### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

### 1. INFORMACION GENERAL

### 1.1 Constitución y operaciones

Equinox Ecuador S.A., en adelante (la "Compañía") subsidiaria de Allegro Ecuador S.A. está constituida en Ecuador desde 1984, su actividad principal es la importación, exportación, comercialización y distribución de toda clase de artículos para la práctica de diversas disciplinas de la marca "NIKE", tanto al por mayor, como a través de tiendas deportivas.

El domicilio principal de la Compañía es el Distrito Metropolitano de Quito, en la Av. República del Salvador N34-229 y Moscú y está facultada para establecer sucursales en otros lugares del Ecuador.

La Compañía cuenta con 6 tiendas propias (2016: 5 tiendas propias), desde las cuales comercializa sus productos directamente al consumidor final, las tiendas están ubicadas en los Centros Comerciales Quicentro en Quito, Scala en Cumbayá, Fontana en San Rafael, San Marino y Mall del Sol ubicados en Guayaquil, y Plaza Design ubicado en Daule.

El 1 de julio del 2011, mediante Resolución No. 2157 del Registro Mercantil, Equinox Ecuador S.A., se fusionó con Madrigal Sport Cía. Ltda., a través de la absorción de esta última con la Compañía.

El 16 de junio del 2015, mediante escritura pública la Compañía cambió su denominación de Equinox S.A. a Equinox Ecuador S.A., el 5 de octubre del 2015 mediante No. 5053 quedó inscrita en el Registro Mercantil dicho cambio y la reforma de estatutos.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el personal total de la Compañía alcanza 136 y 145 empleados respectivamente, que se encuentran distribuidos en los diversos segmentos operacionales.

### 1.2 Déficit de capital de trabajo

Al 31 de diciembre del 2017, la Compañía presenta un déficit de capital de trabajo de US\$1,121,865 (2016: US\$8,084,041), el cual se origina por la reducción de operaciones y por los préstamos y obligaciones financieras.

### 1.3 Situación económica del Ecuador

Durante el 2017 la situación económica del país ha presentado leves indicios de recuperación, sin embargo, los precios de exportación del petróleo, principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado, no han recuperado niveles de años anteriores, lo cual continúa afectando la liquidez de ciertos sectores de la economía del país.

Las autoridades continúan enfrentando esta situación y han implementado varias medidas económicas, entre las cuales tenemos: priorización de las inversiones, incremento de la inversión extranjera a través de alianzas público-privadas con beneficios tributarios, financiamiento del déficit fiscal mediante la emisión de bonos del Estado, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y gobiernos extranjeros (China), incremento en ciertos tributos, entre otras medidas. Si bien el esquema de salvaguardias, que se implementó para restringir las importaciones y mejorar la balanza comercial, se desmontó en junio del 2017, a partir de noviembre de este año se implementó un esquema de tasas arancelarias para ciertos productos en función de los pesos de los productos importados.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

La Administración de la Compañía considera que la situación antes indicada denota una ligera recuperación de la economía, sin embargo, el mercado todavía continúa siendo incierto y no se avizora un plan económico concreto de las autoridades para los próximos años. La reducción en los costos de los productos importados permitió una reactivación de las ventas y una recuperación en el margen operacional. Sin embargo, la Administración considera seguir manteniendo las políticas adoptadas como: i) control pormenorizado de los costos de operación, (ii) optimización de las importaciones, y (iii) adecuado control de gastos; que le permitirán recuperar la competitividad a pulso para continuar operando en forma rentable y asegurar un crecimiento sostenible en el mediano y largo plazo.

### 1.4 Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros de Equinox Ecuador S.A., por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 han sido emitidos con la autorización del Gerente General con fecha 16 de abril del 2018 y serán aprobados por la Junta General Ordinaria de Accionistas en una fecha posterior.

### 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2017 y aplicadas de manera uniforme a los años que se presentan en estos estados financieros.

### 2.1 Base de preparación de estados financieros

Los presentes estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del costo histórico. La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

### 2.2 Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación obligatoria en la preparación de los estados financieros de la Compañía a partir de las fechas indicadas a continuación:

Página 10 de 39

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

Norma	Tema	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIC 28	Mejoras rehelogadas con h medición de una asociada o una empresa conjunta a su valor razonable.	lde enero 2018
NIC 40	Enmiendas referentes a transferencias de propiedades de inversión y que las mismas deben realizarse cuando hay un cambio demos trable en el uso del activo.	lde enero 2018
NIE I	Enmiendas relacionadas a la climinación de las exenciones a corto plazo para los aduptantes por primera vez con respecto a la NIF 7, la NIC 19 y la NIF 10	lde enero 2018
NUF 2	Las enmiendas actaran cómo contabilizar determinados tipos de operaciones de pago basadas en acciones	Ide enero 2018
NEF #	Enmiendas a la NIF 4 "Contratos de seguros" relativas a la aplicación de la NIF 9 (histramentos financieros).	lde enero 2018
ИЩ 9	Corresponde a la revisión final de la NIF 9, que reemplaza las publicadas anteriormente y a la NIC 39 y sus guías de aplicación.	lde enero 2018
NIF 15	Publicación de la norma "Reconocimiento de los ingresos procedentes de los contratos con los clientes", esta norma reemplazará a la NIC 119 B.	lde enero 2018
CINUF 22	Acharación a obre transacciones en moneda extraplera o partes de transacciones en las que existe una contrapres tación denuminada o tasada en una moneda extraplera	lde enero 2018
NIC 28	Achración sobre el registro a brgo plazo de una inversión que no esta aplicando el valor patrimonial proporcional	lde enero 20 B
N 16 16	Publicación de la norma "Arrendamientos" esta norma reemplezad a la NIC 17.	lde enero 2019
V 107 9	Enmienda a la NIF 9 relacionada con las compensaciones negativas de cienas condiciones de pagos adelantados	lde cuero 2019
CINIF 23	interpretación que clarifica el reconucimiento y medición de las incentidambres sobre ciertos tratamientos de impuesto a la renta	lde enero 2019
NIF 17	Norma que reemplizará a la NWF 4 "Contratos de Seguros"	lde egera 2021

La Administración considera que la adopción de las nuevas normas, enmiendas a las NIIF e interpretaciones antes descritas, no generará un impacto significativo en los estados financieros de la Compañía en el ejercicio de su aplicación inicial.

En relación a la NIIF 9 y NIIF 15, la Administración efectuó un análisis y concluyó que no hay un impacto significativo, en base a lo siguiente:

- NIIF 15 Las transacciones comerciales de la Compañía comprenden la importación, comercialización y distribución de toda clase de productos deportivos de las líneas de ropa, zapatos y accesorios tanto al por mayor, como retail. Existen obligaciones de desempeño que son claramente identificables, los precios de las transacciones en su mayoría poseen componentes variables de corto plazo que son previamente pactados; los costos incurridos para obtener y cumplir con la generación de sus ingresos no son representativos, por lo tanto, no se esperan efectos significativos en la aplicación de esta norma.
- NIIF 9 La Administración espera impactos únicamente a nível de clasificación de sus instrumentos
  financieros activos, no se espera efectos a nível de medición. Adicionalmente se ha evaluado el deterioro de
  la cartera comercial bajo el nuevo modelo sugerido por la norma y no se prevén efectos significativos
  debido a que la cartera se recupera máximo en 30 días y las pérdidas por deterioro presentan un
  comportamiento histórico bajo por cuanto si se provisionan las pérdidas esperadas

### 2.3 Traducción de moneda extranjera

(a) Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

### (b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera, si existieran, se traducen a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten del pago de tales transacciones, se reconocen en el estado de resultados integrales en el rubro de "Ingresos financieros, neto".

### 2.4 Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios ocasionales.

### 2.5 Activos y pasivos financieros

### 2.5.1 Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable a través de ganancias o pérdidas", "préstamos y cuentas por cobrar", "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento" y "activos financieros disponibles para la venta". Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas" y "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría "préstamos y cuentas por cobrar". De igual forma, la Compañía solo mantuvo pasivos financieros en la categoría de "otros pasivos financieros" cuyas características se explican seguidamente:

Préstamos y cuentas por cobrar: Representados principalmente en el estado de situación financiera por documentos y cuentas por cobrar comerciales, compañías relacionadas y empleados. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

Otros pasivos financieros: Representados en el estado de situación financiera por préstamos y obligaciones financieras, documentos y cuentas por pagar a proveedores, y compañías relacionadas. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

### 2.5.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior

### Reconocimiento

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

### Medición inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable a través de ganancias y pérdidas. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

### Medición posterior

**Préstamos y cuentas por cobrar:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. La Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- (i) <u>Documentos y cuentas por cobrar comerciales</u>: Corresponden a los montos adeudados por clientes por la venta de mercadería de los segmentos de zapatos, ropa y accesorios en el curso normal de los negocios. Se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son exigibles hasta en 90 días.
- (ii) <u>Cuentas por cobrar a compañías relacionadas</u>: Corresponden a los montos adeudados por clientes por la venta de mercadería de los segmentos de zapatos, ropa y accesorios en el curso normal de los negocios y préstamos otorgados. Se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado.
- (iii) <u>Cuentas por cobrar empleados</u>: Representadas principalmente por préstamos a trabajadores, los cuales se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son exigibles hasta en 90 días.

Otros pasivos financieros: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- (i) Préstamos y obligaciones financieras: Se registran inicialmente a su valor nominal que no difieren de su valor razonable, pues están contratados a las tasas vigentes en el mercado. No existen costos de transacciones significativas incurridos al momento de su contratación. Posteriormente se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Los intereses devengados se presentan en el estado de resultados integrales, bajo el rubro "Gastos financieros, neto" y los intereses pendientes de pago al cierre del año se presentan en el estado de situación financiera como parte del saldo de esta cuenta.
- (ii) <u>Documentos y cuentas por pagar a proveedores</u>: Representados por obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales y/o del exterior en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son pagaderos hasta en 60 días promedio.
- (iii) <u>Cuentas por pagar a compañías relacionadas</u>: Son obligaciones de pago con entidades relacionadas por compra de mercadería, no devengan intereses y se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado ya que generalmente son pagaderas en plazos menores a 90 días

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

utilizando las tasas de interés pactadas. Los intereses devengados que corresponden a préstamos utilizados en el financiamiento de sus operaciones se presentan en estado de resultados integrales bajo el rubro "Gastos financieros, neto".

### 2.5.3 Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa al final de cada período la existencia de evidencia objetiva de deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros. La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que las cuentas a cobrar se han deteriorado.

La Compañía en función de este análisis ha reconocido una provisión para cuentas con base en los saldos irrecuperables determinados por experiencias de incumplimiento de la contraparte y un análisis de su posición financiera actual.

### 2.5.4 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía se han liquidado.

### 2.6 Inventarios

Los inventarios se registran al costo o a su valor neto de realización el que resulte menor. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. El costo de los inventarios de mercaderías comprende los costos de compra/importación y otros costos directos tales como los impuestos no recuperables (aranceles de importación e impuesto a la salida de divisas), deducidos los descuentos en compras. El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el costo promedio ponderado.

Los inventarios en tránsito se presentan al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la compra o importación.

### 2.7 Instalaciones, muebles y equipos

Las instalaciones, muebles y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento menores y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de instalaciones, muebles y equipos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes y considera valores residuales, o de componentes significativos identificables que

Página 14 de 39

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

posean vidas útiles diferenciadas. Las estimaciones de vidas útiles, valores residuales y método de depreciación de las instalaciones, adecuaciones, maquinaria y equipos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de instalaciones, muebles y equipos son las siguientes:

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Número de años</u>
Instalaciones y adecuaciones Muebles y equipos	4 - 10 10
Muebles, enseres y equipos diversos	10
Equipos de cómputo	3
Vehículos	5

Las pérdidas y ganancias por la venta de instalaciones, muebles y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Cuando el valor en libros de una propiedad y equipo excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

Los intereses y otros costos de endeudamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos calificables.

### 2.8 Activos intangibles

Tienen vida útil definida y son registrados al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada. La amortización se reconoce con base en el método de línea recta sobre su vida útil estimada. La vida útil estimada, valor residual y método de amortización son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

Los principales intangibles que tiene la Compañía corresponden a software, más todos los costos incurridos para la adquisición e implementación de los sistemas operativos, su amortización se la realiza por el método de línea recta dependiendo del tiempo estimado de uso del software o de los contratos de vigencia de los mismos.

### 2.9 Deterioro de activos no financieros (instalaciones, muebles y equipos y activos intangibles)

Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso. Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo).

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre sus activos no financieros. En el caso que el monto del valor en libros de activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 no ha sido

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

necesario calcular o reconocer pérdidas por deterioro de activos no financieros, pues no se presentaron indicativos de deterioro.

### 2.10 Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por Impuesto a la renta del año comprende el Impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

### 2.10.1 Impuesto a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables del 22% y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen que las compañías cuyos accionistas se encuentran en paraísos fiscales deberán utilizar una tasa de impuesto del 25% sobre las utilidades gravables, al cual se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de Impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

La referida norma estableció que en caso de que el Impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en Impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía aplicó el 25% de tasa impositiva de Impuesto a la Renta. Durante el 2016 la Compañía registró como Impuesto a la renta corriente el valor determinado como antícipo mínimo.

### 2.10.2 Impuesto a la renta diferido

Impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros.

El Impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

El Impuesto a la renta diferido activo sólo se reconoce en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

Los impuestos diferidos activos que se generan de los derechos por amortización de las pérdidas tributarias son reconocidos únicamente cuando existe evidencia razonable de que estos se recuperaran en el tiempo.

### 2.11 Beneficios a los empleados

- **2.11.1** Beneficios de corto plazo: Se registran en el rubro de beneficios empleados del estado de situación financiera y corresponde principalmente a:
  - (i) <u>Participación de los trabajadores en las utilidades</u>: Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del Impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados.
  - (ii) <u>Vacaciones</u>: Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.
  - (iii) <u>Décimo tercer y décimo cuarto sueldos y beneficios de la seguridad social:</u> Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.
  - (iv) <u>Bonos a directivos y ejecutivos</u>: La Compañía reconoce en sus estados financieros bonos a sus directivos y ejecutivos, los cuales son determinados con base en rendimiento, nivel de ventas y utilidad.

### 2.11.2 Beneficios de largo plazo (jubilación patronal y desahucio)

La Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal requerido y normado por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente de acuerdo a las leyes vigentes, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La Compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se reconocen con cargo a los gastos (resultados) del año, aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representan el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual es obtenido descontando los flujos de salida de efectivo a la tasa del 4.02% (2016: 4.14%) anual, la cual fue determinada aplicando la tasa de bonos corporativos de alta calidad, denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones mantenidas con los empleados hasta su vencimiento.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incrementos futuros de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a resultados en el período en el que surgen. Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año.

Al cierre del año las provisiones cubren a todos los trabajadores que se encontraban trabajando para la Compañía.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)

### 2.12 Provisiones

En adición a lo que se describe en la Nota 2.10, la Compañía registra provisiones cuando (i) tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable.

Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

### 2.13 Arrendamientos

Se clasifican como financieros cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente a los arrendatarios todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

<u>Derechos sobre locales arrendados</u>: Los valores pagados para acceder a locales comerciales, en concepto de derecho de traspaso o prima de acceso; se reconocen como activos por su costo de adquisición neto de su amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro, que en su caso hayan experimentado. Se amortizan linealmente en la duración del respectivo contrato de arrendamiento.

Se registran como otros activos y se cargan a resultados empleando el método de línea recta, durante el plazo correspondiente al arrendamiento operativo. Se clasifican en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimientos originales inferiores a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican en activos corrientes.

### 2.14 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar procedentes de la venta de productos de ropa, zapatos y accesorios deportivos teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la Compañía hace la entrega de sus productos al comprador, la cobranza de las cuentas por cobrar correspondiente está razonablemente asegurada y, en consecuencia, transfiere los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantienen el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control sobre los mismos.

### 2.15 Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses son registrados sobre una base de tiempo, con referencia al capital pendiente y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero con el valor neto en libros del activo o pasivo financiero sobre el reconocimiento inicial.

### 2.16 Costos y gastos

Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que haya realizado el pago y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

Página 18 de 39

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

### 2.17 Distribución de dividendos

Los dividendos a los accionistas de la Compañía se deducen del patrimonio y se reconocen como pasivos corrientes en los estados financieros en el periodo en el que los dividendos hayan sido aprobados por los accionistas de la Compañía.

### 2.18 Compensación de saldos y transacciones

Como parte general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en los resultados.

### 3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se basa en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- <u>Deterioro de activos</u>: A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, la Administración analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro.
- <u>Instalaciones, maquinaria y equipos y activos intangibles:</u> La determinación de las vidas útiles que se evalúan al cierre de cada año.
- Provisiones por beneficios a empleados largo plazo: Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de jubilación patronal y desahucio. Para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes.

El actuario contratado por la Compañía para realizar el cálculo actuarial, utiliza la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año reportado por la Administración de la Compañía. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con la obligación de estos beneficios.

- Impuesto a la renta diferido: La Compañía ha realizado la estimación de sus impuestos diferidos considerando que todas las diferencias entre el valor en libros y la base tributaria de los activos y
- Deterioro de cuentas por cobrar: La estimación para cuentas dudosas es determinada por la Gerencia de la Compañía, con base en la evaluación individualizada de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos, teniendo como principal indicativo de duda de su cobrabilidad, la existencia de saldos vencidos por más de 360 días. La provisión para cuentas dudosas se carga a los resultados integrales del año y las recuperaciones de cuentas provisionadas se acreditan a otros ingresos.

### ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS 4.

### Factores de riesgos financieros

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo riesgo de valor razonable de tasa de interés, riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía.

La Compañía dispone de una organización y de sistemas de información, que permiten identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y cuantificación de éstos y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía, si es el caso.

### (a) Riesgo de mercado

Riesgo de mercado es la posibilidad de que las fluctuaciones en los tipos de cambio y tasas de interés, puedan afectar negativamente el valor de los activos financieros de la Compañía, pasivos o flujos de efectivo esperados. Debido a sus operaciones, la Compañía no está expuesta al riesgo de cambio resultante de la exposición de varias monedas ya que las transacciones en su mayoría son en la moneda funcional, así como tampoco está expuesta al riesgo de tasas de interés debido a que el financiamiento que mantiene con entidades financieras es a tasa fijas entre 90 y 360 días con pagos mensuales o un solo pago.

### Riesgo de crédito (b)

El riesgo de crédito surge principalmente de la eventual insolvencia de algunos de los clientes, y por lo tanto, de la capacidad de recaudar cuentas por cobrar pendientes. Las potenciales pérdidas por este concepto, se limitan mediante una adecuada distribución y diversificación de las ventas a distribuidores mayoristas, que en su mayoría son evaluadas previamente y posteriormente se realiza

Página 20 de 39

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

un análisis semestral cuantitativo y cualitativo de los clientes. Aproximadamente el 64% (2016: 66%) de las ventas y el 59% (2016: 42%) de la cartera de la Compañía se concentran en su relacionada Superdeporte S.A. que constituye la cadena deportiva más grande del país, por tal motivo, la cartera mantenida con la referida relacionada presenta un reducido riesgo de incobrabilidad; y otros clientes que mantienen relaciones comerciales con la Compañía por más de 10 años y estos representan el 21% de las ventas.

Las ventas en los almacenes de la Compañía son al detalle, el 22% son pagos en efectivo y cheque, y el 78% con tarjeta de crédito; por lo tanto, en estos casos no existe riesgo de crédito con clientes directos y el riesgo con instituciones financieras emisoras de tarjetas de crédito no es significativo.

La Compañía cuenta adicionalmente con el servicio de verificación de cheques (Telecheck), para la recepción de pagos con cheque.

El riesgo con instituciones financieras no es significativo, pues la Compañía mantiene contratos con instituciones de alta calificación crediticia en el Ecuador:

Entidad financiera	<u>Calificación</u>
Diners Club del Ecuador S.A.S.F.	AAA
	AAA-
Banco Bolivariano C.A.	AAA-
Banco Internacional S.A.	AAA
Banco de Guayaquil S.A.	AAA-
Banco de la Producción S.A. Produbanco	AAA-
Banco del Pacífico S.A.	AAA-
Banco Pichincha C.A.	AA+
Banco Solidario S.A.	

### Riesgo de liquidez (c)

Este riesgo se generaria en la medida que la Compañía no pudiese cumplir con sus obligaciones como resultado de liquidez insuficiente, por eventuales disminuciones en el flujo operacional o por la imposibilidad de obtener créditos. Al cierre del año 2017, el índice de liquidez de la Compañía fue de 0.96 (2016: 0.75) y el de solvencia de 0.84 (2016: 0.54), con lo cual, si bien la Compañía aún no ha logrado obtener una holgada posición financiera, si ha mantenido durante el año buenos niveles de efectivo con los cuales desempeña su actividad y cumple con sus obligaciones.

Los pasivos financieros de la Compañía a la fecha del estado de situación financiera tienen vencimientos de corto y largo plazo. Los pasivos financieros incluyen en el análisis si sus vencimientos contractuales son esenciales para la comprensión del tiempo de los flujos de efectivo.

# 4.2 Administración del riesgo de capital

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de la misma de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

La Gerencia General gestiona su capital para asegurar que la Compañía esté en capacidad de continuar como empresa en marcha, proporcionando a los accionistas el rendimiento esperado y optimizando los saldos de deuda y patrimonio.

El nivel de endeudamiento mantenido en el 2017 y 2016 muestra una estructura financiera del 92% de pasivo y 8% de patrimonio.

De este indicador se puede determinar el origen de los fondos para la operación de la Compañía.

Los ratios de apalancamiento al 31 de diciembre fueron los siguientes:

	2017	2016
Préstamos y obligaciones financieras	29,495,004	23,843,464
Documentos y cuentas por pagar		
Proveedores	627,095	1,619,297
Com pañías relacionadas	1,330,872	5,163,563
Menos: Efectivo y bancos	(2,186,881)	(1,314,565)
Deuda neta	29,266,089	29,311,759
Total patrimonio	2,688,858	2,489,067
Total capital	31,954,947	31,800,826
Ratio de apalancamiento	92%	92%

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

### 5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

### Categorías de instrumentos financieros

A continuación, se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	Al31de dicier	nbre del 2017	Al31de dicien	bre de12016
	Comente	No comente	Comente	No corriente
<u>Activos financieros medidos alcosto</u> Efectivo y bancos	2,186,881		1,314,565	
<u>Activos financiems medidos alcosto amonizado</u> Documento§ y cuenta≰ porcobrar				
Comercia le s	4,427,019	-	4.524.600	-
Compañías mheionadas	14.387,596	9,072,653	10,025,150	9,075,754
Empleados	6,832		9,687	
Total activos financieros	21,008,329	9.072.653	15,874,002	9,075,754
Pasivos financieros medidos a costo amonizado				
Préstamos y obligaciones financieras	22,983,598	6,511,406	23.843.464	•
Documentos y cuentas porpagar				
Proveedores	627,095	-	1.6 19,297	•
Compañias relacionadas	999,598	331,274	4.946.551	2 17,0 12
Total pasivos financieros	24,610,290	6,842,680	30,409,312	2 17,0 12

### Valor razonable de los instrumentos financieros

El valor en libros de los instrumentos financieros corresponde o se aproxima a su valor razonable, debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos.

### 6. EFECTIVO Y BANCOS

Composición al 31 de diciembre:

	<u>2017</u>	2016
Efectivo en caja	5,101	4,416
Bancos nacionales	2,181,780	1,310,149
	2,186,881	1,314,565

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

### 7. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Composición al 31 de diciembre:

	2017	<u> 2016</u>
Clientes	4,321,287	4,530,046
Tarjetas de crédito (1)	234,000	125,007
Provisión cuentas incobrables (2)	4,555,287 (128,268)	4,655,053 (130,453)
	4,427,019	4,524,600

(1) Corresponde a valores por cobrar a compañías emisoras de tarjetas de crédito con las cuales la Compañía mantiene suscrito convenios para que sus afiliados puedan realizar consumos en los distintos puntos de venta.

La Compañía presenta la siguiente información con relación a la concentración de sus clientes por vencimiento:

	<u>2017</u>		<u> 2016</u>	
Porvencer	4,141,969	90.9%	4,464,655	95.8%
De 31 a 60 días	222,702	4.9%	6,450	0.1%
De 61 a 90 días	48,959	1.1%	2,894	0.1%
De 91 a 180 días	25,336	0.6%	13,063	0.3%
Más de 181 días	116,321	2.6%	167,992	3.7%
	4,555,287	•	4,655,053	

(2) Los movimientos de la provisión por deterioro para cuentas por cobrar son como sigue:

	<u> 2017</u>	<u> 2016</u>
Saldo inicial	130,453	94,010
Incrementos Reversos	6,604 (8,789)	37,151 (708)
	128,268	
Saldo final	126,206	130,453

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

### 8. INVENTARIOS

Composición al 31 de diciembre:

	2017	<u> 2016</u>
Zapatos	1,789,579	2,086,273
Ropa	471,337	503,201
Accesorios	132,323	436,568
Suministros	29,639	23,877
Inventarios en tránsito	581,079	3,642,330
Ajuste Valor Neto de Realización - VNR	(29,658)	
•	2,974,298	6,692,249

Ciertos inventarios han sido pignorados por US\$2,421,947 (2016: US\$2,400,000) para garantizar las obligaciones bancarias. Ver Nota 11.

### 9. OTROS ACTIVOS

Composición al 31 de diciembre:

-	<u> 2017</u>	2016
Fideicomisos (1) Derechos sobre locales arrendados	391,401 166,217 61,342	5,971 267,953 38,169
Seguros Garantías	11,868 20,047	13,537 13,740
Otros	650,875	339,370
Clasificación Corto plazo Largo plazo	128,479 522,396 650,875	124,231 215,139 339,370

<sup>(1)</sup> La Compañía garantiza las obligaciones con Banco del Pacífico S.A. y Banco Pichincha C.A. a través de sus depósitos realizados en los Fideicomiso Mercantil de Flujos Equinox y el Fideicomiso Mercantil FMAF Equinox, respectivamente. Ver Nota 11.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)

# 10. INSTALACIONES, MUEBLES Y EQUIPOS

El movimiento y los saldos de las instalaciones, muebles y equipos se presentan a continuación:

Descripción	Instalaciones <u>adecuaciones</u>	Muchles y.	Muchesy enseres	Equipos diversos	Equipos de <u>cómputo</u>	Vehículos	Total
AJ 1 de enero del 2016 Costo Depreciación acumulada	801,934 (476,744)	2,736	1,636,726 (660,869)	328,264 (99,100)	544,194 (388,684)	110,268	3,424,122 (1,702,958)
Valoren libros	325,190	6:12	975,857	229,164	155,510	34,811	1,721,164
Movimiento 2016 Adiciones Ventas / hajas Depreciación ventas Depreciación del año	411,629 (248,316) 240,783 (75,679)	(419)	339,030 (2,384) (1,52,565)	119,029 (10,248) 228 (33,718)	20,772 (17,630) 17,536 (79,122)	43,000 (19,000) 18,999 (22,597)	933,460 (297,578) 277,546 (361,900)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2016	653,607	213	1,159,938	304,855	998'96	55,213	2,270,692
AJ 31 de diclembre del 2016 Costo Deprecipción neumulada	965,247	2,736 (2,523)	1,973,372	437,044	547,336 (450,470)	134,268 (79,055)	4,060,003
Valor en libros	653,607	213	1,159,938	304,855	998'96	55,213	2,270,692
Movimiento 2017 Adiciones Vontas / bajas Depreciación ventas Reclasificaciones	16,548 (231,376) 101,667 16,932		60,919 (24,112) 19,653	54,028 (6,063) 2,782 (16,932)	22,988 (29,466) 29,345	(1,366) 1,365	154,483 (292,383) 154,812
Depreciación del año Valor en libros al 31 de diciembre del 2017	422,991	(309)	(177,812)	(43,290)	(57,590)	(28,692)	(441,980)
AJ 31 de diciembre del 2017 Costo Depreciación acumulada	750,419 (327,428)	2,736 (2,732)	2,010,179 (971,593)	485,009 (189,629)	540,858 (478,715)	132,902	3,922,103
Valor en libros	422,991	4	1,038,586	295,380	62,143	26,520	1,845,624

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

### 11. PRESTAMOS Y OBLIGACIONES FINANCIERAS

Composición al 31 de diciembre:

		2017		2016	
	Corriente	Largo Plazo	<u>Corriente</u>	Largo Plazo	
Préstamos en bancos locales (1)	21,105,343	6,511,406	21,801,678		
Documentos por pagar (2)	1,423,849	-	1,586,658	-	
Intereses por pagar (1)	454,406		455,128		
	22,983,598	6,511,406	23,843,464	_	

(1) A continuación, se presenta la composición de las obligaciones con instituciones financieras:

	Inter	és anual	<u>Vencimiento</u>		
<u>Institución</u>	2017	2016		<u> 2017</u>	<u> 2016</u>
Banco Pacífico S.A. (i) Banco Pichincha C.A. (ii) Banco Internacional S.A. Banco de la Producción S.A. Banco Bolivariano S.A.	8.95% 8.95% 9.12% 8.96% 8.25%	8.95% 9.12% 9.12% 8.50% - 8.89%	De febrero 2018 a noviembre 2020 De enero a mayo 2018 De enero a junio 2018 Enero 2018 De enero 2018 a abril 2020	8,000,000 6,487,000 6,306,448 4,878,857 1,944,444	8,386,809 6,587,928 4,878,858 1,948,083
Intereses por pagar				27,616,749 454,406 28,071,155	21,801,678 455,128 22,256,806
				2017	<u> 2016</u>
Corto plazo Largo plazo				22,983,598 6,511,406	23,843,646
Total				29,495,004	23,843,646

- (i) La Compañía garantiza las obligaciones con Banco del Pacífico S.A. a través de sus depósitos realizados en el Fideicomiso Mercantil de Flujos Equinox, que es administrado por Heimdaltrust Administradora de Fondos y Fideicomisos S.A.
- (ii) La Compañía garantiza las obligaciones con Banco Pichincha C.A. a través de los depósitos realizados en el Fideicomiso Mercantil FMAF Equinox y con un contrato de prenda comercial ordinaria rotativa de su inventario de acuerdo a lo que se presenta en el siguiente detalle:

Activos en garantía	<u>2017</u>	<u> 2016</u>
Inventarios	2,421,947	2,400,000
Fideicom iso Mercantil	391,401	5,971
	2,813,349	2,405,971

Adicionalmente sus compañías relacionadas Inmobiliaria Investa S.A., Solucionsa S.A. y Shamballa S.A. mantienen activos fijos dados en garantía de los préstamos descritos anteriormente.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

(2) Conformados por pagarés y letras de cambio adquiridos a través de casas de valores con vencimientos entre 90 y 180 días que generan una tasa de interés del 8.95% y 11.50%, respectivamente.

Los vencimientos anuales de las obligaciones a largo plazo al 31 de diciembre de 2017 son:

<u>Años</u>	2017
2019	3,672,800
2020	2,838,606
	6,511,406

### 12. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES

Composición al 31 de diciembre:

	<u>2017</u>	<u> 2016</u>
Proveedores locales	520,331	1,527,275
Prov eedores del exterior	106,764	92,022
	627,095	1,619,297

### 13. TRANSACCIONES Y SALDOS CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante los años 2017 y 2016 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a las entidades con accionistas comunes, con participación accionaria significativa en la compañía:

Sociedad	Relación	<u>Transacción</u>	2017	2016
Ventas: Superdeporte S.A. Teleshop Cla. Ltda.	Control común Control común	Comercial Comercial	25,707,675 183,185	28,271,584 321,344
Confecciones Recreativas Fibran Cla. Ltda.	Control común	Comercial	12,376	1,565
			25,903,236	28,594,493
Exportaciones:				
Equiperú S.A.C	Control común	Comercial		699,550
Ventas de activo fijo:				
Confecciones Recreativas Fibran Cia. Ltda.	Control común	Comercial	6,220	
Interés por créditos otorgados:				
Masplay S.A.	Control común	Financiera	927,271	39,539
Tramend S.A.	Control comun	Financiera	13,885	•
Allegro Oversens	Control común	Financiera	13,437	-
Lorendin Inc.	Control común	Financiera		853,875
			954,593	893,414

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

Sociedad	<u>Relación</u>	Transacción	2017	2016
Intereses comerciales: Superdeporte S.A. Equiperú S.A.C Teleshop Cía. Ltda.	Control común Control común Control común	Comercial Comercial Comercial	137,569 5,756 3,728	133,761 4,721 1,843
			147,053	140,325

Las ventas de bienes de partes relacionadas se realizaron a los precios de lista usuales de la Compañía. Las compras se realizaron al precio de mercado descontado para reflejar la cantidad de bienes comprados y las relaciones entre las partes.

Compros: Confecciones Recreativas Fibrán Cía. Ltda. Superdeporte S.A.	Control común Control común	Comercial Comercial	659,185	1,299,979 89
			659,185	1,300,068
Importaciones:				
Equiperú S.A.C	Control común	Comercial	16,890,261	19,635,767
Servicios recibidos:				
Superdeporte Plus Perú S.A.C.	Control común	Comercial	467,094	173,833
Confecciones Recreativas Fibran Cla Ltda.	Control común	Comercial	64,406	34,389
Agencia de Viajes Cinco Continentes C.A.	Control común	Comercial	22,044	13,555
INVT S.A.C	Control común	Comercial	-	128,088
Superdeporte S.A.	Control común	Comercial	207.630	
			761,174	349.865
Arriendos pagados y diferidos:				
Inmobiliaria Investa S.A. (Pagados)	Control común	Comercial	451,641	705,843
Inmobiliaria Investa S.A. (Diferidos)	Control común	Comercial		12,120
			451.641	717,963
Compra de activo fijo:				
Inmobiliaria Investa S.A.	Control común	Comercial	•	1,408
Bodesport Cia. Ltda.	Control común	Comercial		10,774
				12,182
Comisiones pagadas:				
Inmobiliaria Investa S.A.	Control común	Financiera	161,457	144,779
Solucionsa S.A.	Control común	Financiera	65,182	61,946
Shamballa S.A.	Control común	Financiera	119,211	120,798
			345,849	327,523
Intereses pagados:				
Confecciones Recreativas Fibran Cla Ltda.	Control común	Financiera	2,883	3.870
Solucionsa S.A.	Control común	Financiera	-10	42
Shamballa S.A.	Control común	Financiera		106
			2,883	4,018

# NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)

Sociedad	Relación	Transacción	<u>2017</u>	2016
ntereses pagados por préstamos otorgados: Superdeporte S.A. Confecciones Recreativas Fibran Cía Ltda.	Control común	Financiera Financiera	194,128 44,410	157,312
Milecciones reciculitas i prain our desar			238,537	157,312
Dividendos pagados:				
Allegro Ecuador S.A. (1)	Control común	Dividendos	54.179	2,159,278
Composición al 31 de diciembre de los pri	ncipales saldos co	n compañías y pa	rtes relacionadas	•
		Tmasacción	<u> 2017</u>	<u> 2016</u>
Documentos y cuentas porcabarcomentes:		m	11,162,327	6.079,273
	Control Común	Comercial	1,588,437	•
	Control Común	Financiera	1.588.828	•
Allegro Overseas	Control Común	Financie ra	40,648	39,539
Trainend S.A.	Control Común	Financiem	7,231	•
Masola v S.A.	ControlComún	Comercial	509	132,968
h mobilia na ki ye sta S.A.	ControlComún	Comercial	238	•
	ControlComún	Comercial	-	3,773,993
Teleshop S.A. Confecciones Recreativas Fibran Cla. Lida.	ControlComún	Comercial	(622)	(623)
Equiperi S.A.C	ControlComin	Comercial		10,025,150
Otras ne tas	Contrare		14,387,596	10.0237130
Documentos y cuentas por cobrarno comentes	: Control Común	Financiem	8,933,248	8,933,248
Documentos y cuentas per	ControlCollian			
Masplay S.A.	a - de finidos:		113.294	113,294
Préstamos porcohmrohligaciones parhenefici	ControlComin	Financiera	25,551	24.948
Mix Deponivo Cfa. Lida.	ControlComun	Financiem	3,690	3,704
Mix Deponivo Clar Charles	ControlComun	Financiera	371	371
Superdepone S.A.	ControlComun	Financiera	190	190
Ka merino Cía, Lida.	ControlComun	Financiem	(3,690)	
Asercop S.A.	Coultoiconian			142,506
Mixsports Cfa. Lida. Provisión quentas incobmbles relacionadas			139,405	9.075.754
. 10			9.072,654	
			618.679	135,590
Documentos yeuentas pornagarcomentes:	Controlcomún	Comercial	380,009	135,590
Documentos yellennis per	Controlcomin	Comercial	910	
Ranineri S.A.C	Controlcomin	Comercial	-	4,200,000
Equipent S.A.C. Superdeponte Plus Pent S.A.C. Superdeponte Plus Pent S.A.C.	Controleomán	Comercial		555.123
Anancia de Yales	Controlcomán	Come re in 1	·	54,179
Superdepone S. S.	Connotonmen	Dividendos	999.598	4.946.551
Allegro Ecuadors.A. (1)				2,259
	- hane ficios de finido	Come re in l	115.840	IOO 015
na cach ma plazo obligación po	Controlcomún	Comercia)	100,015	05.677
Cuentas porpagariamo plazo obligación po	Controlcomin	Comercial	96,358	10 020
Asercop S.A.	Controlcomin	Comercial		เลว
Ma Disportivo Cia, area	Controlcomen	in 1	13?	
Superdepone 37." Superdepone Fibran Cla. Lina.	Controleomin	Comercial	331.27	217,012
Asercop S.A. Mix Deportivo Cla, Lida. Superdeporte S.A. Confección Recreativas Fibrán Cla, Lida. Mundo Deportivo Medeport S.A.	Control común	Comercial	18,929 133 331,27	

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

Los saldos pendientes no están garantizados y se liquidarán en efectivo. No se han otorgado ni recibido garantías. No se ha reconocido ningún gasto en el periodo actual ni en períodos anteriores con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionados con los saldos adeudados por partes relacionadas.

### (1) Ver movimiento de dividendos por pagar a continuación:

	2017	<u> 2016</u>
Saldo inicial de dividendos por pagar	54,179	1,213,457
Distribución de dividendos	•	1,000,000
Pagos	(54,179)	(2,159,278)
Saldo final de divídendos por pagar	_	54,179

### Compensación del personal clave de la gerencia

A continuación se presentan los costos por remuneraciones y beneficios percibidos por los ejecutivos y otros miembros clave de la gerencia:

	<u>2017</u>	<u> 2016</u>
Remuneraciones	710,094	754,332
Beneficios a corto plazo	118,625	117,974
Beneficios post - empleo	78,211	75,577
	906,930	947,883

La compensación de los ejecutivos y otros miembros claves es determinada con base en el rendimiento de los individuos y las tendencias del mercado.

### 14. IMPUESTOS

### 14.1 La composición de los Impuestos a recuperar es como sigue:

	<u>2017</u>	<u> 2016</u>
Retenciones en la fuente de Impuesto a la renta	591,080	560,072
Retenciones en la fuente de Impuesto al Valor Agregado - IVA	103,765	320,208
Impuesto al Valor Agregado - IVA	-	11,052
Otros		14,400
	694,846	905,732

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

### 14.2 La composición de otros impuestos por pagar es como sigue:

	<u>2017</u>	<u> 2016</u>
Impuesto al Valor Agregado - IVA	452,330	498,359
Impuesto a la renta	236,456	407,022
Retenciones en la fuente del Impuesto a la renta	66,861	93,651
Retenciones en la fuenta del Impuesto al Valor Agregado - IVA	32,920	53,321
Otros	36,249	21,496
	824,815	1,073,849

### 14.3 Gasto de Impuesto a la renta

La composición del gasto Impuesto a la renta es como sigue:

	<u>2017</u>	<u> 2016</u>
Impuesto a la renta corriente:	236,456	407,022
Impuesto a la renta diferido:		
Reversión (generación) de impuesto por diferencias temporales	48,340	(238,810)
	284,796	168,212

### 14.4 Conciliación contable - tributaria del Impuesto a la renta corriente

A continuación se detalla la determinación del Impuesto a la renta corriente sobre los años terminados al 31 de diciembre:

	2017	<u> 2016</u>
Utilidad (Pérdida antes de Impuesto a la renta y participación laboral Participación laboral	618,895 (92,834)	(1,480,224)
Utilidad (Pérdida) antes de Impuesto a la renta Menos: Ingresos exentos	526,061	(1,480,224) (46,018)
Más; Gastos no deducibles (1) Menos: Otros (2)	735,037 (315,275)	522,223 6,90 <u>3</u>
Base tributaria Tasa impositiva	945,823 25%	(997,117) 25%
Impuesto a la renta causado Anticipo mínimo de Impuesto a la renta /IR Causado	236,456	407,022
Impuesto a la renta por pagar	236,456	407,022

(1) Incluye principalmente gastos no deducibles por: costos y gastos no sustentados con comprobante de venta por US\$182,044, gastos administrativos y de consultoría pagados a compañías relacionadas y que exceden los límites establecidos del 20% por US\$151,810, provisión por jubilación patronal de los empleados menores a 10 años por US\$70,659, intereses en créditos locales cuya tasa excede las establecidas por US\$206,098, y otros menores por US\$124,415.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

(2) Corresponde a amortizaciones de pérdidas tributarias del año 2016.

### 14.5 Situación fiscal

A la fecha de emisión de estos estados financieros, los ejercicios fiscales 2014 a 2017, están sujetos a una posible fiscalización por parte de las autoridades tributarias.

### 14.6 Legislación sobre Precios de transferencia

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la empresa un Anexo de operaciones con partes relacionadas siempre y cuando se hayan efectuado operaciones con sus compañías relacionadas domiciliadas en el exterior o locales en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$3,000,000 y un informe de precios de transferencia, si tal monto es superior a US\$15,000,000. Se incluye como partes relacionadas a las empresas domiciliadas en paraísos fiscales. El indicado estudio debe ser remitido hasta el mes de junio del 2017 conforme el noveno dígito del RUC. Adicionalmente, exige que en su declaración de impuesto a la renta anual declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos.

La Administración de la Compañía considera que: i) basada en los resultados del estudio de precios de transferencias del 2016, el que concluyó que no existían ajustes a los montos de impuesto a la renta de ese año, y ii) en el diagnóstico preliminar realizado con el apoyo de sus asesores tributarios, para las transacciones del 2017, ha concluido que no habrá impacto sobre la provisión de impuesto a la renta del año 2017. El estudio final estará disponible en las fechas que requieran fechas establecidas por las autoridades tributarias.

### 14.7 Otros asuntos - Reformas tributarias

El 29 de diciembre del 2017 se publicó la "Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera (Ley de Reactivación de la Economía)" en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 150.

Las principales reformas que entrarán en vigencia en el 2018, están relacionadas con los siguientes aspectos:

- Eliminación de la obligación de contar con estudio actuarial para sustentar la deducibilidad de la
  jubilación patronal y desahucio sólo serán deducibles los pagos por estos conceptos siempre que no
  provengan de provisiones declaradas en ejercicios anteriores.
- Aumento de la tarifa general de Impuesto a la renta del 22% al 25%. Para los casos de sociedades con accionistas en paraísos fiscales, regímenes fiscales preferentes o jurisdicciones de menor imposición, la tarifa pasaría del 25% al 28% en la parte correspondiente a dicha participación.
- Cambios en los criterios para la reducción de tarifa de Impuesto a la renta por la reinversión de utilidades. La reducción de la tarifa de Impuesto a la renta del 10% sobre el monto de utilidades reinvertidas, aplicaría únicamente a: i) sociedades exportadoras habituales; ii) a las que se dediquen

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

a la producción de bienes, incluidas las del sector manufacturero, que posean 50% o más de componente nacional; y, iii) aquellas sociedades de turismo receptivo.

- Reducción de tarifa de impuesto a la renta para micro y pequeñas empresas o exportadores habituales del 3% en la tarifa de impuesto a la renta. Para exportadores habituales, esta tarifa se aplicará siempre que en el correspondiente ejercicio fiscal se mantenga o incremente el empleo.
- El Servicio de Rentas Internas podrá devolver total o parcialmente el excedente entre el anticipo de Impuesto a la renta pagado y el Impuesto a la renta causado, siempre que se verifique que se ha mantenido o incrementado el empleo neto. Así también para el cálculo del anticipo del Impuesto a la renta se excluiría los pasivos relacionados con sueldos por pagar, 13° y 14° remuneración, así como aportes patronales al seguro social obligatorio rubros sí formaban parte del cálculo del anticipo.
- Disminución del monto para la obligatoriedad de efectuar pagos a través del Sistema Financiero de US\$5,000 a US\$1,000 el monto determinado para la obligatoriedad de utilizar a cualquier institución del sistema financiero para realizar el pago, a través de giros, transferencias de fondos, tarjetas de crédito y débito, cheques o cualquier otro medio de pago electrónico.
- Se establece la devolución ISD para exportadores habituales, en la parte que no sea utilizada como crédito tributario.

La Administración de la Compañía considera que los principales impactos serán: i) el incremento del 25% al 28% en la tarifa de Impuesto a la renta y ii) la deducibilidad de la provisión por jubilación patronal y desahucio, los cuales no afectarían significativamente los estados financieros del año 2018.

### 14.8 Impuesto a la renta diferido

El movimiento del Impuesto a la renta diferido sin considerar compensación es el siguiente:

		Instalaciones blenes, maquinaria	5, Obligaciones	Pérdidas	
	<u>Inventari</u> <u>os</u>	y equipos	sociales	tributarias	Total
Al 1 de enero del 2016	11,471	(2,721)		-	8,750
(Débito) Crédito a resultados por Impuesto a la renta diferido	(11,471)	1,002	-	249,279	238,810
Al 31 de diciem bre del 2016	-	(1,719)		249,279	247,560
(Débito) Crédito a resultados por Impuesto a la renta					
diferido	8,304	1,719	-	(58,363)	(48,340)
Al 31 de diciembre del 2017	8,304		-	190,916	199,220

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

### 15. OBLIGACIONES SOCIALES

Composición al 31 de diciembre:

	Saldo ini <u>cial</u>	Incrementos	Pagos y/o utilizaciones	Saldo <u>final</u>
0015	11110101	<u> </u>	<u>utilization ob</u>	111111
<u>2017</u>				
Corrientes		_	, ,	4
Beneficios a empleados (1)	170,647	3,258,944	(3,162,234)	267,357
Otras provisiones (2)	27,706	733,896	(738,451)	23,151
	198,354	3,992,839	(3,900,686)	290,507
No corrientes				
Jubilación patronal y desahucio (3)	1,042,160	105,118.00	(27,533)	1,119,745
2016				
Corrientes				
Beneficios a empleados (1)	228,836	3,649,308	(3,707,496)	170,648
Otras provisiones (2)	25,821	777,094	(775,209)	27,706
	254,657	4,426,402	(4,482,705)	198,354
No corrientes				
Jubilación patronal y desahucio (3)	842,163	234,663	(34,666)	1,042,160

- (1) Incluye provisiones por décimo tercer y cuarto sueldos, y otros beneficios a la seguridad social. Se incluye en el año 2017 USS92,834 de la participación de los trabajadores en las utilidades, para el año 2016 no se generaron valores por este concepto.
- (2) Incluye otras cuentas por pagar empleados y préstamos quirografarios con el BIESS.
- (3) El saldo de la provisión para jubilación patronal y desahucio al 31 de diciembre del 2017 y 2016, corresponde al 100% del valor actual de la reserva matemática calculada actuarialmente por un profesional independiente para todos los trabajadores, que a dichas fechas se encontraban prestando servicios para la Compañía.

Los principales supuestos actuariales usados fueron los siguientes:

	2017	<u> 2016</u>
Tasa de descuento	4.02%	4.14%
Tasa de rendimiento financiero.	N/A	N/A
Tasa de incremento salarial (incluye ascensos laborales)	2.5%	3%
Tasa de incremento de pensiones (en el caso de tener jubilados)	N/A	N/A
Tabla de rotación (promedio)	18.76%	17.92%
Tabla de mortalidad e invalidez	TM IESS 2002	TM IESS 2002

 Corresponden a las Tablas de mortalidad publicadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social en el año 2002.

THE PARTY OF THE P

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

El movimiento de la provisión para la jubilación patronal y desahucio en el pasivo ha sido el siguiente:

	Jubilación patronal		<u>Desahucio</u>		Total	
	2017	2016	<u> 2017</u>	<u> 2016</u>	2017	2016
A 1 de enero	794,341	624,875	247,819	217,288	1,042,160	842,163
Costo por servicios corrientes	134,857	113,668	39,033	37,756	173,890	151,424
Costo por intereses	32,886	27,245	10,260	9,476	43,145	36,721
Pérdidas/(ganancias) actuariales	2,233	19,181	39,242	(10,866)	44474	8,315
Beneficios pagados	-	•	(27,533)	(34,666)	(27,533)	(34,666)
Transferencia de empleados	(76,591)	70,854	(39,442)	28,830	(116,033)	99,684
Reducciones y liquidaciones anticipadas	(37,359)	(61,481)			(37,359)	(61,481)
	850,367	794/341	269,378	247,819	1,119,745	1,042,160

\*\* \*\*\* TO 11

Los importes reconocidos en las cuentas de resultados son los siguientes:

	Jubilación patronal		<u>Desahuelo</u>		<u>Total</u>	
	<u>2017</u>	2016	2017	2016	2017	2016
Costo por servicios corrientes	134,857	113,668	39,033	37,756	173,890	151,424
Costo por intereses	32,886	27,245	10,260	9,476	43,145	36,721
Reducciones y liquidaciones anticipadas	(37,359)	(61,481)			(37,359)	(61,481)
	130,384	79,432	49,292	47,232	179,676	126,664

Los importes reconocidos en las cuentas de otros resultados ingresos son los siguientes:

	Jubilación patronal		<u>Desahucio</u>		Total	
	2017	2016	2017	2016	2017	<u> 2016</u>
Pérdidas/(ganancias) actuariales	9,933	19,181	39,242	(10,866)	41,474	8,315

### 16. CAPITAL SOCIAL

El capital social pagado consiste en 894,600 acciones de US\$1.00 valor nominal unitario, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

### 17. RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

Reserva legal: De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

Resultados acumulados - Ajustes provenientes de la Adopción por primera vez de las "NIIF": De acuerdo a lo establecido por la Superintendencia los ajustes de adopción por primera vez de las NIIF, se registran en el Patrimonio en la subcuenta denominada Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, separada del resto de los resultados acumulados.

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

Resultados acumulados: Los resultados (utilidades o pérdidas) de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Junta General de Accionistas y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en Resultados acumulados o se compensan con la Reserva legal u otras reservas y cuentas patrimoniales de libre disposición de los accionistas.

### 18. INGRESOS POR VENTAS

Un resumen de ingresos por producto es como sigue:

	2017	<u> 2016</u>
Zapatos	29,824,748	30,789,005
Ropa	7,180,724	8,583,535
Accesorios	3,329,445	3,567,061
Otros	310	1,504
	40,335,227	42,941,105

### 19. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA

Un detalle de costos y gastos por su naturaleza es como sigue:

2017	Costo de productos <u>vendidos</u>	Gastos de <u>Venta</u>	Gastos administrativos	Total
Costo de compra de mercaderias	29,012,101	-	_	29,012,101
Sueldos, salarios y beneficios sociales	· · · · <u>-</u>	1,717,739	1,522,052	3,239,790
Publicidad	_	1,572,701	·- / •	1,572,701
Arriendos	-	1,073,150		1,073,150
Honorarios y asesorías	-	182,086	688,290	870,376
Depreciación	-	433,586	8,394	441,980
Gastos de viaje	-	372,059	9,146	381,204
Comisiones	-	-	345,849	345,849
Distribución de productos	-	330,207	8,708	338,914
Incentivos en ventas	-	245,822		245,822
Mantenimiento y reparaciones	-	140,524	35,700	176,223
Servicios básicos	~	101,161	378	101, <i>5</i> 39
Regulfus	-	39,298	44,905	84,203
Seguros Materiales varios y suministros	-	68,518		68,518
Seguridad y vigilancia	-	14,566	27,093	41,660
Otros menores	-	38,637		38,637
Ottos menores	<del></del>	282,577	116,108	398,686
	29,012,101	6.612,631	2,806,623	38,431,355

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

	Costo de producios <u>vendidos</u>	Gastos de Yenta	Gastos administrativos	Total
2016 Costo de compra de mercaderias	33,997,911	_	_	33,997,911
Sueldos, salarios y beneticios sociales	23146/1211	1,663,450	1,670,565	3,334,015
Publicidad	-	1,538,310	1,070,505	1,538,310
Arriendos		1,074,344	_	1,074,344
Honorarios y asesorias	•	181,154	529,091	710,245
Depreciación	•	349,282	14,616	363,898
Distribución de productos	•	324,414	8,316	332,730
Comisiones	<u>.</u>	0-114-1	327,670	327,670
Regallus	•	271,063	51,796	322,859
Gastos de viaje	•	277,600	5,799	283,399
Mantenimiento y reparaciones		150,726	16,764	167,490
Incentivos en ventas	•	155,182	201704	155,182
Servicios básicos		120,624	-	120,624
Seguros	-	81.885	-	81,885
Materiales varios y suministros	•	17,807	22,214	40,021
Seguridad y vigilancia	-	39,897		39,897
Otros menores	<del>-</del>	255,453	173,671	429,124
	33,997,911	6,501,191	2,820,502	43,319,604

### 20. GASTOS FINANCIEROS, NETO

Un detalle de costos financieros es como sigue:

	2017	<u> 2016</u>
Ingresos financieros		
Intereses por préstamos otorgados	1,102,755	1,033,739
<u>Gastos financieros</u>		
Intereses por obligaciones financieras	(2,027,435)	(1,421,168)
Intereses por préstamos de compañías relacionadas	(241,421)	(161,183)
Otros costos financieros	(334,314)	(618,830)
	(2,603,169)	(2,201,181)
	(1,500,414)	(1,167,442)

### 21. CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO

Los arrendamientos operativos se relacionan con arrendamientos de locales cuyo período de arrendamiento oscila entre 1 y 10 años. Todos los contratos de arrendamiento operativos contienen cláusulas para revisiones de alquileres a precios de mercado. La Compañía no tiene la opción de comprar los locales arrendados a la fecha de expiración de los períodos de arrendamiento.

### 22. COMPROMISOS

Representación de marca: La Compañía renovó en junio del 2016 el contrato con Nike International Ltd., mediante el cual se le confiere la exclusividad para la distribución y venta de zapatos, ropa y accesorios de marca NIKE en Ecuador y Perú. Este contrato tiene un plazo de duración hasta el 31 de mayo del 2019, renovable a partir de junio 2019 por acuerdo de las partes.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado en dólares estadounidenses)

### 23. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

\*\*\*