

SEÑORES ACCIONISTAS DE BLUEIMPERIAL S.A.:

En cumplimiento del deber que impone el Art. 231 numeral 1 de la Ley de compañías y del Reglamento para la presentación de informes de los administradores, tengo a bien presentar el siguiente informe sobre los negocios desarrollados por **BLUEIMPERIAL S.A.** en el ejercicio económico del **2017**:

Como es de conocimiento de ustedes, el objeto social de la sociedad es holding o tenedora de acciones, pero a pesar de la crisis económica que afecta al país, esta Administración consideró prudente no realizar nuevas inversiones en valores mobiliarios y cumplir con el objeto social, es nuestro interés hacer inversiones en el sector inmobiliario y de la construcción, pero debemos ser muy cautelosos debido a la crisis del sector inmobiliario que aún no se recupera.

Esta Gerencia General ha cumplido con todas las resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas. Durante el ejercicio no se han producido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral (no tiene empleados) y legal; que, hayan podido afectar el desenvolvimiento normal de la empresa.

Los Estados Financieros reflejan una utilidad de US\$756.11, si comparamos que en el año 2016 se generó una pérdida por un monto de US\$524.75. Utilidad que menos el impuesto a la renta por un monto de US\$111,49, el saldo por la cantidad de US\$644.52 que propongo se transfiera a la cuenta "Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores" hasta que ustedes decidan su destino.

Esta administración declara también que se ha dado fiel cumplimiento a las normas de propiedad intelectual y de derechos del autor.

Es mi opinión, que antes de realizar una nueva inversión, debemos analizar mucho el mercado inmobiliario que aún se encuentra detenido, para realizar nuevas inversiones que permitan a la empresa en un futuro tener ingresos por sus dividendos provenientes de inversiones en acciones y de esta forma poder pagar el financiamiento que se requiere.

Señores accionistas es todo lo que puedo informar.

Guayaquil, Marzo del 2018

p. **BLUEIMPERIAL S.A.**



ROBERTO CHALELA SAENZ
Gerente General