

SEÑORES ACCIONISTAS DE BLUEIMPERIAL S.A.:

En cumplimiento del deber que impone el Art. 231 numeral 1 de la Ley de compañías y del Reglamento para la presentación de informes de los administradores, tengo a bien presentar el siguiente informe sobre los negocios desarrollados por **BLUEIMPERIAL S.A.** en el ejercicio económico del 2018:

En el año 2018, nuestros ingresos se generaron por la entrega de un dividendo en efectivo que repartió la compañía SIDEWIKI S.A., de la cual somos accionistas en un 50% del capital social, motivo por el cual obtuvimos una excelente utilidad en el ejercicio económico.

Debemos informar, que por la crisis del sector inmobiliario, esta Administración consideró prudente no realizar nuevas inversiones en valores mobiliarios; es nuestro interés hacer inversiones en empresas del sector inmobiliario y de la construcción, pero siendo muy cautelosos debido a la crisis del sector de la construcción que recién se está recuperando

Esta Gerencia General ha cumplido con todas la resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas. Durante el ejercicio no se han producido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral (no tiene empleados) y legal; que, hayan podido afectar el desenvolvimiento normal de la empresa.

Los Estados Financieros reflejan una utilidad de US\$525,575.12, que representa un notable incremento, si la comparamos con el año 2017 que fue de apenas US\$756.11. Utilidad que propongo se transfiera a la cuenta "Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores" hasta que ustedes decidan su destino.

Esta administración declara también que se ha dado fiel cumplimiento a las normas de propiedad intelectual y de derechos del autor.

Es mi opinión, que en el año 2019, debemos analizar mucho el mercado inmobiliario que se recupera de manera paulatina, antes de tomar la decisión de realizar nuevas inversiones en dicho sector. Esperamos además que nuestras actuales inversiones en acciones nos proporcionen la rentabilidad proyectada.

Señores accionistas es todo lo que puedo informar.

Guayaquil, Marzo del 2019

p. **BLUEIMPERIAL S.A.**



ROBERTO CHALELA SAENZ
Gerente General