

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
**BLUESTORAGE S.A.**

**1. Información general**

**BLUESTORAGE S.A.**, es una sociedad radicada en Ecuador, provincia del Guayas, cantón Guayaquil, ubicada en la ciudadela Mapasingue Este, zona Industrial km.6.5 vía a Daule. Su actividad principal consiste en ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES, Inició sus actividades por primera vez en diciembre del 2012.

**2. Bases de elaboración**

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (u.m.) utilizada en Ecuador (USD).

**3. Activo Corriente**

Al final del periodo mantenemos a favor el Crédito tributario por Impuesto a la Renta no compensado que proviene de saldos iniciales a este periodo.

**4. Pasivo corriente**

Las deudas exigibles fueron canceladas en su totalidad con ayuda de los accionistas por lo que la empresa aún sigue remodelación y no ha iniciado actividades económicas que le permitan generar recursos para la sustentación de sus gastos, se culmina con una cuenta por Pagar a Accionistas valorada en \$ 1.039.589,01 y otras pocas cuentas por pagar con vencimiento en el siguiente periodo fiscal.

**5. Patrimonio**

Conformado por el capital y el resultado del ejercicio que en este año culmina en negativo debido a que la empresa no se encuentra operando y no genera ingresos más bien se encuentra realizando adecuaciones en las instalaciones con el objeto de activar sus movimientos en el 2018.

**6. Aprobación de los estados financieros**

Estos estados financieros fueron aprobados por la junta general de accionistas el 19 de marzo de 2018.

Atentamente,



Wendy Valencia Jiménez  
Contadora  
REG. #7105

Guayaquil, 19 marzo de 2018