

## **EQUINOX ECUADOR S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

#### **1. INFORMACION GENERAL**

##### **1.1 Constitución y operaciones**

Equinox Ecuador S.A., en adelante (la "Compañía") subsidiaria de Allegro Ecuador S.A. está constituida en Ecuador desde 1984, su actividad principal es la importación, exportación, comercialización y distribución de toda clase de artículos para la práctica de diversas disciplinas de la marca "NIKE", tanto al por mayor, como a través de tiendas deportivas.

El domicilio principal de la Compañía es el Distrito Metropolitano de Quito, en la Av. República del Salvador N34-229 y Moscú y está facultada para establecer sucursales en otros lugares del Ecuador.

La Compañía cuenta con 8 tiendas propias (2017: 6 tiendas propias), desde las cuales comercializa sus productos directamente al consumidor final, las tiendas están ubicadas en los Centros Comerciales Quicentro en Quito, Scala en Cumbayá, Fontana en San Rafael, tienda Nike ubicada en el sur de la ciudad, sector La Michelena, San Marino y Mall del Sol ubicados en Guayaquil, y Plaza Design ubicado en Daule y Tienda Nike ubicada en la provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas.

El 1 de julio del 2011, mediante Resolución No. 2157 del Registro Mercantil, Equinox Ecuador S.A., se fusionó con Madrigal Sport Cía. Ltda., a través de la absorción de esta última con la Compañía.

El 16 de junio del 2015, mediante escritura pública la Compañía cambió su denominación de Equinox S.A. a Equinox Ecuador S.A., el 5 de octubre del 2015 mediante No. 5053 quedó inscrita en el Registro Mercantil dicho cambio y la reforma de estatutos.

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el personal total de la Compañía alcanza 157 y 138 empleados respectivamente, que se encuentran distribuidos en los diversos segmentos operacionales.

##### **1.2 Déficit de capital de trabajo**

Al 31 de diciembre del 2018, la Compañía presenta un déficit de capital de trabajo de US\$6,296,562 (2017: US\$1,121,864), el cual se origina por los préstamos y obligaciones financieras pagaderas en el corto plazo.

##### **1.3 Situación económica del país**

A partir del 2017 y durante el 2018 la situación económica del país ha presentado leves indicios de recuperación; sin embargo, los niveles del precio del petróleo, el déficit fiscal y el alto nivel de endeudamiento del país, continúan afectando principalmente a la liquidez de ciertos sectores de la economía.

Las autoridades continúan enfrentando esta situación y han implementado varias medidas económicas, entre las cuales tenemos: priorización de las inversiones, optimización y reducción del gasto público, incremento de la inversión extranjera a través de alianzas público-privadas con beneficios tributarios, financiamiento del déficit fiscal mediante la emisión de bonos del Estado, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y gobiernos extranjeros, ciertas restricciones arancelarias, reducción de ciertos subsidios, incrementos en el precio del combustible y de ciertos tributos. Así también

## **EQUINOX ECUADOR S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

han implementado ciertos beneficios tributarios y de otra índole con el fin de fortalecer y fomentar las inversiones del sector privado de la economía.

La Administración de la Compañía considera que la situación del país ha originado varios efectos negativos en sus operaciones, principalmente en las ventas, por lo cual se han seguido adoptando medidas de ahorro y reestructuración de procesos con el fin de ser más eficientes con menos recursos. Adicionalmente, se han mantenido los precios de venta con un mínimo incremento para poder captar más clientes y tener una mayor incursión en el mercado.

#### **1.4 Aprobación de los estados financieros**

Los estados financieros de Equinox Ecuador S.A., por el año terminado el 31 de diciembre del 2018 han sido emitidos con la autorización del Gerente General con fecha 22 de marzo del 2019 y serán aprobados por la Junta General de Accionistas en una fecha posterior.

## **2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2018 y aplicadas de manera uniforme a los años que se presentan en estos estados financieros.

### **2.1 Base de preparación de estados financieros**

Los presentes estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del costo histórico. La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

### **2.2 Nuevas normas y modificaciones**

#### *Adoptadas por la Compañía*

La Compañía ha aplicado las siguientes normas y modificaciones por primera vez para su período de informe anual que comienza el 1 de enero de 2018:

- NIIF 9 *Instrumentos Financieros*
- NIIF 15 *Ingresos procedentes de contratos con clientes*

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

La Compañía tuvo que cambiar sus políticas contables siguiendo la adopción de la NIIF 9 y la NIIF 15. Esto se revela en la nota 2.18. La mayoría de las otras modificaciones no tuvieron impacto material en los importes reconocidos en periodos anteriores y no se espera que afecten significativamente los periodos actuales o futuros.

Aún no adoptadas por la Compañía

Al 31 de diciembre de 2018, se han publicado nuevas normas, así como también enmiendas y mejoras a las NIIF existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria en la preparación de los estados financieros de la Compañía a partir de las fechas indicadas a continuación:

Norma	Tema	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIC 12	Aclara que el impuesto sobre la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como capital deben reconocerse de acuerdo con donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron utilidades distribibles. (Mejoras anuales ciclo 2015-2017)	1 de enero 2019
NIC 19	Aclaran la contabilidad de las modificaciones, reducciones y liquidaciones del plan de beneficios definidos	1 de enero 2019
NIC 23	Aclara que si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado correspondiente está listo para su uso o venta prevista, se convierte en parte de los préstamos generales. (Mejoras anuales ciclo 2015-2017)	1 de enero 2019
NIC 28	Aclaración sobre el registro a largo plazo de una inversión que no está aplicando el valor patrimonial proporcional	1 de enero 2019
NIIF 3	Aclara que obtener control de una empresa que es una operación conjunta es una adquisición por etapas (Mejoras anuales ciclo 2015-2017)	1 de enero 2019
NIIF 9	Enmienda a la NIIF 9 (Instrumentos financieros) relacionada con las compensaciones negativas de ciertas condiciones de pagos adelantados	1 de enero 2019
NIIF 11	Aclara que sobre la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que constituye una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta. (Mejoras anuales ciclo 2015-2017)	1 de enero 2019
NIIF 16	Publicación de la norma "Arrendamientos" esta norma reemplazará a la NIC 17. Bajo la NIIF 16 prácticamente en todos los contratos de arrendamientos deberán reconocer un "activo por derecho de uso" y un pasivo por arrendamiento.	1 de enero 2019
CINIIF 23	Interpretación que clarifica el reconocimiento y medición de las Incertumbres sobre ciertos tratamientos de impuesto a la renta y el uso de la NIC 12 y no la NIC 37 para la contabilización de éstas	1 de enero 2018
NIC 1 y NIC 8	Modificaciones para aclarar el concepto de materialidad y alinearlo con otras modificaciones	1 de enero 2020
NIIF 3	Aclaración sobre la definición de negocio	1 de enero 2020
NIIF 17	Norma que reemplazará a la NIIF 4 "Contratos de Seguros".	1 de enero 2021

La Compañía estima que la adopción de las nuevas normas, enmiendas a las NIIF y las nuevas interpretaciones antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial, pues en gran parte no son aplicables a las operaciones de la Compañía.

Sin embargo, en relación a la NIIF 16, la Administración informa que, basada en su evaluación de sus arrendamientos operativos de las instalaciones en las cuales funcionan sus oficinas, sus almacenes y bodegas de almacenamiento de inventarios, en las ciudades de Quito, Guayaquil, Santo Domingo y Daule, con plazos de vencimiento hasta 2022, y pagos anuales de aproximadamente US\$800,000, se esperan los siguientes impactos significativos en la aplicación de la mencionada norma:

- i) Reconocimiento de un activo por derecho de uso de US\$1.4 millones y una obligación por arrendamiento de aproximadamente US\$1,6 millones. Este valor está medido a valor presente utilizando una tasa de descuento del 10.02%, que representa la tasa incremental por préstamos locales.

## **EQUINOX ECUADOR S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

- ii) Como resultado del mencionado impacto, el gasto arriendo se irá registrando en el Estado de Resultados Integrales mediante depreciación del derecho de uso del activo y un gasto interés por la obligación por arrendamiento.

#### **2.3 Transacciones de moneda extranjera**

(a) *Moneda funcional y moneda de presentación*

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

(b) *Transacciones y saldos*

Las transacciones en moneda extranjera, si existieran, se traducen a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten del pago de tales transacciones, se reconocen en el estado de resultados integrales en el rubro de "Gastos financieros, neto".

#### **2.4 Efectivo y equivalentes de efectivo**

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses. Los sobregiros bancarios contratados, de existir, son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

#### **2.5 Activos financieros**

##### **2.5.1 Clasificación**

Como se describe en la Nota 2.2, a partir del 1 de enero de 2018, la Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- Al valor razonable con cambios en resultados
- Al valor razonable con cambios en otros resultados integrales
- Al costo amortizado

La clasificación de un activo financiero depende del propósito para el cual se adquirió. La Gerencia determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial y tomando en consideración el modelo de negocio utilizado para la Administración de estos instrumentos, así como los términos contractuales de flujo de efectivo.

##### **2.5.2 Medición**

Al momento del reconocimiento inicial, los activos financieros se miden a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que, de ser significativo, es reconocido como parte del activo;

## **EQUINOX ECUADOR S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

siempre que el activo financiero no sea designado como de valor razonable a través de ganancias y pérdidas, cuyos costos de la transacción se registran en resultados.

#### **2.5.3 Instrumentos de deuda**

Los instrumentos de deuda son aquellos instrumentos que cumplen con la definición de un pasivo financiero desde la perspectiva del emisor, tales como préstamos o bonos gubernamentales y corporativos. La medición subsecuente de los instrumentos de deuda depende del modelo de negocios de la Compañía a administrar el activo y las características de flujo de efectivo del activo. Hay tres categorías de medición de acuerdo a las cuales la Compañía clasifica sus instrumentos de deuda:

- **Costo amortizado:** Los activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales cuando dichos flujos de efectivo representan únicamente pagos de principal e intereses se miden a costo amortizado. Los ingresos recibidos de estos activos financieros se incluyen en los ingresos financieros utilizando el método de tasa de interés efectiva. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja del activo, se reconoce directamente en resultados y se presenta en otras ganancias/(pérdidas) junto con las ganancias y pérdidas cambiarias. Las pérdidas por deterioro se presentan como una partida separada en el estado de resultados.
- **Valor razonable con cambios en otro resultado integral:** Los activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales y para la venta de los activos financieros, cuando los flujos de efectivo de los activos representan únicamente pagos de principal e intereses, se miden a valor razonable a través de otros resultados integrales (VR-ORI). Los movimientos en el valor en libros se reconocen a través de ORI, excepto por el reconocimiento de las ganancias o pérdidas por deterioro, los ingresos por intereses y las ganancias y pérdidas por tipo de cambio que se reconocen en resultados. Cuando se produce la baja del activo financiero, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en ORI se reclasifica del patrimonio a resultados y se reconocen en otras ganancias/(pérdidas). Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen en ingresos financieros utilizando el método de tasa de interés efectiva. Las ganancias y pérdidas cambiarias se presentan en otras ganancias/(pérdidas) y los gastos por deterioro se presentan como una partida separada en el estado de resultados.
- **Valor razonable con cambios en resultados:** Los activos que no cumplen con los criterios de costo amortizado o VR-ORI se miden a valor razonable a través de resultados. Una ganancia o pérdida en un instrumento de deuda que subsecuentemente se mide a su valor razonable a través de resultados se reconoce en resultados y se presenta en términos netos en otras ganancias/(pérdidas) en el período en el que surgen.

#### **2.5.4 Instrumentos de capital / patrimonio**

Los instrumentos de capital/patrimonio son aquellos instrumentos que cumplen con la definición de patrimonio desde la perspectiva del emisor; es decir, instrumentos que no poseen una obligación contractual para pagar y evidencian un interés residual en los activos netos del emisor.

La Compañía mide subsecuentemente todos los instrumentos de capital a valor razonable. Cuando la Administración de la Compañía ha optado por presentar las ganancias y pérdidas por valor razonable surgidas por los instrumentos de capital en otros resultados integrales, no hay reclasificación

EQUINOX ECUADOR S.A.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

subsecuente de las ganancias y pérdidas por valor razonable a resultados después de la baja de la inversión. Los dividendos de tales instrumentos continúan reconociéndose en resultados como otros ingresos cuando se establece el derecho de la Compañía para recibir los pagos.

Los cambios en el valor razonable de los activos financieros a valor razonable a través de resultados se reconocen en otras ganancias/(pérdidas) en el estado de resultados como corresponda. Las pérdidas por deterioro (y la reversión de las pérdidas por deterioro) surgidas de los Instrumentos de capital medidos a VR-ORI no se reportan por separado del resto de cambios en el valor razonable.

### **2.5.5 Clasificación de la Compañía**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, la Compañía sólo mantiene activos financieros clasificados en la categoría de activos financieros medidos al costo amortizado. Los activos financieros a costo amortizado son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo, estos activos financieros se mantienen con la finalidad de cobrar sus flujos contractuales. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera. Estos últimos se clasifican como activos no corrientes.

Los activos financieros a costo amortizado de la Compañía comprenden el "efectivo y equivalentes de efectivo", "Documentos y cuentas por cobrar comerciales", "cuentas por cobrar a compañías relacionadas", y "cuentas por cobrar empleados" en el estado de situación financiera. Los activos financieros a costo amortizado representan únicamente los pagos de principal e intereses, se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente se miden a su costo amortizado por el método de interés efectivo menos la estimación por deterioro (Nota 2.5.7).

#### Documentos y cuentas por cobrar comerciales:

Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por sus clientes por la venta de productos en el curso normal de los negocios. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son exigibles hasta en 90 días, menos la provisión por deterioro correspondiente.

#### Cuentas por cobrar a compañías relacionadas:

Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por compañías relacionadas por la venta de productos. Las cuentas por cobrar corrientes a compañías relacionadas se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses. Las cuentas por cobrar corrientes por préstamos comerciales a compañías relacionadas se registran inicialmente a su valor nominal que no difiere de su valor razonable, y posteriormente, se miden a su costo amortizado, pues generan intereses a las tasas vigentes de mercado.

#### Cuentas por cobrar empleados:

Representadas principalmente por préstamos a empleados y a terceros, que se liquidan en el corto plazo. Se reconocen a su valor nominal que no difiere significativamente de su costo amortizado.

## EQUINOX ECUADOR S.A.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 (Expresado en dólares estadounidenses)

---

#### 2.5.6 Reconocimiento y baja de activos financieros

Las transacciones de compra/venta de activos financieros se reconocen en el momento que dichas transacciones ocurren, es decir, la fecha en la que la Compañía se compromete a comprar/vender el activo.

#### 2.5.7 Deterioro de activos financieros

Para las cuentas por cobrar comerciales y a partes relacionadas la Compañía utiliza el método simplificado permitido por la NIIF 9, "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición" que requiere que las pérdidas esperadas en la vida del activo financiero sean reconocidas desde el reconocimiento inicial de los mencionados activos financieros. Desde el 1 de enero del 2018, la Compañía evalúa, de forma prospectiva, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con sus instrumentos de deuda a costo amortizado. La metodología de deterioro aplicada depende si se ha producido un aumento significativo en el riesgo de crédito.

La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar comerciales en base a: i) las dificultades financieras significativas por parte del deudor, ii) la falta de pago por parte de éstos, y iii) en base a pérdidas crediticias esperadas, estimando la pérdida que se incurriría si ocurriera un incumplimiento, utilizando ratios en base a el análisis histórico de recaudos de los clientes. Debido a que todas las cuentas por cobrar tienen, al menos, alguna probabilidad de incumplimiento en el futuro, cada cuenta por cobrar tiene una pérdida crediticia esperada desde el momento de su adquisición. Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, se han registrado provisiones por deterioro, que se presentan como menor valor de las cuentas por cobrar comerciales (Ver Nota 7).

## 2.6 Pasivos financieros -

### 2.6.1 Clasificación, reconocimiento y medición

De acuerdo con lo que prescribe la NIIF 9 - "Instrumentos Financieros" los pasivos financieros se clasifican, según corresponda como: (i) pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas y (ii) pasivos financieros al costo amortizado. La Compañía determina la clasificación de sus pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial. La clasificación depende del propósito para el cual se contrataron los pasivos.

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, la Compañía mantiene pasivos financieros clasificados en la categoría de pasivos financieros al costo amortizado. Los pasivos financieros incluyen: "préstamos y obligaciones financieras", "Documentos y cuentas por pagar a proveedores", "cuentas por pagar a compañías relacionadas" y "otras cuentas por pagar". Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden a su costo amortizado. El costo amortizado incorpora los costos directamente atribuibles a la transacción.

#### Préstamos y obligaciones financieras:

Se registran inicialmente a su valor nominal que no difieren de su valor razonable, pues están contratados a las tasas vigentes en el mercado. No existen costos de transacciones significativas incurridos en el momento de su contratación. Posteriormente se miden al costo amortizado utilizando el método de

## **EQUINOX ECUADOR S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

interés efectivo. Los intereses devengados se presentan en el estado de resultados integrales, bajo el rubro "Gastos financieros, neto" y los intereses pendientes de pago al cierre del año se presentan en el estado de situación financiera como parte del saldo de esta cuenta.

#### Documentos y cuentas por pagar a proveedores y otras cuentas por pagar:

Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal de los negocios. Si se esperan pagar en un año o menos se clasifican como pasivos corrientes, de lo contrario se presentan como pasivos no corrientes. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son liquidables en plazos menores a 90 días según la negociación directa con los proveedores.

#### Cuentas por pagar a compañías relacionadas:

Corresponden a obligaciones de pago por préstamos recibidos de partes relacionadas. Las operaciones comerciales se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues son exigibles por parte del acreedor en el corto y largo plazo.

## **2.7 Inventarios**

Los inventarios se registran al costo o a su valor neto de realización el que resulte menor. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. El costo de los inventarios de mercaderías comprende los costos de compra/importación y otros costos directos tales como los impuestos no recuperables (aranceles de importación e impuesto a la salida de divisas), deducidos los descuentos en compras. El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el costo promedio ponderado.

Los inventarios en tránsito se presentan al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la compra o importación.

La estimación para inventarios obsoletos y de lento movimiento (si hubiere) determinada por la Administración de la Compañía, en base a una evaluación de la antigüedad de los inventarios y si se encuentran aptos para la utilización y comercialización.

## **2.8 Instalaciones, muebles y equipos**

Las instalaciones, muebles y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento menores y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de instalaciones, muebles y equipos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes y considera valores residuales, o de componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas. Las estimaciones de vidas útiles, valores residuales y método de

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

depreciación de las instalaciones, adecuaciones, maquinaria y equipos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de instalaciones, muebles y equipos son las siguientes:

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Número de años</u>
Instalaciones y adecuaciones	4 - 10
Muebles y equipos	10
Muebles, enseres y equipos diversos	10
Equipos de cómputo	3
Vehículos	5

Las pérdidas y ganancias por la venta de instalaciones, muebles y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Cuando el valor en libros de una propiedad y equipo excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

Los intereses y otros costos de endeudamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos calificables.

## **2.9 Activos Intangibles**

Tienen vida útil definida y son registrados al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada. La amortización se reconoce con base en el método de línea recta sobre su vida útil estimada. La vida útil estimada, valor residual y método de amortización son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

Los principales intangibles que tiene la Compañía corresponden a software, más todos los costos incurridos para la adquisición e implementación de los sistemas operativos, su amortización se la realiza por el método de línea recta dependiendo del tiempo estimado de uso del software o de los contratos de vigencia de los mismos.

## **2.10 Deterioro de activos no financieros (instalaciones, muebles y equipos y activos intangibles)**

Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso. Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo).

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre sus activos no financieros. En el caso que el monto del valor en libros de activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. Al 31 de diciembre del 2018 y 2017 no ha sido necesario calcular o reconocer pérdidas por deterioro de activos no financieros, pues no se presentaron indicativos de deterioro.

## **EQUINOX ECUADOR S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

#### **2.11 Impuesto a la renta corriente y diferido**

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

##### **2.11.1 Impuesto a la renta corriente**

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables del 25% y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen que las compañías cuyos accionistas se encuentran en paraísos fiscales deberán utilizar una tasa de impuesto del 28% sobre las utilidades gravables, al cual se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

Al 31 de diciembre de 2018, la Compañía aplicó el 28% de tasa impositiva de impuesto a la renta.

##### **2.11.2 Impuesto a la renta diferido**

Impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros.

El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

El impuesto a la renta diferido activo sólo se reconoce en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

Los impuestos diferidos activos que se generan de los derechos por amortización de las pérdidas tributarias son reconocidos únicamente cuando existe evidencia razonable de que estos se recuperaran en el tiempo.

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

**2.12 Beneficios a los empleados**

**2.12.1 Beneficios de corto plazo:** Se registran en el rubro de beneficios empleados del estado de situación financiera y corresponde principalmente a:

- (i) Participación de los trabajadores en las utilidades: Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del Impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados.
- (ii) Vacaciones: Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.
- (iii) Décimo tercer y décimo cuarto sueldos y beneficios de la seguridad social: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.
- (iv) Bonos a directivos y ejecutivos: La Compañía reconoce en sus estados financieros bonos a sus directivos y ejecutivos, los cuales son determinados con base en rendimiento, nivel de ventas y utilidad.

**2.12.2 Beneficios de largo plazo (jubilación patronal y desahucio)**

La Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal requerido y normado por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente de acuerdo a las leyes vigentes, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La Compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se reconocen con cargo a los gastos (resultados) del año, aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representan el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual es obtenido descontando los flujos de salida de efectivo a la tasa del 4.25% (2017: 4.02%) anual, la cual fue determinada aplicando la tasa de bonos corporativos de alta calidad, denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones mantenidas con los empleados hasta su vencimiento.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incrementos futuros de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a resultados en el período en el que surgen. Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año.

Al cierre del año las provisiones cubren a todos los trabajadores que se encontraban trabajando para la Compañía.

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

**2.13 Provisiones corrientes**

La Compañía registra provisiones cuando (i) tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable.

Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

**2.14 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos comprenden el valor razonable de la venta de bienes o servicios realizada en el curso ordinario de las operaciones de la Compañía. Los ingresos por ventas se basan en el precio especificado en las facturas de venta, neto de devoluciones, rebajas y descuentos. No se considera presente ningún elemento de financiamiento dado que las ventas se realizan con plazo de crédito de 60 a 90 días a terceros y 30 días a partes relacionadas, lo cual es considerado consistente con las prácticas del mercado.

La Compañía reconoce ingresos cuando el monto puede ser medido confiablemente, es probable que beneficios económicos futuros fluirán hacia la Compañía y se cumpla con los criterios específicos por cada tipo de ingreso como se describe más adelante. El monto de los ingresos no puede ser medido confiablemente hasta que todas las contingencias relacionadas con la venta hayan sido resueltas. La Compañía basa sus estimados en resultados históricos, considerando el tipo de cliente, de transacción y condiciones específicas de cada acuerdo.

**a) Venta de bienes -**

Los ingresos por venta de bienes se reconocen cuando la Compañía ha entregado los productos al cliente, el cliente tiene discreción sobre los mercados y los precios para vender los productos y no existe ninguna obligación incumplida que puede afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega al cliente no se da hasta que los productos han sido transferidos en el medio de transporte que designe, en la ubicación especificada o en el puerto de salida, los riesgos de obsolescencia y pérdida han sido transferidos al cliente y éste ha aceptado los productos de acuerdo con el contrato y la condición de venta pactada y la cobranza de las cuentas por cobrar está razonablemente asegurada.

Asimismo, se requiere que el cliente acepte los productos de acuerdo al contrato de venta y que la Compañía tenga evidencia objetiva que se han satisfecho los criterios de aceptación. Con la entrega de los productos se consideran transferidos los riesgos de obsolescencia y beneficios asociados a esos bienes. Las principales condiciones de venta que la Compañía utiliza con sus clientes para las exportaciones son bajo las condiciones de exportación. Las ventas a clientes locales son la venta de productos puesto en almacén de la Compañía o puesto en almacén del cliente.

**b) Venta de servicios -**

Los ingresos provenientes de servicios, que sustancialmente se refieren a servicios de estampado, se reconocen en el período en el que se prestan.

## **EQUINOX ECUADOR S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

#### **c) Ingreso por intereses -**

Los ingresos por intereses son registrados sobre una base de tiempo, con referencia al capital pendiente y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero con el valor neto en libros del activo o pasivo financiero sobre el reconocimiento inicial.

#### **2.15 Costos y gastos**

Los costos y gastos se reconocen y registran a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago.

#### **2.16 Distribución de dividendos**

Los dividendos a los accionistas de la Compañía se deducen del patrimonio y se reconocen como pasivos corrientes en los estados financieros en el periodo en el que los dividendos hayan sido aprobados por los accionistas de la Compañía.

#### **2.17 Compensación de saldos y transacciones**

Como parte general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en los resultados.

#### **2.18 Adopción de nuevas normas NIIF 9 y NIIF 15**

##### **2.18.1 NIIF 9 "Instrumentos financieros" -**

La NIIF 9 reemplaza los modelos de clasificación y medición de la NIC 39, "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición" con un modelo único que tiene inicialmente solo dos categorías de clasificación: costo amortizado y valor razonable.

La clasificación de los activos financieros de deuda dependerá del modelo de negocio que usa la entidad para administrar sus activos financieros, así como de las características de flujos de efectivo contractuales de los activos financieros. Un instrumento de deuda se mide al costo amortizado si: a) el objetivo del modelo de negocio es mantener el activo financiero para obtener réditos de los flujos de efectivo contractuales; y, b) los flujos de efectivo contractuales en virtud del instrumento representan únicamente pagos del capital (principal) e intereses. Los instrumentos de deuda que no cumplan estas condiciones se miden a valor razonable, con cambios en resultados, excepto por los instrumentos de deuda cuyo modelo de negocio es mixto (cobrar y vender), en cuyo caso los cambios en el valor razonable se reconocen en otros resultados integrales (que podrán reclasificarse posteriormente a resultados).

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

Los instrumentos de patrimonio se deben reconocer a su valor razonable con cambios en resultados, excepto por los instrumentos de patrimonio que no se mantienen para negociación, las cuales pueden ser registradas en resultados o en otros resultados integrales (que no podrán reclasificarse posteriormente a resultados).

La NIIF 9 establece, además, un nuevo modelo para el reconocimiento de pérdidas por deterioro de activos financieros, basado en el concepto de Pérdida Crediticia Esperada (PCE). Este modelo se basa en un enfoque de tres fases por el cual los activos financieros pasan por cada una de las tres fases a medida que su calidad crediticia cambia. Cada fase determina cómo una entidad determina sus pérdidas por deterioro y cómo aplica el método de tasa de interés efectiva. Se permite un enfoque simplificado para los activos financieros que no tienen un componente de financiamiento significativo (por ejemplo, cuentas por cobrar comerciales de corto plazo). En su reconocimiento inicial, las entidades registrarán las pérdidas en el día 1 equivalente a 12 meses de PCE (o PCE por toda la vida del instrumento para las cuentas por cobrar comerciales de corto plazo).

Finalmente, una reciente modificación a la NIIF 9 establece que cuando un pasivo financiero medido al costo amortizado se modifique sin que esto resulte en una baja del pasivo, se debe reconocer una ganancia o pérdida inmediatamente en resultados. La ganancia o pérdida se calcula como la diferencia entre los flujos de efectivo contractuales originales y los flujos de efectivo contractuales modificados, descontados a la tasa de interés efectiva original. Bajo las reglas de NIC 39, esta diferencia se distribuía durante la vida restante del instrumento.

Según lo permitido por las disposiciones transitorias de la NIIF 9, la Compañía decidió no reexpresar las cifras comparativas.

Al 31 de diciembre de 2018, la Compañía no tuvo un impacto significativo como resultado de la aplicación de los nuevos requerimientos de la NIIF 9. En general, los activos financieros que se poseen como instrumentos de deuda continúan siendo medidos al costo amortizado. Los activos financieros que mantiene la Compañía medidos a costo amortizado se revelan en la Nota 2.2 a los estados financieros.

En lo referido a cuentas por cobrar comerciales, considerando la calidad crediticia de sus clientes, la Compañía obtuvo un impacto bajo resultante de la aplicación del concepto de PCE. El nuevo enfoque no modificó de forma importante los actuales niveles de provisión previamente reconocidos (Nota 7). Producto de lo anterior la Compañía aplicó el método de transición prospectivo para la adopción de la NIIF 9.

Debido a las características de los instrumentos financieros que mantiene la Compañía, no se generaron cambios en la clasificación y medición de los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre del 2017, por lo cual la clasificación de instrumentos financieros y categorías de medición presentada de acuerdo con la NIC 39 hasta el 31 de diciembre del 2017 y la presentada bajo NIIF 9 a partir del 1 de enero del 2018 son comparables, lo que nos permite definir que no hay ningún efecto por la aplicación de NIIF9.

La conciliación entre la clasificación de los activos y pasivos financieros entre la NIC 39 y NIIF 9, es como sigue: (i) "préstamos y cuentas por cobrar" para "activos financieros medidos al costo amortizado" y (ii) "Otros pasivos financieros" para "pasivos financieros al costo amortizado".

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

**2.18.2 NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"**

La NIIF 15 reemplazó a la NIC 18, "Ingresos de actividades ordinarias", a la NIC 11, "Contratos de construcción" y diversas interpretaciones asociadas al reconocimiento de ingresos. La nueva norma se basa en el principio de que el ingreso se reconoce cuando el control de un bien o servicio se transfiere a un cliente, de tal manera que el concepto de control reemplaza el concepto existente de riesgos y beneficios. Para ello, establece un modelo con los siguientes cinco pasos que son la base para reconocer los ingresos: (i) identificar los contratos con clientes, (ii) identificar las obligaciones de desempeño, (iii) determinar el precio de la transacción, (iv) asignar el precio de la transacción a cada una de las obligaciones de desempeño y, (v) reconocer el ingreso a medida que se satisface cada obligación de desempeño.

Los cambios clave comparados con la práctica actual son:

- Bienes o servicios ofrecidos de forma agrupada pero que sean individualmente distintos se deben reconocer por separado.
- El importe de los ingresos puede afectarse si la contraprestación varía por algún motivo (por ejemplo, incentivos, rebajas, comisiones de gestión, regalías, éxito de un resultado, etc.). Se debe reconocer un importe mínimo del ingreso variable, siempre que se concluya que es altamente probable que dicho ingreso no se revertirá en el futuro.
- El punto en el que se pueden reconocer los ingresos puede cambiar: algunos ingresos que actualmente se reconocen en un momento dado al final de un contrato pueden tener que ser reconocidos durante el plazo del contrato y viceversa.
- Se establece mayores requerimientos de revelación.

La NIIF 15 es efectiva a partir ejercicios económicos iniciados el 1 de enero de 2018. Para la transición, se tiene opción de aplicar el método retroactivo integral, el retroactivo integral con aplicaciones prácticas o el retroactivo modificado, con los cambios reconocidos en resultados acumulados al 1 de enero de 2018, en cuyo caso se requieren revelaciones adicionales. La Compañía eligió el último método mencionado.

Como resultado de su aplicación, la Compañía no tuvo impacto por la adopción de la NIIF 15 para sus ingresos provenientes de ventas de bienes, a consecuencia de la identificación de una única obligación de desempeño, la entrega de los bienes en el punto acordado con su cliente.

El reconocimiento de ingresos ocurre en el momento en que el control del activo sea transferido al cliente, lo cual generalmente es con la entrega de los bienes.

Como resultado de la aplicación de los nuevos conceptos que plantea la NIIF 15 podría requerirse modificar ciertos procesos internos actuales.

**3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS**

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se basa en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

## EQUINOX ECUADOR S.A.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 (Expresado en dólares estadounidenses)

---

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- Deterioro de cuentas por cobrar: A partir del 1 de enero del 2018, la Compañía aplica el enfoque simplificado de la NIIF 9 para medir las pérdidas crediticias esperadas, el cual utiliza una provisión de pérdida esperada sobre la vida del instrumento para todas las cuentas por cobrar; la Nota 7 proporciona más detalle. La Compañía reconoce una reserva para pérdidas para dichas pérdidas en cada fecha de presentación.

Hasta el 31 de diciembre del 2018, la estimación de esta provisión fue determinada por la Gerencia Financiera de la Compañía conjuntamente con la Gerencia, en base a una evaluación de la antigüedad de los saldos por cobrar, la posibilidad de recuperación de estos y la existencia de saldos vencidos por más de 360 días. La provisión para cuentas dudosas se carga a los resultados del año y las recuperaciones de cuentas provisionadas se acreditan a otros ingresos.

- Vidas útiles de instalaciones, maquinaria y equipos y activos intangibles: La determinación de las vidas útiles que se evalúan al cierre de cada año.
- Provisiones por beneficios a empleados largo plazo: Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de jubilación patronal y desahucio. Para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes.

El actuario contratado por la Compañía para realizar el cálculo actuarial, utiliza la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año reportado por la Administración de la Compañía. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con la obligación de estos beneficios.

- Impuesto a la renta diferido: La Compañía ha realizado la estimación de sus impuestos diferidos considerando que todas las diferencias entre el valor en libros y la base tributaria de los activos y pasivos se revertirán en el futuro.

#### 4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

##### 4.1 Factores de riesgos financieros

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo riesgo de valor razonable de tasa de interés, riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía.

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

La Compañía dispone de una organización y de sistemas de información, que permiten identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y cuantificación de éstos y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía, si es el caso.

*(a) Riesgo de mercado*

Riesgo de mercado es la posibilidad de que las fluctuaciones en los tipos de cambio y tasas de interés, puedan afectar negativamente el valor de los activos financieros de la Compañía, pasivos o flujos de efectivo esperados. Debido a sus operaciones, la Compañía no está expuesta al riesgo de cambio resultante de la exposición de varias monedas ya que las transacciones en su mayoría son en la moneda funcional, así como tampoco está expuesta al riesgo de tasas de interés debido a que el financiamiento que mantiene con entidades financieras es a tasa fijas entre 180 y 720 días con pagos mensuales, trimestrales o un solo pago.

*(b) Riesgo de crédito*

El riesgo de crédito surge principalmente de la eventual insolvencia de algunos de los clientes, y por lo tanto, de la capacidad de recaudar cuentas por cobrar pendientes. Las potenciales pérdidas por este concepto, se limitan mediante una adecuada distribución y diversificación de las ventas a distribuidores mayoristas, que en su mayoría son evaluadas previamente y posteriormente se realiza un análisis semestral cuantitativo y cualitativo de los clientes. Aproximadamente el 57% (2017: 64%) de las ventas y el 64% (2017: 59%) de la cartera de la Compañía se concentran en su relacionada Superdeporte S.A. que constituye la cadena deportiva más grande del país, por tal motivo, la cartera mantenida con la referida relacionada presenta un reducido riesgo de incobrabilidad; y otros clientes que mantienen relaciones comerciales con la Compañía por más de 10 años y estos representan el 21% de las ventas.

Las ventas en los almacenes de la Compañía son al detalle, el 22% son pagos en efectivo y cheque, y el 78% con tarjeta de crédito; por lo tanto, en estos casos no existe riesgo de crédito con clientes directos y el riesgo con instituciones financieras emisoras de tarjetas de crédito no es significativo.

La Compañía cuenta adicionalmente con el servicio de verificación de cheques (Telecheck), para la recepción de pagos con cheque.

El riesgo con instituciones financieras no es significativo, pues la Compañía mantiene contratos con instituciones de alta calificación crediticia en el Ecuador.

## EQUINOX ECUADOR S.A.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 (Expresado en dólares estadounidenses)

---

<u>Entidad financiera</u>	<u>Calificación</u>
Diners Club del Ecuador S.A.S.F.	AAA
Banco Bolivariano C.A.	AAA-
Banco Internacional S.A.	AAA-
Banco de Guayaquil S.A.	AAA
Banco de la Producción S.A. Produbanco	AAA-
Banco del Pacífico S.A.	AAA-
Banco Pichincha C.A.	AAA-
Banco Solidario S.A.	AA+

#### (c) *Riesgo de liquidez*

Este riesgo se generaría en la medida que la Compañía no pudiese cumplir con sus obligaciones como resultado de liquidez insuficiente, por eventuales disminuciones en el flujo operacional o por la imposibilidad de obtener créditos. Al cierre del año 2018, el índice de liquidez de la Compañía fue de 0.75 (2017: 0.96) y el de solvencia de 0.60 (2017: 0.84), con lo cual, si bien la Compañía aún no ha logrado obtener una holgada posición financiera, sí ha mantenido durante el año buenos niveles de efectivo con los cuales desempeña su actividad y cumple con sus obligaciones.

Los pasivos financieros de la Compañía a la fecha del estado de situación financiera tienen vencimientos de corto y largo plazo. Los pasivos financieros incluyen en el análisis si sus vencimientos contractuales son esenciales para la comprensión del tiempo de los flujos de efectivo.

#### 4.2 Administración del riesgo de capital

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de la misma de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

La Gerencia General gestiona su capital para asegurar que la Compañía esté en capacidad de continuar como empresa en marcha, proporcionando a los accionistas el rendimiento esperado y optimizando los saldos de deuda y patrimonio.

El nivel de endeudamiento mantenido en el 2018 y 2017 muestra una estructura financiera del 92% (2017: 93%) de pasivo y 8% de patrimonio (2017: 7%).

De este indicador se puede determinar el origen de los fondos para la operación de la Compañía.

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

Los ratios de apalancamiento al 31 de diciembre fueron los siguientes:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Préstamos y obligaciones financieras	22,617,043	29,495,004
Documentos y cuentas por pagar		
Proveedores	182,131	627,095
Compañías relacionadas	4,517,453	1,330,872
Menos: Efectivo y bancos	<u>(1,026,852)</u>	<u>(2,186,881)</u>
Deuda neta	26,289,775	29,266,089
Total patrimonio	<u>2,693,474</u>	<u>2,688,858</u>
Total capital	<u>28,983,249</u>	<u>31,954,947</u>
Ratio de apalancamiento	91%	92%

**5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

**5.1 Categorías de instrumentos financieros**

A continuación, se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	<u>Al 31 de diciembre del 2018</u>		<u>Al 31 de diciembre del 2017</u>	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
<u>Activos financieros medidos al costo amortizado</u>				
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,026,852	-	2,186,881	-
Documentos y cuentas por cobrar				
Comerciales	4,075,050	-	4,427,019	-
Compañías relacionadas	9,421,888	10,974,433	14,387,586	9,072,853
Empleados	2,532	-	6,832	-
Total activos financieros	<u>14,526,322</u>	<u>10,974,433</u>	<u>21,008,328</u>	<u>9,072,653</u>
<u>Pasivos financieros medidos al costo amortizado</u>				
Préstamos y obligaciones financieras	19,778,894	2,840,149	22,983,598	6,511,408
Documentos y cuentas por pagar				
Proveedores	182,131	-	627,095	-
Compañías relacionadas	4,221,429	298,024	999,588	331,274
Total pasivos financieros	<u>24,180,454</u>	<u>3,138,173</u>	<u>24,610,290</u>	<u>6,842,680</u>

**5.2 Valor razonable de los instrumentos financieros**

El valor en libros de los instrumentos financieros corresponde o se aproxima a su valor razonable, debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos.

**EQUINOX ECUADOR S.A.****NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)****6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Composición:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Efectivo en caja	8,335	5,101
Bancos nacionales	1,020,517	2,181,780
	<u>1,026,852</u>	<u>2,186,881</u>

**7. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES**

Composición al 31 de diciembre:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Deudores comerciales	3,791,209	4,321,287
Tarjetas de crédito (1)	387,850	234,000
	4,179,059	4,555,287
( - ) Provisión cuentas incobrables	(104,010)	(128,268)
	<u>4,075,050</u>	<u>4,427,019</u>

- (1) Corresponde a valores por cobrar a compañías emisoras de tarjetas de crédito con las cuales la Compañía mantiene suscritos convenios para que sus afiliados puedan realizar consumos en los distintos puntos de venta.

La Administración de la Compañía considera bajo el riesgo de crédito de sus deudores comerciales.

A continuación, se muestra un análisis de antigüedad de los saldos de deudores comerciales al cierre de cada año:

	<u>2018</u>		<u>2017</u>	
Por vencer	4,059,096	97.1%	4,141,969	90.9%
Vencidas				
De 31 a 60 días	2,244	0.1%	222,702	4.9%
De 61 a 90 días	1,819	0.0%	48,959	1.1%
De 91 a 180 días	4,431	0.1%	25,338	0.6%
Más de 181 días	111,868	2.7%	116,321	2.6%
	<u>4,179,059</u>	<u>100%</u>	<u>4,555,287</u>	<u>100%</u>

La calidad crediticia de los clientes de cuentas por cobrar comerciales se evalúa la categoría de clientes mayoristas.

La Compañía aplica el método simplificado establecido en la NIIF 9, "Instrumentos Financieros" para la determinación de las pérdidas crediticias esperadas de su cartera de clientes. Para medir las pérdidas

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

crediticias esperadas la cartera de clientes ha sido agrupada con base en las características de riesgos y en su historial de vencimiento para los cuales se han determinado ratios de pérdida crediticia esperada.

Las ratios de pérdidas crediticias esperadas se basan en el análisis histórico de los recaudos de los clientes. Este ratio aplica a la cartera por vencer y cartera vencida.

Con base en lo indicado anteriormente, la Compañía ha establecido la siguiente pérdida crediticia esperada para su cartera de clientes:

	Cartera			Estimación para incobrables				Cartera			Estimación para incobrables		
	Al	31-Dic-18	Ratio %	Al	31-Dic-18	Ratio %		Al	1-Ene-18	Ratio %	Al	1-Ene-18	Ratio %
Por vencer	3,916,288	30	0.00%	4,294,150	288	0.01%							
Vencidas													
1 a 30 días	126,391	60	0.05%	94,389	66	0.07%							
31 a 60 días	16,418	646	3.93%	19,871	1,405	7.07%							
61 a 120 días	3,863	59	1.53%	30,417	124	0.41%							
121 a 180 días	4,431	41	0.93%	856	-	0.00%							
181 a 360 días	11,749	9,444	80.38%	9,692	7,970	82.23%							
Mas de 360 días	99,919	93,730	93.81%	105,912	99,426	93.88%							
Total	4,179,059	104,010	2.49%	4,555,287	109,279	2.40%							

El movimiento anual de la estimación para cobranza dudosa es como sigue:

	2018	2017
Saldo inicial (determinado bajo NIC 39)	128,268	130,453
Importes reexpresado en resultados acumulados	(18,989)	-
Saldos reexpresados al 1 de enero de 2018 calculados bajo NIIF 9	109,279	130,453
Incrementos	885	6,604
Reversos /utilizaciones	(6,154)	(8,789)
Saldo final	104,010	128,268

Los valores en libros de las cuentas por cobrar comerciales menos la estimación por deterioro son similares a su valor razonable.

En opinión de la Gerencia de la Compañía, la estimación por deterioro de las cuentas por cobrar comerciales al 31 de diciembre de 2018 y 2017, cubre adecuadamente el riesgo de crédito de estas partidas a esa fecha.

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

**8. INVENTARIOS**

Composición:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Zapatos	2,149,434	1,789,579
Ropa	402,554	471,337
Accesorios	607,398	132,323
Suministros	32,245	29,639
Inventarios en tránsito	709,149	581,079
(-) Ajuste Valor Neto de Realización - VNR	(18,999)	(29,658)
	<u>3,881,781</u>	<u>2,974,298</u>

Ciertos inventarios han sido pignorados por US\$2,428,548 (2017: US\$2,421,947) para garantizar las obligaciones bancarias. Ver Nota 11.

**9. OTROS ACTIVOS**

Composición:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Fideicomisos (1)	205,268	391,401
Derechos sobre locales arrendados	131,007	168,217
Seguros	48,068	61,342
Garantías	25,068	11,868
Otros	15,017	20,047
	<u>424,425</u>	<u>650,875</u>
<u>Clasificación</u>		
Corto plazo	123,372	128,479
Largo plazo	301,053	522,396
	<u>424,425</u>	<u>650,875</u>

(1) La Compañía garantiza las obligaciones con Banco del Pacífico S.A. y Banco Pichincha C.A. a través de sus depósitos realizados en los Fideicomiso Mercantil de Flujos Equinox y el Fideicomiso Mercantil FMAF Equinox, respectivamente. Ver Nota 11.

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

**10. INSTALACIONES, MUEBLES Y EQUIPOS**

El movimiento y los saldos de las instalaciones, muebles y equipos se presentan a continuación:

Descripción	Instalaciones y módulos de computación	Muebles y equipo	Muebles y equipo	Equipos diversos	Equipos de cómputo	Vehículos	Total
<b>Al 1 de enero del 2017</b>							
Costo	965,247	2,736	1973,372	437,044	547,336	14,268	4,060,003
Depreciación acumulada	(311,640)	(2,523)	(814,341)	(32,881)	(450,470)	(79,055)	(1,789,319)
Valor en libros	653,607	213	1,159,031	404,163	96,866	55,213	2,270,682
<b>Movimiento 2017</b>							
Adiciones	6,546	-	60,919	54,028	22,988	-	64,483
Ventas / bajas	(231,376)	-	(24,102)	(6,063)	(29,466)	(1,366)	(292,383)
Depreciación ventas	11,667	-	9,653	2,782	29,345	1,365	64,812
Reclasificaciones	6,392	-	-	(6,392)	-	-	-
Depreciación del año	(194,287)	(2,091)	(177,812)	(43,290)	(57,560)	(28,692)	(441,980)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2017	422,991	4	1,036,566	295,380	62,143	26,520	1,845,624
<b>Al 31 de diciembre del 2018</b>							
Costo	750,419	2,736	2,010,079	485,009	540,858	12,902	3,922,103
Depreciación acumulada	(327,428)	(2,732)	(971,593)	(89,629)	(478,715)	(196,382)	(2,076,479)
Valor en libros	422,991	4	1,038,586	295,380	62,143	26,520	1,845,624
<b>Movimiento 2018</b>							
Adiciones	-	-	1010	33,072	34,773	-	69,863
Ventas / bajas	(228)	-	(1048)	(141)	(35,314)	(23,232)	(61,232)
Depreciación ventas	(6,761)	-	1,438	9,321	29,672	23,231	56,901
Reclasificaciones	8,041	-	(440)	(21,088)	3,487	-	-
Depreciación del año	(28,735)	-	(50,238)	(45,879)	(50,389)	(8,600)	(393,650)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2018	395,308	4	979,317	269,395	44,562	17,919	1,845,624
<b>Al 31 de diciembre del 2018</b>							
Costo	768,232	2,736	2,091,709	495,593	543,804	129,670	4,029,733
Depreciación acumulada	(462,923)	(2,732)	(1,109,392)	(226,188)	(499,242)	(91,750)	(2,402,228)
Valor en libros	305,308	4	979,317	269,395	44,562	37,919	1,845,624

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

**11. PRÉSTAMOS Y OBLIGACIONES FINANCIERAS**

Composición:

	2018		2017	
	<u>Corriente</u>	<u>Largo plazo</u>	<u>Corriente</u>	<u>Largo plazo</u>
Préstamos en bancos locales (1)	19,310,874	2,840,149	21,105,343	6,511,406
Intereses por pagar (1)	316,020	-	454,408	-
Documentos por pagar (2)	150,000	-	1,423,848	-
	<u>19,776,894</u>	<u>2,840,149</u>	<u>22,983,598</u>	<u>6,511,406</u>

(1) A continuación, se presenta la composición de las obligaciones con instituciones financieras:

<u>Institución</u>	<u>Interés anual</u>		<u>Vencimiento</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>2018</u>	<u>2017</u>			
Banco Pacífico S.A. (I)	8,95%	8,95%	De febrero 2019 a noviembre 2020	5,401,428	8,000,000
Banco Pichincha C.A. (II)	8,95%	8,95%	De enero a junio 2019	4,943,000	6,487,000
Banco Internacional S.A.	9,12%	9,12%	De enero a junio 2019	5,818,828	6,306,448
Banco de la Producción S.A.	8,95%	8,98%	De enero a julio 2019	4,878,857	4,878,857
Banco Bolivariano S.A.	8,25%	8,25%	De enero 2019 a abril 2020	1,111,111	1,944,444
				<u>22,151,022</u>	<u>27,818,749</u>
Intereses por pagar				<u>316,020</u>	<u>454,408</u>
				<u>22,467,043</u>	<u>28,071,155</u>

- (I) La Compañía garantiza las obligaciones con Banco del Pacífico S.A. a través de sus depósitos realizados en el Fideicomiso Mercantil de Flujos Equinox, que es administrado por Heimdalltrust Administradora de Fondos y Fideicomisos S.A.
- (ii) La Compañía garantiza las obligaciones con Banco Pichincha C.A. a través de los depósitos realizados en el Fideicomiso Mercantil FMAF Equinox y con un contrato de prenda comercial ordinaria rotativa de su inventario de acuerdo a lo que se presenta en el siguiente detalle:

<u>Activos en garantía</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Inventarios	2,428,548	2,421,947
Fideicomiso Mercantil	205,268	391,401
	<u>2,633,816</u>	<u>2,813,349</u>

Adicionalmente sus compañías relacionadas Inmobiliaria Investa S.A., Soluciones S.A. y Shamballa S.A. mantienen activos ilijos dados en garantía de los préstamos descritos anteriormente.

- (2) Conformados por un pagaré adquirido a través de casas de valores con vencimiento de 150 días que genera una tasa de interés del 9.00%

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

Clasificación:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Corto plazo	19,776,894	22,983,598
Largo plazo	<u>2,840,149</u>	<u>6,511,406</u>
	<u>22,617,043</u>	<u>29,495,004</u>

Los vencimientos anuales de las obligaciones a largo plazo son:

<u>Años</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
2019	-	3,672,800
2020	<u>2,840,149</u>	<u>2,838,606</u>
	<u>2,840,149</u>	<u>6,511,406</u>

**12. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES**

Composición:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Proveedores locales	167,861	520,331
Proveedores del exterior	<u>14,270</u>	<u>106,764</u>
	<u>182,131</u>	<u>627,095</u>

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

**13. TRANSACCIONES Y SALDOS CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS**

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante los años 2018 y 2017 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a las entidades con accionistas comunes, con participación accionaria significativa en la compañía;

<u>Sociedad</u>	<u>Relación</u>	<u>Transacción</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Ventas: (1)</b>				
Superdeporte S.A.	Control común	Comercial	22,733,882	25,707,875
Confecciones Recreativas Fibran Cía. Ltda.	Control común	Comercial	12,946	12,376
Teleshop Cía. Ltda.	Control común	Comercial	-	183,185
			<u>22,746,828</u>	<u>25,903,236</u>
<b>Ventas de activo fijo:</b>				
Superdeporte S.A.	Control común	Comercial	10,895	-
Administradora de Servicios & Actividades Profesionales Asercop S.A.	Control común	Comercial	3	-
Confecciones Recreativas Fibran Cía. Ltda.	Control común	Comercial	-	6,220
			<u>10,898</u>	<u>6,220</u>
<b>Interés por créditos otorgados:</b>				
Masplay S.A. (4)	Control común	Financiera	918,869	927,271
Allegro Overseas S.A.	Control común	Financiera	182,208	13,437
Iramend S.A.	Control común	Financiera	182,183	13,885
			<u>1,243,258</u>	<u>954,593</u>
<b>Intereses comerciales:</b>				
Superdeporte S.A.	Control común	Comercial	487,328	137,569
Equiporú S.A.C	Control común	Comercial	-	5,758
Teleshop Cía. Ltda.	Control común	Comercial	-	3,728
			<u>487,328</u>	<u>147,053</u>

(1) Las ventas de bienes de partes relacionadas se realizaron a los precios de lista usuales de la Compañía.

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

<u>Sociedad</u>	<u>Relación</u>	<u>Transacción</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b><u>Compras: (2)</u></b>				
Confecclonas Recreativas Fibrán Cía. Ltda.	Control común	Comercial	168,321	659,185
<b><u>Importaciones: (2)</u></b>				
Equiparú S.A.C	Control común	Comercial	21,523,920	18,890,261
<b><u>Servicios recibidos: (2)</u></b>				
Superdeporte Plus Perú S.A.C,	Control común	Comercial	568,452	467,094
Confecclonas Recreativas Fibrán Cía Ltda.	Control común	Comercial	18,079	64,406
Agencia de Viajes Cinco Continentes C.A.	Control común	Comercial	17,355	22,044
Superdeporte S.A.	Control común	Comercial	160,632	207,630
			<u>764,518</u>	<u>761,174</u>
<b><u>Arrendos pagados y diferidos:</u></b>				
Inmobiliaria Iniesta S.A. (Pagados)	Control común	Comercial	452,144	451,641
Inmobiliaria Iniesta S.A. (Diferidos)	Control común	Comercial	28,010	106,536
			<u>480,154</u>	<u>558,177</u>
<b><u>Compra de activo fijo:</u></b>				
Superdeporte S.A.	Control común	Comercial	3	-
			<u>3</u>	<u>-</u>
<b><u>Comisiones pagadas:</u></b>				
Inmobiliaria Iniesta S.A.	Control común	Financiera	148,307	161,457
Soluciones S.A.	Control común	Financiera	64,749	65,182
Shamballa S.A.	Control común	Financiera	105,785	119,211
			<u>318,821</u>	<u>345,849</u>
<b><u>Intereses Comerciales pagados:</u></b>				
Confecclonas Recreativas Fibrán Cía Ltda.	Control común	Comercial	-	2,883
			<u>-</u>	<u>2,883</u>
<b><u>Intereses pagados por préstamos otorgados:</u></b>				
Superdeporte S.A.	Control común	Financiera	-	194,128
Confecclonas Recreativas Fibrán Cía Ltda.	Control común	Financiera	-	44,410
			<u>-</u>	<u>238,537</u>
<b><u>Dividendos pagados:</u></b>				
Allegro Ecuador S.A. (3)	Control común	Dividendos	722,700	53,638

(2) Las compras se realizaron al precio de mercado descontado para reflejar la cantidad de bienes comprados y las relaciones entre las partes.

(3) Ver movimiento de dividendos por pagar a continuación:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Saldo inicial de dividendos por pagar	-	54,179
Distribución de dividendos	730,000	-
Pagos	(730,000)	(54,179)
Saldo final de dividendos por pagar	<u>-</u>	<u>-</u>

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

Composición al 31 de diciembre de los principales saldos con compañías y partes relacionadas:

	<u>Relación</u>	<u>Transacción</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>Documentos y cuentas por cobrar corrientes:</u>				
Superdeporte S.A.	Control Común	Comercial	7,188,538	11,162,327
Masplay S.A. (4)	Control Común	Financiera	1,140,919	40,646
Allegro Overseas S.A.	Control Común	Financiera	637,945	1,586,437
Tramond S.A.	Control Común	Financiera	536,357	1,586,828
Administradora de Servicios & Actividades Profesional Asercop S.A.	Control Común	Comercial	16,466	-
Inmobiliaria Investa S.A.	Control Común	Comercial	-	7,231
Telehop Cía. Ltda.	Control Común	Comercial	-	509
Confecolones Recreativas Fibrán Cía. Ltda.	Control Común	Comercial	-	238
Otras notas	Control Común	Comercial	(338)	(622)
			<u>9,421,888</u>	<u>14,367,596</u>
<u>Documentos y cuentas por cobrar no corrientes:</u>				
Masplay S.A. (4)	Control Común	Financiera	8,751,848	8,933,248
Allegro Overseas S.A.	Control Común	Financiera	1,050,000	-
Tramond S.A.	Control Común	Financiera	1,048,863	-
			<u>10,851,809</u>	<u>8,933,248</u>
<u>Préstamos por cobrar obligaciones por beneficios definidos:</u>				
Administradora de Servicios & Actividades Profesional Asercop S.A.	Control Común	Financiera	122,514	370
Kamerino Cía. Ltda.	Control Común	Financiera	3,690	3,690
Mixaporte Cía. Ltda.	Control Común	Financiera	110	190
Mix Deportivo Cía. Ltda.	Control Común	Financiera	-	113,294
Superdeporte S.A.	Control Común	Financiera	-	25,551
Provisión cuentas incobrables relacionadas			(3,690)	(3,690)
			<u>122,624</u>	<u>139,404</u>
			<u>10,974,433</u>	<u>9,072,653</u>
<u>Documentos y cuentas por pagar corrientes:</u>				
Equiparú S.A.C	Control común	Comercial	4,189,457	618,879
Inmobiliaria Investa S.A.	Control común	Comercial	19,304	-
Confeción Recreativas Fibrán Cía. Ltda.	Control común	Comercial	10,479	-
Agencia de Viajes Cinco Continentes C.A.	Control común	Comercial	2,189	910
Superdeporte Plus Perú S.A.C.	Control común	Comercial	-	380,009
			<u>4,221,429</u>	<u>899,598</u>
<u>Cuentas por pagar largo plazo obligación por beneficios definidos:</u>				
Superdeporte S.A.	Control común	Financiera	296,024	96,358
Administradora de Servicios & Actividades Profesional Asercop S.A.	Control común	Financiera	-	115,840
Mix Deportivo Cía. Ltda.	Control común	Financiera	-	100,015
Confeción Recreativas Fibrán Cía. Ltda.	Control común	Financiera	-	18,929
Mundo Deportivo Medeport S.A.	Control común	Financiera	-	132
			<u>296,024</u>	<u>331,274</u>

Los saldos pendientes no están garantizados y se liquidarán en efectivo. No se han otorgado ni recibido garantías. No se ha reconocido ningún gasto en el período actual con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionados con los saldos adeudados por partes relacionadas.

- (4) Durante el año 2012, Equinox Ecuador S.A. otorgó dos préstamos a su compañía relacionada Lorendín INC por un valor de US\$10,822,395. En diciembre de 2016, mediante acuerdo de subrogación de obligaciones, la Compañía Masplay S.A. asume el pago de la obligación que su subsidiaria Lorendín INC. mantenía con Equinox Ecuador S.A. por un valor de US\$8,933,248. En el mencionado acuerdo se establecen pagos de capital a partir de 2019.

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

Éstos préstamos han generado en 2018 ingresos por intereses de US\$918,869 (2017: US\$927,271) al 31 de diciembre de 2018, los mencionados intereses generados en 2018 fueron cobrados en enero 2019.

**Compensación del personal clave de la gerencia**

A continuación, se presentan los costos por remuneraciones y beneficios percibidos por los ejecutivos y otros miembros clave de la gerencia:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Remuneraciones	618,179	710,094
Beneficios a corto plazo	86,749	118,625
Beneficios post - empleo	86,595	78,211
	<u>791,523</u>	<u>906,930</u>

La compensación de los ejecutivos y otros miembros claves es determinada con base en el rendimiento de los individuos y las tendencias del mercado.

**14. IMPUESTOS**

**14.1 La composición de los Impuestos a recuperar es como sigue:**

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Retenciones en la fuente de Impuesto a la renta	796,478	591,080
Retenciones en la fuente de Impuesto al Valor Agregado - IVA	73,391	103,765
	<u>869,870</u>	<u>694,846</u>

**14.2 La composición de los impuestos por pagar es como sigue:**

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Impuesto a la renta	379,135	236,456
Impuesto al Valor Agregado - IVA	227,597	452,330
Provisión Impuesto a la Salida de Divisas - ISD	210,191	36,248
Retenciones en la fuente del impuesto a la renta	80,484	66,861
Retenciones en la fuente del impuesto al Valor Agregado - IVA	34,275	32,920
	<u>931,682</u>	<u>824,815</u>

**14.3 Gasto de impuesto a la renta**

La composición del gasto Impuesto a la renta es como sigue:

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Impuesto a la renta corriente:	379,135	236,456
Impuesto a la renta diferido:		
Reversión de impuesto por diferencias temporales	<u>52,984</u>	<u>48,340</u>
	<u>432,119</u>	<u>284,796</u>

**14.4 Conciliación contable - tributaria del impuesto a la renta corriente**

A continuación, se detalla la determinación del impuesto a la renta corriente sobre los años terminados al 31 de diciembre:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta y participación laboral	1,371,999	618,885
Participación laboral	<u>(205,800)</u>	<u>(92,834)</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta	1,166,199	528,051
Menos: Ingresos exentos	(19,156)	-
Más: Gastos no deducibles (1)	527,719	735,037
Menos: Otros (2)	<u>(320,708)</u>	<u>(315,275)</u>
Base tributaria	1,354,054	945,823
Tasa impositiva	<u>28%</u>	<u>25%</u>
Impuesto a la renta causado	<u>379,135</u>	<u>236,456</u>
Anticipo mínimo calculado de impuesto a la renta	379,135	234,808
Impuesto a la renta por pagar	<u>379,135</u>	<u>236,456</u>

(1) Incluye principalmente gastos no deducibles por: provisión por jubilación patronal y desahucio por US\$214,676, gastos administrativos y de consultoría pagados a compañías relacionadas y que exceden los límites establecidos del 20% por US\$149,760, costos y gastos no sustentados con comprobante de venta por US\$85,390 y otros menores por US\$77,797.

(2) Corresponde a amortizaciones de pérdidas tributarias.

**14.5 Impuesto a la renta diferido**

El movimiento del impuesto a la renta diferido sin considerar compensación es el siguiente:

	<u>Inventarios</u>	<u>Instalaciones, bienes, maquinaria y equipos</u>	<u>Beneficios sociales de largo plazo</u>	<u>Pérdidas tributarias</u>	<u>Total</u>
Al 1 de enero del 2017	-	(1,719)	-	248,279	247,560
(Débito) Crédito a resultados por impuesto a la renta diferido	<u>8,304</u>	<u>1,719</u>	<u>-</u>	<u>(58,383)</u>	<u>(48,340)</u>
Al 31 de diciembre del 2017	8,304	-	-	190,916	199,220
(Débito) Crédito a resultados por impuesto a la renta diferido	<u>(2,985)</u>	<u>-</u>	<u>39,799</u>	<u>(89,798)</u>	<u>(52,984)</u>
Al 31 de diciembre del 2018	<u>5,320</u>	<u>-</u>	<u>39,799</u>	<u>101,118</u>	<u>146,236</u>

## **EQUINOX ECUADOR S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

#### **14.6 Situación fiscal**

A la fecha de emisión de estos estados financieros, los ejercicios fiscales 2015 a 2018, están sujetos a una posible fiscalización por parte de las autoridades tributarias.

#### **14.7 Legislación sobre Precios de transferencia**

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la empresa un Anexo de operaciones con partes relacionadas siempre y cuando se hayan efectuado operaciones con sus compañías relacionadas domiciliadas en el exterior o locales en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$3,000,000 y un informe de precios de transferencia, si tal monto es superior a US\$15,000,000. Se incluye como partes relacionadas a las empresas domiciliadas en paraísos fiscales. El indicado estudio debe ser remitido hasta el mes de Junio del 2019 conforme el noveno dígito del RUC. Adicionalmente, exige que en su declaración de impuesto a la renta anual declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos.

La Administración de la Compañía considera que no existirá ajuste de precios de transferencia basada en: i) el estudio de precios de transferencias del 2017, el que concluyó que no existían ajustes a los montos de impuesto a la renta de ese año, y ii) el diagnóstico preliminar realizado con el apoyo de sus asesores tributarios, para las transacciones del 2018, el cual menciona que no habrá impacto sobre la provisión de impuesto a la renta del año 2018. El estudio final estará disponible en las fechas establecidas por las autoridades tributarias.

#### **14.8 Otros asuntos - Reformas tributarias**

El 21 de agosto del 2018 se publicó la "Ley orgánica para el fomento productivo, atracción de inversiones, generación de empleo, y estabilidad y equilibrio fiscal" en el Suplemento del Registro Oficial No. 309. Las principales reformas que introdujo el mencionado cuerpo legal son las siguientes:

- Remisión del 100% de intereses, multas y recargos sobre impuestos nacionales administrados y/o recaudados por el Servicio de Rentas Internas - SRI para obligaciones vencidas hasta el 2 de abril del 2018.  
  
Adicionalmente, aplicación de remisión sobre obligaciones aduaneras, seguridad social (con excepciones), servicios básicos, créditos educativos y becas, etc.
- Dividendos considerados como ingresos exentos; a excepción de, si el beneficiario efectivo es una persona natural residente en Ecuador; y, si la sociedad que distribuye el dividendo no cumple con el deber de informar sobre sus beneficiarios efectivos.
- Se establecen cambios en la aplicación de la tarifa de impuesto a la renta a partir del año 2018 desde el 25% al 28%.
- Se establece el impuesto a la renta único mediante tarifa progresiva a la utilidad de enajenación de acciones.

## EQUINOX ECUADOR S.A.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 (Expresado en dólares estadounidenses)

- Se elimina el saldo del anticipo de impuesto a la renta a liquidarse en la declaración del próximo año, y se elimina devolución del anticipo del impuesto a la renta mediante el tipo impositivo efectivo (TIE); contemplando la devolución del valor del anticipo que sobrepase al valor del Impuesto a la renta causado para sociedades (eliminación impuesto mínimo).
- Con respecto al IVA, se establece el uso del crédito tributario de IVA en compras hasta dentro de 5 años desde la fecha de pago, o la devolución o compensación del crédito tributario de retenciones de IVA hasta dentro de 5 años desde la fecha de pago.
- Se elimina a la compensación como base imponible para el Impuesto a la Salida de Divisas.

El 24 de agosto de 2018, en el Primer Suplemento se publicó el Reglamento a la Ley de Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización, cuyos principales puntos resumimos a continuación:

- Se considerarán transacciones inexistentes cuando el Servicio de Rentas Internas - SRI detecte que un contribuyente ha estado emitiendo comprobantes de venta sin que se haya realizado la transferencia del bien o la prestación del servicio; o bien que dichos contribuyentes se encuentren no ubicados, se presumirá la inexistencia de dichas operaciones.
- Disposiciones referentes a deducción de jubilación patronal y desahucio.

La Administración de la Compañía considera que los principales impactos son: i) el incremento del 25% al 28% en la tarifa de impuesto a la renta y ii) la deducibilidad de la provisión por jubilación patronal y desahucio, los cuales no afectaron significativamente los estados financieros del año 2018.

#### 15. OBLIGACIONES SOCIALES

Composición:

	Participación laboral (1)		Otros beneficios (2)		Total	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017
Saldos al inicio	92,834	-	197,673	198,354	290,507	198,354
Incrementos	205,800	92,834	3,624,498	3,900,005	3,830,296	3,992,839
Pagos	(92,834)	-	(3,574,673)	(3,900,686)	(3,667,507)	(3,900,686)
Saldos al final	205,800	92,834	247,498	197,673	453,296	290,507

(1) Ver Nota 14.4.

(2) Incluye provisiones por décimo tercer y cuarto sueldos, otros beneficios a la seguridad social, cuentas por pagar empleados y préstamos quírografarios con el BIESS.

#### 16. BENEFICIOS SOCIALES DE LARGO PLAZO

El saldo de la provisión para jubilación patronal y desahucio al 31 de diciembre del 2018 y 2017, corresponde al 100% del valor actual de la reserva matemática calculada actuarialmente por un profesional independiente para todos los trabajadores, que, en dichas fechas, se encontraban prestando servicios para la Compañía.

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

Composición:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Jubilación patronal	875,858	850,367
Bonificación por desahucio	247,929	269,378
	<u>1,123,787</u>	<u>1,119,745</u>

Los principales supuestos actuariales usados fueron los siguientes:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Tasa de descuento	4.25%	4.02%
Tasa de incremento salarial corto plazo	3%	3%
Tasa de incremento salarial largo plazo	1.5%	2.5%
Tasa de incremento de pensiones (en el caso de tener jubilados)	N/A	N/A
Tabla de rotación (promedio)	19.15%	18.76%
Tabla de mortalidad e invalidez	TM IESS 2002	TM IESS 2002

(1) Corresponden a las Tablas de mortalidad publicadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social en el año 2002.

El movimiento de la provisión para la jubilación patronal y desahucio en el pasivo ha sido el siguiente:

	<u>Jubilación patronal</u>		<u>Desahucio</u>		<u>Total</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
A 1 de enero	850,367	794,341	269,378	247,819	1,119,745	1,042,160
Costo por servicios corrientes	30,799	34,857	39,299	39,033	170,098	173,890
Costo por intereses	33,940	32,888	10,839	10,260	44,579	43,145
Pérdidas/(ganancias) actuariales	38,228	2,233	(19,774)	39,242	9,454	41,474
Beneficios pagados	-	-	(20,213)	(27,533)	(20,213)	(27,533)
Transferencia de empleados	(142,000)	(76,591)	(31,400)	(39,442)	(173,400)	(16,033)
Reducciones y liquidaciones anticipadas	(35,478)	(37,359)	-	-	(35,478)	(37,359)
	<u>875,858</u>	<u>850,367</u>	<u>247,929</u>	<u>269,378</u>	<u>1,123,787</u>	<u>1,119,745</u>

Los importes reconocidos en las cuentas de resultados son los siguientes:

	<u>Jubilación patronal</u>		<u>Desahucio</u>		<u>Total</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Costo por servicios corrientes	30,799	34,857	39,299	39,033	170,098	173,890
Costo por intereses	33,940	32,888	10,839	10,260	44,579	43,145
Reducciones y liquidaciones anticipadas	(35,478)	(37,359)	-	-	(35,478)	(37,359)
	<u>29,263</u>	<u>30,384</u>	<u>49,938</u>	<u>49,292</u>	<u>179,201</u>	<u>179,676</u>

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

Los importes reconocidos en las cuentas de otros resultados ingresos son los siguientes:

	<u>Jubilación patronal</u>		<u>Desahucio</u>		<u>Total</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Pérdidas/(ganancias) actuariales	<u>38,226</u>	<u>2,233</u>	<u>(9,774)</u>	<u>39,242</u>	<u>8,454</u>	<u>41,474</u>

Las disposiciones legales no establecen la obligatoriedad de constituir fondos o asignar activos para cumplir con el plan.

**Análisis de sensibilidad**

	<u>Jubilación patronal</u>	<u>Desahucio</u>
0.5% incremento en la tasa de descuento	(27,528)	(5,919)
0.5% decremento en la tasa de descuento	29,690	6,393
0.5% incremento en la tasa de aumento salarial	30,372	6,772
0.5% decremento en la tasa de aumento salarial	(28,380)	(6,333)
0.5% incremento en la tasa de rotación	(14,851)	5,219
0.5% decremento en la tasa de rotación	15,379	(5,000)

Los análisis de sensibilidad anteriores se basan en un cambio en la hipótesis mientras mantiene todas las demás hipótesis constantes. Los métodos y tipos de hipótesis utilizados en la preparación del análisis de sensibilidad no cambiaron en comparación con el período anterior.

**17. CAPITAL SOCIAL**

El capital social pagado consiste en 894,600 acciones de US\$1.00 valor nominal unitario, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

**18. RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS**

Reserva legal -

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiarse por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

Resultados acumulados - Ajustes provenientes de la Adopción por primera vez de las "NIIF" -

De acuerdo a lo establecido por la Superintendencia los ajustes de adopción por primera vez de las NIIF, se registran en el Patrimonio en la subcuenta denominada Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, separada del resto de los resultados acumulados.

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

Resultados acumulados -

Los resultados (utilidades o pérdidas) de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Junta General de Accionistas y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en Resultados acumulados o se compensan con la Reserva legal u otras reservas y cuentas patrimoniales de libre disposición de los accionistas.

**19. INGRESOS POR VENTAS**

Un resumen de Ingresos por producto es como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Zapatos	29,978,007	29,824,748
Ropa	6,764,791	7,180,724
Accesorios	3,248,563	3,329,445
Otros	40	310
	<u>39,991,400</u>	<u>40,335,227</u>

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

**20. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA**

Un detalle de costos y gastos por su naturaleza es como sigue:

	Costo de productos vendidos	Gastos de Venta	Gastos administrativos	Total
<b>2018</b>				
Costo de compra de mercaderías	29,112,098	-	-	29,112,098
Sueldos, salarios y beneficios sociales	-	1,791,179	1,421,078	3,212,255
Publicidad	-	1,300,228	-	1,300,228
Arrendos	-	1,140,890	-	1,140,890
Honorarios y asesorías	-	199,824	788,512	988,336
Depreciación	-	389,549	4,101	393,650
Gastos de viaje	-	315,056	7,718	322,774
Comisiones	-	-	318,821	318,821
Distribución de productos	-	408,270	10,473	416,743
Incentivos en ventas	-	339,314	-	339,314
Mantenimiento y reparaciones	-	189,921	14,113	204,034
Servicios básicos	-	102,889	5,883	108,772
Regalías	-	7,170	80,551	87,721
Seguros	-	30,518	-	30,518
Materiales varios y suministros	-	14,141	28,832	42,973
Seguridad y vigilancia	-	53,912	-	53,912
Otros menores	-	238,821	102,356	339,177
	<u>29,112,098</u>	<u>6,517,482</u>	<u>2,762,436</u>	<u>38,392,016</u>
<b>2017</b>				
Costo de compra de mercaderías	29,012,101	-	-	29,012,101
Sueldos, salarios y beneficios sociales	-	1,717,739	1,522,052	3,239,790
Publicidad	-	1,572,701	-	1,572,701
Arrendos	-	1,073,150	-	1,073,150
Honorarios y asesorías	-	182,088	688,290	870,376
Depreciación	-	433,586	8,394	441,980
Gastos de viaje	-	372,059	9,146	381,204
Comisiones	-	-	345,849	345,849
Distribución de productos	-	330,207	8,708	338,914
Incentivos en ventas	-	245,822	-	245,822
Mantenimiento y reparaciones	-	140,524	35,700	176,223
Servicios básicos	-	101,181	378	101,539
Regalías	-	39,298	44,905	84,203
Seguros	-	88,518	-	88,518
Materiales varios y suministros	-	14,566	27,093	41,660
Seguridad y vigilancia	-	38,837	-	38,837
Otros menores	-	282,577	116,108	398,686
	<u>29,012,101</u>	<u>6,812,631</u>	<u>2,806,623</u>	<u>38,431,355</u>

**EQUINOX ECUADOR S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

**21. GASTOS FINANCIEROS, NETO**

Un detalle de costos financieros es como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>Ingresos financieros</u>		
Intereses por préstamos otorgados	1,730,586	1,102,755
<u>Gastos financieros</u>		
Intereses por obligaciones financieras	(2,223,353)	(2,027,435)
Intereses por préstamos de compañías relacionadas	-	(241,421)
Otros costos financieros	(174,484)	(334,314)
	<u>(2,397,837)</u>	<u>(2,603,169)</u>
	<u>(667,251)</u>	<u>(1,500,414)</u>

**22. CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO**

Los arrendamientos operativos se relacionan con arrendamientos de locales cuyo período de arrendamiento oscila entre 1 y 10 años. Todos los contratos de arrendamiento operativos contienen cláusulas para revisiones de alquileres a precios de mercado. La Compañía no tiene la opción de comprar los locales arrendados a la fecha de expiración de los períodos de arrendamiento.

**23. COMPROMISOS**

Representación de marca: La Compañía renovó en octubre del 2018 el contrato con Nike International Ltd., mediante el cual se le confiere la exclusividad para la distribución y venta de zapatos, ropa y accesorios de marca NIKE en Ecuador y Perú. Este contrato tiene un plazo de duración hasta el 31 de mayo del 2022, renovable a partir de junio 2020 por acuerdo de las partes.

**24. EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

\*\*\*