

**INFORME DEL GERENTE**  
**ING. FRANCISCO SIGUENZA ROJAS**  
**GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA LAHERMOSA INC S.A., A LA JUNTA**  
**GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2017**

Samborondón, 8 de marzo del 2018

Distinguidos Señores Accionistas de la compañía LAHERMOSA INC S.A.

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley y los estatutos de la compañía; y la Resolución de la Superintendencia de Compañía, publicada en el Registro Oficial 44 del 13 de octubre de 1992 sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas el informe anual, sobre la marcha de la compañía en el ejercicio económico del 2017.

- 1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe**  
Los objetivos previstos para LAHERMOSA INC S.A. se cumplieron a cabalidad en el año 2017.
  
- 2. Cumplimiento de Resoluciones de la Junta General de Accionistas**  
Se ha dado cumplimiento a las resoluciones emitidas por la Junta General Ordinaria, extraordinaria y/o Universal de Accionistas.
  
- 3. Aspectos Administrativos, Laborales, Tributarios y Legales**  
La administración ha manejado los temas administrativos y legales en forma adecuada, lo que ha permitido que la compañía se mantenga estable.

Se ha cumplido con las normativas tributarias vigentes.

**4. Situación Financiera**

**4.1. Principales Rubros de los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2017.**

A continuación se presenta un resumen del Estado de Situación Financiera, que permitirá a los señores Socios, analizar los resultados del año 2017.

**LAHERMOSAINC SA**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre 2017**

CUENTA	DESCRIPCION	MES ACTUAL
1	ACTIVO	
11	ACTIVO CORRIENTE	
1101	EFFECTIVOS Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	1,592.92
<b>Total ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>1,592.92</b>
12	ACTIVO NO CORRIENTE	
1201	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	24,304.60
<b>Total ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>24,304.60</b>
<b>Total ACTIVO</b>		<b>25,897.52</b>
2	PASIVO	
21	PASIVO CORRIENTE	
2101	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	0.00
2105	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	0.00
2106	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS-RELACIONAD	3,355.57
<b>Total PASIVO CORRIENTE</b>		<b>3,355.57</b>
22	PASIVO NO CORRIENTE	
2203	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS-RELACIONADAS	25,577.55
<b>Total PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>25,577.55</b>
<b>Total PASIVO</b>		<b>28,933.12</b>
3	PATRIMONIO	
31	PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	
3101	CAPITAL	800.00
3105	RESULTADOS ACUMULADOS	-2,648.09
3106	RESULTADOS DEL EJERCICIO	-1,187.51
<b>Total PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>		<b>-3,035.60</b>
<b>Total PATRIMONIO</b>		<b>-3,035.60</b>
<b>Total PASIVO + PATRIMONIO</b>		<b>25,897.52</b>

**5. Razones que motivaron la paralización de actividades**

La compañía ha estado sujeta a fuerzas que presionaron para que la organización se transforme, cambie, sumado al bajo crecimiento económico nacional, factores que afectaron directamente a la operación de la compañía, generando de esta forma la necesidad de empezar a efectuar un estudio del cambio del enfoque de la operación o comenzar a establecer una planificación en cuyos objetivos se decida sobre el rumbo de la organización.

**6. Recomendaciones a la Junta General sobre estrategias para el año 2018.**

**6.1. Recomendaciones sobre Estrategias del año 2017**

Que Los accionistas se comprometan a respaldar la perdida generada del ejercicio durante el año 2018.

## **5.2. Recomendaciones sobre estrategias para el año 2018**

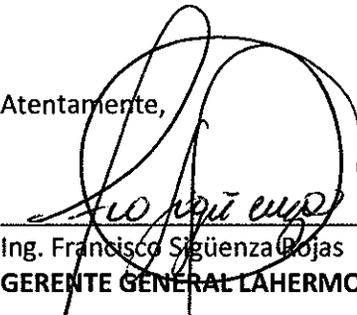
En relación a las estrategias presupuestarias del 2018 en un marco económico y político se sugiere fortalecer el presupuesto en relación a los resultados del año 2017 por la situación económica del país.

## **7. Normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.**

Se ha cumplido con la normativa de propiedad intelectual y derecho de autor.

Agradeciéndoles la confianza, me pongo a su entera disposición para aportarles con información adicional que ustedes consideren necesaria en relación con el informe que presento para consideración de Ustedes.

Atentamente,



Ing. Francisco Sigüenza Rojas  
**GERENTE GENERAL LAHERMOSA INC S.A.**