



**Estados Financieros**

**LOGIST FERDERA S.A. LOGISFERDERASA**

*Por el año terminado el 31 de diciembre del 2015  
con Informe de los Auditores Independientes*

# LOGIST FERDERA S.A. LOGISFERDERASA

## Estados Financieros

Año Terminado el 31 de Diciembre del 2015

### Contenido

Informe de los Auditores Independientes.....	1
Estados Financieros Auditados	
Estado de Situación Financiera.....	3
Estado de Resultado Integral.....	5
Estado de Cambios en el Patrimonio.....	6
Estado de Flujos de Efectivo.....	7
Notas a los Estados Financieros.....	8

## Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas de  
**LOGIST FERDERA S.A. LOGISFERDERASA**

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de LOGIST FERDERA S.A. LOGISFERDERASA, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2015, y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

### Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimiento éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

#### Opinión


4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de LOGIST FERDERA S.A. LOGISFERDERASA al 31 de diciembre del 2015, el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

#### Asunto de énfasis

5. Sin calificar nuestra opinión, informamos que, tal como está indicado en los estados financieros adjuntos, al 31 de diciembre del 2015, los activos corrientes fueron menores a los pasivos corrientes en US\$215,579. La Administración de la Compañía considera que esta situación será superada en el mediano plazo con una apropiada planificación financiera.

#### Otros asuntos

6. Los estados financieros de LOGIST FERDERA S.A. LOGISFERDERASA por el año terminado el 31 de diciembre del 2014, fueron auditados por otros auditores, cuyo informe de fecha 13 de marzo del 2015 incluyó una opinión con salvedad sobre dichos estados financieros.



Mario E. Rosales - Socio  
RNC No. 13580



SC - RNAE No. 056

29 de abril del 2016

# LOGIST FERDERA S.A. LOGISFERDERASA


## Estado de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre del 2015

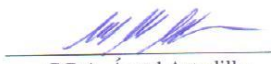
	Notas	2015	2014
		(US Dólares)	
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes:</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	300	2,610
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	4	80,722	163,477
Otros activos financieros	5	10,218	-
Inventarios	6	14,781	14,946
Gastos pagados por anticipados, seguros		2,692	2,194
Activos por impuestos corrientes	11	150,782	131,303
Total activos corrientes		259,495	314,530
<b>Activos no corrientes:</b>			
Propiedades, planta y equipos, neto	7	1,158,235	1,160,853
 Total activos		 1,417,730	 1,475,383



	Notas	2015	2014
		(US Dólares)	
<b>Pasivos y patrimonio</b>			
<b>Pasivos corrientes:</b>			
Préstamos	8	400,818	302,745
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9	26,399	65,936
Pasivos por impuestos corrientes	11	21,989	10,003
Obligaciones acumuladas	10	25,868	7,478
Total pasivos corrientes		475,074	386,162
<b>Pasivos no corrientes:</b>			
Préstamos	8	379,684	606,056
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9	422,163	422,163
Total pasivos no corrientes		801,847	1,028,219
Total pasivos		1,276,921	1,414,381
<b>Patrimonio:</b>			
Capital social	14	45,800	45,800
Reserva Legal		352	272
Utilidades retenidas		94,657	14,930
Total patrimonio		140,809	61,002
Total pasivos y patrimonio		1,417,730	1,475,383

  
Sr. Fernando Scippa  
Gerente General

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

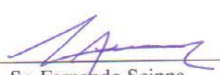
  
C.P.A. Ángel Astudillo  
Contador General

# LOGIST FERDERA S.A. LOGISFERDERASA


## Estado de Resultado Integral

Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2015

	Notas	2015	2014
		(US Dólares)	
Ingresos ordinarios	17	713,461	284,817
Costo de ventas	15	(527,728)	(181,954)
Utilidad bruta		185,733	102,863
Gastos de ventas	15	-	(63,801)
Gastos de administración	15	(47,877)	(71,296)
Costos financieros		(85,430)	(25,641)
Otros ingresos (egresos),neto	16 y 17	48,029	67,786
Utilidad antes de impuesto a la renta		100,455	9,911
Gastos por impuesto a la renta corriente	11	(26,896)	(9,115)
Utilidad neta y resultado integral del año		73,559	796

  
Sr. Fernando Scippa  
Gerente General

Ver notas adjuntas a los estados financieros.


  
C.P.A. Ángel Astudillo  
Contador General


# LOGIST FERDERA S.A. LOGISFERDERASA

## Estado de Cambios en el Patrimonio

Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2015

Notas	Capital Social	Reserva Legal	Utilidades Retenidas	Total
		(US Dólares)		
Saldos al 31 de diciembre del 2013	800	-	2,724	3,524
Aumento de capital 14.1	45,000	-	-	45,000
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	796	796
Apropiación del año 2013	-	272	(272)	-
Ajuste del año anterior	-	-	11,682	11,682
Saldos al 31 de diciembre del 2014	45,800	272	14,930	61,002
Utilidad neta y resultado integral del año	-	-	73,559	73,559
Apropiación del año 2014	-	80	(80)	-
Ajuste del año anterior	-	-	6,248	6,248
Saldos al 31 de diciembre del 2015	45,800	352	94,657	140,809

  
Sr. Fernando Scippa  
Gerente General

  
C.P.A. Ángel Astudillo  
Contador General

Ver notas adjuntas a los estados financieros.




# LOGIST FERDERA S.A. LOGISFERDERASA

## Estado de Flujos de Efectivo

Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2015

	Notas	2015	2014
		(US Dólares)	
<b>Flujos de efectivo proveniente de (usado en) actividades de operación:</b>			
Recibido de clientes		796,216	283,930
Pagado a proveedores y a empleados		(550,328)	(581,788)
Efectivo generado (usado) por las operaciones		245,888	(297,858)
Intereses pagados	10	(84,561)	(23,336)
Otros ingresos		47,811	10,586
Impuesto a la renta pagado	11.1	(12,731)	(3,999)
Flujo de efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de operación		196,407	(314,607)
<b>Flujos de efectivo usado en actividades de inversión:</b>			
Compras de otros activos financieros		(10,000)	-
Compras de propiedades, planta y equipos	7	(60,418)	(612,899)
Flujo efectivo usado en actividades de inversión		(70,418)	(612,899)
<b>Flujos de efectivo proveniente de (usado en) actividades de financiación:</b>			
Recibido de préstamos a largo plazo		200,000	980,000
Pago de préstamos a largo plazo		(332,162)	(71,199)
Flujo de efectivo neto proveniente de (usado en) actividades de financiación		(132,162)	908,801
Disminución neta en efectivo y equivalentes de efectivo		(6,173)	(18,705)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del año		2,610	21,315
Efectivo y equivalentes de efectivo al final año	3	(3,563)	2,610

  
Sr. Fernando Scippa  
Gerente General

  
C.P.A. Ángel Astudillo  
Contador General

Ver notas adjuntas a los estados financieros.