en que se espere obtener beneficios económicos y el grado de realización de la transacción, al final del periodo sobre el que se informa, pueda ser medido de forma fiable.

Ingresos por venta de bienes.- Los ingresos ordinarios provenientes de la venta de bienes son reconocidos por la Compañía cuando la entidad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes, esto implica que la entidad ya no controla, no administra, ni retiene el bien.

Adicionalmente, se espera obtener beneficios económicos de la transacción y el importe de estos beneficios, así como el de los costos incurridos en la transacción, se puede medir de forma fiable.

Ingresos por intereses.- Los ingresos por intereses son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del monto invertido o que está pendiente de pago y de la tasa de interés efectiva.

Ingresos por regalías.- Los ingresos regalías son registrados sobre la base del devengamiento y se reconocen en la medida en que se espere obtener beneficios económicos derivado de la transacción.

2.17 - Costos y Gastos.- Los costos y gastos se registran sobre la base del costo. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos en función de su devengamiento. En general este costo no difiere sustancialmente del valor razonable.

2.18 - Compensaciones.- Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción. Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.19 - Activos Financieros.- La Compañía reconoce sus activos financieros inicialmente al valor razonable más los costos directamente atribuibles a la transacción, excepto los activos financieros valuados al valor razonable con cambios en resultados en los que no se consideran tales costos. Las compras o ventas de activos financieros son reconocidas por la Compañía en las fechas en que realiza cada transacción, siendo la fecha de contratación, la fecha en la que la Compañía se compromete a comprar o vender un activo financiero. Los principales activos financieros con los que cuenta la compañía son las cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar.

Cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar.- Las cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinados que no son cotizados en un mercado activo. Después de su reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar son registrados por la Compañía al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva menos una estimación por deterioro. Las ganancias o pérdidas se reconocen en resultados cuando las cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar son dados de baja o por deterioro, así como a través del proceso de amortización. El período de crédito promedio sobre la prestación de servicios es de 30 días.

Las cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Las cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

Deterioro de activos financieros al costo amortizado- El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de estimación. La recuperación posterior de los valores previamente eliminados se convierte en créditos contra la estimación. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de estimación se reconocen en el estado de resultados.

Baja de un activo financiero.- Los activos financieros son dados de baja por la Compañía cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero (expira la acción de cobro); o cuando transfiere el activo financiero desapropiándose de los riesgos y beneficios inherentes al activo financiero y ha cedido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo del mismo; o cuando reteniendo los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo, la Compañía ha asumido la obligación contractual de pagarlos a uno o más perceptores.

Si se trata de cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar, éstas se dan de baja cuando han expirado los derechos de cobro de las mismas, se ha declarado la quiebra legal del cliente o cuando no se espere obtener ningún beneficio económico.

2.20 - Pasivos Financieros.-

Préstamos.- Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Cuentas por pagar comerciales, documentos y otras cuentas por pagar.- Las cuentas por pagar comerciales, documentos y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El período de crédito promedio para el pago de bienes y servicios es de 45 a 90 días. La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se liquiden de conformidad con los términos crediticios acordados.

Baja de un pasivo financiero.- Los pasivos financieros son dados de baja por la Compañía cuando la obligación ha sido pagada o cancelada o bien su exigencia haya expirado. Cuando un pasivo financiero es remplazado por otro pasivo financiero, la Compañía cancela el original y reconoce un nuevo pasivo financiero. Las diferencias que se pudieran producir de tales remplazos de pasivos financieros son reconocidas en los resultados del año en que ocurran.

2.21 - Capital Social.- El capital autorizado de la compañía es de USD\$1,600.00 siendo el capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2013 de 800 acciones ordinarias y nominativas de valor de US\$1 cada una.

Las acciones ordinarias emitidas por la compañía son registradas a su valor nominal que es igual al valor de la transacción y clasificadas en la cuenta Capital Social dentro del Patrimonio.

Los costos incrementales atribuibles a la emisión de nuevas acciones ordinarias son reconocidas en la cuenta de utilidades retenidas como una deducción del patrimonio.

Gestión de Capital.- Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de la misma de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

Al 31 de diciembre del 2013, los accionistas MEGSAREAL S.A son:

RIVADENEIRA ZAMBRANO ERICK VICENTE	NATURAL	720.00	80%
BURGOS SANTILLAN CESAR OLMEDO	NATURAL	80.00	10%

2.22 - Reserva legal.- De acuerdo con la legislación vigente, la compañía debe apropiarse por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito.

La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

Actualmente la compañía MEGSAREAL S.A. no ha destinado el porcentaje mínimo legal establecido para la Reserva Legal.

2.23 – Distribucion de dividendos.- La distribución en efectivo de los dividendos a los accionistas de la compañía se reconocen como un pasivo en el ejercicio en que se aprueba el pago por parte de la Junta de Accionistas de MEGSAREAL S.A.

2.24.- Administración de riesgos financieros: En el curso normal de sus operaciones, la Compañía está expuesta a diversos riesgos relacionados con los instrumentos financieros: riesgo de crédito, de liquidez, de capital, entre otros.

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía permiten identificar y analizar los riesgos, determinan su magnitud, proponen controles y medidas adecuadas, y su aplicación de manera efectiva.

La Gerencia revisa y acuerda políticas para administrar estos riesgos, que son resumidas a continuación.

Riesgo de tasa de interés: La exposición de la Compañía al riesgo de cambios en las tasas de interés del mercado está principalmente relacionada con las obligaciones de la Compañía.

Riesgo crediticio: Se presenta cuando existe una alta probabilidad de que los clientes no cumplan con sus obligaciones contractuales.

La Compañía comercializa con terceros reconocidos con buen crédito y otros con un comportamiento crediticio fluctuante. Es la política de la Compañía que todos los clientes que desean comercializar con crédito sean sujetos a procedimientos de verificación de crédito. Además, los saldos por cobrar son monitoreados permanentemente con el resultado que la exposición de la Compañía a deudas incobrables no es significativa.

Riesgo de liquidez: La Compañía monitorea su riesgo de liquidez, mediante el control de los vencimientos de sus activos y pasivos financieros.

Riesgo de tipo de cambio: El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o flujos de caja futuros de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios en los tipos de cambio.

La Compañía realiza la totalidad de sus operaciones en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda de curso legal en el país, consecuentemente, no se presentan efectos por variaciones de tipos de cambio en los estados financieros a menos que se indique lo contrario.

Riesgo de gestión de capital: La Compañía administra de manera activa una base de capital para cubrir los riesgos inherentes en sus actividades.

La adecuación del capital de la Compañía es monitoreada usando los ratios establecidos por la gerencia, entre otras medidas. Los objetivos de la Compañía cuando maneja capital son:

Salvaguardar la capacidad de la Compañía para continuar operando y mantener una fuerte base de capital para apoyar el desarrollo de sus actividades.

Al 31 de diciembre del 2013, no han existido cambios en las actividades y políticas de manejo de capital en la Compañía.

2.25.- Eventos Posteriores: Los eventos posteriores son todos los hechos producidos entre la fecha del balance y la fecha de autorización de la publicación de los estados financieros.

Aquellos hechos que proporcionan evidencia de condiciones que existan a la fecha del balance, son incluidos en los estados financieros.

Aquellos hechos que evidencian condiciones surgidas después de la fecha de balance, son revelados en las notas a los estados financieros, solo si dichos hechos implican ajustes materiales y no revelarlos podría influir en las decisiones económicas que un usuario podría tomar sobre la base de los estados financieros.

NOTA 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO: Incluye el efectivo disponible y depósitos a la vista en bancos de libre disponibilidad.

	31 de diciembre del	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Caja	5.963,33	-
Bancos locales (1)	9.050,04	-
Bancos del exterior	-	-
	<u>15.013,37</u>	<u>-</u>

(1) La compañía mantiene una cuenta corriente en el Banco Pichincha donde se registran todos los saldos provenientes de la operación y para la operación.

NOTA 4.- CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR: Al 31 de diciembre las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se componen de lo siguiente:

	31 de diciembre del	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Cientes locales (1)	241.538,17	-
Empleados	8.192,16	-
Otras cuentas por cobrar	<u>12.000,00</u>	<u>-</u>
	<u>261.730,33</u>	<u>-</u>
Menos		
Provisión por deterioro de CxC (2)	-	-
	<u>261.730,33</u>	<u>-</u>

(1) El detalle de la cartera al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

	31 de diciembre del		
	2013		2012
Por vencer	101.825,30	42,2%	- 0%
<u>Vencidas</u>			
1 a 30 días	39.050,61	16,2%	- 0%
31 a 60 días	11.357,58	4,7%	- 0%
61 a 90 días	10.733,19	4,4%	- 0%
91 a 120 días	4.672,50	1,9%	- 0%
121 a 180 días	73.898,99	30,6%	-
181 a 360 días	-	0,0%	- 0%
Más de 360 días	-	0,0%	- 0%
	<u>241.538,17</u>	100%	<u>- 0%</u>

(2) La compañía para el año 2013 no considero una provision de incobrabilidad ya que la rotación de cartera se ha efectuado de manera correcta durante el año, tomando en cuenta de que en la recuperación va hasta máximo 90 días, se espera que para el siguiente año esto mejore y la incobrabilidad de cartera no sea un riesgo para la empresa.

NOTA 5.- INVENTARIOS: Al 31 de diciembre de 2013 los inventarios se componen principalmente de materiales, repuestos, suministros que son utilizados para el mantenimiento de los aviones y equipos de vuelo, así como de aceite y combustible para ofrecer el servicio:

	31 de diciembre del	
	2013	2012
Suministros para ofrecer servicios (1)	24.775,51	-
Repuestos y Herramientas (2)	21.906,83	-
Otros	-	-
	<u>46.682,34</u>	<u>-</u>

(1) Esta compuesto por el aceite y el combustible que se carga en los aviones para ofrecer nuestro servicio

(2) Son los repuestos y herramientas usados en el mantenimiento de los equipos de vuelo.

NOTA 6.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES: Un detalle de los activos considerados como crédito tributario a favor de la compañía por Renta son:

CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	\$21,759.92
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	\$4.80

(1) En la cuenta de crédito tributario a favor de la empresa (I.R.) se incluye todas las retenciones que nos fueron efectuadas durante el 2013.

NOTA 7.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS: La empresa MEGSAREAL S.A. cuenta con las siguientes PPE en sus registros:

	Diciembre 31, <u>2013</u>	Diciembre 31, <u>2012</u>
Costo	1.007.391,67	-
(-) Depreciación acumulada	<u>(194.418,76)</u>	<u>-</u>
Importe neto	<u><u>812.972,91</u></u>	<u><u>-</u></u>

CLASIFICACIÓN:

Vehículos	-	-
Terrenos	-	-
Construcciones	-	-
Muebles y enseres	3.380,75	-
Aeronaves y sus partes	1.000.000,00	-
Equipos de oficina	-	-
Equipos de computación	4.010,92	-
Herramientas y equipos	-	-
Instalaciones	-	-
Total	-	-
(-) Depreciación acumulada	<u>(194.418,76)</u>	<u>-</u>
TOTAL	<u><u>812.972,91</u></u>	<u><u>-</u></u>

El detalle y movimiento de las Propiedades, Planta y Equipos al 31 de diciembre del 2013 es como sigue:

	<u>Aviones y Similares</u>	<u>Equipos de computacion y electronicos</u>	<u>Muebles y enseres</u>	<u>Total</u>
Al 1 de enero del 2013				
Costo	-	-	-	-
Depreciación acumulada	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Valor en libros al 1 de enero del 2012	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>
Movimientos 2013				
Adiciones	1.000.000,00	4.010,92	3.380,75	1.007.391,67
Transferencias	-	-	-	-
Bajas (costo)	-	-	-	-
Bajas (depreciación)	-	-	-	-
Depreciación del año	<u>(193.496,71)</u>	<u>(757,75)</u>	<u>(164,34)</u>	<u>(194.418,80)</u>
Valor en libros al 31 de diciembre del 2013	806.503,29	3.253,17	3.216,41	812.972,87

Al 31 de diciembre del 2013

Costo	1.000.000,00	4.010,92	3.380,75	1.007.391,67
Depreciación acumulada	<u>(193.496,71)</u>	<u>(757,75)</u>	<u>(164,34)</u>	<u>(194.418,80)</u>
Valor en libros al 1 de enero del 2014	<u>806.503,29</u>	<u>3.253,17</u>	<u>3.216,41</u>	<u>812.972,87</u>

NOTA 8.- ACTIVOS INTANGIBLES: Los activos intangibles de la empresa se resumen:

	Diciembre 31,	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Costo	2.083,20	0.00
Menos amortización acumulada	<u>(278,75)</u>	<u>0.00</u>
Total neto	<u>1.804,45</u>	<u>0.00</u>

El detalle y movimiento de los intangibles al 31 de diciembre del 2013 es como sigue:

	<u>Software</u>	<u>Otros</u>	<u>Total</u>
Al 1 de enero del 2013			
Costo	-	-	-
Depreciación acumulada	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Valor en libros al 1 de enero del 2012	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Movimientos 2013			
Adiciones	2.083,20	-	2.083,20
Transferencias	-	-	-
Bajas (costo)	-	-	-
Bajas (depreciación)	-	-	-
Depreciación del año	<u>(278,76)</u>	<u>-</u>	<u>(278,76)</u>
Valor en libros al 31 de diciembre del 2013	1.804,44	-	1.804,44
Al 31 de diciembre del 2013			
Costo	2.083,20	-	2.083,20
Depreciación acumulada	<u>(278,76)</u>	<u>-</u>	<u>(278,76)</u>
Valor en libros al 1 de enero del 2014	<u>1.804,44</u>	<u>-</u>	<u>1.804,44</u>

NOTA 9.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR: Al cierre del ejercicio la compañía contaba en sus registros con las siguientes cuentas por pagar:

	31 de diciembre del	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Proveedores locales	87.855,94	-
Otras Cuentas por pagar (*)	<u>38.958,64</u>	-
	<u><u>126.814,58</u></u>	<u>-</u>

(*) En las otras cuentas por pagar se incluyen las obligaciones corrientes con la Administración Tributaria por \$9,068.27, con el IESS por \$7,080.14, por los beneficios sociales a los empleados \$19,804.75 y en el rubro otros pasivos corrientes por otras cuentas por pagar que sumaron \$3,005.48.

NOTA 10.- OBLIGACIONES BANCARIAS: Al cierre del ejercicio la compañía no registra Obligaciones mantenidas con Instituciones Financieras.

	31 de diciembre del	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Obligaciones Corrientes	-	-
Obligaciones Largo Plazo	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>

NOTA 11.- CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO: Al cierre del ejercicio 2013 la compañía mantiene una cuenta por pagar con IMPORTADORA INDUSTRIAL AGRICOLA DEL MONTE S.A. INMONTE que asciende a \$ 1,875,121.48 por pagos que se realizaron por la compra de los aviones, gastos preoperacionales y pagos que se costearon para luego ser reembolsados.

Hasta el cierre de los estados financieros dicha cuenta permanecía en revisión ya que la intención de MEGSAREAL S.A. y de INMONTE es liquidarla para el año 2014.

NOTA 12.- IMPUESTOS: La composición del Impuesto a la renta es el siguiente:

	31 de diciembre del	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Impuesto a la Renta por pagar (*)	-	-
Impuesto diferido (Activo)	-	-
Impuesto diferido (Pasivo)	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>

(*) Para el año 2013 debido a la pérdida de \$166,664.68 la compañía no tuvo que imputar el pago del 22% sobre las utilidades como lo determina la Normativa Tributaria, sin embargo

de acuerdo al calculo del Anticipo de Impuesto a la Renta que establece el SRI en base a un calculo que involucra los activos, pasivos, ingresos y gastos del periodo en cierre, se considera que para el año 2014 se podría estar pagando \$14,260.73 que será cancelado en una sola cuota a través de la declaración de I.R 2014 en el casillero 841.

Rubros a considerar para el calculo del Anticipo de IR	Bases Imponibles	%	Valor anticipo
Patrimonio Total	-165.864,68	0,20%	(331,73)
Costos y Gastos Deducibles	1.481.088,40	0,20%	2.962,18
Activos - Cuentas por cobrar	1.564.576,33	0,40%	6.258,31
Ingresos Gravables	1.342.995,28	0,40%	5.371,98
	Anticipo 2014		14.260,73

CONCILIACION TRIBUTARIA

	Con la CT	Sin la CT
Utilidad (Perdida) del Ejercicio	(166.664,68)	(166.664,68)
(+) Ajustes por Precio Transferencia	-	-
(-) Participacion Trabajadores	-	-
(-) Dividendos percibidos externos	-	-
(-) Otras rentas exentas	-	-
(+) Gastos no deducibles locales	28.571,56	-
(+) Gastos no deducibles exterior	-	-
(+) Gastos para obtener rentas exentas	-	-
(-) Deducciones	-	-
Utilidad Gravable	<u>(138.093,12)</u>	<u>(166.664,68)</u>
Tasa IR año 2013	22%	22%
Impuesto Causado	-	-

Lo que genera la conciliación tributaria es reportar aquellos gastos y costos que no se pueden considerar como gastos deducibles del año por no cumplir con ciertos requisitos. Al igual que cuando existe utilidad, la empresa debió realizar la conciliación que dejo como resultado que en un futuro la empresa solo podrá hacer una amortización de perdidas de años anteriores por \$138,093.12 no podemos hacernos del beneficio por el valor bruto de la perdida.

Impuesto diferido: Dada la operación de la empresa, para el cierre del año la compañía si tuvo diferencias temporarias en la depreciación de los aviones y partes de vuelo que no se contemplaron para el tratamiento de impuestos diferidos, por lo que no aparece en sus registros activos o pasivos por esta índole, razón por la cual no se establece en sus resultados el respectivo valor.

NOTA 13.- INGRESOS ORDINARIOS: Los ingresos durante el 2013 de la empresa se resumen de la siguiente manera:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	(en U.S. dólares)	
Ingresos provenientes de la Actividad	1.342.995,28	-
Otros ingresos ordinarios	-	-
Total	<u><u>1.342.995,28</u></u>	<u><u>-</u></u>

(*) Los ingresos de actividades ordinarias son únicamente por la fumigación de Plantaciones de Banano en el país. MEGSAREAL S.A. mantuvo un dinamismo regular que generó que la compañía facturara por el periodo cerrado \$1,342,995.28 siendo mensualmente así:

Mes	Ingresos	
	0%	12%
Enero	-	-
Febrero	315.992,30	-
Marzo	164.265,70	-
Abril	146.777,23	-
Mayo	153.343,30	-
Junio	71.167,70	-
Julio	66.441,30	-
Agosto	62.760,70	-
Septiembre	71.814,50	-
Octubre	88.519,55	-
Noviembre	100.972,70	-
Diciembre	101.294,30	-
TOTAL	1.343.349,28	

NOTA 14.- COSTOS Y GASTOS: Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

Gastos	
Operacionales	1.254.709,46
Administrativos	67.694,65
Ventas	7.560,92
Financieros	469,38
Otros	3.921,06
TOTAL	1.334.355,47

Siendo la agrupación final de acuerdo a su naturaleza de la siguiente manera:

2013	<u>Costo de Ventas</u>	<u>Gastos de Ventas</u>	<u>Gastos Administrativos</u>	<u>Total</u>	<u>%</u>
Compras y Consumos (1)	175.304,49	-	-	175.304,49	11,61%
Gastos de personal mas IESS	-	382.558,59	14.299,14	396.857,73	26,29%
Beneficios Sociales	-	45.483,95	1.911,75	47.395,70	3,14%

Mantenimiento	-	111.607,00	3.989,86	115.596,86	7,66%
Depreciación y Amortización	-	194.576,01	121,50	194.697,51	12,90%
Servicios básicos	-	1.313,71	27,42	1.341,13	0,09%
Alimentación	-	-	-	-	0,00%
Combustible	-	197.871,18	-	197.871,18	13,11%
Fletes	-	-	-	-	0,00%
Gastos Viajes y Representación	-	8.105,79	1.779,76	9.885,55	0,65%
Reembolso de Gastos (2)	-	-	-	-	0,00%
Transporte	-	13.806,11	76,20	13.882,31	0,92%
Honorarios Profesionales	-	-	-	-	0,00%
Impuestos y contribuciones	-	-	5.445,84	5.445,84	0,36%
Seguros	-	152.942,43	-	152.942,43	10,13%
Arrendamientos	-	-	1.250,00	1.250,00	0,08%
Publicidad y promoción	-	7.560,92	-	7.560,92	0,50%
Otros menores	-	146.444,69	43.183,62	189.628,31	12,56%
		<u>175.304,49</u>	<u>1.262.270,38</u>	<u>72.085,09</u>	<u>1.509.659,96</u>

NOTA 15.- PARTICIPACIÓN TRABAJADORES: De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% de las utilidades líquidas o contables. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores fue la siguiente:

	31 de diciembre del	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Participación de los trabajadores	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

Debido a que la empresa generó una pérdida en el ejercicio 2013 la compañía no tuvo que provisionar un valor para el pago de las utilidades a sus empleados.

NOTA 16.- CAPITAL SOCIAL: Al 31 de diciembre del 2013 el capital social es de USD 1,600.00 que corresponden a mil seiscientas acciones a valor nominal unitario de USD 1. Se encuentran pagadas al 50% de su totalidad.

NOTA 17.- RESERVA LEGAL:

La ley de Compañías establece que por lo menos el 10% de la utilidad neta del ejercicio sea apropiada como Reserva Legal, hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito en las compañías anónimas.

Para el periodo 2013 la empresa no dispone de un valor destinado para Reserva Legal

17.- RESULTADOS ACUMULADOS: La compañía al 31 de diciembre de 2013 no tiene acumulado resultados que no hayan sido pagados a los accionistas ya que la empresa culminó en el 2013 su primer año de operación.

	31 de diciembre del	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Resultados del Ejercicio	(166.664,68)	-
Perdidas Acumuladas	-	-
Ganancias Acumuladas	-	-
	<u>(166.664,68)</u>	<u>-</u>

18.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS:

La compañía al 31 de diciembre de 2013 no tiene transacciones con partes relacionadas.

19.- EVENTOS SUBSECUENTES:

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

Notas a los estados financieros.- El objetivo de las notas a los estados financieros es brindar los elementos necesarios para que aquellos usuarios que los lean, puedan comprenderlos claramente, y puedan obtener la mayor utilidad de ellos.

Las notas son parte integral de todos y cada uno de los estados financieros de la empresa. Las mismas que fueron preparadas por los administradores y que para la certificación procedemos a firmar al final de las notas:



Ing.
Cesar Olmedo Burgos Santillán
Gerente General



Ing. CPA – Aud.
María Gabriela Salazar Farfán
Contadora General