

Chone, 12 de marzo del 2014

SEÑORES ACCIONISTAS, ADMINISTRADORES Y DIRECTIVOS DE LA COMPAÑÍA "CONSTRUCTORA
PROMOTORA INMOBILIARIA SAN EDUARDO S.A

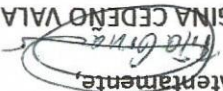
A CONTINUACION DESCRIBO LAS NOTAS EXPLICATIVAS A LOS MOVIMIENTOS CONTABLES Y
FINANCIEROS DE LA SOCIEDAD EN EL AÑO 2013:

1.- El accionista Angel Eduardo Arteaga Zambrano, cuyo terreno formaba parte de los Activos
fijos no depreciables de la compañía y cuyo mismo valor por \$225.000,00 constaba hasta el
2012 como una cuenta por pagar, vendió su terreno y el valor recaudado de la venta del mismo
fue utilizado en pagar la cuenta por pagar al accionista ANGEL EDUARDO ARTEAGA
ZAMBRANO.

2.- Lo mismo sucedió con el activo intangible (PATENTE), por el valor de \$570,00 también
constaba como una cuenta por pagar al socio ANGEL EDUARDO ARTEAGA ZAMBRANO, por lo
cual con la venta del terreno se vendió también el intangible y los valores que ingresaron por
esta venta fueron luego entregados a socio ARTEAGA ZAMBRANO, propietario tanto del
terreno como de la patente.

3.- Como pueden observar el único gasto es de \$936,61 que fueron ocasionados por los gastos
de registros de la propiedad, notarios, etc. Además IVA CORRESPONDIENTE del Que se dieron
por la venta y traspaso al nuevo propietario del terreno y la patente.

4.- Los gastos fueron cubiertos con el valor que había en caja así como con una diferencia de
\$249,00 cubiertos por el señor accionista ANGEL EDUARDO ARTEAGA ZAMBRANO.

Atentamente,

GINA CEDENO VALAREZO

CONTADOR

RUC 0702170408001