

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

---

### **1. INFORMACIÓN GENERAL**

LUPUSINNOVA CIA. LTDA, es una empresa dedicada a las actividades de construcción de bienes inmuebles fue constituida en el Ecuador en Noviembre de 2012.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

### **2. DECLARACIÓN SOBRE CUMPLIMIENTO DE LAS NIIF**

Lupusinnova Cía. Ltda., tomó la decisión de realizar la contabilidad de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera como se puede verificar en los Estados Financieros adjunto.

### **3. POLÍTICAS CONTABLES**

Con la finalidad de contar con las bases necesarias para llevar a cabo el proceso de consolidación de Estados Financieros de las Empresas bajo el ámbito de PYMES, es necesario definir y aprobar políticas contables uniformes tomando en cuenta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF); Las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), y las Interpretaciones a las NIC y NIIF, oficializadas y vigentes en el Ecuador.

En ausencia de lineamientos específicos, las políticas contables deben ser seleccionadas en el contexto de las NIIF, y supletoriamente de acuerdo con los lineamientos contenidos en la NIC 8. La adopción de políticas contables o los cambios en políticas contables debe ser coordinada La Superintendencia de Compañías a fin de asegurar que son consistentes con las aplicadas por otras entidades.

#### II. Notas de Carácter Específico.

No se presentan registros.



**Miguel Sánchez**  
**CONTADOR GENERAL**  
**1716766033**