



Factura: 001-002-000014000



20151701069P04966

NOTARIO(A) MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA  
NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA DEL CANTON QUITO  
EXTRACTO



|                                      |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
|--------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|------------------------|--------------------|--------------|----------------|---------------------------|
| Escritura N°:                        |                                | 20151701069P04966                 |                        |                    |              |                |                           |
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>              |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:               |                                | 21 DE DICIEMBRE DEL 2015, (14:38) |                        |                    |              |                |                           |
| <b>OTORGANTES</b>                    |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>                  |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                              | Nombres/Razón social           | Tipo Interviniente                | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que le representa |
| Natural                              | TORRES VILLACIS IVAN FRANCISCO | POR SUS PROPIOS DERECHOS          | CÉDULA                 | 1711848745         | ECUATORIANA  | CEDENTE        |                           |
| Natural                              | SANTOS AGUILAR PABLO DAVID     | POR SUS PROPIOS DERECHOS          | CÉDULA                 | 1712621604         | ECUATORIANA  | CEDENTE        |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>                    |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                              | Nombres/Razón social           | Tipo Interviniente                | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que representa    |
| Natural                              | ASTUDILLO CONDE EMILIO NICOLAS | POR SUS PROPIOS DERECHOS          | CÉDULA                 | 1719186635         | ECUATORIANA  | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                              | ASTUDILLO BRITO JUAN FRANCISCO | POR SUS PROPIOS DERECHOS          | CÉDULA                 | 1716812514         | ECUATORIANA  | CESIONARIO (A) |                           |
| <b>UBICACIÓN</b>                     |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| Provincia                            |                                | Cantón                            |                        | Parroquia          |              |                |                           |
| PICHINCHA                            |                                | QUITO                             |                        | KENNEDY            |              |                |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>        |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>         |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:         |                                | 400.00                            |                        |                    |              |                |                           |

NOTARIO(A) MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA  
NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA DEL CANTON QUITO



NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA  
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Dr. Miguel Angel Tito Ruilova  
NOTARIO



1 **ESCRITURA NÚMERO**

|   |      |    |    |    |        |                        |
|---|------|----|----|----|--------|------------------------|
| 2 | 2015 | 17 | 01 | 69 | P04966 | FAC: 001-002-000014000 |
| 3 |      |    |    |    |        | NOTARIO                |

4  
5  
6  
7  
8  
9 **CESION DE PARTICIPACIONES DE LA**  
10 **COMPAÑÍA TORRESANTOS CIA. LTDA**

11  
12  
13 **QUE OTORGAN:**

14 **IVÁN FRANCISCO TORRES VILLACIS y**  
15 **PABLO DAVID SANTOS AGUILAR**

16  
17 **A FAVOR DE:**

18 **EMILIO NICOLÁS ASTUDILLO CONDE y**  
19 **JUAN FRANCISCO ASTUDILLO BRITO**

20  
21 **CUANTÍA: USD \$ 400,00**

22 **DÍ 3 COPIAS**

23 **EM.**

24  
25  
26 En la Ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la  
27 República del Ecuador, hoy día, LUNES veintiuno (21) de  
28 Diciembre del dos mil quince, ante mí, doctor **MIGUEL**



1 ANGEL TITO RUILOVA, NOTARIO PUBLICO  
2 SEXAGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO,  
3 comparecen por una parte, los señores: IVÁN FRANCISCO  
4 TORRES VILLACIS, de estado civil soltero; y, PABLO  
5 DAVID SANTOS AGUILAR, de estado civil soltero, cada uno  
6 por sus propios y personales derechos, a quienes en adelante y  
7 para efectos del presente instrumento se le denominara como  
8 LOS CEDENTES; y por otra parte los señores EMILIO  
9 NICOLÁS ASTUDILLO CONDE, de estado civil soltero; y,  
10 JUAN FRANCISCO ASTUDILLO BRITO, de estado civil  
11 soltero, cada uno por sus propios y personales derechos, a  
12 quienes en adelante y para efectos del presente instrumento se  
13 les denominaran como LOS CESIONARIOS.- Los  
14 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados  
15 en esta ciudad de Quito, mayores de edad, legalmente capaces  
16 para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, en  
17 virtud de que me han exhibido sus cédulas de ciudadanía  
18 que en fotocopias autenticadas por mí se agregan a este  
19 instrumento y me solicitan que eleve escritura pública el  
20 contenido de la siguiente minuta, cuyo tenor literal a  
21 continuación transcribo: SEÑOR NOTARIO: En el  
22 protocolo de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una  
23 en la que conste la siguiente cesión de participaciones al tenor  
24 de lo siguiente cláusulas: CLÁUSULA PRIMERA:  
25 COMPARECIENTES.- Comparecen a la suscripción de la  
26 presente escritura pública de cesión de participaciones: por una  
27 parte, los señores: Iván Francisco Torres Villacis, de estado  
28 civil soltero y Pablo David Santos Aguilar, de estado civil



1 soltero, a quienes en adelante y para efectos del presente  
2 instrumento se le denominara como LOS CEDENTES, y por  
3 otra parte los señores Emilio Nicolás Astudillo Conde, de  
4 estado civil soltero, y Juan Francisco Astudillo Brito de estado  
5 civil soltero, a quienes en adelante y para efectos del presente  
6 instrumento les le denominara como LOS CESIONARIOS. Los  
7 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de  
8 edad, domiciliados en la ciudad de Quito Distrito  
9 Metropolitano, con plena capacidad civil para contratar y  
10 obligarse. **CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a)  
11 Mediante escritura pública otorgada ante la Notaria  
12 Cuadragésima ( E ) del Cantón Quito, el diecisiete de  
13 septiembre del dos mil doce, se constituyó la compañía  
14 TORRESANTOS CIA. LTDA., e inscrita en Registro Mercantil  
15 con fecha doce de noviembre del año dos mil doce; se  
16 constituyo con un capital de cuatrocientos dólares de los  
17 Estados Unidos de América (USD \$ 400,00), dividido en  
18 cuatrocientas participaciones de un dólar de los Estados Unidos  
19 de América (USD \$ 1,00) cada una; b) El señor Pablo David  
20 Santos Aguilar, adquirió sus participaciones de estado civil  
21 soltero. **CLAUSULA TERCERA.- CESION DE**  
22 **PARICIPACIONES:** Con fecha siete de diciembre del año dos  
23 mil quince, la junta general universal y extraordinaria de socios  
24 autorizó por unanimidad la cesión de participaciones materia  
25 del presente instrumento, según consta del acta que se adjunta  
26 al mismo. La mencionada cesión se realiza en cuatrocientas  
27 participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América  
28 (USD \$ 1,00), por parte de los socios: Iván Francisco Torres



1 Villacis y Pablo David Santos Aguilar, de la siguiente manera:---

| CEDENTE                    | Número de Participaciones | CESIONARIO                     |
|----------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Pablo David Santos Aguilar | 190                       | Emilio Nicolás Astudillo Conde |

| CEDENTE                        | Número de Participaciones | CESIONARIO                     |
|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Iván Francisco Torres Villacis | 10                        | Emilio Nicolás Astudillo Conde |

| CEDENTE                        | Número de Participaciones | CESIONARIO                     |
|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Iván Francisco Torres Villacis | 200                       | Juan Francisco Astudillo Brito |

8 En virtud de la cesión realizada de acuerdo a este instrumento la  
9 integración del capital social de la compañía TORRESANTOS CIA.  
10 LTDA., queda de la siguiente manera:-----

| SOCIO                          | CAPITAL | No. de Participaciones | %    |
|--------------------------------|---------|------------------------|------|
| Juan Francisco Astudillo Brito | \$ 200  | 200                    | 50%  |
| Emilio Nicolás Astudillo Conde | \$ 200  | 200                    | 50%  |
| TOTAL                          | \$ 400  | 400                    | 100% |

15 De conformidad con lo establece el artículo ciento trece de la Ley de  
16 Compañías, se procederá a la anulación de los certificados de  
17 aportación emitido por la compañía TORRESANTOS CIA. LTDA.,  
18 a favor de los cedentes, debiendo para el efecto emitirse nuevos  
19 certificados de aportación a favor de los cesionarios, por las  
20 participaciones cedidas mediante el presente instrumento.

21 **CLAUSULA CUARTA.- CUANTIA.-** La cuantía de esta cesión  
22 según el valor nominal de las participaciones es de cuatrocientos  
23 dólares de los Estados Unidos de América (USD \$ 400,00). Usted  
24 señor Notario, sírvase incorporar las cláusulas de estilo para la plena  
25 validez de la presente escritura. Los comparecientes se ratifican en la  
26 minuta inserta, la misma que se halla firmada por el Abogado Samuel  
27 Valarezo, con matrícula profesional número nueve mil seiscientos  
28 setenta y tres del Colegio de Abogados de Pichincha.- Para su

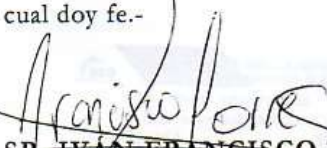


NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA  
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

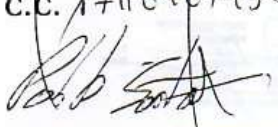
Dr. Miguel Angel Tito Ruilova  
NOTARIO



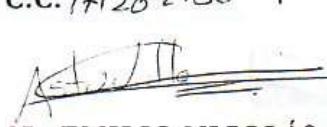
1 otorgamiento se observaron todos los preceptos legales del caso y  
2 leída que les fue íntegramente a los comparecientes por mí el  
3 Notario, ellos se ratifican y firman conmigo en unidad de acto  
4 quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, de todo lo  
5 cual doy fe.-

6   
7  
8 **SR. IVÁN FRANCISCO TORRES VILLACIS**

9 C.C. 1711846745

10   
11  
12 **SR. PABLO DAVID SANTOS AGUILAR**

13 C.C. 171202160-4

14   
15  
16 **SR. EMILIO NICOLÁS ASTUDILLO CONDE**

17 C.C. 1719176635

18   
19  
20 **SR. JUAN FRANCISCO ASTUDILLO BRITO**

21 C.C. 1716812814

22  
23  
24  
25  
26  
27   
28 **DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA**

**NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO**

5

INSTRUCCIÓN  
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
INGENIERO

V4444V4244

0075343

APellidos y Nombres del Padre  
SANTOS PABLO ARTURO

APellidos y Nombres de la Madre  
AGUILAR DOLORES GERMANIA

Lugar y Fecha de Expedición  
QUITO  
2015-02-12  
Fecha de Expiración  
2025-02-12

*[Signature]*

DIRECCIÓN GENERAL

MINISTERIO DEL INTERIOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
N.º 171262160-4

APellidos y Nombres  
SANTOS AGUILAR  
PABLO DAVID

Lugar de Nacimiento  
PICHINCHA  
QUITO

Fecha de Nacimiento  
1983-06-20

Nacionalidad  
ECUATORIANA

Sexo  
M

Estado Civil  
SOLTERO

*[Signature]*

*[Fingerprint]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

029 - 0008 1712621604

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
SANTOS AGUILAR PABLO DAVID

PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN  
PANGEANO

CANTÓN  
PANGEANO

ZONA  
3

*[Signature]*

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



*[Signature]*

NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO

De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 16  
Número 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
En 1 folio(s), QUITO a 21 DIC/2015

*[Signature]*

NOTARIO SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: ASTUDILLO GARCIA JUAN CARLOS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: BRITO GARCIA ELVA ELENA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO

2014-10-28  
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2024-10-28

  
DIRECTOR GENERAL

  
DIRECTOR GENERAL

E33432222



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES: ASTUDILLO BRITO JUAN FRANCISCO  
LUGAR DE NACIMIENTO: PICHINCHA  
QUITO  
CHAMPURUZ  
FECHA DE NACIMIENTO: 21-10-1991  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M  
ESTADO CIVIL: SOLTERO  
171681251-4  
NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
013  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014  
013 - 0140  
NÚMERO DE CERTIFICADO: 1716812514  
CÉDULA  
ASTUDILLO BRITO JUAN FRANCISCO  
PICHINCHA  
PROVINCIA: QUITO  
CANTÓN: JIPILA  
CIRCUNSCRIPCIÓN: JIPILA  
PARROQUIA: ZONA  
PRESIDENTE DE LA JUNTA





NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede es igual al documento presentado ante mí.  
E - 1 - Hoja(s). QUITO a



21 DEC. 2015  
Dr. Miguel Ángel Tito Ruitova  
NOTARIO SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

CÉDULA DE  
**CIUDADANÍA**  
N. 171918663-5

APellidos y Nombres  
**ASTUDILLO CONDE  
EMILIO NICOLAS**

Lugar de Nacimiento  
**PICHINCHA  
QUITO  
SANTA PRISCIA**

FECHA DE NACIMIENTO **1997-04-02**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**




INSTRUCCIÓN PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**BACHILLERATO ESTUDIANTE**

APellidos y Nombres del Padre  
**ASTUDILLO GARCIA FRANCISCO J**

APellidos y Nombres de la Madre  
**CONDE VARGAS MARGARITA MARIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
2015-04-06**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-04-06**

E13331222




**NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO**  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
En - (1) - foja(s). Quito a



**Dr. Miguel Ángel Tito Muñoz**  
NOTARIO SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO

CIUDADANIA 171184874-5  
 TORRES VILLACIS IVAN FRANCISCO  
 PICHINCHA/QUITO/SANTA FRISCA  
 D. PEDRO 1980  
 DNE-D 0079 01166 H  
 PICHINCHA QUITO  
 GONZALEZ SUREZ 1980



NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA  
 CANTON QUITO  
 ECUTORIAN\*\*\*\*\*  
 SOLTERO  
 SECUNDARIA  
 EMILEADO PRIVILE  
 IVAN FRANCISCO TORRES  
 MARIA DE LOURDES VILLACIS  
 QUITO 01/04/2008  
 REN 2757033



025  
 025 - 0079 1711848745  
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
 TORRES VILLACIS IVAN FRANCISCO  
 PICHINCHA CIRCUNSCRIPCION 1  
 PROVINCIA JERUAPA 3  
 QUITO PARROQUIA 3 ZONA  
 CANTON  
 EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

Ivan Francisco Torres  
 1711848745

NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA DE QUITO  
 De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 19  
 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
 antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
 En 1-foja(s) Quito a 21 D.C. 2015



Dr. Miguel Ángel Tito Roldán  
 NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DE QUITO

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL Y EXTRAORDINARIA DE SOCIOS  
DE LA COMPAÑÍA TORRESANTOS CIA. LTDA.**

En la ciudad Quito D. M., a los 7 días del mes de diciembre del 2015, a las quince horas, en el domicilio de la compañía **TORRESANTOS CIA. LTDA.**, ubicada en la Av. Interoceánica S/N, centro comercial Scala Shopping, se reúnen los socios de la compañía, y por encontrarse presente el 100% del capital social, deciden al tenor de lo prescrito en el Art. 238 de la Ley de Compañías, constituirse en junta general universal y extraordinaria, según la siguiente lista de asistentes:

| <b>SOCIOS</b>                  | <b>CAPITAL</b> | <b>NRO. DE PARTICIPACIONES</b> | <b>%</b>    |
|--------------------------------|----------------|--------------------------------|-------------|
| Pablo David Santos Aguilar     | \$ 190         | 190                            | 47.50%      |
| Iván Francisco Torres Villacis | \$ 210         | 210                            | 52.50%      |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>\$ 400</b>  | <b>400</b>                     | <b>100%</b> |

Constatada la presencia del 100% del capital social y con el quórum reglamentario, se acepta por unanimidad constituirse en **JUNTA GENERAL UNIVERSAL Y EXTRAORDINARIA**, actúa el señor Pablo David Santos Aguilar, como presidente de la misma y como secretario el señor Iván Francisco Torres Villacis.

De esta forma el Presidente señor Pablo David Santos Aguilar, declara instalada la junta, y la secretaria pone a disposición de los socios el siguiente orden del día:

- 1. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA CESIÓN DE CIENTO NOVENTA PARTICIPACIONES DEL SOCIO PABLO DAVID SANTOS AGUILAR, A FAVOR DEL SEÑOR: EMILIO NICOLAS ASTUDILLO CONDE.**
- 2. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA CESIÓN DE DIEZ PARTICIPACIONES DEL SOCIO IVAN FRANCISCO TORRES VILLACIS, A FAVOR DEL SEÑOR: EMILIO NICOLAS ASTUDILLO CONDE.**
- 3. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA CESIÓN DE DOSCIENTAS PARTICIPACIONES DEL SOCIO IVAN FRANCISCO TORRES VILLACIS, A FAVOR DEL SEÑOR: JUAN FRANCISCO ASTUDILLO BRITO.**



Aprobado que fuera el orden del día, se pasa a tratar el primer punto:

**1. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA CESIÓN DE CIENTO NOVENTA PARTICIPACIONES DEL SOCIO PABLO DAVID SANTOS AGUILAR, A FAVOR DEL SEÑOR: EMILIO NICOLAS ASTUDILLO CONDE.**

Toma la palabra el señor Pablo David Santos Aguilar, quien manifiesta su deseo de ceder a favor del señor: Emilio Nicolás Astudillo Conde, ciento noventa participaciones de su propiedad.

Se pasa a tratar el segundo punto del orden del día:

**2. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA CESIÓN DE DIEZ PARTICIPACIONES DEL SOCIO IVAN FRANCISCO TORRES VILLACIS, A FAVOR DEL SEÑOR: EMILIO NICOLAS ASTUDILLO CONDE.**

Toma la palabra el señor Iván Francisco Torres Villacis, quien manifiesta su deseo de ceder a favor del señor: Emilio Nicolás Astudillo Conde, diez participaciones de su propiedad.

Se pasa a tratar el tercer punto del orden del día:

**3. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA CESIÓN DE DOSCIENTAS PARTICIPACIONES DEL SOCIO IVAN FRANCISCO TORRES VILLACIS, A FAVOR DEL SEÑOR: JUAN FRANCISCO ASTUDILLO BRITO.**

Toma la palabra el señor Iván Francisco Torres Villacis, quien manifiesta su deseo de ceder a favor del señor: Juan Francisco Astudillo Brito, doscientas participaciones de su propiedad.

Posteriormente toma la palabra el señor Pablo David Santos Aguilar, quién pone a disposición de los socios el cuadro de distribución de todas y cada de las participaciones.

| CEDENTE                    | Número de Participaciones | CESIONARIO                     |
|----------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Pablo David Santos Aguilar | 190                       | Emilio Nicolás Astudillo Conde |

| CEDENTE                        | Número de Participaciones | CESIONARIO                     |
|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Iván Francisco Torres Villacis | 10                        | Emilio Nicolás Astudillo Conde |

| CEDENTE                        | Número de Participaciones | CESIONARIO                     |
|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Iván Francisco Torres Villacis | 200                       | Juan Francisco Astudillo Brito |

Los socios por unanimidad aprueban esta distribución y por consiguiente las sesiones realizadas por los socios: Pablo David Santos Aguilar, e Iván Francisco Torres Villacis.

En virtud de las cesiones aprobadas, la integración del capital social de la compañía **TORRESANTOS CIA. LTDA.**, queda de la siguiente manera:

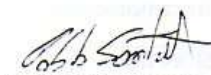
| SOCIO                          | CAPITAL       | No. de Participaciones | %           |
|--------------------------------|---------------|------------------------|-------------|
| Juan Francisco Astudillo Brito | \$ 200        | 200                    | 50%         |
| Emilio Nicolás Astudillo Conde | \$ 200        | 200                    | 50%         |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>\$ 400</b> | <b>400</b>             | <b>100%</b> |

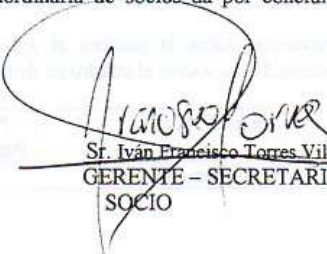
Finalizado el propósito de ésta junta, el Presidente de la junta declara un receso para la redacción de la presente acta.

Se reinstala la junta a las 16h00 horas, se da lectura del acta, la misma que se aprueba sin modificaciones.

Se levanta la sesión de junta general universal y extraordinaria firmando para constancia de su presencia todos los socios concurrentes, Presidente y Secretario.

El presidente de junta general universal y extraordinaria de socios da por concluida la sesión, a las 16:30 horas.

  
Sr. Pablo David Santos Aguilar  
PRESIDENTE  
SOCIO

  
~~Sr. Iván Francisco Torres Villacis~~  
GERENTE - SECRETARIO  
SOCIO



.....gó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA** de la **CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA TORRESANTOS CIA. LTDA.**, que otorgan los señores **IVAN FRANCISCO TORRES VILLACIS Y PABLO DAVID SANTOS AGUILAR**, a favor de los señores **EMILIO NICOLAS ASTUDILLO CONDE Y JUAN FRANCISCO ASTUDILLO BRITO**, debidamente sellada y firmada en Quito, el veintiuno de Diciembre del año dos mil quince.-



Dr. Miguel Angel Tito Ruilova  
NOTARIO

**DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA**  
**NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DEL CANTON**  
**QUITO**



Factura: 001-001-000007026



20151701040002295

NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20151701040002295

| MATRIZ                 |                                  |
|------------------------|----------------------------------|
| FECHA:                 | 23 DE DICIEMBRE DEL 2015, (10.7) |
| TIPO DE RAZÓN:         | CESIÓN DE PARTICIPACIONES        |
| ACTO O CONTRATO:       | TORRESANTOS CIA. LTDA.           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 17-09-2012                       |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   |                                  |

| OTORGANTES                            |                          |                        |                    |
|---------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR                          |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL                  | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| GANGOTENA VALAREZO Y PONCE CIA. LTDA. | POR SUS PROPIOS DERECHOS | RUC                    | 1792186854001      |
| A FAVOR DE                            |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL                  | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |            |
|------------------------|------------|
| ACTO O CONTRATO:       |            |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 23-12-2015 |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   |            |

NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO

RAZON: Al margen de la matriz de la escritura pública de constitución de la compañía TORRESANTOS CIA. LTDA., otorgada en la Notaría a mi cargo, el diecisiete de Septiembre de dos mil doce, tomé nota de la cesión de participaciones contenida en el presente instrumento.- Quito, a los veinte y tres días del mes de Diciembre del año dos mil quince.-



Dra. Paola Andrade Torres

DRA. PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGÉSIMA DE QUITO



ESPACIO  
EN  
BLANCO

TRÁMITE NÚMERO: 85667

**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN****1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

|                       |                                    |
|-----------------------|------------------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO: | 59470                              |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN: | 30/12/2015                         |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN | 1238                               |
| REGISTRO:             | LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES |

**2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

|                                 |                                                                   |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA |
| DATOS NOTARÍA:                  | NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA /QUITO /21/12/2015                      |
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:          | TORRESANTOS CIA. LTDA.                                            |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:       | QUITO                                                             |

**3. DATOS ADICIONALES:**

LOS CEDENTES TRANSFIERE 400 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS.-  
SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 3751 DEL REGISTRO MERCANTIL DE  
12/11/2012, TOMO: 143

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA  
INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ  
DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** QUITO, A 30 DÍA(S) DEL MES DE DICIEMBRE DE 2015

**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMQ-2015)**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROE



Factura: 001-002-000014000



20151701069P04966

NOTARIO(A) MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA  
NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA DEL CANTON QUITO  
EXTRACTO



|                                      |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
|--------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|------------------------|--------------------|--------------|----------------|---------------------------|
| Escritura N°:                        |                                | 20151701069P04966                 |                        |                    |              |                |                           |
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>              |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:               |                                | 21 DE DICIEMBRE DEL 2015, (14:38) |                        |                    |              |                |                           |
| <b>OTORGANTES</b>                    |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>                  |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                              | Nombres/Razón social           | Tipo Interviniente                | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que le representa |
| Natural                              | TORRES VILLACIS IVAN FRANCISCO | POR SUS PROPIOS DERECHOS          | CÉDULA                 | 1711848745         | ECUATORIANA  | CEDENTE        |                           |
| Natural                              | SANTOS AGUILAR PABLO DAVID     | POR SUS PROPIOS DERECHOS          | CÉDULA                 | 1712621604         | ECUATORIANA  | CEDENTE        |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>                    |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                              | Nombres/Razón social           | Tipo Interviniente                | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que representa    |
| Natural                              | ASTUDILLO CONDE EMILIO NICOLAS | POR SUS PROPIOS DERECHOS          | CÉDULA                 | 1719186635         | ECUATORIANA  | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                              | ASTUDILLO BRITO JUAN FRANCISCO | POR SUS PROPIOS DERECHOS          | CÉDULA                 | 1716812514         | ECUATORIANA  | CESIONARIO (A) |                           |
| <b>UBICACIÓN</b>                     |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| Provincia                            |                                | Cantón                            |                        | Parroquia          |              |                |                           |
| PICHINCHA                            |                                | QUITO                             |                        | KENNEDY            |              |                |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>        |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>         |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:         |                                | 400.00                            |                        |                    |              |                |                           |

NOTARIO(A) MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA  
NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA DEL CANTON QUITO



NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA  
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Dr. Miguel Angel Tito Ruilova  
NOTARIO



1 **ESCRITURA NÚMERO**

|      |    |    |    |        |                        |
|------|----|----|----|--------|------------------------|
| 2015 | 17 | 01 | 69 | P04966 | FAC: 001-002-000014000 |
|------|----|----|----|--------|------------------------|

9 **CESION DE PARTICIPACIONES DE LA**  
10 **COMPAÑÍA TORRESANTOS CIA. LTDA**

13 **QUE OTORGAN:**

14 **IVÁN FRANCISCO TORRES VILLACIS y**  
15 **PABLO DAVID SANTOS AGUILAR**

17 **A FAVOR DE:**

18 **EMILIO NICOLÁS ASTUDILLO CONDE y**  
19 **JUAN FRANCISCO ASTUDILLO BRITO**

21 **CUANTÍA: USD \$ 400,00**

22 **DÍ 3 COPIAS**

23 **EM.**

24  
25  
26 En la Ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la  
27 República del Ecuador, hoy día, LUNES veintiuno (21) de  
28 Diciembre del dos mil quince, ante mí, doctor **MIGUEL**

1



1 ANGEL TITO RUILOVA, NOTARIO PUBLICO  
2 SEXAGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO,  
3 comparecen por una parte, los señores: IVÁN FRANCISCO  
4 TORRES VILLACIS, de estado civil soltero; y, PABLO  
5 DAVID SANTOS AGUILAR, de estado civil soltero, cada uno  
6 por sus propios y personales derechos, a quienes en adelante y  
7 para efectos del presente instrumento se le denominara como  
8 LOS CEDENTES; y por otra parte los señores EMILIO  
9 NICOLÁS ASTUDILLO CONDE, de estado civil soltero; y,  
10 JUAN FRANCISCO ASTUDILLO BRITO, de estado civil  
11 soltero, cada uno por sus propios y personales derechos, a  
12 quienes en adelante y para efectos del presente instrumento se  
13 les denominaran como LOS CESIONARIOS.- Los  
14 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados  
15 en esta ciudad de Quito, mayores de edad, legalmente capaces  
16 para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, en  
17 virtud de que me han exhibido sus cédulas de ciudadanía  
18 que en fotocopias autenticadas por mí se agregan a este  
19 instrumento y me solicitan que eleve escritura pública el  
20 contenido de la siguiente minuta, cuyo tenor literal a  
21 continuación transcribo: SEÑOR NOTARIO: En el  
22 protocolo de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una  
23 en la que conste la siguiente cesión de participaciones al tenor  
24 de lo siguiente cláusulas: CLÁUSULA PRIMERA:  
25 COMPARECIENTES.- Comparecen a la suscripción de la  
26 presente escritura pública de cesión de participaciones: por una  
27 parte, los señores: Iván Francisco Torres Villacis, de estado  
28 civil soltero y Pablo David Santos Aguilar, de estado civil

2



1 soltero, a quienes en adelante y para efectos del presente  
2 instrumento se le denominara como LOS CEDENTES, y por  
3 otra parte los señores Emilio Nicolás Astudillo Conde, de  
4 estado civil soltero, y Juan Francisco Astudillo Brito de estado  
5 civil soltero, a quienes en adelante y para efectos del presente  
6 instrumento les le denominara como LOS CESIONARIOS. Los  
7 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de  
8 edad, domiciliados en la ciudad de Quito Distrito  
9 Metropolitano, con plena capacidad civil para contratar y  
10 obligarse. **CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a)  
11 Mediante escritura pública otorgada ante la Notaria  
12 Cuadragésima ( E ) del Cantón Quito, el diecisiete de  
13 septiembre del dos mil doce, se constituyó la compañía  
14 TORRESANTOS CIA. LTDA., e inscrita en Registro Mercantil  
15 con fecha doce de noviembre del año dos mil doce; se  
16 constituyo con un capital de cuatrocientos dólares de los  
17 Estados Unidos de América (USD \$ 400,00), dividido en  
18 cuatrocientas participaciones de un dólar de los Estados Unidos  
19 de América (USD \$ 1,00) cada una; b) El señor Pablo David  
20 Santos Aguilar, adquirió sus participaciones de estado civil  
21 soltero. **CLAUSULA TERCERA.- CESION DE**  
22 **PARICIPACIONES:** Con fecha siete de diciembre del año dos  
23 mil quince, la junta general universal y extraordinaria de socios  
24 autorizó por unanimidad la cesión de participaciones materia  
25 del presente instrumento, según consta del acta que se adjunta  
26 al mismo. La mencionada cesión se realiza en cuatrocientas  
27 participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América  
28 (USD \$ 1,00), por parte de los socios: Iván Francisco Torres



1 Villacis y Pablo David Santos Aguilar, de la siguiente manera:---

| 2 CEDENTE                    | Número de Participaciones | CESIONARIO                     |
|------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| 3 Pablo David Santos Aguilar | 190                       | Emilio Nicolás Astudillo Conde |

| 4 CEDENTE                        | Número de Participaciones | CESIONARIO                     |
|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| 5 Iván Francisco Torres Villacis | 10                        | Emilio Nicolás Astudillo Conde |

| 6 CEDENTE                        | Número de Participaciones | CESIONARIO                     |
|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| 7 Iván Francisco Torres Villacis | 200                       | Juan Francisco Astudillo Brito |

8 En virtud de la cesión realizada de acuerdo a este instrumento la  
9 integración del capital social de la compañía TORRESANTOS CIA.  
10 LTDA., queda de la siguiente manera:-----

| 11 SOCIO                          | CAPITAL | No. de Participaciones | %    |
|-----------------------------------|---------|------------------------|------|
| 12 Juan Francisco Astudillo Brito | \$ 200  | 200                    | 50%  |
| 13 Emilio Nicolás Astudillo Conde | \$ 200  | 200                    | 50%  |
| 14 TOTAL                          | \$ 400  | 400                    | 100% |

15 De conformidad con lo establece el artículo ciento trece de la Ley de  
16 Compañías, se procederá a la anulación de los certificados de  
17 aportación emitido por la compañía TORRESANTOS CIA. LTDA.,  
18 a favor de los cedentes, debiendo para el efecto emitirse nuevos  
19 certificados de aportación a favor de los cesionarios, por las  
20 participaciones cedidas mediante el presente instrumento.

21 **CLAUSULA CUARTA.- CUANTIA.-** La cuantía de esta cesión  
22 según el valor nominal de las participaciones es de cuatrocientos  
23 dólares de los Estados Unidos de América (USD \$ 400,00). Usted  
24 señor Notario, sírvase incorporar las cláusulas de estilo para la plena  
25 validez de la presente escritura. Los comparecientes se ratifican en la  
26 minuta inserta, la misma que se halla firmada por el Abogado Samuel  
27 Valarezo, con matrícula profesional número nueve mil seiscientos  
28 setenta y tres del Colegio de Abogados de Pichincha.- Para su

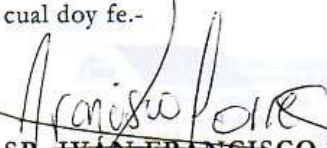


NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA  
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

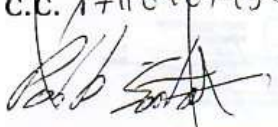
Dr. Miguel Angel Tito Ruilova  
NOTARIO



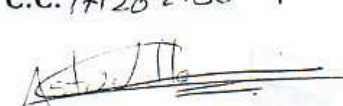
1 otorgamiento se observaron todos los preceptos legales del caso y  
2 leída que les fue íntegramente a los comparecientes por mí el  
3 Notario, ellos se ratifican y firman conmigo en unidad de acto  
4 quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, de todo lo  
5 cual doy fe.-

6   
7  
8 **SR. IVÁN FRANCISCO TORRES VILLACIS**

9 C.C. 1711846745

10   
11  
12 **SR. PABLO DAVID SANTOS AGUILAR**

13 C.C. 171202160-4

14   
15  
16 **SR. EMILIO NICOLÁS ASTUDILLO CONDE**

17 C.C. 1719176635

18   
19  
20 **SR. JUAN FRANCISCO ASTUDILLO BRITO**

21 C.C. 1716812814

22  
23  
24  
25  
26  
27   
28 **DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA**

**NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO**

5

 REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CENSALEACIÓN

CÉDULA DE N° 171262160-4

Foto: 

CIUDADANÍA APELLIDOS Y NOMBRES  
**SANTOS AGUILAR PABLO DAVID**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO**

SANTA PRISCA

FECHA DE NACIMIENTO **1983-06-20**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**


**029**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014**

**029 - 0008**

**1712621604**

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**SANTOS AGUILAR PABLO DAVID**

PICHINCHA  
 PASTAZA  
 QUITO  
 CANTÓN

DISCRIMINACIÓN  
 FRANCISCO  
 MANRIQUE  
 ZONA

1  
 3  
 ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



Bob Smith

NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA DE QUITO

De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
Numerales 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecedente, es igual al documento presentado ante mí.  
En - 1 - fe (s), QUITO

27 DIC 2015

*[Firma]*

NOTARIO SEXAGESIMA NOVENA DE QUITO

INSTRUCCION: BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION: ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: ASTUDILLO GARCIA JUAN CARLOS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: BRITO GARCIA ELVA ELENA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: QUITO

2014-10-28

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2024-10-28

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO

E33432222



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION



CEDULA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES: ASTUDILLO BRITO JUAN FRANCISCO  
LUGAR DE NACIMIENTO: PICHINCHA  
QUITO  
CHAUPINRUZ  
FECHA DE NACIMIENTO: 21-10-1991  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M  
ESTADO CIVIL: SOLTERO  
171681251-4  
NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA DE QUITO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
013  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014  
013 - 0140  
NÚMERO DE CERTIFICADO  
ASTUDILLO BRITO JUAN FRANCISCO  
CÉDULA  
1716812514  
PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN  
CIRCUNSCRIPCION  
JIPILAIPA  
PARROQUIA  
ZONA  
1  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

*[Signature]*



NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA DE QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede es igual al documento presentado ante mí.  
E - 1 - Hoja(s). QUITO a



21 DEC. 2015  
*[Signature]*  
Dr. Miguel Ángel Tito Ruitova  
NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DE QUITO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

CÉDULA DE  
**CIUDADANÍA**  
N. 171918663-5

APellidos y Nombres  
**ASTUDILLO CONDE  
EMILIO NICOLAS**

Lugar de Nacimiento  
**PICHINCHA  
QUITO  
SANTA PRISCIA**

FECHA DE NACIMIENTO **1997-04-02**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**




INSTRUCCIÓN PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**BACHILLERATO ESTUDIANTE**

APellidos y Nombres del Padre  
**ASTUDILLO GARCIA FRANCISCO J**

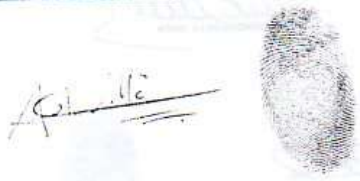
APellidos y Nombres de la Madre  
**CONDE VARGAS MARGARITA MARIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
2015-04-06**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-04-06**

E13331222





**NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO**  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
En - (1) - foja(s). Quito a



**Miguel Ángel Tito Muñoz**  
NOTARIO SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO

CIUDADANIA 171184874-5  
 TORRES VILLACIS IVAN FRANCISCO  
 PICHINCHA/QUITO/SANTA FRISCA  
 D. PEDRO 1980  
 DNE-D 0079 01166 H  
 PICHINCHA QUITO  
 GONZALEZ GARCIA 1980



NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA  
 CANTON QUITO  
 ECUTORIAS \*\*\*\*\*  
 SOLTERO  
 SECUNDARIA  
 EMILEADO PRIVILE  
 IVAN FRANCISCO TORRES  
 MARIA DE LOURDES VILLACIS  
 QUITO 01/04/2008  
 REN 2757033



025  
 025 - 0079 1711848745  
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
 TORRES VILLACIS IVAN FRANCISCO  
 PICHINCHA CIRCUNSCRIPCION 1  
 PROVINCIA JERUAPA 3  
 QUITO PARROQUIA 3 ZONA  
 CANTON  
 EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

Ivan Francisco Torres  
 1711848745

NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO  
 De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 19  
 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
 antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
 En 1-foja(s) Quito a 21 D.C. 2015



Dr. Miguel Ángel Tito Roldán  
 NOTARIO SEXAGÉSIMO NOVENO DE QUITO

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL Y EXTRAORDINARIA DE SOCIOS  
DE LA COMPAÑÍA TORRESANTOS CIA. LTDA.**

En la ciudad Quito D. M., a los 7 días del mes de diciembre del 2015, a las quince horas, en el domicilio de la compañía **TORRESANTOS CIA. LTDA.**, ubicada en la Av. Interoceánica S/N, centro comercial Scala Shopping, se reúnen los socios de la compañía, y por encontrarse presente el 100% del capital social, deciden al tenor de lo prescrito en el Art. 238 de la Ley de Compañías, constituirse en junta general universal y extraordinaria, según la siguiente lista de asistentes:

| <b>SOCIOS</b>                  | <b>CAPITAL</b> | <b>NRO. DE PARTICIPACIONES</b> | <b>%</b>    |
|--------------------------------|----------------|--------------------------------|-------------|
| Pablo David Santos Aguilar     | \$ 190         | 190                            | 47.50%      |
| Iván Francisco Torres Villacis | \$ 210         | 210                            | 52.50%      |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>\$ 400</b>  | <b>400</b>                     | <b>100%</b> |

Constatada la presencia del 100% del capital social y con el quórum reglamentario, se acepta por unanimidad constituirse en JUNTA GENERAL UNIVERSAL Y EXTRAORDINARIA, actúa el señor Pablo David Santos Aguilar, como presidente de la misma y como secretario el señor Iván Francisco Torres Villacis.

De esta forma el Presidente señor Pablo David Santos Aguilar, declara instalada la junta, y la secretaria pone a disposición de los socios el siguiente orden del día:

- 1. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA CESIÓN DE CIENTO NOVENTA PARTICIPACIONES DEL SOCIO PABLO DAVID SANTOS AGUILAR, A FAVOR DEL SEÑOR: EMILIO NICOLAS ASTUDILLO CONDE.**
- 2. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA CESIÓN DE DIEZ PARTICIPACIONES DEL SOCIO IVAN FRANCISCO TORRES VILLACIS, A FAVOR DEL SEÑOR: EMILIO NICOLAS ASTUDILLO CONDE.**
- 3. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA CESIÓN DE DOSCIENTAS PARTICIPACIONES DEL SOCIO IVAN FRANCISCO TORRES VILLACIS, A FAVOR DEL SEÑOR: JUAN FRANCISCO ASTUDILLO BRITO.**



Aprobado que fuera el orden del día, se pasa a tratar el primer punto:

**1. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA CESIÓN DE CIENTO NOVENTA PARTICIPACIONES DEL SOCIO PABLO DAVID SANTOS AGUILAR, A FAVOR DEL SEÑOR: EMILIO NICOLAS ASTUDILLO CONDE.**

Toma la palabra el señor Pablo David Santos Aguilar, quien manifiesta su deseo de ceder a favor del señor: Emilio Nicolás Astudillo Conde, ciento noventa participaciones de su propiedad.

Se pasa a tratar el segundo punto del orden del día:

**2. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA CESIÓN DE DIEZ PARTICIPACIONES DEL SOCIO IVAN FRANCISCO TORRES VILLACIS, A FAVOR DEL SEÑOR: EMILIO NICOLAS ASTUDILLO CONDE.**

Toma la palabra el señor Iván Francisco Torres Villacis, quien manifiesta su deseo de ceder a favor del señor: Emilio Nicolás Astudillo Conde, diez participaciones de su propiedad.

Se pasa a tratar el tercer punto del orden del día:

**3. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA CESIÓN DE DOSCIENTAS PARTICIPACIONES DEL SOCIO IVAN FRANCISCO TORRES VILLACIS, A FAVOR DEL SEÑOR: JUAN FRANCISCO ASTUDILLO BRITO.**

Toma la palabra el señor Iván Francisco Torres Villacis, quien manifiesta su deseo de ceder a favor del señor: Juan Francisco Astudillo Brito, doscientas participaciones de su propiedad.

Posteriormente toma la palabra el señor Pablo David Santos Aguilar, quién pone a disposición de los socios el cuadro de distribución de todas y cada de las participaciones.

| CEDENTE                    | Número de Participaciones | CESIONARIO                     |
|----------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Pablo David Santos Aguilar | 190                       | Emilio Nicolás Astudillo Conde |

| CEDENTE                        | Número de Participaciones | CESIONARIO                     |
|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Iván Francisco Torres Villacis | 10                        | Emilio Nicolás Astudillo Conde |

| CEDENTE                        | Número de Participaciones | CESIONARIO                     |
|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Iván Francisco Torres Villacis | 200                       | Juan Francisco Astudillo Brito |

Los socios por unanimidad aprueban esta distribución y por consiguiente las sesiones realizadas por los socios: Pablo David Santos Aguilar, e Iván Francisco Torres Villacis.

En virtud de las cesiones aprobadas, la integración del capital social de la compañía **TORRESANTOS CIA. LTDA.**, queda de la siguiente manera:

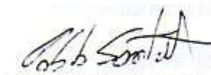
| SOCIO                          | CAPITAL       | No. de Participaciones | %           |
|--------------------------------|---------------|------------------------|-------------|
| Juan Francisco Astudillo Brito | \$ 200        | 200                    | 50%         |
| Emilio Nicolás Astudillo Conde | \$ 200        | 200                    | 50%         |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>\$ 400</b> | <b>400</b>             | <b>100%</b> |

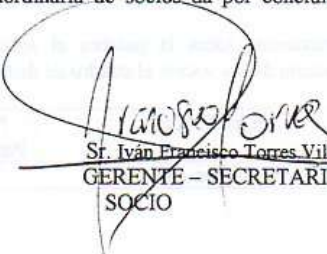
Finalizado el propósito de ésta junta, el Presidente de la junta declara un receso para la redacción de la presente acta.

Se reinstala la junta a las 16h00 horas, se da lectura del acta, la misma que se aprueba sin modificaciones.

Se levanta la sesión de junta general universal y extraordinaria firmando para constancia de su presencia todos los socios concurrentes, Presidente y Secretario.

El presidente de junta general universal y extraordinaria de socios da por concluida la sesión, a las 16:30 horas.

  
Sr. Pablo David Santos Aguilar  
PRESIDENTE  
SOCIO

  
~~Sr. Iván Francisco Torres Villacis~~  
GERENTE - SECRETARIO  
SOCIO



.....gó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA** de la **CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA TORRESANTOS CIA. LTDA.**, que otorgan los señores **IVAN FRANCISCO TORRES VILLACIS Y PABLO DAVID SANTOS AGUILAR**, a favor de los señores **EMILIO NICOLAS ASTUDILLO CONDE Y JUAN FRANCISCO ASTUDILLO BRITO**, debidamente sellada y firmada en Quito, el veintiuno de Diciembre del año dos mil quince.-



Dr. Miguel Angel Tito Ruilova  
NOTARIO

**DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA**  
**NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DEL CANTON**  
**QUITO**



Factura: 001-001-000007026



20151701040002295

NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20151701040002295

| MATRIZ                 |                                  |
|------------------------|----------------------------------|
| FECHA:                 | 23 DE DICIEMBRE DEL 2015, (10.7) |
| TIPO DE RAZÓN:         | CESIÓN DE PARTICIPACIONES        |
| ACTO O CONTRATO:       | TORRESANTOS CIA. LTDA.           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 17-09-2012                       |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   |                                  |

| OTORGANTES                            |                          |                        |                    |
|---------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR                          |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL                  | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| GANGOTENA VALAREZO Y PONCE CIA. LTDA. | POR SUS PROPIOS DERECHOS | RUC                    | 1792186854001      |
| A FAVOR DE                            |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL                  | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |            |
|------------------------|------------|
| ACTO O CONTRATO:       |            |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 23-12-2015 |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   |            |

NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO

RAZON: Al margen de la matriz de la escritura pública de constitución de la compañía TORRESANTOS CIA. LTDA., otorgada en la Notaría a mi cargo, el diecisiete de Septiembre de dos mil doce, tomé nota de la cesión de participaciones contenida en el presente instrumento.- Quito, a los veinte y tres días del mes de Diciembre del año dos mil quince.-



Dra. Paola Andrade Torres

DRA. PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGÉSIMA DE QUITO



ESPACIO  
EN  
BLANCO

TRÁMITE NÚMERO: 85667

**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN****1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

|                       |                                    |
|-----------------------|------------------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO: | 59470                              |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN: | 30/12/2015                         |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN | 1238                               |
| REGISTRO:             | LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES |

**2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

|                                 |                                                                   |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA |
| DATOS NOTARÍA:                  | NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA /QUITO /21/12/2015                      |
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:          | TORRESANTOS CIA. LTDA.                                            |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:       | QUITO                                                             |

**3. DATOS ADICIONALES:**

LOS CEDENTES TRANSFIERE 400 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS.-  
SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 3751 DEL REGISTRO MERCANTIL DE  
12/11/2012, TOMO: 143

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA  
INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ  
DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** QUITO, A 30 DÍA(S) DEL MES DE DICIEMBRE DE 2015

**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMQ-2015)**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROE



Factura: 001-002-000014000



20151701069P04966

NOTARIO(A) MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA  
NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA DEL CANTON QUITO  
EXTRACTO



|                                      |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
|--------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|------------------------|--------------------|--------------|----------------|---------------------------|
| Escritura N°:                        |                                | 20151701069P04966                 |                        |                    |              |                |                           |
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>              |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:               |                                | 21 DE DICIEMBRE DEL 2015, (14:38) |                        |                    |              |                |                           |
| <b>OTORGANTES</b>                    |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>                  |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                              | Nombres/Razón social           | Tipo interviniente                | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que le representa |
| Natural                              | TORRES VILLACIS IVAN FRANCISCO | POR SUS PROPIOS DERECHOS          | CÉDULA                 | 1711848745         | ECUATORIANA  | CEDENTE        |                           |
| Natural                              | SANTOS AGUILAR PABLO DAVID     | POR SUS PROPIOS DERECHOS          | CÉDULA                 | 1712621604         | ECUATORIANA  | CEDENTE        |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>                    |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| Persona                              | Nombres/Razón social           | Tipo interviniente                | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que representa    |
| Natural                              | ASTUDILLO CONDE EMILIO NICOLAS | POR SUS PROPIOS DERECHOS          | CÉDULA                 | 1719186635         | ECUATORIANA  | CESIONARIO (A) |                           |
| Natural                              | ASTUDILLO BRITO JUAN FRANCISCO | POR SUS PROPIOS DERECHOS          | CÉDULA                 | 1716812514         | ECUATORIANA  | CESIONARIO (A) |                           |
| <b>UBICACIÓN</b>                     |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| Provincia                            |                                | Cantón                            |                        | Parroquia          |              |                |                           |
| PICHINCHA                            |                                | QUITO                             |                        | KENNEDY            |              |                |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>        |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>         |                                |                                   |                        |                    |              |                |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:         |                                | 400.00                            |                        |                    |              |                |                           |

NOTARIO(A) MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA  
NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA DEL CANTON QUITO



NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA  
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Dr. Miguel Angel Tito Ruilova  
NOTARIO



1 **ESCRITURA NÚMERO**

|      |    |    |    |        |                        |
|------|----|----|----|--------|------------------------|
| 2015 | 17 | 01 | 69 | P04966 | FAC: 001-002-000014000 |
|------|----|----|----|--------|------------------------|

9 **CESION DE PARTICIPACIONES DE LA**  
10 **COMPAÑÍA TORRESANTOS CIA. LTDA**

13 **QUE OTORGAN:**

14 **IVÁN FRANCISCO TORRES VILLACIS y**  
15 **PABLO DAVID SANTOS AGUILAR**

17 **A FAVOR DE:**

18 **EMILIO NICOLÁS ASTUDILLO CONDE y**  
19 **JUAN FRANCISCO ASTUDILLO BRITO**

21 **CUANTÍA: USD \$ 400,00**

22 **DÍ 3 COPIAS**

23 **EM.**

24  
25  
26 En la Ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la  
27 República del Ecuador, hoy día, LUNES veintiuno (21) de  
28 Diciembre del dos mil quince, ante mí, doctor **MIGUEL**



1 ANGEL TITO RUILOVA, NOTARIO PUBLICO  
2 SEXAGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO,  
3 comparecen por una parte, los señores: IVÁN FRANCISCO  
4 TORRES VILLACIS, de estado civil soltero; y, PABLO  
5 DAVID SANTOS AGUILAR, de estado civil soltero, cada uno  
6 por sus propios y personales derechos, a quienes en adelante y  
7 para efectos del presente instrumento se le denominara como  
8 LOS CEDENTES; y por otra parte los señores EMILIO  
9 NICOLÁS ASTUDILLO CONDE, de estado civil soltero; y,  
10 JUAN FRANCISCO ASTUDILLO BRITO, de estado civil  
11 soltero, cada uno por sus propios y personales derechos, a  
12 quienes en adelante y para efectos del presente instrumento se  
13 les denominaran como LOS CESIONARIOS.- Los  
14 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados  
15 en esta ciudad de Quito, mayores de edad, legalmente capaces  
16 para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, en  
17 virtud de que me han exhibido sus cédulas de ciudadanía  
18 que en fotocopias autenticadas por mí se agregan a este  
19 instrumento y me solicitan que eleve escritura pública el  
20 contenido de la siguiente minuta, cuyo tenor literal a  
21 continuación transcribo: SEÑOR NOTARIO: En el  
22 protocolo de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una  
23 en la que conste la siguiente cesión de participaciones al tenor  
24 de lo siguiente cláusulas: CLÁUSULA PRIMERA:  
25 COMPARECIENTES.- Comparecen a la suscripción de la  
26 presente escritura pública de cesión de participaciones: por una  
27 parte, los señores: Iván Francisco Torres Villacis, de estado  
28 civil soltero y Pablo David Santos Aguilar, de estado civil



1 soltero, a quienes en adelante y para efectos del presente  
2 instrumento se le denominara como LOS CEDENTES, y por  
3 otra parte los señores Emilio Nicolás Astudillo Conde, de  
4 estado civil soltero, y Juan Francisco Astudillo Brito de estado  
5 civil soltero, a quienes en adelante y para efectos del presente  
6 instrumento les le denominara como LOS CESIONARIOS. Los  
7 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de  
8 edad, domiciliados en la ciudad de Quito Distrito  
9 Metropolitano, con plena capacidad civil para contratar y  
10 obligarse. **CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a)  
11 Mediante escritura pública otorgada ante la Notaria  
12 Cuadragésima ( E ) del Cantón Quito, el diecisiete de  
13 septiembre del dos mil doce, se constituyó la compañía  
14 TORRESANTOS CIA. LTDA., e inscrita en Registro Mercantil  
15 con fecha doce de noviembre del año dos mil doce; se  
16 constituyo con un capital de cuatrocientos dólares de los  
17 Estados Unidos de América (USD \$ 400,00), dividido en  
18 cuatrocientas participaciones de un dólar de los Estados Unidos  
19 de América (USD \$ 1,00) cada una; b) El señor Pablo David  
20 Santos Aguilar, adquirió sus participaciones de estado civil  
21 soltero. **CLAUSULA TERCERA.- CESION DE**  
22 **PARICIPACIONES:** Con fecha siete de diciembre del año dos  
23 mil quince, la junta general universal y extraordinaria de socios  
24 autorizó por unanimidad la cesión de participaciones materia  
25 del presente instrumento, según consta del acta que se adjunta  
26 al mismo. La mencionada cesión se realiza en cuatrocientas  
27 participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América  
28 (USD \$ 1,00), por parte de los socios: Iván Francisco Torres



1 Villacis y Pablo David Santos Aguilar, de la siguiente manera:---

| 2 CEDENTE                    | Número de Participaciones | CESIONARIO                     |
|------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| 3 Pablo David Santos Aguilar | 190                       | Emilio Nicolás Astudillo Conde |

| 4 CEDENTE                        | Número de Participaciones | CESIONARIO                     |
|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| 5 Iván Francisco Torres Villacis | 10                        | Emilio Nicolás Astudillo Conde |

| 6 CEDENTE                        | Número de Participaciones | CESIONARIO                     |
|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| 7 Iván Francisco Torres Villacis | 200                       | Juan Francisco Astudillo Brito |

8 En virtud de la cesión realizada de acuerdo a este instrumento la  
9 integración del capital social de la compañía TORRESANTOS CIA.  
10 LTDA., queda de la siguiente manera:-----

| 11 SOCIO                          | CAPITAL | No. de Participaciones | %    |
|-----------------------------------|---------|------------------------|------|
| 12 Juan Francisco Astudillo Brito | \$ 200  | 200                    | 50%  |
| 13 Emilio Nicolás Astudillo Conde | \$ 200  | 200                    | 50%  |
| 14 TOTAL                          | \$ 400  | 400                    | 100% |

15 De conformidad con lo establece el artículo ciento trece de la Ley de  
16 Compañías, se procederá a la anulación de los certificados de  
17 aportación emitido por la compañía TORRESANTOS CIA. LTDA.,  
18 a favor de los cedentes, debiendo para el efecto emitirse nuevos  
19 certificados de aportación a favor de los cesionarios, por las  
20 participaciones cedidas mediante el presente instrumento.

21 **CLAUSULA CUARTA.- CUANTIA.-** La cuantía de esta cesión  
22 según el valor nominal de las participaciones es de cuatrocientos  
23 dólares de los Estados Unidos de América (USD \$ 400,00). Usted  
24 señor Notario, sírvase incorporar las cláusulas de estilo para la plena  
25 validez de la presente escritura. Los comparecientes se ratifican en la  
26 minuta inserta, la misma que se halla firmada por el Abogado Samuel  
27 Valarezo, con matrícula profesional número nueve mil seiscientos  
28 setenta y tres del Colegio de Abogados de Pichincha.- Para su

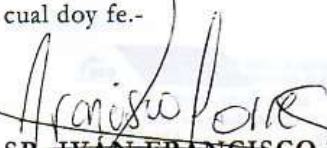


NOTARÍA SEXAGÉSIMA NOVENA  
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

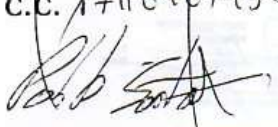
Dr. Miguel Angel Tito Ruilova  
NOTARIO



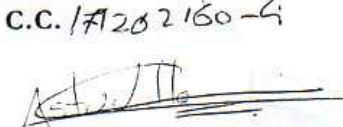
1 otorgamiento se observaron todos los preceptos legales del caso y  
2 leída que les fue íntegramente a los comparecientes por mí el  
3 Notario, ellos se ratifican y firman conmigo en unidad de acto  
4 quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, de todo lo  
5 cual doy fe.-

6   
7  
8 **SR. IVÁN FRANCISCO TORRES VILLACIS**

9 C.C. 1711846745

10   
11  
12 **SR. PABLO DAVID SANTOS AGUILAR**

13 C.C. 171202160-4

14   
15  
16 **SR. EMILIO NICOLÁS ASTUDILLO CONDE**

17 C.C. 1719176635

18   
19  
20 **SR. JUAN FRANCISCO ASTUDILLO BRITO**

21 C.C. 1716812814

22  
23  
24  
25  
26  
27   
28 **DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA**

**NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO**

5

INSTRUCCIÓN  
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
INGENIERO

V4444V4244

0075343

APellidos y Nombres del Padre  
SANTOS PABLO ARTURO

APellidos y Nombres de la Madre  
AGUILAR DOLORES GERMANIA

Lugar y Fecha de Expedición  
QUITO  
2015-02-12  
Fecha de Expiración  
2025-02-12

*[Signature]*

DIRECCIÓN GENERAL

MINISTERIO DEL INTERIOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE  
CIUDADANÍA  
N.º 171262160-4

APellidos y Nombres  
SANTOS AGUILAR  
PABLO DAVID

Lugar de Nacimiento  
PICHINCHA  
QUITO

Fecha de Nacimiento  
1983-06-20

Nacionalidad  
ECUATORIANA

Sexo  
M

Estado Civil  
SOLTERO

*[Signature]*

*[Fingerprint]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

029 - 0008 1712621604

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
SANTOS AGUILAR PABLO DAVID

PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO

CIRCUNSCRIPCIÓN  
PANGEANO

CANTÓN  
PANGEANO

ZONA  
3

*[Signature]*

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



*[Signature]*

NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO

De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 16  
Número 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
En - 1 - folio(s), QUITO a 21 DIC 2015

*[Signature]*

NOTARIO SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: ASTUDILLO GARCIA JUAN CARLOS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: BRITO GARCIA ELVA ELENA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO

2014-10-28

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2024-10-28

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO

E33432222



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA 171681251-4

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CEDULADO: ASTUDILLO BRITO JUAN FRANCISCO

LUGAR DE NACIMIENTO: PICHINCHA

QUITO

CHAUPECRUZ

FECHA DE NACIMIENTO: 1990-01-15

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: M

ESTADO CIVIL: SOLTERO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



013

013 - 0140

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN

ASTUDILLO BRITO JUAN FRANCISCO

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

1716812514

CÉDULA

PICHINCHA

PROVINCIA

QUITO

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

JUPLAIPA

PARRQUIA

ZONA

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

*[Signature]*



NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA DE QUITO

De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que antecede es igual al documento presentado ante mí.

E - 1 - foja(s). Quito a

21 D.C. 2015



*[Signature]*  
Dr. Miguel Ángel Tito Ruitova

NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DE QUITO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

CÉDULA DE  
**CIUDADANÍA**  
N. 171918663-5

APellidos y Nombres  
**ASTUDILLO CONDE**  
**EMILIO NICOLAS**

Lugar de Nacimiento  
**PICHINCHA**  
**QUITO**  
**SANTA PRISCILA**

FECHA DE NACIMIENTO: 1997-04-02

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **M**

ESTADO CIVIL: **SOLTERO**




INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **ESTUDIANTE**

APellidos y Nombres del Padre: **ASTUDILLO GARCIA FRANCISCO J**

APellidos y Nombres de la Madre: **CONDE VARGAS MARGARITA MARIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:  
**QUITO**  
**2015-04-06**  
**2025-04-06**

E13331222




**NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO**  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
En - (1) - foja(s). Quito a 21 DIC 2015



**Dr. Miguel Ángel Tito Muñoz**  
NOTARIO SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO

CIUDADANIA 171184874-5  
 TORRES VILLACIS IVAN FRANCISCO  
 PICHINCHA/QUITO/SANTA FRISCA  
 D. PEDRO 1980  
 DNE-D 0079 01166 H  
 PICHINCHA QUITO  
 GONZALEZ SUREZ 1980



ECUTORIAN\*\*\*\*\*  
 SOLTERO  
 SECUNDARIA  
 IVAN FRANCISCO TORRES  
 MARIA DE LOURDES VILLACIS  
 QUITO 01/04/2008  
 REN 2757033



025

025 - 0079

1711848745

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

TORRES VILLACIS IVAN FRANCISCO

PICHINCHA  
 PROVINCIA  
 QUITO  
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCION 1  
 JERUAPÁ 3  
 PARROQUIA 3  
 ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

*Ivan Francisco Torres*  
 1711848745

NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO

De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 19  
 Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
 antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
 En 1-foja(s) Quito a 21 D.C. 2015



Dr. Miguel Ángel Tito Roldán  
 NOTARIO SEXAGÉSIMO NOVENO DE QUITO

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL Y EXTRAORDINARIA DE SOCIOS  
DE LA COMPAÑÍA TORRESANTOS CIA. LTDA.**

En la ciudad Quito D. M., a los 7 días del mes de diciembre del 2015, a las quince horas, en el domicilio de la compañía **TORRESANTOS CIA. LTDA.**, ubicada en la Av. Interoceánica S/N, centro comercial Scala Shopping, se reúnen los socios de la compañía, y por encontrarse presente el 100% del capital social, deciden al tenor de lo prescrito en el Art. 238 de la Ley de Compañías, constituirse en junta general universal y extraordinaria, según la siguiente lista de asistentes:

| <b>SOCIOS</b>                  | <b>CAPITAL</b> | <b>NRO. DE PARTICIPACIONES</b> | <b>%</b>    |
|--------------------------------|----------------|--------------------------------|-------------|
| Pablo David Santos Aguilar     | \$ 190         | 190                            | 47.50%      |
| Iván Francisco Torres Villacis | \$ 210         | 210                            | 52.50%      |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>\$ 400</b>  | <b>400</b>                     | <b>100%</b> |

Constatada la presencia del 100% del capital social y con el quórum reglamentario, se acepta por unanimidad constituirse en JUNTA GENERAL UNIVERSAL Y EXTRAORDINARIA, actúa el señor Pablo David Santos Aguilar, como presidente de la misma y como secretario el señor Iván Francisco Torres Villacis.

De esta forma el Presidente señor Pablo David Santos Aguilar, declara instalada la junta, y la secretaria pone a disposición de los socios el siguiente orden del día:

- 1. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA CESIÓN DE CIENTO NOVENTA PARTICIPACIONES DEL SOCIO PABLO DAVID SANTOS AGUILAR, A FAVOR DEL SEÑOR: EMILIO NICOLAS ASTUDILLO CONDE.**
- 2. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA CESIÓN DE DIEZ PARTICIPACIONES DEL SOCIO IVAN FRANCISCO TORRES VILLACIS, A FAVOR DEL SEÑOR: EMILIO NICOLAS ASTUDILLO CONDE.**
- 3. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA CESIÓN DE DOSCIENTAS PARTICIPACIONES DEL SOCIO IVAN FRANCISCO TORRES VILLACIS, A FAVOR DEL SEÑOR: JUAN FRANCISCO ASTUDILLO BRITO.**



Aprobado que fuera el orden del día, se pasa a tratar el primer punto:

**1. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA CESIÓN DE CIENTO NOVENTA PARTICIPACIONES DEL SOCIO PABLO DAVID SANTOS AGUILAR, A FAVOR DEL SEÑOR: EMILIO NICOLAS ASTUDILLO CONDE.**

Toma la palabra el señor Pablo David Santos Aguilar, quien manifiesta su deseo de ceder a favor del señor: Emilio Nicolás Astudillo Conde, ciento noventa participaciones de su propiedad.

Se pasa a tratar el segundo punto del orden del día:

**2. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA CESIÓN DE DIEZ PARTICIPACIONES DEL SOCIO IVAN FRANCISCO TORRES VILLACIS, A FAVOR DEL SEÑOR: EMILIO NICOLAS ASTUDILLO CONDE.**

Toma la palabra el señor Iván Francisco Torres Villacis, quien manifiesta su deseo de ceder a favor del señor: Emilio Nicolás Astudillo Conde, diez participaciones de su propiedad.

Se pasa a tratar el tercer punto del orden del día:

**3. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LA CESIÓN DE DOSCIENTAS PARTICIPACIONES DEL SOCIO IVAN FRANCISCO TORRES VILLACIS, A FAVOR DEL SEÑOR: JUAN FRANCISCO ASTUDILLO BRITO.**

Toma la palabra el señor Iván Francisco Torres Villacis, quien manifiesta su deseo de ceder a favor del señor: Juan Francisco Astudillo Brito, doscientas participaciones de su propiedad.

Posteriormente toma la palabra el señor Pablo David Santos Aguilar, quién pone a disposición de los socios el cuadro de distribución de todas y cada de las participaciones.

| CEDENTE                    | Número de Participaciones | CESIONARIO                     |
|----------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Pablo David Santos Aguilar | 190                       | Emilio Nicolás Astudillo Conde |

| CEDENTE                        | Número de Participaciones | CESIONARIO                     |
|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Iván Francisco Torres Villacis | 10                        | Emilio Nicolás Astudillo Conde |

| CEDENTE                        | Número de Participaciones | CESIONARIO                     |
|--------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Iván Francisco Torres Villacis | 200                       | Juan Francisco Astudillo Brito |

Los socios por unanimidad aprueban esta distribución y por consiguiente las sesiones realizadas por los socios: Pablo David Santos Aguilar, e Iván Francisco Torres Villacis.

En virtud de las cesiones aprobadas, la integración del capital social de la compañía **TORRESANTOS CIA. LTDA.**, queda de la siguiente manera:

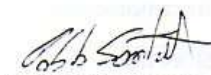
| SOCIO                          | CAPITAL       | No. de Participaciones | %           |
|--------------------------------|---------------|------------------------|-------------|
| Juan Francisco Astudillo Brito | \$ 200        | 200                    | 50%         |
| Emilio Nicolás Astudillo Conde | \$ 200        | 200                    | 50%         |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>\$ 400</b> | <b>400</b>             | <b>100%</b> |

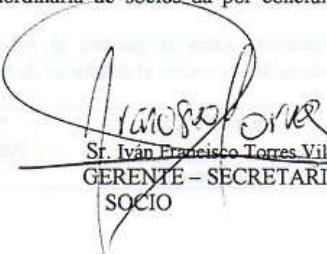
Finalizado el propósito de ésta junta, el Presidente de la junta declara un receso para la redacción de la presente acta.

Se reinstala la junta a las 16h00 horas, se da lectura del acta, la misma que se aprueba sin modificaciones.

Se levanta la sesión de junta general universal y extraordinaria firmando para constancia de su presencia todos los socios concurrentes, Presidente y Secretario.

El presidente de junta general universal y extraordinaria de socios da por concluida la sesión, a las 16:30 horas.

  
Sr. Pablo David Santos Aguilar  
PRESIDENTE  
SOCIO

  
~~Sr. Iván Francisco Torres Villacis~~  
GERENTE - SECRETARIO  
SOCIO



.....gó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA** de la **CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA TORRESANTOS CIA. LTDA.**, que otorgan los señores **IVAN FRANCISCO TORRES VILLACIS Y PABLO DAVID SANTOS AGUILAR**, a favor de los señores **EMILIO NICOLAS ASTUDILLO CONDE Y JUAN FRANCISCO ASTUDILLO BRITO**, debidamente sellada y firmada en Quito, el veintiuno de Diciembre del año dos mil quince.-



Dr. Miguel Angel Tito Ruilova  
NOTARIO

**DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA**  
**NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DEL CANTON**  
**QUITO**



Factura: 001-001-000007026



20151701040002295

NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20151701040002295

| MATRIZ                 |                                  |
|------------------------|----------------------------------|
| FECHA:                 | 23 DE DICIEMBRE DEL 2015, (10.7) |
| TIPO DE RAZÓN:         | CESIÓN DE PARTICIPACIONES        |
| ACTO O CONTRATO:       | TORRESANTOS CIA. LTDA.           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 17-09-2012                       |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   |                                  |

| OTORGANTES                            |                          |                        |                    |
|---------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR                          |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL                  | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| GANGOTENA VALAREZO Y PONCE CIA. LTDA. | POR SUS PROPIOS DERECHOS | RUC                    | 1792186854001      |
| A FAVOR DE                            |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL                  | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |            |
|------------------------|------------|
| ACTO O CONTRATO:       |            |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 23-12-2015 |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   |            |

NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO

RAZON: Al margen de la matriz de la escritura pública de constitución de la compañía TORRESANTOS CIA. LTDA., otorgada en la Notaría a mi cargo, el diecisiete de Septiembre de dos mil doce, tomé nota de la cesión de participaciones contenida en el presente instrumento.- Quito, a los veinte y tres días del mes de Diciembre del año dos mil quince.-



Dra. Paola Andrade Torres

DRA. PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGÉSIMA DE QUITO



ESPACIO  
EN  
BLANCO

TRÁMITE NÚMERO: 85667

**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN****1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

|                       |                                    |
|-----------------------|------------------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO: | 59470                              |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN: | 30/12/2015                         |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN | 1238                               |
| REGISTRO:             | LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES |

**2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

|                                 |                                                                   |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA |
| DATOS NOTARÍA:                  | NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA /QUITO /21/12/2015                      |
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:          | TORRESANTOS CIA. LTDA.                                            |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:       | QUITO                                                             |

**3. DATOS ADICIONALES:**

LOS CEDENTES TRANSFIERE 400 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS.-  
SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 3751 DEL REGISTRO MERCANTIL DE  
12/11/2012, TOMO: 143

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA  
INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ  
DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** QUITO, A 30 DÍA(S) DEL MES DE DICIEMBRE DE 2015

**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMQ-2015)**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROE