

Guayaquil, 19 de Junio de 2017

Señores:

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

**MEGSAREAL S.A.**

Ciudad.-

*De mis consideraciones:*

*En ejercicio de mis funciones como Gerente General, y en cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 289 de la Ley de Compañías y de los Estatutos que rigen a la empresa Megsareal S.A., me permito presentar a través del presente informe, las gestiones realizadas correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre de 2016.*

*Los resultados del presente ejercicio son como sigue: Ingresos ordinarios por US\$1'421.946.69, otros ingresos US\$52.097.05. Total Costos US\$929.641.08, y Gastos de Administración, Ventas y Financieros US\$924.246.39; los mismos que arrojan una pérdida contable US\$379.843.73.*

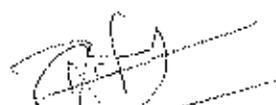
*Para mayor información adjunto los Estados Financieros: Estado de Situación Financiera, Estado del Resultado Integral, Estado de Flujo de Efectivo, Estado de Cambios en el Patrimonio y las correspondientes Notas a los Estados Financieros del año 2016.*

*Debo manifestar que el trabajo de administración y operación se cumplió de manera adecuada, lo que se traduce en mejores relaciones con nuestros clientes, proveedores y en general con el personal de la compañía.*

*Agradeciéndoles la confianza que tuvieron al designarme como Gerente de la sociedad, me reitero a su entera disposición para aportarles cualquier información adicional que ustedes consideren necesaria en relación con el informe que ahora someto a su consideración.*

De los señores Accionistas,

Muy Atentamente,

  
**ECON. JOSÉ RAFAEL SILVA LEÓN**  
**GERENTE GENERAL**  
**CC. 0905294401**