

INFORME DE COMISARIO

SEÑORES ACCIONISTAS DE
JULIECUMBAYA S. A.

En mi calidad de comisario doy a conocer a la Junta de Accionistas de JULIECUMBAYA S. A. el informe de la empresa, correspondiente al ejercicio económico del 2012 el cual ha sido elaborado con las consideraciones legales que ameritaron:

1.- ASPECTOS OPERATIVOS.-

He revisado y analizado los estados financieros de comprobación mensuales, conforme lo acordado con los señores accionistas, he visitado periódicamente las oficinas de la empresa con la finalidad de realizar las revisiones que han ameritado a los diferentes mecanismos de control interno. Así como a los respectivos libros sociales y contables.

Como registros importantes del periodo debo mencionar: Las ventas no hubo porque recién en febrero de 2013 empieza la operación. Y el costo de ventas de la misma manera. La Compañía no tuvo Utilidad por el mismo motivo.

Respecto al informe sobre el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados Integral, el Estado de Flujo de efectivo y el Estado de Cambios en el Patrimonio, debo indicar que los mismos son parte integral de este informe de comisario tanto en los pormenores que se señalan como en el análisis financiero que se presenta.

2- PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS.-

Se realizó además el cálculo de los principales indicadores financieros correspondientes al ejercicio económico de 2012 que son de interés primordial para los accionistas a quienes les interesa la rentabilidad de la empresa, a los acreedores a quienes les interesa los índices de endeudamiento, de liquidez, de solvencia para saber si se desarrollará o no la empresa y a la administración a quienes les interesa todos los índices financieros para poder saber en qué situación se encuentra la misma.

3.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES, ESTATUTARIAS Y RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL.-

En lo referente al cumplimiento de las normas legales, la Compañía ha cumplido adecuadamente con las disposiciones emitidas por los organismos de control vigentes. Este año no se ha preparado sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la República del Ecuador, tal y como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), por cuanto no tuvo movimiento alguno. En cuanto al cumplimiento de las normas estatutarias y reglamentarias de JULIECUMBAYA S. A. y de sus administradores. Debo informar que las mismas han sido debidamente cumplidas en apego a lo estipulado en la ley y el estatuto legal de la empresa.

4.- OPINION RESPECTO DE LIBROS SOCIALES Y LIBROS DE CONTABILIDAD.-

En cuanto a la correspondencia, libro de actas, de juntas generales, libro talonario, libro de acciones y accionistas, así como los comprobantes y libros de contabilidad, en sus aspectos más relevantes, se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

5.- OPINION RESPECTO DE LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS.-

La administración de la empresa es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las disposiciones promulgadas por la Superintendencia de Compañías del país.

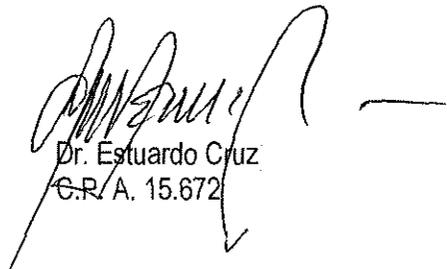
Las cifras presentadas en los estados financieros son fiel reflejo de los registros que se han asentado en los respectivos comprobantes y documentos fuentes de la información, las cifras que en ellos se exponen y sus registros están sujetos a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

6- COMENTARIOS GENERALES.-

En cuanto a los comentarios generales que se deben incluir en el presente informe de comisario, debo indicar que no tengo nada más que añadir, sino la sola recomendación de que los estados financieros de JULIECUMBAYA S. A. así como la gestión de sus administradores sean aprobadas en su totalidad, sin reparo alguno debido a la correcta evolución del ejercicio económico.

Para finalizar, debo manifestar que no hubo limitaciones en la colaboración prestada por los administradores de la compañía en relación con la revisión y otras pruebas aplicadas.

Atentamente,



Dr. Estuardo Cruz
C.R. A. 15.672

PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS DE JULIECUMBAYA S. A.

INDICE	RELACION	BASES DE CALCULO	2011	2012
Corriente	Activo Corriente 2011	0.00	#¡DIV/0!	0.18
	Pasivo Corriente 2011	0.00		
	Activo Corriente 2012	4,600.00		
	Pasivo Corriente 2012	25,878.15		
Endeudamiento	Total Pasivo año 2011	0.00	#¡DIV/0!	562.57%
	Total Activo año 2011	0.00		
	Total Pasivo pte año	25,878.15		
	Total Activo pte. año	4,600.00		
Rendimiento Sobre el Patrimonio	Utilidad neta año 2011	0.00	#¡DIV/0!	-3356.29%
	Patrim. Inicial año 2011	0.00		
Patrimonio	Pérdida neta pte. año	\$ (26,850.31)		
	Patrim. Inicial pte. año	800.00		
Rendimiento sobre ventas	Utilidad neta año 2011	0.00	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
	Ventas netas año 2011	0.00		
	Pérdida neta pte. año	\$ (26,850.31)		
	Ventas netas pte. año	0.00		
Capital de Trabajo	Activo Corriente 2011	0.00	0.00	2127815.00%
	Pasivo Corriente 2011	0.00		
	Activo corriente pte. año	4,600.00		
	Pasivo corriente pte. año	25,878.15		