

**KLEINVIT S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

**1.- Actividad Económica**

KLEINVIT S.A. inicio sus actividades el 20 de noviembre de 2012 y tiene por objeto social principal la realización de actividades comerciales a cargo de comisionistas

Su domicilio principal se encuentra en la ciudad de Guayaquil en la Cdla. Alborada AV. Rodolfo Baquerizo Nazur Solar 1-8 y Demetrio Aguilera Mz 852 Edificio Dimundo Tercer piso oficina 308

**2.- Políticas contables y prácticas contables**

Los registros contables y los estados financieros son preparados de acuerdo a lo establecido por la Superintendencia de Compañías, el Servicio de rentas internas y demás Organismos de control

**Unidad monetaria**

La unidad monetaria utilizada por la Compañía es el Dólar americano

**3.- Efectivo y equivalente de efectivo**

Para los propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo la empresa aplica el método directo y considera como efectivo y equivalente de efectivo los saldos en caja y bancos

Este rubro comprende Al 31 de diciembre

<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVOS</b>	<b>NOTA</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
CAJA- BANCOS	3	123,28	200,00

**4.- Crédito tributario a favor del sujeto pasivo**

Se refleja el valor que la empresa tiene como crédito tributario IVA

<b>CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DEL SUJETO PASIVO</b>	<b>NOTA</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
CREDITO TRIBUTARIO IVA	4	20,83	528,75

**5.- Propiedades Planta y Equipo**

Los inmuebles, muebles, vehículos y equipos son de uso exclusivo de la empresa  
Este rubro al 31 de diciembre comprende:

	<b>NOTA</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>ACTIVOS FIJOS</b>			
TERRENO	5	17.620,50	17.620,50
EDIFICIO		74.635,26	74.635,26

(-) DEPRECIACION ACUMULADA	-9.289,19	-5.557,43
TOTAL	<u>82.966,57</u>	<u>86.698,33</u>

### 6.- Cuentas y documentos por cobrar

Corresponde a la valores por cobrar a clientes

Este rubro al 31 de diciembre comprende:

	NOTA	2015	2014
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Cuentas por cobrar	6	3.075,34	0,00
TOTAL		<u>3.075,34</u>	<u>0,00</u>

### 7.- Obligaciones Corrientes

Corresponde a las obligaciones que la empresa deberá cancelar a corto plazo:

	NOTA	2015	2014
<b>OBLIGACIONES CORRIENTES</b>			
SRI	7	136,75	0,00
IESS		<u>76,47</u>	<u>0,00</u>
TOTAL		213,22	0,00

### 8.- Capital

El capital social autorizado, suscrito y pagado al 31 de diciembre del 2014 asciende a \$ 800 dólares y está representado por acciones comunes de un valor nominal de \$ 1,00 cada una respectivamente.

Los derechos que otorgan las acciones son de carácter universal y proporcionan representatividad en la Junta General de Accionistas y participación en la composición patrimonial y distribución de utilidades

	NOTA	2015	2014
<b>CAPITAL</b>			
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	8	800,00	800,00

### 9.- Resultados acumulados

Corresponde a las pérdidas acumuladas por ejercicios anteriores:

<b>PERDIDAS ACUMULADAS</b>	<b>NOTA</b>	<b>2.015</b>	<b>2.014</b>
RESULTADOS ACUMULADOS	9	5.621,74	-1.879,72