ROSAS DEL MONTE ROSEMONTE S.A.
ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2012

ROSAS DEL MONTE ROSEMONTE S.A.
ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2012

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$ - Dólar estadounidense

NEC - Normas Ecuatorianas de Contabilidad

NIIF - Norma Internacional de Información Financiera

PYMES - Pequeñas y Medianas Entidades

MOORE STEPHENS

Q. Av. Amazonas N21-147 y Robles, Of. 720

T +593 (2) 2506 866

F +593 (2) 2554 656

G Av. Francisco de Orellana y Miguel H. Alcívar, Centro Empresarial Las Cámaras , Of. 401 y 503

T +593 (4) 2683 789

F +593 (4) 2683 873

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

www.moorestephens-ec.com

A los miembros del Directorio y Accionistas de

Rosas del Monte Rosemonte S.A.

Quito, 11 de marzo del 2013

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Rosas del Monte 1. Rosemonte S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2012, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de Rosas del Monte Rosemonte S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES). Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de forma que estos no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros 3. basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoria sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las



A los miembros de Rosas del Monte Rosemonte S.A. Quito, 11 de marzo del 2013

circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

A A A

П

П

opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan En nuestra razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Rosas del Monte Rosemonte S.A. al 31 de diciembre del 2012, y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

Párrafo de énfasis

Sin calificar nuestra opinión, informamos que:

En la Nota 3 a los estados financieros adjuntos la Administración de la Compañía explica 5. que en el 2012 adoptó por primera vez la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), cuyos efectos se detallan en la indicada Nota. Las cifras del 2011 fueron reestructuradas para efectos comparativos.

PLODE STEPHENS & BSOCIADOR CIR.LTDS.

Número de Registro en las Superintendencias de

Compañías: SC-RNAE-2-760

Vladimir Niama A. Socio

No. de Registro: 44619

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresados en dólares estadounidenses)

| Addition 31 de la company | | | | | | | | | | |
|--|--|------------|-----------|-----------|-----------|---|------------|-----------|-----------|------------|
| Reference Reference All | | | 31 de | 31 de | 1 de | | | 31 de | 31 de | - q |
| Tile | | Referencia | diciembre | diriembre | enero | | Raferencia | diciembre | diciembre | 90.00 |
| Total deligner Tota | ctivit | a Notes | 2012 | 2011 | 2011 | Pasive y patrimonic | a Notas | 2012 | 2011 | 2011 |
| 12 12 12 12 12 13 13 13 | ACTIVO CORRIENTE | | | | | PASIVO CORRIENTE | | - | | |
| 12.156 | two y equivalentes at efectivo | ø | 414 | 22 478 | 167,624 | Obligaciones bancarias | Œ. | 41.147 | (* | |
| 12.156 10.390 16.051 Compatibles relacionades 15 12.156 10.390 16.051 Compatibles relacionades 15 12.156 10.390 16.051 Compatibles relacionades 15 12.156 10.390 16.051 Compatibles relacionades 14 38.886 138.886 138.895 138.895 138.895 138.895 138.895 138.895 138.995 139.995 | Documentos y cuentas por cobrar | 5 | | | | Documentos y cuentas por pagar | | | | |
| Formation Form | nies | ~ | 231 573 | 254.741 | 271,199 | Proveedores | 11 | 161,407 | 134.313 | 208.034 |
| 138412 138412 138412 138412 138412 138412 138412 138412 138412 14 18 18 18 18 18 18 18 | npañías relacionadas | 15 | 12.766 | 10.390 | 16.051 | Compañías relacionadas | 4 | 38.895 | 4.14 | 3.186 |
| 14 9.262 20.0000 2 | | | | | | | 8 | 200.302 | 138.482 | 212.188 |
| 1389 323 398 303 866 328 315 Paskvos acumulados 14 9 262 20,040 | is cuentas por cobrar y gastos anticipados | | 69,059 | 38.755 | 42 265 | Ofras cuentas por pagar y gastos acumulados | | 46.288 | 39.918 | 80.219 |
| Pasivos acumulados Pasivos acumulados 14 9.282 20.886 | | en. | 333,398 | 303.886 | 329.515 | | | | | |
| Corniente 14 9.252 20.000 | | | | | | Pasivos acumulados | | | | |
| Pareiticus sociales 14 48.196 60.116 6 | starios | 80 | 43.578 | 48.802 | 44.685 | Impuestos por pagar | 4 | 9.252 | 20.889 | - X |
| Corriente 377.390 375.166 541.824 Total del pasivo corriente 57.480 61.004 NTA Y EQUIPO, menos 9 1.369.132 1.216.366 1.251.437 Cuentisa y Documentos por pagar largo plazo 12 348.187 269.304 1 NITA Y EQUIPO, menos 9 1.369.132 1.251.437 Cuentisa y Documentos por pagar largo plazo 12 328.948 258.304 349.249 1 18.245 2.1136 34.486 PATRIMONIO (según estado adjunto) 1.840.560 1.784.860 1.784.860 1.784.860 1.784.860 1.840.560 1.784.860 1.840.560 2.562.333 2.373.463 2.429.361 Total del pasno y patrimonio 2.562.333 2.373.463 2.429.361 Total del pasno y patrimonio 2.562.333 2.373.463 2.429.361 2.429.361 Total del pasno y patrimonio 2.562.333 2.373.463 2.429.361 2.429.361 Total del pasno y patrimonio 2.562.333 2.373.463 2.429.361 2.429.361 2.429.361 2.429.361 2.429.361 2.429.361 2.429.361 2.429.361 2.429.361 2 | | | | | | Beneficios sociales | * | 48.138 | 60.116 | 46.130 |
| NTA V EQUIPO, menos 9 1,389,132 1,218,386 1,251,437 Total del pasivo corriente PASIVO A LARGO PLAZO 67,528 90,419 NTA V EQUIPO, menos 9 1,389,132 1,218,386 1,251,437 Cuentias y Documentos por pagar largo plazo 12 328,948 2,583,390 10 817,566 760,825 597,614 Jubilación patronal 12 328,948 2,583,390 18,245 21,135 38,486 PATRIMONIO (según estado adjunto) 1,840,660 1,764,360 1,764,360 1,764,360 2,582,333 2,373,483 2,429,361 Total del pasivo y palfirmonio 2,562,333 2,373,483 | | | | | | | | 57.480 | 100 | 14.47 |
| NTA Y EQUIPO, menos 9 1,369,132 1,216,366 1,251,437 Cuentles y Documentos por pagar largo plazo 67,528 90,419 10 817,566 750,825 597,614 Jubilación patronal 38,466 18,245 21,138 38,466 PATRIMONIO (según estado adjunto) 1,840,650 1,744,860 1,744,8 | dal del activo comente | , | 377.390 | 375.168 | 541.824 | Total del pasvo corrente | i. | 345.197 | 259.384 | 316.868 |
| 9 1,369.132 1216.366 1251.437 Cuentiss y Documentos por pagar largo plazo 67.528 90.419 10 817.566 760.825 597.614 Jubitación patronal 12 328.948 268.830 18.245 21.135 38.486 PATRIMONIO (según estado adjunto) 1,840.650 1,764.890 1 2.562.333 2,373.497 2,429.361 Total del paervo y patrimonio 2,562.333 2,373.487 2,373.487 2,259.361 1 | IEDAD, PLANTA Y EQUIPO, menos | | | | | PASIVO A LARGO PLAZO | | | | |
| 10 817.566 760.825 597.614 Jubilación patronal 12 328.948 256.830 396.476 349.249 18.245 21.135 38.486 PATRIMONIO (según estado adjunto) 1.840.669 1.764.369 1.764.369 1.2582.333 2.373.493 2.373 2.373.493 2.373 2.373.493 2.373.493 2.373 2.373.493 2.37 | ciación acumulada | ø | 1.389.132 | 1,216,366 | 1 251.437 | Cuentas y Documentos por pagar largo plazo | | 67.528 | 90.419 | |
| 18.245 21.136 38.486 PATRIMONIO (según estado adjunto) 1.840.660 1.784.860 1.2682.333 2.373.483 | sociopicos | 5 | 817.566 | 760.825 | 597.614 | Jubilación pafronal | 12 | 328.948 | 256.830 | 208 386 |
| 18.245 21.136 38.486 PATRIMONIO (según estado adjunto) 1.840.560 1.764.860 1.764.860 . 2.562.333 2.373.483 . 2.429.361 Total del pasivo y paliminario 2.562.333 2.373.483 | | | | | | | | 396.476 | 349.249 | 206.386 |
| 2.582.333 2.373.49g 2.429.361 Total del pasivo y palrimonio 2.582.333 2.373.483 | S ACTIVOS | | 18.245 | 21,136 | 38.486 | | | | | |
| 2.582.333 2.373.48\$ 2.429.361 Total del pasivo y paliminonio 2.582.333 2.373.483 | | | | • | | PATRIMONIO (segun estado adjunto) | | 1.840.650 | 1.764.860 | 1.801.08.1 |
| | | 1 1 | 2.582 333 | 2373493 | 2,429,361 | Total del pasivo y palirmonio | 81 5 | 2.562.333 | 2.373.463 | 2.420.361 |
| | | 1 | 0 | \ | | | | | | |

Las notas explicativas anexas 1 a 21 son parte integrante de los estados financieros.

Diego Naranjo Gerente General

Mónica Ortiz Contadora

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

(Expresados en dólares estadounidenses)

| | Referencia a | | |
|---|--------------|-------------|-------------|
| | <u>Notas</u> | 2012 | 2011 |
| Ventas netas | | 2.584.721 | 2.587.500 |
| Costo de productos vendidos | 20 | (2.034.230) | (1.857.605) |
| Utilidad bruta | | 550.491 | 729.895 |
| Gastos operativos: | | | |
| De ventas | 18 | (190.995) | (219.270) |
| De administración | 18 | (255.952) | (257.024) |
| Utilidad operacional | | 103.544 | 253.601 |
| Gastos financieros | | (34.183) | (14.835) |
| Otros ingresos netos | | 44.174 | 40.904 |
| Utilidad antes de la participación | | | |
| de los trabajadores en las utilidades y | | | |
| del impuesto a la renta | | 113.535 | 279.670 |
| Participación de los trabajadores | | | |
| en las utilidades | 13 y 14 | (17.030) | (31.384) |
| Impuesto a la renta | 13 y 14 | (20.482) | (33.134) |
| Utilidad neta del año | | 76.023 | 215.152 |

Las notas explicativas anexas/1 a 21 son parte integrante de los estados financieros.

Diego Naranjo Gerente General

Mónica Ortiz Contadora

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresados en dólares estadounidenses)

| | | | Kes | Reserves | Kesuitados | Kesultados acumulados | | |
|--|-----------|-------------------------------------|--------|-------------|--------------------|-----------------------|------------------------------|-----------|
| | Capital | Aportes Futuras capitalizaciones | Legal | Facultativa | Reserva de capital | Resultados | Resultados del ejercicio | Total |
| Saldos al 1 de enero del 2011 | 1.000.000 | 307.716 | 943 | 17.916 | | 477.491 | 97.015 | 1.901.081 |
| Transferencia a Resultados acumulados Distribución de dividendos Devolución de aportes accionistas Según resolución de la Junta General de Accionistas del 3 de marzo del 2011: | | (307.716) | | | | 97.015 | (97.016) | (43.667) |
| Apropiacion para Reserva Legal Apropiacion para Reserva Facultativa Utilidad neta del año | | | 9.701 | 43,657 | | (43.657) | 215.152 | |
| Saldos al 31 de diciembre del 2011 | 1,000,000 | . | 10.644 | 61.573 | | 477,491 | 215.152 | 1.784.860 |
| Según resolución de la Junta General de de Socios del 6 de marzo del 2012: Aproplacion para Resena Legal Reclasificación de utilidades Otros ajustes Utilidad neta del año Resultados Acumulados provenientes de adopción NIIF | | | 14.472 | | | (14,472) 130,018 | (130.018) (223) 76.023 | |
| Saldos al 31 de diciembre del 2012 | 1.000.000 | | 25.116 | 61,573 | | 593.037 | 160.934 | 1,840,680 |

Las notas explicativas anexas 1 a 21 son parte integrante de los estados financieros.

Diego Naranjo Gerente General

Mónica Ortiz Contadora

SIMI

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresados en dólares estadounidenses)

| (Expressuos en dolares estadounidenses) | | |
|--|-------------|------------------------------------|
| Referencia | | |
| a Notas | 2012 | 2011 |
| Flujo de efectivo de las actividades de operación: | 250000 | |
| Utilidad neta del año | 76.023 | 215.152 |
| Más cargos a resultados que no representan | 0.462533333 | 0 E-13-20 (19-22) |
| movimiento de efectivo: | | |
| Depreciación | 120.326 | 85.576 |
| Amortizaciones | 139.387 | 149.813 |
| Provisión para jubilación patronal | 70.118 | 49.435 |
| | 405.854 | 499.976 |
| Cambios en activos y pasivos: | | |
| Documentos y cuentas por cobrar, neto | (26.621) | 42.979 |
| Inventarios | 5.224 | (4.117) |
| Documentos y cuentas por pagar | 68.210 | (84.028) |
| Pasivos acumulados | (23.544) | 24.527 |
| Efectivo neto provisto por las actividades de operación | 429.123 | 479.337 |
| Rujo de efectivo de las actividades de inversión: | | |
| Adiciones netas de propiedades y equipos | (273.092) | (50.505) |
| Adiciones de activos biológicos | (196.128) | (313.024) |
| Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión | (469.220) | (363.529) |
| Rujo de efectivo de las actividades de financiamiento: | | |
| Incremento de obligaciones financieras | 41.147 | 2 |
| (Disminución) Incremento de deudas a largo plazo | (22.891) | 90.419 |
| (Disminución) Incremento otros ajustes | (223) | 2200 |
| Devolución de aportes futuras capitalizaciones a accionistas | , | (307.716) |
| Pago de dividendos | | (43.657) |
| Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento | 18.033 | (260.954) |
| Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo | (22.064) | (145.146) |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año | 22,478 | 167.624 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año | 414 | 22.478 |
| | | THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN |

Las notas explicativas anexas 1 a 2/1 son parte integrante de los estados financieros.

Diego Naranjo Director Gerente

Mónica Ortiz Contadora